

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3525 Miskolc, Városház tér 8. képviselője: **Dr. Kriza Ákos polgármester**) továbbiakban: Megbízó, másrészről a **Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3530 Miskolc, Görgey Artúr u. 19., képviselője: **Egri István ügyvezető**) mint közhasznú tevékenységet folytató társaság, a továbbiakban: Megbízott, között alulírott helyen és napon, a következő feltételek mellett:

I. Bevezető rendelkezések

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az **V-133/2876/2012.** számú határozatával 2012. 06. 30. hatállyal elrendelte a Miskolc Városi Szabadidőközpont elnevezésű önkormányzati költségvetési intézmény megszüntetését és a közfeladatok további ellátásának biztosítására létrehozta a Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, az intézmény utódszervezeteként.
2. Az önkormányzat a fenti döntések meghozatala során akként ítélte meg, hogy a sport, valamint kulturális közfeladatok ellátását a tevékenység hatékonysága, pénzügyi források felkutatása, költségvetési források takarékosabb felhasználása és az önkormányzati vagyon gazdaságosabb hasznosítása érdekében, a költségvetési szerv helyett a közvetett tulajdonában álló nonprofit kft-nek átadja.
3. Felek rögzítik, hogy a Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. június 1. napjával a Miskolc Városi Szabadidőközpont elnevezésű önkormányzati költségvetési intézmény által ellátott szakmai és közfeladatot átvette. Felek közszolgáltatási szerződést kötöttek 2017. június 30. napjáig szóló határozott időre.
4. A fentiekre figyelemmel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése számú határozatával döntött új közszolgáltatási szerződés megkötése tárgyában.

II. A szerződés célja

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, továbbá a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sport tv.) erejénél fogva kötelező és önként vállalt egyes kulturális és sport feladatai ellátásával megbízza Megbízottat, az általa alapított és a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság, illetve a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonát képező **Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot**, amely a megbízást elfogadja, és kötelezettséget vállal a jelen szerződésben részletezett feladatok színvonalas ellátására.
6. Feladatainak ellátásához a Megbízó a 3530 Miskolc, Görgey Artúr u. 19. szám (7633/15 hrsz.) alatti ingatlant a rajta található épületekkel adta a Megbízott használatába 2012. július 1. napjától.

7. Megbízott vállalja, hogy az általa működtetett színtereken, különösen az alább részletezett tevékenységeket látja el, mely feladatok ellátásának alapvető szabályait - a Sport tv. és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal összhangban - a Megbízott társasági szerződése tartalmazza.
8. Jelen szerződés célja, hogy a város lakossága részére Megbízó helyi közszolgáltatásként gondoskodjon elsősorban a sporttal, kultúrával, valamint más közösségi tevékenységgel kapcsolatos feladatok ellátásáról.

III. A szerződés tárgya

9. A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja kulturális szolgáltatás, valamint a 15. pontja alapján sport és ifjúsági ügyek ellátása, amely feladatokat közszolgáltatási szerződés alapján Megbízott lát el. Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy a város lakossága számára kulturális, közművelődési, közösségi, oktatási, szórakoztató, egészségvédelmi, szabadidős és sport szolgáltatásokat lásson el, különös tekintettel a Sport tv. 55. §-ában, valamint a társasági szerződésben megfogalmazottakra.
10. A közszolgáltatás keretében a Megbízott:
 - a. Működteti a város tulajdonában lévő alábbi sport- és szabadidős létesítményeket:
 - Generali Aréna
 - Miskolci Jégcsarnok
 - Szabadtéri műjégpálya
 - Műfüves pályaA létesítmények működtetése során törekszik a leghatékonyabb üzemeltetésre.
 - b. A városban működő versenysport egyesületek számára biztosítja a versenyek és edzések helyszínét, különös tekintettel az alábbiakra:
 - a különböző sportágak hazai és nemzetközi szövetségei által előírt szabványoknak megfelelő körülményeket biztosít mind a versenyzők, mind a nézők számára
 - együttműködik a városban működő egyesületekkel minél több és színvonalasabb rendezvény megtartása érdekében
 - c. Városunk hírnevének terjesztése, a város sportjának megismertetése érdekében részt vesz olyan pályázatokon – saját jogon, illetve egyesületek, sportági szövetségek bevonásával – amelyek kiemelkedő nemzetközi sportesemények rendezését teszik lehetővé. Törekszik ezen események érdekében minél több forrás és a helyi vállalkozók bevonására.
 - d. Az utánpótlás sportolók fejlődése és számának növelése érdekében törekszik az igény szerinti sportolási lehetőségek biztosítására. E tevékenységében szoros kapcsolatot tart a Miskolci Jegesmedve Jégkorong Sportegyesülettel és a Miskolci Jegesmedve Sportszervező Kft-vel.
 - e. Kihhasználva a létesítmény együttes adottságait, biztosítja a minél nagyobb számú szabadidős sportoló aktív sportolási igényének kielégítését, együttműködve a város, a régió és a megye sport szervezeteivel és szerveivel.
 - f. Folytatva eddigi hagyományait - élve az erre vonatkozó pályázati lehetőségekkel - részt vesz a hátrányos helyzetű és fogyatékos fiatalok sportolási lehetőségeinek

biztosításában, saját szakemberi részvételével elősegíti testi és mentális fejlődésüket.

- g. Az óvodák részére szakképzett oktatók bevonásával délelőtti foglalkozásokat szervez, amelyek az óvodások sportos életmódra nevelését, valamint a miskolci egyesületek utánpótlásának fejlesztését segítik elő.
- h. A diáksport rendezvényei számára biztosítja a megfelelő helyszínt, részt vesz a programok szervezésében és lebonyolításában. Ennek során egyeztet a Miskolc Városi Diáksport Szövetséggel.
- i. Miskolc város sporttörténetének ápolása és a hagyományok megőrzése érdekében fenntartja és fejleszti a létrehozott sportmúzeumot. Biztosítja és elősegíti minél több miskolci polgár számára annak megismerését.
- j. Miskolc legnagyobb közösségi rendezvény helyszínéeként mind saját szervezésben, mind bérleti konstrukcióban biztosítja kulturális, szórakoztató és más közösségi rendezvények megtartását. E tevékenységében kapcsolatot tart a város más intézményeivel és a Polgármesteri Hivatal illetékes szerveivel.
- k. Szakmai tevékenységét a Megbízó által kijelölt felügyeleti szerv, úgy mint Megbízó szakmai osztályával egyeztetve végzi akként, hogy minden év március 31. napjáig elkészíti munkatervét, amelyet a fenti szerv rendelkezésére bocsát 30 napon belüli véleményezésre.
- l. A Megbízott szakmai feladatok tekintetében a Megbízót képviselő illetékes szakmai osztállyal köteles egyeztetni.

IV. A tevékenység személyi, pénzügyi és tárgyi feltételei

Személyi feltételek

- 11. Megbízott vállalja, hogy a fentebb részletezett feladatok magas szinten történő ellátása érdekében szakirányú felsőfokú végzettségű és szakképesítésű szakembert foglalkoztat.

Pénzügyi feltételek

- 12. A közszolgáltatási szerződés keretében Megbízott a szerződés időtartama alatt a Megbízó éves költségvetési rendeletében foglalt támogatási összegek függvényében vállalja a fenti pontokban meghatározott feladatok ellátását, kiemelten a III/10. a. pontban jelölt sport színterek magas színvonalú működtetését az éves „Üzleti terv” és munkaterv szerinti tevékenységgel.
- 13. A vonatkozó költségvetési rendelethez, valamint az „Üzleti terv”-hez és munkatervhez igazodik a vállalt feladatok mennyisége és a feladatvállalás mértéke, valamint a feladatvállalás minőségi mutatója. Erre való tekintettel Felek a Közszolgáltatási Szerződést szükség esetén kiegészítik, módosítják közös megállapodás útján.
- 14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megbízó a jelen szerződésben meghatározott és elvárt feladatok ellátásán kívül más, további feladattal is meg kívánja bízni Megbízottat, úgy annak finanszírozását a felek külön megállapodásban rögzítik.

15. Az elszámolható költségek körét, az elszámolás módját – a túlkompenzáció elkerülése érdekében előírt visszafizetési kötelezettség előírásával -, az évenkénti támogatás összegét és a támogatás átadásának részletes szabályait felek a Megbízó mindenkori költségvetési rendelete alapján évenként kötött támogatási szerződésben rögzítik.
16. Felek megállapodnak abban, hogy együttműködve mindent megtesznek annak érdekében, hogy Megbízott további állami, pályázati, alapítványi stb. támogatásokhoz jusson. Forrásbővítés céljából Megbízott részt vesz a szakterület számára kiírt pályázatokon, sikeres pályázat esetén azokat gondozza, és elszámol a kiírásnak megfelelően. Az így elnyert összegek nem csökkentik a Megbízó költségvetési rendeletben meghatározott támogatás mértékét.
17. Megbízott hatáskörébe tartozik a rendezvények jegyárainak és a kiskereskedelmi tevékenység során forgalmazott áruk árának megállapítása.
18. Megbízott vállalja, hogy „Üzleti terv”-ét minden év január 31. napjáig, míg éves beszámolóját a tárgyévet követő március 31. napjáig tájékoztatás céljából a Megbízóhoz megküldi azzal, hogy Megbízó az „Üzleti terv”-et áttekintve az éves költségvetése kialakításához azt felhasználja.
19. A feladatok színvonalas ellátása érdekében Megbízó vállalja, hogy a szerződés időtartama alatt a III. 10. pont szerinti feladatok ellátására és a működés biztosítására az adott év költségvetési rendeletében meghatározott támogatást utal át a Megbízott számlájára az évenként megkötendő működési támogatási szerződésben meghatározottak szerint.
20. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a Megbízott részére a fenti pontokban meghatározott támogatási célok megvalósítása során közvetlenül felmerült, igazoltan kizárólag ezen célokra fordított költségeket.
21. A tárgyévi költségvetési rendelet elfogadásáig a Megbízó a mindenkori átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló rendeletében foglaltak szerint, a tárgyévet megelőző évre megállapított eredeti előirányzatnak az időarányos részét biztosítja Megbízott számára.
22. A Megbízott olyan számviteli rendszert köteles kialakítani és alkalmazni, amely alapján elkülöníthető a jelen szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenység és az egyéb tevékenység számvitele.
23. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó a jelen szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenységet helyszíni, illetve dokumentális ellenőrzés keretében előzetes bejelentés nélkül is vizsgálhatja.

Tárgyi feltételek

24. Megbízó vállalta, hogy 2012. július 1. napjától határozatlan időre kötött, a közfeladat ellátásáig hatályban lévő szerződésben meghatározott, Miskolc 7633/15 hrsz.-ú 3530 Miskolc, Görgey Artúr u. 19. szám alatti ingatlant, a rajta található sport- és szabadidős létesítményeket, úgy mint
 - Generali Aréna
 - Miskolci Jégcsarnok
 - Szabadtéri műjégpálya
 - Műfüves pálya

beépített tartozékokkal együtt használatba, üzemeltetésre adta át a gazdasági társaságnak, a közcélú feladatok ellátása érdekében, amelynek feltételei külön szerződésben kerültek rögzítésre.

Az ingatlan használatba adása a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI tv. 11. §-ának vonatkozó rendelkezése alapján történt.

25. A közszolgáltatási feladatok ellátásával érintett és fentebb részletezett ingatlan beruházásaival, felújításával, rekonstrukciójával, használatával kapcsolatos kérdéseket felek külön szerződésekben rögzítik.
26. Felek megállapodnak, hogy fenntartják Megbízott részére a Miskolc Városi Szabadidőközpont név további használatát.

V. Egyéb kikötések, záró rendelkezések

27. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti közszolgáltatási szerződésük közös akarattal bármikor módosítható.
28. Megállapodnak abban is, hogy amennyiben az állami támogatási rendszer, vagy annak összege Megbízottra nézve hátrányosan változik, úgy az ez irányú állami döntést követően a szerződés felülvizsgálatát Megbízó legkésőbb 60 napon belül köteles napirendre tűzni.
29. Felek kikötik, hogy a támogatás kizárólag a közszolgáltatási szerződésben jóváhagyott célokra fordítható. A támogatás összegét Megbízott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel.
30. Megbízott a támogatás jogszerű felhasználásáért teljes anyagi felelősséggel tartozik, a támogatás a mindenkor hatályos törvények, rendeletek szabályai szerint használható fel.
31. Megbízó jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Megbízottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat kérni, illetve a Megbízottnál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani. A szakmai célok megvalósításának ellenőrzését az önkormányzat illetékes szakmai osztálya végzi, ennek érdekében Megbízott köteles folyamatos kapcsolatot tartani a szakmai osztállyal.
32. Szerződésszegésnek minősül – különösen – a támogatás összegének a szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettségek megszegése, az ellenőrzés akadályozása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint – ismételt felszólítást követően – a megállapodás szerinti tájékoztatási kötelezettségek megszegése.
33. Jelen közszolgáltatási szerződés 2017. július 1. napjától öt évig, 2022. június 30. napjáig van hatályban, ezért felek már most megállapodnak abban, hogy legkésőbb 2022. május 31. napjáig a közöttük létrehozandó új szerződést előkészítik és aláírják. A jelen szerződés módosítása és megszüntetése kizárólag írásban érvényes.
34. Jelen megállapodás valamennyi eleme nyilvános.

35. E szerződés teljesítése érdekében a szerződő felek szoros együttműködésre kötelesek. Az esetleges vitás kérdésekben a felek elsősorban egyeztetés és közös megegyezés útján kívánnak eljárni. Peres kérdésekben a felek kikötik a Miskolci Járásbíróság, illetve hatáskörtől függően a Miskolci Törvényszék illetékességét.

Ezen szerződést a felek, közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Miskolc, 2017.hónap....nap

Kelt:Miskolc, 2017.hónap....nap

.....
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
Dr. Kriza Ákos polgármester
Mebízó

.....
Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit
Kft.
Képv.: Egri István ügyvezető
Mebízott

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Miskolc, 2017.hónap....nap

.....
Polgári Mátyás
Gazdálkodási Főosztály
főosztályvezető

Jelen szerződést a Miskolc Városi Szabadidőközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlése.....számú határozatával jóváhagyta.