

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2.3.5. fejezetét az alábbiak szerint módosítja:

2.3.5. Akcióterületek a leromlott városi területek rehabilitációjára:

Akcióterület megnevezése: Vasgyár környéke akcióterület

Akcióterület a KSH 2011. évi népszámlálása alapján 3 szegregátumot érint :

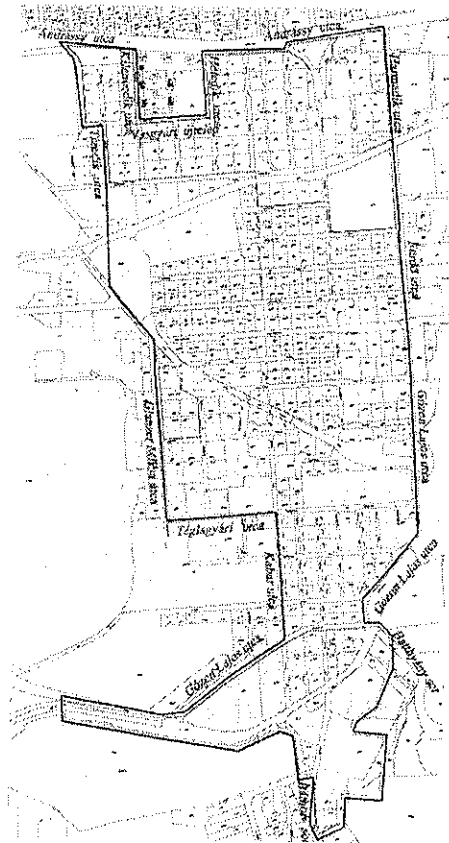
7. szegr.: Andrásy u. - Harmadik u. - Fürdő u. - Mányoki Á. u. - Ballagi K. u. - Alsószinva u. - Kabar u. - Tizenegyedik u. - Tizedik u. - Vasgyári újtelep - DVTK stadion - Andrásy u. - Kilencedik u. - Vasgyári újtelep - Hetedik u.

9. szegr.: Irma u. - Kerpely A. u. - Pléh S. u. - Mester u. - Glanzer M. u.

11. szegr.: Gózon L. u. - vasút - Puskin u. mindkét oldala a Láditelepi útig - vasút - névtelen u

Az érintett szegregátumokban 2011-ben összesen 1489 fő élt, ennél nagyobb az akcióterület lakossága. A városi átlagot (13,6%) jóval meghaladta a szegregátumokban a 0-14 éves korú lakosok száma (19,5% és 28% között), míg a 60 év feletti aránya 10-14 százalékponttal maradt a városi átlag alatt.

Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon (15-59 évesek) belül 58,8 % és 79,2% között volt, míg a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munka-jövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül 41% és 56,1% között volt, számuk mintegy 487 fő. A területre jellemző, hogy városi szövetbe ágyazottan található a három szegregátum, viszonylag közel egymáshoz. A szegregátumok közül a legnagyobb lélekszámú Számozott utcákat (1 120 fő) is érintő szegregátumnak vannak a legrosszabb foglalkoztatási mutatói, társadalmi státuszát tekintve a második legrosszabbnak a Puskin-Kabar utca környéki szegregátum számít.



Tervezett beavatkozások a Kabar utcában:

- Rossz állapotú, félkomfortos önkormányzati tulajdonú szociális bérlakások korszerűsítése, lakókörnyezet rendezése
- Rossz állapotú, felújításra nem érdemes lakóingatlanok bontása
- Lakás célú beavatkozásokhoz kapcsolódóan az érintett lakókkal való együttműködés biztosítása

- Jelenlét erősítése érdekében, a helyben dolgozó, életvitelszerűen ott élő szociális munkások számára lakások kialakítása
- Indokolt közműfejlesztések, vízvezeték, szennyvízvezeték kiépítése, felújítása, csapadékvíz-elevezetés megoldása, közvilágítás korszerűsítése, járda korszerűsítése (pl. Kabar utcán)
- Önkormányzati tulajdonú üres zöldfelület rendezése, játszótér, mini sportpálya, közösségi kert kialakítása, közterület rendezés
- Családsegítés és aktív jelenlétet biztosító szociális munka, foglalkoztatási kompetenciák fejlesztése, mentor tevékenységek, közösség-szervezési programok megvalósítása. Az érintett lakosok foglalkoztatásba történő bevonása (pl. helyben indított foglalkoztatási programok (pl. építőipar, betanított munka)
- Fedett közösségi tér létrehozása családsegítés, közösség-szervezési, oktatási, kulturális programok megvalósítására
- Közbiztonsági célú fejlesztések (Polgárőrség kialakítása, kamerák felszerelése)

Akcióterület megnevezése: Lyukóvölgyi terület (külterületi szegregátumok)

Lyukóvölgyi területére, ahol jelenleg négy darab nem pontosan körül határolt külterületi szegregátum van megjelölve - (beleértve Lyukóvölgy, Lyukóbánya, Annabánya, Őzugró szegregátumok), a TOP támogatásából kísérleti jellegű programot tervez a város.

Miskolci szegregátumok közül az utolsó népszámlálás idején Lyukóvölgyben laktak a legtöbben, 1.714 fő. A lakosok 43%-a fiatalkorú, 14 év alatti volt. Legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők száma az aktív korúakon belül mintegy 500 fő volt a szegregációs mutató 52%. A területen 464 lakást tartottak nyilván, melynek 65% alacsony komfort fokozatú. Tekintettel az érintett területeken a lakónépeség nagy számára, illetve a fiatalkorúak magas arányára, a beavatkozások során különös figyelmet kell fordítani a családokra, illetve a gyermekekre. A területre jellemző, hogy zárt keretes ingatlanokban sokan életvitelszerűen élnek, ami megnehezíti a lakás célú beavatkozások támogatását és korlátozza a beruházási lehetőségeket. Ehhez kapcsolódóan Lyukóvölgyben sajátos beépítési övezet alakult ki a fő út mentén közösségi célú létesítmények kialakításához. A külterületi szegregátumok közül a Lyukóbányai terület mutatja a legrosszabb adatokat, ott a legmagasabb a szegregációs mutató mértéke (64,8%), legnagyobb a fiatalkorúak aránya (40,4%), illetve az egy lakásra jutó lakosok száma (több mint 5 fő átlagosan) és 80% feletti az alacsony komfortfokozatú lakások aránya. Az önkormányzat az elmúlt években Lyukóvölgyben megvalósított egy telepprogramot számos közösségfejlesztési program bevonásával, a területen a Máltai Szeretetszolgálat azóta is aktívan jelen van közösségi, szociális szolgáltatásaival.

Az Önkormányzat mentor programot indított helyi lakosok bevonásával, védőnői mentorálással, amelynek célja az aktív családvédelem és családellátás.

Az Önkormányzat tervezi továbbá, hogy a közeljövőben fejleszti az egészségügyi és közoktatási ellátást és az egészséges életmódra nevelés szolgáltatásait. Ennek keretében háziorvosi rendelőt és óvodát létesít.

A tervezett infrastrukturális beavatkozások elsődleges célja a higiéniai helyzet javítása, illetve a közszolgáltatások biztosítása a helyben és a környéken lakók számára.

Tervezett beavatkozások:

- Egyedi foglalkoztatási programok, melyek részben a területen a lakások, lakhatási körülmények javítását szolgálja

- Jelenlét erősítése érdekében, a helyben dolgozó, életvitelszerűen ott élő szociális munkások számára lakások kialakítása
- Önkormányzati tulajdonában lévő közművek fejlesztése, közterület rendezése mely feladatokat részben a helyben lakók foglalkoztatásával célszerű megoldani (pl. ivóvízhálózat bővítése, szennyvíz-kezelési megoldások, közvilágítás fejlesztése, szükség szerint az utak járhatóvá tétele, patakpart rendezése.)
- Illegális hulladéklerakók felszámolása, hulladék gyűjtőszigetek kialakítása
- Közbiztonsági fejlesztések (pl. térfigyelő kamera, polgárőrség)
- Közösségi célú szolgáltatásokba, infrastruktúrába való beruházások
- Orvosi rendelő létesítése, védőnők munkakörülményeinek javítása
- Új óvoda kialakítása a kötelező óvodáztatás feltételeinek biztosítására
- Foglalkoztatáshoz kapcsolódó gazdasági épület kialakítása, így kapcsolódóan kertészet létrehozása pl. saját fogyasztás céljára)
- Átmeneti céllal központi szociális blokkok létesítése közösségi terekhez kapcsolódóan (vízvételi lehetőség, közös mellékhelyiség, fürdők, mosókonyha)
- Szabadtéri közösségi terek bővítése: pl. játszótér, pihenő tér, vagy sportpálya létesítése
- Közösségi foglalkozások, képzések tartásához szükséges eszközök beszerzése
- Az infrastrukturális beavatkozásokat kísérő képzési, közösségfejlesztési, szociális, foglalkoztatási programok. Kismamáknak, gyerekeknek, fiataloknak szervezett programok, egyéb munkaerőpiaci szolgáltatások nyújtása, helyben indított foglalkoztatási programok (pl. mezőgazdaság és építőipar) általános iskola befejezésének, szakma szerzésének ösztönzése.

Miskolc, 2017. június

.....
Dr. Kriza Ákos
polgármester