

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2017. június 14. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**133/2017. (VI.14.) számú határozat**

**Tárgy: DSM Nonprofit Kft. ingatlanjait érintő döntések meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat sportcélú ingatlanokkal kapcsolatos vagyoni döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján dönt arról, hogy a DSM Nonprofit Kft. által tulajdonolt ingatlanok közül
  1. a Miskolc III. kerület 21687/1 hrsz.-ú ingatlant legfeljebb 600.000,- Ft,
  2. a Miskolc III. kerület 21681/2 hrsz.-ú ingatlant legfeljebb 42.000.000,- Ft,
  3. a Miskolc III. kerület 21686/1 hrsz.-ú ingatlant legfeljebb 3.000.000,- Ft,
  4. a Miskolc III. kerület 21684/7 hrsz.-ú ingatlant legfeljebb 39.000.000,- Ft,
  5. a Miskolc III. kerület 21702/1 hrsz.-ú ingatlant legfeljebb 30.000.000,- Ft

nettó összegű értéken Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata adásvétel útján megszerezi, azzal a feltétellel, hogy a 21687/1 hrsz. alatti ingatlant az eladó legkésőbb a vételár elszámolásáig a fennálló jelzálogjogoktól tehermentesíti.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése értelmében a megvásárolandó ingatlanok közül a Miskolc III. kerület 21687/1 hrsz.-ú, 21686/1 hrsz.-ú, és 21702/1 hrsz.-ú ingatlanokat a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe sorolja, míg a Miskolc III. kerület 21681/2 hrsz.-ú, és a 21684/7 hrsz.-ú ingatlanokat a forgalomképes üzleti vagyoni körbe sorolja.
3. A Közgyűlés az 1. pontban foglalt ingatlanvétel fedezetét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének ingatlanvásárlással kapcsolatos kiadások megnevezésű előirányzat terhére biztosítja.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

DSM Nonprofit Kft.

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Stratégiai és Felügyeleti Főosztály

**Határidő:**

2017. június 30.

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Miskolc Holding Zrt. egyedüli tagja (részvényese) jelen határozat szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése értelmében utasítja Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy a Miskolc Holding Zrt. a DSM Nonprofit Kft. tulajdonában álló Miskolc, III. kerület 21687/2 hrsz.-ú ingatlant

legfeljebb nettó 256.000.000,- Ft. vételáron adásvétel útján szerezzze meg, és azt követően független könyvvizsgáló által meghatározott apportértéken apportálja a Diósgyőri Stadionrekonstrukciós Kft-be, amennyiben a taggyűlés tőkeemelésről hoz határozatot.

6. A Közgyűlés felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát a szerződések aláírására, valamint a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Stratégiai és Felügyeleti Főosztály

**Határidő:**

2017. június 30. a vétel tekintetében

30 nap az apport elvégzésére a taggyűlés döntését követően

**k.m.f.**

**Dr. Alakszai Zoltán sk.**  
**jegyző**

**Dr. Kriza Ákos sk.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelül**

**kiadó**