



**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
K Ö Z L Ö N Y E**

TARTALOMJEGYZÉK

I. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI	6-17. oldal
II. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI	18-37. oldal
III. BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	38-46. oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI**

2018. szeptember 20. napján tartott nyílt ülésen hozott rendelet:

15/2018. (IX.24.)	Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
16/2018. (IX.24.)	az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
17/2018. (IX.24.)	Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról – (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII.6.) sz. rendelet módosításáról
18/2018. (IX.24.)	A közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**

2018. szeptember 20. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

90/2018. (IX.20.)	Egyedi szociális hatósági ügyekben fellebbezések elbírálása
91/2018. (IX.20.)	Fellebbezés elbírálása közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt indult önkormányzati hatósági ügyben
92/2018. (IX.20.)	A Miskolc 0124/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése

2018. szeptember 20. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

93/2018. (IX.20.)	Az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összege a 2019-2021. évekre
94/2018. (IX.20.)	Az Önkormányzat bankszámláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, valamint 3 milliárd Ft keretösszegű folyószámla-hitelkeret biztosítása
95/2018. (IX.20.)	Önkormányzati ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele
96/2018. (IX.20.)	Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének K8-1 jelű karbantartással érintett területekre, Lyukói szociális ellátó központ területére, Miskolc délkeleti gazdasági övezete 4. tömbjének területére vonatkozó módosítása
97/2018. (IX.20.)	Közterületek elnevezése

98/2018. (IX.20.)	A „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatása és jóváhagyása, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala és a pályázathoz szükséges önrész biztosítása
99/2018. (IX.20.)	A Miskolc 38509 helyrajzi számú, állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megigénylése
100/2018. (IX.20.)	A Miskolc 5080/3 helyrajzi számú, állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megigénylése
101/2018. (IX.20.)	A Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítása, valamint kapcsolódó döntések meghozatala
102/2018. (IX.20.)	A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása
103/2018. (IX.20.)	a Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről
104/2018. (IX.20.)	A Magyar Vöröskereszt B-A-Z Megyei Szervezete részére Miskolc, 4826/1 hrsz-ú, természetben 3527 Miskolc, Baross Gábor u. 13-15. szám alatti ingatlan földszintjén található 146 m ² -es ingatlanrészének, valamint az ingatlanon található két önkormányzati tulajdonú garázs felépítménynek – térítésmentes - használatba adása
105/2018. (IX.20.)	A „HOGYAN SZERESSEK” Alapítvány részére Miskolc 5160 hrsz-ú, természetben 3528 Miskolc, Kisfaludy utca 7. szám alatti 148 m ² -es ingatlanrészének – térítésmentes - használatba adása
106/2018. (IX.20.)	A Háromkő Ifjúsági Természetjáró és Kulturális Egyesület részére a Miskolc 2512/1/A/66 hrsz-ú, természetben 3525 Miskolc, Széchenyi u. 19. szám alatti ingatlan földszintjén található 20 m ² -es ingatlanrész, valamint a Miskolc 2512/1/A/67 hrsz-ú, természetben 3525 Miskolc, Széchenyi u. 19. földszint 7. szám alatti 117 m ² alapterületű ingatlanrész – térítésmentes - használatba adása
107/2018. (IX.20.)	A Szirmai Nyugdíjas Egyesület részére a Miskolc 49787 hrsz-ú, természetben 3521 Miskolc Szirma, Erkel F. utca 47. szám alatti ingatlanban található helyiségek – térítésmentes - használatba adása
108/2018. (IX.20.)	Az Alkotó Derűs Alkony Nyugdíjas Klub Egyesület részére a Miskolc 1807 hrsz-ú, természetben 3525 Hunyadi u.17. szám alatt található ingatlanban található 26 m ² -es helyiség – térítésmentes – használatba adása
109/2018. (IX.20.)	A Vasgyári Református Egyházközség részére a Miskolc 23412/6 hrsz-ú, természetben 3533 Miskolc, Lónyay Menyhért u. 2. szám alatti ingatlanban található 469 m ² -es helyiség – térítésmentes - használatba adása
110/2018. (IX.20.)	A Miskolc Megyei Jogú Város területén érdekvédelmi tevékenységeket ellátó civil szervezetek fennálló használati szerződéseinek felülvizsgálata
111/2018. (IX.20.)	A Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadása

III.

BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁG

2018. szeptember 13. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

26/2018. (IX.13.)	A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
27/2018. (IX.13.)	Döntés emléktábla elhelyezésének engedélyezéséről Dr. Deák Gábor emlékére
28/2018. (IX.13.)	A Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámoló, valamint a 2018/2019. évadtervre vonatkozó tájékoztatás jóváhagyása
29/2018. (IX.13.)	A Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámoló, valamint a 2018/2019. évadtervre vonatkozó tájékoztatás jóváhagyása
30/2018. (IX.13.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámoló, valamint 2018/2019. évadtervre vonatkozó tájékoztatás jóváhagyása

VÁROSGAZDÁLKODÁSI- ÉS ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG

2018. szeptember 12. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

65/2018. (IX.12.)	Vízvédelmi és klímavédelmi monitoring rendszer megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése a Környezetvédelmi Alap forrásaiból
-------------------	---

2018. szeptember 20. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozatok:

66/2018. (IX.20.)	A 3532 Miskolc, Vasgyári u. 7. szám alatt található „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan értékesítése
67/2018. (IX.20.)	A Miskolc, 4117/A/1, 4117/A/2, 4117/A/3, 4117/A/4, 4117/A/5 hrsz-ú, természetben 3526 Miskolc, Hatvanötösök útja 3. szám alatt elhelyezkedő társasházias ingatlanok elidegenítése

2018. szeptember 20. napján tartott rendkívüli zárt ülésen hozott határozatok:

68/2018. (IX.20.)	Óvadék fizetés alóli mentesítés
-------------------	---------------------------------

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI

2018. szeptember 20. napján tartott nyílt ülésen hozott rendeletek:

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

15/2018. (IX.24.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló
2/2018. (III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága;

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 2.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága;

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 3.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városgazdálkodási és- üzemeltetési Bizottsága;

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 4.1.5. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága;

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 5.1.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi és Szociális Bizottsága és

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 6.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Rendészeti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III. 6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban R.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2018. évi költségvetését
- a) 64.004.405.453 Ft költségvetési bevétellel,
 - b) 85.246.448.814 Ft költségvetési kiadással,
 - c) - 21.242.043.361 Ft költségvetési egyenleggel, melyből
 - ca) - 2.387.170.007 Ft működési egyenleg,
 - cb) - 18.854.873.354 Ft felhalmozási egyenleg,
 - d) 21.925.623.900 Ft finanszírozási bevétellel,
 - e) 683.580.539 Ft finanszírozási kiadással,
 - f) + 21.242.043.361 Ft finanszírozási egyenleggel,
 - g) 85.930.029.353 Ft kiadási főösszeggel állapítja meg.”

2.§

A R. 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, ezzel egyidejűleg a 2. § a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

- „(2) A Közgyűlés az (1) bekezdés ca) pontja szerinti -2.387.170.007 Ft működési egyenleget, valamint az e) pontja szerinti finanszírozási kiadásból 224.835.507 Ft összeget belső forrás bevonásával, az előző évi 17.871.589.614 Ft költségvetési maradvány 4.107.138.731 Ft összegű igénybevételével finanszírozza. A költségvetési maradvány igénybevett összege az áthúzódó, a tárgyévi kiadásokba beépített működési feladatokat finanszírozza.
- (2a) A Közgyűlés az (1) bekezdés cb) pontja szerinti -18.854.873.354 Ft felhalmozási egyenleget, valamint az e) pontja szerinti finanszírozási kiadásból 458.745.032 Ft összeget belső forrás bevonásával, az előző évi költségvetési maradvány fennmaradó 13.764.450.883 Ft összegének igénybevételével, és külső forrás bevonásával, finanszírozási célú pénzügyi műveletek útján előző évekről áthúzódó és tárgyévi fejlesztési célú hitel felvételéből 4.054.034.286 Ft összegben és a (2) bekezdés többletével finanszírozza. A költségvetési maradvány igénybevett része az áthúzódó, a tárgyévi kiadásokba beépített felhalmozási feladatokat finanszírozza.”

3.§

A R. 2.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az (1) bekezdés g) pontjában megállapított kiadási főösszegegen belül:

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| a) | Működési kiadások előirányzata | 39.671.391.804 Ft, |
| aa) | A személyi jellegű kiadások előirányzata | 9.339.089.752 Ft, |
| | | Ebből: |
| | A Polgármesteri Hivatalnál a nemzetközi és belföldi kapcsolatok reprezentáció előirányzata | 37.483.434 Ft, |
| ab) | A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata | 2.015.757.136 Ft, |
| ac) | A dologi kiadások előirányzata | 18.560.959.191 Ft, |
| ad) | Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata | 516.400.161 Ft, |
| ae) | Egyéb működési célú kiadások előirányzata | 9.239.185.564 Ft, |
| | Ebből: | |
| | A költségvetés általános tartaléka | 255.813.077 Ft, |
| | A költségvetés céltartaléka | 0 Ft, |
| b) | Felhalmozási kiadások előirányzata | 45.575.057.010 Ft, |
| ba) | A felújítások előirányzata | 239.294.673 Ft, |
| bb) | A beruházások előirányzata | 42.324.856.572 Ft, |
| bc) | Az egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata | 3.010.905.765 Ft, |
| c) | Finanszírozási kiadások előirányzata | 683.580.539 Ft.” |

4.§

A R. 3.§-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az Alapítványok-Közalapítványok 2018. évi támogatását a 7. melléklet tartalmazza.”

5.§

A R. 9.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A költségvetésben elkülönített általános tartalék az év közben jelentkező többletigények kielégítésére, valamint bevétel elmaradás pótlására használható fel a következők szerint:

- a) Az általános tartalékból az első félévben maximum 40 % használható fel.
- b) Az általános tartalékkal való rendelkezés jogát a Közgyűlés negyedévenként a tartalékba helyezett összeg 25%-áig a polgármesterre ruházza át, az a) pontban foglaltak figyelembevételével. A keretösszeg maradványa a következő negyedévre átvihető.”

6.§

- (1) A R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A R. 1.1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

- (3) A R. 2. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A R. 3. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A R. 3.1. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A R. 3.2. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A R. 3.3. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A R. 3.4. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A R. 4. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A R. 6. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

7.§

A R. a 11. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

8.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2018. szeptember 20.

Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

16/2018. (IX.24.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1.1.1 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, és

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.11. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2018. szeptember 20.

Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

17/2018. (IX.24.) önkormányzati rendelete

Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról – (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII.6.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában, 13. § (1) bekezdésében, valamint 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében és 41. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

állami főépítész, népegészségügyi, ingatlanügyi hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal,

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi, környezetvédelmi és természetvédelmi, erdészeti, közlekedési hatáskörében eljáró Miskolci Járási Hivatala,

Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága,

Bükk Nemzeti Park Igazgatósága,

tűzvédelmi, polgári védelmi, valamint területi vízvédelmi és területi vízügyi hatóságként is eljáró

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság,

Budapest Főváros Kormányhivatala,

közlekedésért felelős miniszter,

honvédelemért felelős miniszter,

kulturális örökség védelméért felelős miniszter,

Nemzeti Közlekedési Hatóság,

vasúti és légiközlekedési hatósági hatáskörében eljáró Innovációs és Technológiai Minisztérium,

Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ,

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság,

bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal,

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,

Országos Atomenergia Hivatal,

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat;

Alsózsolca Város Önkormányzata,

Arnót Község Önkormányzata,

Felsőzsolca Város Önkormányzata,

Kistokaj Község Önkormányzata,

Onga Város Önkormányzata,

Parasznya Község Önkormányzata,

Radostyán Község Önkormányzata,

Sajólászlófalva Község Önkormányzata,

Sajóbáony Község Önkormányzata,

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága,

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.11.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról – (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 06.) sz. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 24. melléklete – a 17-4, 19-1, 19-3, 19-4, 20-3, 27-1, 28-3, 30-1, 30-2, 30-3, 39-4, 40-3, 47-1, 47-2 és 48-1 belterületi szabályozási tervlapra vonatkozóan – az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Rendelet 24. melléklete – a 7-4, 29-4, 39-2, 39-3, 40-1, 40-2 és 46-2 belterületi szabályozási tervlapra vonatkozóan – a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

(1) A Rendelet 25. melléklete – a 7 külterületi szabályozási tervlapra vonatkozóan – a 3. melléklet szerint módosul.

(2) A Rendelet 25. melléklete – a 46 külterületi szabályozási tervlapra vonatkozóan – a 4. melléklet szerint módosul.

3. §

A Rendelet 26. melléklet helyébe az 5. melléklet lép.

4. §

A Rendelet 27. melléklete a 6. melléklet szerint módosul.

5. §

Hatályát veszti a Rendelet 44. § (2) bekezdésében

- a) a „(86 db)” és
- b) a „(45 db)” szövegrész.

6. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Az 1. § (1) bekezdése, a 2. § (2) bekezdése a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Miskolc, 2018. szeptember 20.

Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

18/2018. (IX.24.) önkormányzati rendelete

a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 18/2005. (V.10.) számú rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletében meghatározott feladatkörében eljárva,

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 18/2005. (V.10.) számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„3. §

A helyi közutak közútkezelési szolgáltatási osztályait a rendelet 2. melléklete tartalmazza.”

- (2) A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4. §

A helyi közutak, valamint azok szakaszainak közútkezelési szolgáltatási osztályok szerinti besorolását a rendelet 3. melléklete tartalmazza.”

- (3) A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(2) A Jegyző – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) által átruházott hatáskörben eljárva – ellátja a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott, a helyi közutak kezelőjének hatáskörébe tartozó ügyeket.”

- (4) A Rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„8. §

- (1) A helyi közutakra vonatkozó, síkosság elleni védekezés szolgáltatási szintjeit – közútkezelői szolgáltatási osztályok szerinti bontásban – a rendelet 4. melléklete állapítja meg.
- (2) A helyi közutak melletti járda síktalanítását az adott, elhelyezkedése szerinti közútra vonatkozó, 4. mellékletben foglalt előírások szerint kell elvégezni.
- (3) A villamos pálya, a tömegközlekedési végállomások, pályaudvarok, megállóhelyek, járdaszigetek síktalanítását az I. közútkezelési szolgáltatási osztályra vonatkozó előírások szerint kell elvégezni.

(4) A fizető parkolásba bevont várakozóhelyek síktalanítását – ha a várakozóhely a közúti pálya mellett található – a közútkezelői szolgáltatási osztályba sorolás szerint kell elvégezni. Amennyiben a várakozóhely nem a közúti pályához tartozik, a síktalanítást a III. közútkezelési osztályra vonatkozó előírások szerint kell elvégezni.”

(5) A Rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A helyi közút határán belül a fűkaszálást és a növényzet gondozását a rendelet 5. melléklete szerinti gyakorisággal kell elvégezni.”

(6) A Rendelet 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az üzemeltető által elvégzendő útellenőrzések gyakoriságát a rendelet 6. melléklete állapítja meg.”

(7) A Rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Burkolathibák javításának időhatárait a rendelet 7. melléklete tartalmazza. A 7. mellékletben megállapított határidőket az észleléstől vagy bejelentéstől függően napokban kell számítani.”

(8) A Rendelet 16. § (6)-(8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(6) Az aluljárók közútkezelési szolgáltatási osztályai:

- a) A.I.: településközponti vagy vasúti, földalatti közlekedéshez kapcsolódó aluljárók.
- b) A.II: Az AI. osztályba nem tartozó főutakon lévő aluljárók.
- c) A.III: Egyéb belterületi és külterületi aluljárók.

(7) Aluljáróhibák javításának fokozatait és időhatárait a rendelet 8. melléklete határozza meg. A 8. melléklet szerinti határidőket az észleléstől vagy bejelentéstől függően napokban kell számítani.

(8) Támfalak és lépcsők, lejtők hibáinak javítási fokozatai és időhatárait a rendelet 9. melléklete tartalmazza. A 9. melléklet szerinti határidőket az észleléstől vagy bejelentéstől függően napokban kell számítani.”

(9) A Rendelet 16. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A közúti jelzőablák hibáinak javítási fokozatai:

- a) 2. fokozat: a felismerhetőséget, használhatóságot zavaró, valamint a rongálásból eredő hibák javítása,
- b) 1. fokozat: az időjárás és a természetes elhasználódás miatt szükséges pótlás.

(10) A Rendelet 17/G. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közút bontásával járó munkavégzéshez szükséges közútkezelői hozzájárulás kiállítására irányuló kérelem formanyomtatványa a rendelet függelékét képezi.”

2. §**(1) A Rendelet 16. §-a következő (8a) bekezdéssel egészül ki:**

„(8a) A támfalak és lépcsők, lejtők közútkezelési szolgáltatási osztályai:

- a) TI: Településközponti támfalak,
- b) TII: Egyéb támfalak, lépcsők, lejtők.

(2) A Rendelet 16. §-a a következő (10a) bekezdéssel egészül ki:

„(10a) A közúti jelzőtáblák (10) bekezdés szerinti fokozatú hibáinak javítási határidejét a rendelet 10. melléklete állapítja meg. A 10. melléklet szerinti határidőket az észleléstől vagy bejelentéstől függően napokban kell számítani.”

(3) A Rendelet 17/C. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Indokolt esetben, így különösen jogos önkormányzati érdek esetén vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás megvalósítása érdekében, november 15. és március 15. napja közötti időszakra is kiadható nyomvonalas létesítmények építésére vonatkozó közútkezelői hozzájárulás.

(6) Amennyiben nyomvonalas létesítmények építésére az (5) bekezdés alapján november 15. és március 15. napja közötti időszakban kerül sor, és az időjárási körülmények miatt az adott területen a munkavégzést előreláthatóan 5 napnál hosszabb ideig szükséges szüneteltetni, akkor a közút igénybevevője köteles a kinyitott szakaszon a munkaárkot, munkagödröt – ideiglenes jelleggel, a munkavégzés folytatásáig – nem fagyveszélyes anyaggal visszatakarni, olyan módon, hogy ezzel biztosítsa az adott útszakasz közlekedésre alkalmasságát és a közúti közlekedés biztonságát.

(7) A visszatakarnás nem vagy nem megfelelő elvégzéséért, valamint az ebből eredő kárért a közútkezelői hozzájárulás jogosultja tartozik felelősséggel.

(8) A visszatakart munkaárok, munkagödör közlekedésre alkalmas állapotának fenntartásáról a közútkezelői hozzájárulás jogosultja köteles gondoskodni.”

3. §

(1) A Rendelet az 1. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

(2) A Rendelet a 2. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

(3) A Rendelet a 3. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

(4) A Rendelet a 4. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

(5) A Rendelet az 5. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

- (6) A Rendelet a 6. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.
- (7) A Rendelet a 7. melléklet szerinti 8. melléklettel egészül ki.
- (8) A Rendelet a 8. melléklet szerinti 9. melléklettel egészül ki.
- (9) A Rendelet a 9. melléklet szerinti 10. melléklettel egészül ki.

4. §

- (1) A Rendelet 17/A. § (1) bekezdésében a „közterületek” szövegrész helyébe a „helyi közút” szöveg lép.
- (2) A Rendelet 17/A. § (5) bekezdésében
 - a) a „közterület” szövegrész helyébe a „helyi közút”,
 - b) a „függelék szerinti úrlapon” szövegrész helyébe a „közútkezelő által rendszeresített formanyomtatványon” szöveg lép.
- (3) A Rendelet 17/A. § (6) bekezdésében a „közterületbontásra” szövegrész helyébe a „közút bontására” szöveg lép.
- (4) A Rendelet 17/A. § (11) bekezdésében
 - a) a „közterületek” szövegrész helyébe a „helyi közutak”,
 - b) a „közterületeket” szövegrész helyébe a „közutakat” szöveg lép.
- (5) A Rendelet 17/A. § (12) bekezdésében a „közterületbontások” szövegrész helyébe a „közúti bontási munkák” szöveg lép.
- (6) A Rendelet 17/B. § (1) bekezdésében a „közterület” szövegrész helyébe a „helyi közút” szöveg lép.
- (7) A Rendelet 17/C. § (2) bekezdésében
 - a) a „közterületek” szövegrész helyébe a „helyi közutak”,
 - b) „az engedélyes” szövegrész helyébe „a közútkezelői hozzájárulás jogosultja” szöveg lép.
- (8) A Rendelet 17/C. § (4) bekezdésében
 - a) a „Közterület” szövegrész helyébe a „A helyi közút”,
 - b) a „közterület-rekonstrukciós” szövegrész helyébe a „közúti-rekonstrukciós” szöveg lép.
- (9) A Rendelet 17/D. § (1) bekezdésében a „kérelmezőnek” szövegrész helyébe a „közútkezelői hozzájárulás jogosultjának” szöveg lép.

(10)A Rendelet 17/D. (1) bekezdés c) pontjában a „rendelet 4. § (1)-(3) bekezdésben” szövegrész helyébe a „3. melléklet 1.-3. pontjában” szöveg lép.

(11)A Rendelet 17/D. § (3) bekezdés d) pontjában a „közterület” szövegrész helyébe a „közút” szöveg lép.

(12)A Rendelet 17/D. § (5) bekezdésében a „közterületek” szövegrész helyébe a „helyi közutak” szöveg lép.

(13)A Rendelet 17/D. § (9) bekezdésében a „kivitelezőt” szövegrész helyébe a „jogosultat” szöveg lép.

(14)A Rendelet 17/E. §-ban a „kérelmezőt” szövegrész helyébe a „közútkezelői hozzájárulás jogosultját” szöveg lép.

5. §

(1)Hatályát veszti

- a) a Rendelet 17. §-nak (2) bekezdése,
- b) a Rendelet 17/A. §-nak (7), (8) és (9) bekezdése.

(2)Hatályát veszti

- a) a Rendelet 1. §-ban a „ közterületek” szövegrész,
- b) a Rendelet 2. §-ban az „illetve kívül” szövegrész,
- c) a Rendelet 2. §-ban a „ továbbá egyéb közterületekre (út, járda, lépcső, parkoló, alul-felüljáró, tér, játszótér, közpark)” szövegrész,
- d) a Rendelet 17/C. § (1) bekezdésében a „ közterület” szövegrész.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2018. szeptember 20.

Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**

2018. szeptember 20. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

90/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: Egyedi szociális hatósági ügyekben fellebbezések elbírálása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat fellebbezés elbírálására egyedi szociális hatósági ügyekben**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta az egyedi szociális hatósági ügyekben hozott I. fokú döntések ellen benyújtott fellebbezéseket és a határozat melléklete szerint az alábbi döntéseket helybenhagyja:

	I. fokú határozat száma	Kérelmező	Ügyiratszám
I/1.	SZOC: 103147-4/2018. számú I. fokú határozat		.
I/2.	SZOC: 102834-1/2018. számú I. fokú határozat		
I/3.	SZOC: 102861-2/2018. számú I. fokú határozat		.
I/4.	SZOC: 103443-4/2018. számú I. fokú határozat		.
I/5.	SZOC: 103672-5/2018. számú I. fokú határozat		
II/1.	SZOC: 102639-7/2018. számú I. fokú határozat		.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Önkormányzati Igazgatási Osztály

Határidő:

8 nap

91/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: Fellebbezés elbírálása közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt indult önkormányzati hatósági ügyben

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „*Javaslat fellebbezés elbírálására közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt indult önkormányzati hatósági ügyben*” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt indult önkormányzati hatósági ügyben hozott I. fokú határozat ellen benyújtott fellebbezést, és a Közgyűlés az alábbi döntést a határozat melléklete szerint helybenhagyja:

	I. fokú határozat száma	Kérelmező	Ügyiratszám
I/1.	230.473-2/2018. számú elsőfokú határozat		

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 8 napon belül

92/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc 0124/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlan tulajdonjogának gazdaságfejlesztéssel összefüggő megszerzésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján dönt a Miskolc 0124/4 hrsz.-ú ingatlan 252 449 m² nagyságú területe tulajdonjogának Önkormányzat általi megszerzéséről.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosokkal az Önkormányzat vételi ajánlatát 235.087.033,- Ft összegben közölje.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2. pontban közölt vételi ajánlat elfogadása esetén kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést kössön, illetve ennek sikertelensége esetén az ingatlan kisajátítása érdekében a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a kisajátítási eljárást megindítsa.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a jelen határozattal érintett ingatlant – annak tulajdonjogának megszerzése esetén – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése alapján forgalomképes, üzleti vagyoni körbe sorolja, és utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülésüket követően gondoskodjon az ingatlan birtokba vételéről, az ingatlan kezeléséről és szükség szerinti hasznosításáról.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Alpolgármesteri Kabinet

Közreműködő: Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: az értékbecslés elkészítettése a telekalakítást követően azonnal
a vételi ajánlat közlése az értékbecslés rendelkezésre állását követően azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ipari park kapacitásának bővítése érdekében szükséges ingatlan vásárlások fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében a 03301033 sorszámú „Miskolc új ipari parkjával összefüggő ingatlan kisajátítás kiadásai” tételesoron biztosítja.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

2018. szeptember 20. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:**93/2018. (IX.20.) számú határozat**

Tárgy: Az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összege a 2019-2021. évekre

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára (I. féléves korrekció)**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének a 2019-2021. évekre történő megállapítása tárgyában elfogadott 11/2018. (III.2.) határozata 1. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete, 2. melléklete helyébe pedig jelen határozat 2. melléklete lép.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

94/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: Az Önkormányzat bankszámláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, valamint 3 milliárd Ft keretösszegű folyószámla-hitelkeret biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára (I. féléves korrekció)**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata – beleértve a költségvetési szervek (intézmények) – bankszámláinak vezetésére és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtására öt évre szóló, valamint az ugyancsak öt évre szóló, de naptári éven belüli lejáratú 3 milliárd forint keretösszegű folyószámla-hitelkeret biztosítására vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatását.
2. A Közgyűlés dönt arról, hogy a határozat 1. pontja szerinti közbeszerzési eljárásban biztosítékként az Önkormányzat saját bevétele ajánlható fel.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy
 - a) a közbeszerzési eljárást folytassa le,
 - b) Bíráló Bizottságot hozzon létre, egyúttal felkéri a Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjaként vegyenek részt,
 - c) a közbeszerzési eljárást lezáró döntést hozza meg,

- d) a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével a szerződéseket kösse meg,
- e) a naptári éven belüli lejáratú, folyószámla-hitelkeret szerződést évente megkösse.

4. A polgármester a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésekről a Közgyűlést köteles tájékoztatni.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást Felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal és folyamatos

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a fejlesztési hitel és bankszámlavezetés közbeszerzése, valamint kötvénykibocsátás tárgyban elfogadott III-8/13.178-2/2008. számú határozatát, valamint az Önkormányzat bankszámláinak vezetésére és rövid lejáratú hitelek nyújtására vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírása tárgyban elfogadott VII-138/13.702-3/2008. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

95/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: **Önkormányzati ingatlanokon végzett beruházások térítésmentes átvétele**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására törzsvagyonból történő kivonás tárgyában, valamint vagyongazdálkodással kapcsolatos további döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (10) bekezdése alapján a DVTK Stadion rekonstrukciójához kapcsolódó Miskolc 21687/1, 21681/5, 33935/6 és 33936/2 hrsz.-ú ingatlanokon elhelyezkedő un. „Vendég utca” kialakítása során a beruházó által elvégzett beruházások Önkormányzat általi térítésmentes átvételéről nettó 139.598.535 Ft értékben, oly módon, hogy a térítésmentes átadás során felmerülő 37.691.604,- Ft Áfa összeg megtérítését a beruházást végző Diósgyőri Stadionrekonstrukciós Kft. viseli.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződést előkészítse és aláírja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Alpolgármesteri Kabinet
Közreműködő: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

96/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének K8-1 jelű karbantartással érintett területekre, Lyukói szociális ellátó központ területére, Miskolc délkeleti gazdasági övezete 4. tömbjének területére vonatkozó módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatának módosítására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – **jóváhagyja** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének IV-75/16.321-2/2007. számú határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervének módosítását.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városépítészeti Főosztály
Határidő: Azonnal

97/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: Közterületek elnevezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat közterületek elnevezésére” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Miskolc egyéb belterület településrészben lévő, Miskolc 46723 helyrajzi számú területnek a **Csabai utca** elnevezést adja.
2. A Miskolc központi belterület településrészben lévő, Miskolc 47511/5 helyrajzi számú területnek a **Galamb József utca** elnevezést adja.
3. A Miskolc külterület településrészben lévő, - az érintett közterületek a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt. által kezdeményezett telekalakítási eljárás eredményeként kialakuló - Miskolc 0126/8, 0127/1, 0130/10, 0127/2, és 0126/10, helyrajzi számú területnek a **Gábor Dénes út** elnevezést adja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városépítészeti Főosztály
Közreműködik: Lakosságszolgálati Főosztály
Határidő: azonnal

98/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatása és jóváhagyása, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala és a pályázathoz szükséges önrész biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-ában foglaltak szerint tudomásul veszi a Polgármester utólagos tájékoztatását „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” tárgyú, vis maior pályázat benyújtásáról.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Műszaki Koordinációs Osztály
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” című, vis maior káresemény elhárítása érdekében benyújtott pályázatokhoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a közterületeire vonatkozó, káreseményhez kapcsolódó biztosítással, így annak a „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” című pályázat anyagához történő csatolása nem lehetséges.

Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. Saját erejéből a vis maior okozta helyzetet csak részben tudja megoldani.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Műszaki Koordinációs Osztály
Határidő: azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” vis maior káresemények elhárítása érdekében benyújtandó pályázatokhoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (3) bekezdés l) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az adott tárgyban korábban vagy egyidejűleg nem nyújtott be másik támogatási igényt.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Műszaki Koordinációs Osztály
Határidő: azonnal

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben került benyújtásra és felhatalmazza a Polgármestert a pályázat elbírálását követően a szükséges intézkedések megtételére.

A megvalósítandó „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” beruházás teljes összege: 127 703 657 Ft. A saját erő összege előreláthatólag 38 311 097 Ft. A beruházási összköltségek 70%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Beruházás összes költségének megosztása		Beruházás összesen
	Vis maior pályázatból elnyerhető saját forrás kiegészítésére (70%)	Fennmaradó biztosítandó saját erő (30%)	
„Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása”	89 392 560 Ft	38 311 097 Ft	127 703 657 Ft

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Műszaki Koordinációs Osztály
Határidő: azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a káresemény elhárításhoz szükséges 30%-os önrészt - a „Miskolc-Ómassa, Fő út útburkolat és vízelvezető rendszer károsodás helyreállítása” esetében **38 311 097 Ft** –ot a 2018. évi költségvetés „vis maior pályázati önrész” soron rendelkezésre álló költségvetési fedezet terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: sikeres pályázat esetén azonnal

99/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc 38509 helyrajzi számú, állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megigénylése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogának és vagyonkezelői jogának térítésmentes megigénylésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról

szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, Miskolc 38509 helyrajzi számon felvett kivett udvar, egyéb épület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5522 m² térmértékű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodási közfeladat ellátás, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben meghatározott vízbázis védelmi közfeladat ellátás érdekében kívánja tulajdonba venni és a Szinva-főforrásra víztisztítási technológia kiépítése céljára kívánja felhasználni.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 27. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodási önkormányzati közfeladat ellátás, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben meghatározott vízbázis védelmi közfeladat ellátás biztosításához kapcsolódó közfeladatainak ellátása érdekében az MNV Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, Miskolc 38509 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett udvar, egyéb épület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 5522 m² térmértékű ingatlan ingyenes vagyongazdálkodási jogának megszerzését a térítésmentes tulajdonjog megszerzésére irányuló igény bejelentésével egyidejűleg, a tulajdonjog megszerzéséig.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás és az ingyenes vagyongazdálkodásba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt Miskolc 38509 helyrajzi számú ingatlan a Bükk Nemzeti Park országos jelentőségű védett természeti terület, valamint tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezete által érintett és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc 38509 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával és ingyenes vagyongazdálkodásba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc 38509 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására és az ingyenes vagyongazdálkodásba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtás felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

100/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc 5080/3 helyrajzi számú, állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megigénylése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat állami tulajdonú ingatlanok tulajdonjogának és vagyonkezelői jogának térítésmentes megigénylésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ban foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Sportközpontok vagyonkezelésében lévő, Miskolc 5080/3 helyrajzi számon felvett kivett sporttelep ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 42511 m² térmértékű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport önkormányzati közfeladat ellátás érdekében kívánja tulajdonba venni és egységes városi sportinfrastruktúra részeként üzemeltetve kívánja működtetni.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 27. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 15. pontjában meghatározott sport önkormányzati közfeladat ellátás biztosításához az MNV Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, Miskolc 5080/3 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett sporttelep ingatlan-nyilvántartási megnevezésű, 42511 m² térmértékű ingatlan ingyenes vagyonkezelési jogának megszerzését a térítésmentes tulajdonjog megszerzésére irányuló igény bejelentésével egyidejűleg, a tulajdonjog megszerzéséig.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás és az ingyenes vagyonkezelésbe adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nyilatkozik, hogy tudomása szerint az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc 5080/3 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával és ingyenes vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Miskolc 5080/3 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására és az ingyenes vagyonkezelésbe adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtás felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

101/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítása, valamint kapcsolódó döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megalapítására, valamint kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Miskolci Egyetemi Atlétikai és Futball Club, a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint a Miskolci Vasutas Sport Club (MVSC), mint tagok által 3 000 000,- Ft. törzstőkével alapítandó **Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** megalapításához, amelynek társasági szerződését a jelen határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a társasági szerződés aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Stratégiai és Felügyeleti Főosztály

Határidő:

Azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a **Miskolc Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** alapításához az Önkormányzat részéről szükséges törzstőke, valamint az alapítás érdekében felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

Azonnal

102/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az új tagok csatlakozására vonatkozóan, a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által hozott 11/2018. (VIII.29.) számú TT határozatban foglaltak szerint egyetért.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, újraszövegezett Társulási Megállapodását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 2018. november 1.

103/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-ban foglaltak alapján tudomásul veszi az utólagos tájékoztatást a Közgyűlés két ülése közötti időszakban a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott, a jelen határozat 1-34. számú mellékletét képező polgármesteri határozatok vonatkozásában.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

104/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: A Magyar Vöröskereszt B-A-Z Megyei Szervezete részére Miskolc, 4826/1 hrsz-ú, természetben 3527 Miskolc, Baross Gábor u. 13-15. szám alatti ingatlan földszintjén található 146 m²-es ingatlanrészének, valamint az ingatlanon található két önkormányzati tulajdonú garázs felépítménynek – térítésmentes - használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) és (6) bekezdése alapján a Miskolc, 4826/1 hrsz-ú, természetben 3527 Miskolc, Baross Gábor u. 13-15. szám alatti ingatlan földszintjén található 146 m²-es ingatlanrészét, valamint az ingatlanon található két önkormányzati tulajdonú garázs felépítményt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások közfeladat ellátásának elősegítése céljából 2018. október 1-jétől határozatlan időre - 6 hónapos felmondás kikötése mellett -, a Magyar Vöröskereszt B-A-Z Megyei Szervezete részére - térítésmentes -, közcélú adományként használatba adja azzal, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási, társasházi közös vagy ráosztott üzemeltetési közös költség stb.) a Magyar Vöröskereszt B-A-Z Megyei Szervezete viseli. A Vöröskereszt a használati szerződésben vállalja, hogy a közfeladat ellátásról a jogviszony fennállása alatt a tárgyévet követő május 31-ig szakmai beszámolót készít és nyújt be az Önkormányzatnak, amelyben a használt ingatlan közfeladat ellátáshoz való szükségességét igazolja. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradását a szerződésben azonnali hatályú felmondási okként kell rögzíteni.
2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában rögzített feltételekkel a használati szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: 2018. szeptember 30.

105/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a „HOGYAN SZERESSEK” Alapítvány részére Miskolc 5160 hrsz-ú, természetben 3528 Miskolc, Kisfaludy utca 7. szám alatti 148 m²-es ingatlanrészének – térítésmentes - használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdése alapján a Miskolc 5160 hrsz-ú, természetben 3528 Miskolc, Kisfaludy utca 7. szám alatti 148 m²-es ingatlanrészét (földszint 98,7 m², pince 49,3 m²) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások közfeladat ellátásának elősegítése céljából 2018. október 1-jétől határozatlan időre - 6 hónapos felmondás kikötése mellett -, a „HOGYAN SZERESSEK” Alapítvány részére térítésmentesen, (ÁFA fizetési kötelezettséggel történő) használatba adja azzal, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási, társasházi közös vagy ráosztott üzemeltetési közös költség stb.) a „HOGYAN SZERESSEK” Alapítvány viseli. Azon időponttól, amikor az Alapítvány tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§ 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományozás feltételei fennállnak, az ingatlanrész térítésmentes használatát az Önkormányzat közcélú adományként biztosítja az Alapítvány részére.

Az Alapítvány a használati szerződésben vállalja, hogy a közfeladat ellátásról a jogviszony fennállása alatt a tárgyévét követő május 31-ig szakmai beszámolót készít és nyújt be az önkormányzatnak, amelyben a használt ingatlan közfeladat ellátáshoz való szükségességét igazolja. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradását a szerződésben azonnali hatályú felmondási okként kell rögzíteni.

2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában rögzített feltételekkel a használati szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 2018. szeptember 30.

106/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a Háromkő Ifjúsági Természetjáró és Kulturális Egyesület részére a Miskolc 2512/1/A/66 hrsz-ú, természetben 3525 Miskolc, Széchenyi u. 19. szám alatti ingatlan földszintjén található 20 m²-es ingatlanrész, valamint a Miskolc 2512/1/A/67 hrsz-ú, természetben 3525 Miskolc, Széchenyi u. 19. földszint 7. szám alatti 117 m² alapterületű ingatlanrész – térítésmentes - használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 12.§ (3) és (6) bekezdése alapján a Miskolc 2512/1/A/66 hrsz-ú, természetben 3525 Miskolc, Széchenyi u. 19. szám alatti ingatlan földszintjén található 20 m²-es ingatlanrészt, valamint a Miskolc 2512/1/A/67 hrsz-ú, természetben 3525 Miskolc, Széchenyi u. 19. földszint 7. szám alatti 117 m² alapterületű ingatlanrészt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. és 8a. pontjaiban meghatározott szociális és kulturális szolgáltatások közfeladatok ellátásának elősegítése céljából 2018. október 1-jétől határozatlan időre - 6 hónapos felmondás kikötése mellett -, a Háromkő Ifjúsági Természetjáró és Kulturális Egyesület részére térítésmentes, közcélú adományként használatba adja azzal, hogy az Egyesület az ingatlanrészeket – a közfeladata ellátásával összeegyeztetett módon - további használatba adhatja, valamint az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási, társasházi közös vagy ráosztott üzemeltetési közös költség stb.) a Háromkő Ifjúsági Természetjáró és Kulturális Egyesület viseli. Az Egyesület a használati szerződésben vállalja, hogy a közfeladat ellátásról a jogviszony fennállása alatt a tárgyévét követő május 31-ig szakmai beszámolót készít és nyújt be az önkormányzatnak, amelyben a használt ingatlan közfeladat ellátáshoz való szükségességét igazolja. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradását a szerződésben azonnali hatályú felmondási okként kell rögzíteni.
2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában rögzített feltételekkel a használati szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 2018. szeptember 30.

107/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a Szirmai Nyugdíjas Egyesület részére a Miskolc 49787 hrsz-ú, természetben 3521 Miskolc Szirma, Erkel F. utca 47. szám alatti ingatlanban található helyiségek – térítésmentes - használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 12.§ (3) és (6) bekezdése alapján a Miskolc 49787 hrsz-ú, természetben 3521 Miskolc Szirma, Erkel F. utca 47. szám alatti ingatlanban összesen 49 m² nagyságú helyiségrészt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. és 8a. pontjaiban meghatározott szociális és kulturális szolgáltatások közfeladatok ellátásának elősegítése céljából 2018. október 1-jétől határozatlan időre - 6 hónapos felmondás kikötése mellett -, a Szirmai Nyugdíjas Egyesület részére térítésmentes, (ÁFA fizetési kötelezettséggel történő) használatba adja azzal, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási, társasházi közös vagy ráosztott üzemeltetési közös költség stb.) a Szirmai Nyugdíjas Egyesület viseli. Azon időponttól, amikor az Egyesület tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§ 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományozás feltételei fennállnak, az ingatlanrész térítésmentes használatát az Önkormányzat közcélú adományként biztosítja az Egyesület részére. Az Egyesület a használati szerződésben vállalja, hogy a közfeladat ellátásról a jogviszony fennállása alatt a tárgyévet követő május 31-ig szakmai beszámolót készít és nyújt be az önkormányzatnak, amelyben a használt ingatlan közfeladat ellátáshoz való szükségességét igazolja. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradását a szerződésben azonnali hatályú felmondási okként kell rögzíteni.
2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában rögzített feltételekkel a használati szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 2018. szeptember 30.

108/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: az Alkotó Derűs Alkony Nyugdíjas Klub Egyesület részére a Miskolc 1807 hrsz-ú, természetben 3525 Hunyadi u.17. szám alatt található ingatlanban található 26 m²-es helyiség – térítésmentes – használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 12.§ (3) és (6) bekezdése alapján a Miskolc 1807 hrsz-ú, természetben 3525 Hunyadi u.17. szám alatt található ingatlanban található 26 m²-es helyiséget a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott kulturális szolgáltatások közfeladatok ellátásának elősegítése céljából 2018. október 1-jétől határozatlan időre - 6 hónapos felmondás kikötése mellett -, az Alkotó Derűs Alkony Nyugdíjas Klub Egyesület részére térítésmentes, (ÁFA fizetési kötelezettséggel történő) használatba adja azzal, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási, társasházi közös vagy ráosztott üzemeltetési közös költség stb.) Alkotó Derűs Alkony Nyugdíjas Klub Egyesület viseli. Azon időponttól, amikor az Egyesület tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§ 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományozás feltételei fennállnak, az ingatlanrész térítésmentes használatát az Önkormányzat közcélú adományként biztosítja az Egyesület részére. Az Egyesület a használati szerződésben vállalja, hogy a közfeladat ellátásról a jogviszony fennállása alatt a tárgyévet követő május 31-ig szakmai beszámolót készít és nyújt be az önkormányzatnak, amelyben a használt ingatlan közfeladat ellátáshoz való szükségességét igazolja. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradását a szerződésben azonnali hatályú felmondási okként kell rögzíteni.
2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában rögzített feltételekkel a használati szerződés megkötésére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

2018. szeptember 30.

109/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a Vasgyári Református Egyházközség részére a Miskolc 23412/6 hrsz-ú, természetben 3533 Miskolc, Lónyay Menyhért u. 2. szám alatti ingatlanban található 469 m²-es helyiség – térítésmentes - használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdése alapján a Miskolc 23412/6 hrsz-ú, természetben 3533 Miskolc, Lónyay Menyhért u. 2. szám alatti 1149 m² nagyságú ingatlan, a rajta található 469 m² hasznos alapterületű épülettel (alagsor 126,36 m², földszint 186,11 m², tetőtér 122,12 m², pince 35,05 m³) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások közfeladatok ellátásának elősegítése céljából 2018. október 1-jétől határozatlan időre - 6 hónapos felmondás kikötése mellett -, a Vasgyári Református Egyházközség részére térítésmentesen, közcélú adományként használatba adja azzal, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, üzemeltetési költség stb.) a Vasgyári Református Egyházközség viseli.
2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában rögzített feltételekkel a használati szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 2018. szeptember 30.

110/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: a Miskolc Megyei Jogú Város területén érdekvédelmi tevékenységeket ellátó civil szervezetek fennálló használati szerződéseinek felülvizsgálata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdése alapján dönt arról, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kezdeményezi a civil szervezetek és az Önkormányzat között fennálló kedvezményes vagy térítésmentes használati jogviszonyok módosítását a tekintetben, hogy a használati jogviszonyok kerüljenek kiegészítésre azzal, hogy a civil szervezetek kötelesek a térítésmentes vagy kedvezményes használati jogviszony fennállása alatt minden tárgyévet követő május 31. napjáig szakmai beszámolót készíteni és benyújtani az Önkormányzatnak, amelyben a használt ingatlan közfeladat-ellátáshoz való szükségességét igazolja, valamint a megelőző évben kifejtett szakmai tevékenységét bemutatja. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára azonnali felmondási lehetőséget kell biztosítani. Azon civil szervezetek, amelyeknek a térítésmentes vagy kedvezményes használati jogviszonya az Önkormányzattal 2017. évben legalább 6 hónap időtartamban fennállt és jelenleg is használati jogviszonnyal rendelkeznek, a 2017-es évről szóló szakmai beszámoló elkészítésére 2018. október 31. napjáig kötelesek. Amennyiben az ingatlant használó civil szervezet a szerződés-módosítást nem írja alá, az a jelenleg fennálló szerződés rendelkezései szerint felmondási oknak tekinthető.
2. A Közgyűlés utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a határozat 1. pontjában foglalt feladatok végrehajtására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

2018. szeptember 30.

111/2018. (IX.20.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány alapító okiratának módosítása és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány Alapító Okiratának módosító okiratát – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát – a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a változásbejegyzéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására és a Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány – a határozat 2. melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – Alapító Okiratának az Önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu), valamint az Önkormányzati Közlönyben történő közzétételét.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Humánszolgáltatási Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: a határozathozatalt követő 60 napon belül

3. pont tekintetében: a változásbejegyzést elrendelő végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

III.

BIZOTTSÁGOK ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁG****2018. szeptember 13. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:****26/2018. (IX.13.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata****Tárgy: A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete 2.4.4. pontjában foglalt hatáskörében eljárva - jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár (3530 Miskolc, Görgey Artúr u. 11.) Szervezeti és Működési Szabályzatának 2018. szeptember 20. napjától hatályos módosítását.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humánszolgáltatási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

27/2018. (IX.13.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**Tárgy: Döntés emléktábla elhelyezésének engedélyezéséről Dr. Deák Gábor emlékére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Dr. Deák Gábor emléktábla elhelyezésének engedélyezésére**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti

és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 4.10. pontja alapján – a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően az emléktábla elhelyezését engedélyezi Dr. Deák Gábor emlékére a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló, Miskolc, Hősök tere 1. szám alatt található épület falára.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Lakosságszolgálati Főosztály
Végrehajtást felügyelő osztály: Humánszolgáltatási Osztály
Határidő: azonnal

28/2018. (IX.13.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: A Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámoló, valamint a 2018/2019. évadtervre vonatkozó tájékoztatás jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta „Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2017/2018. évi szakmai beszámolójának és 2018/2019. évi évadtervének elfogadására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklet 4.11. pontja alapján - a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámolót és a 2018/2019. évadtervét.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály: Humánszolgáltatási Osztály
Határidő: azonnal

29/2018. (IX.13.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: A Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámoló, valamint a 2018/2019. évadtervre vonatkozó tájékoztatás jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2017/2018. évi évadbeszámolójának és 2018/2019. évi évadtervének elfogadására” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklet 4.11. pontja alapján - a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámolót és a 2018/2019. évadtervét.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály: Humánszolgáltatási Osztály
Határidő: azonnal

30/2018. (IX.13.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámoló, valamint 2018/2019. évadtervre vonatkozó tájékoztatás jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2017/2018. évi beszámolójának és 2018/2019. évi évadtervének elfogadására**” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklet 4.11. pontja alapján - a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2017/2018. évadban végzett munkájáról szóló beszámolót és a 2018/2019. évadtervét.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály: Humánszolgáltatási Osztály
Határidő: azonnal

VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG

2018. szeptember 12. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

65/2018. (IX.12.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: vízvédelmi és klímavédelmi monitoring rendszer megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése a Környezetvédelmi Alap forrásaiból

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat vízvédelmi és klímavédelmi monitoring rendszer megvalósíthatósági tanulmányának elkészítésére a Környezetvédelmi Alap forrásaiból**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2018. (III.6.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján – dönt a vízvédelmi és klímavédelmi monitoring rendszer megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének finanszírozásáról, ennek érdekében jóváhagyja a benyújtásra kerülő számlák kifizetését maximálisan bruttó 5 millió forint, azaz ötmillió forint erejéig a Környezetvédelmi Alap talajterhelési díjakból származó bevételeinek felhasználásával.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a Városépítészeti Főosztály feladataként határozza meg a szükséges szakmai egyeztetések lefolytatását és a megvalósíthatósági tanulmány elkészíttetésének lebonyolítását.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városépítészeti Főosztály
<u>Határidő:</u>	2019. május 30.

2018. szeptember 20. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozatok:**66/2018. (IX.20.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Tárgy: a 3532 Miskolc, Vasgyári u. 7. szám alatt található „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, 21863 hrsz-ú, természetben 3532 Miskolc, Vasgyári u. 7. szám alatt elhelyezkedő „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján eljárva – kétfordulós eljárás (nyílt írásos ajánlattétel + versenytárgyalás) alkalmazásával értékesítésre kijelöli a Miskolc, 21863 helyrajzi számú, a természetben 3532 Miskolc, Vasgyári u. 7. szám alatt elhelyezkedő, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű, 1351 m² alapterületű ingatlant.
2. Az induló, egyben minimál eladási árat bruttó 20.000.000,- Ft, azaz bruttó Húszmillió forint összegben határozza meg.
3. Vevő az adásvételi szerződésben vállaljon kötelezettséget arra, hogy a szerződés aláírását követő kettő éven belül
 - a. saját költségén az ingatlanon lévő lakásokat – a bérlők, használók elhelyezését követően – elbontja, az utcafronti üzlethelyiségek épületét felújítja, oly módon, hogy az ingatlanon kizárólag üzleti célú helyiségek alakíthatók ki;
 - b. a lakásokban lakó bérlők, használók jogviszonyát a jelenlegi bérleti szerződésnek megfelelő ideig fenntartja, vagy a lakástörvény rendelkezései szerint a bérlőket, használókat elhelyezi;
4. Az adásvételi szerződésben kerüljön kialakításra megfelelő garanciarendszer valamennyi szerződéses kötelelem vonatkozásában, különösen a bontási, felújítási kötelezettség elmaradásának, késedelmének vagy szerződéses kötelemtől eltérő módon történő teljesítésének esetére. Ugyancsak kerüljön az adásvételi szerződésben kialakításra megfelelő garanciarendszer arra vonatkozóan is, hogy bontási kötelezettség elmaradása esetén az Eladó javára térüljön meg a vagyonértékelésben kimutatott, az ezen munkákra tekintettel kalkulált ingatlan-értékcsökkenés.
5. Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását követően 30 napon belül köteles egy összegben megfizetni.

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az értékesítés teljes körű (az ajánlattételi felhívás határozat szerinti elkészítését, a versenyeztetési eljárás lefolytatását és az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (különösen annak 49-50. §-ai), valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet előírásai szerint.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt. Ingatlangezdeményezési Igazgatósága

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Közreműködő:

Gazdálkodási Főosztály

Városépítészeti Főosztály

Határidő:

döntés tekintetében: azonnal

az ajánlattételi felhívás közzététele

tekintetében: a döntést

követő 30 napon belül

67/2018. (IX.20.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a Miskolc, 4117/A/1, 4117/A/2, 4117/A/3, 4117/A/4, 4117/A/5 hrsz-ú, természetben 3526 Miskolc, Hatvanötösök útja 3. szám alatt elhelyezkedő társasházias ingatlanok elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc, 4117/A/1, 4117/A/2, 4117/A/3, 4117/A/4, 4117/A/5 hrsz-ú, természetben 3526 Miskolc, Hatvanötösök útja 3. szám alatt elhelyezkedő társasházias ingatlanok elidegenítésére”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján eljárva – kétfordulós eljárás (nyílt írásos ajánlattétel + versenytárgyalás) alkalmazásával értékesítésre kijelöli a Miskolc, 4117/A/1 hrsz-ú 39 m² nagyságú „lakás” megnevezésű, 73/1000 eszmei hányaddal; a 4117/A/2 hrsz-ú 80 m² nagyságú „lakás” megnevezésű, 178/1000 eszmei hányaddal; a 4117/A/3 hrsz-ú 27 m² nagyságú „lakás” megnevezésű, 83/1000 eszmei hányaddal; a 4117/A/4 hrsz-ú 27 m² nagyságú „lakás” megnevezésű, 39/1000 eszmei hányaddal, valamint a 4117/A/5 hrsz-ú 409 m² nagyságú „egyéb helyiség” megnevezésű, 627/1000 eszmei hányaddal bejegyzett önálló ingatlanokat. Az ingatlanok a természetben 3526 Miskolc, Hatvanötösök útja 3. szám alatt helyezkednek el.

2. Az ingatlanok külön-külön nem, kizárólag egyben értékesíthetők. Az ingatlanok együttes induló, egyben minimál eladási árát bruttó 18.800.000,- Ft, azaz bruttó Tizennyolcmillió-nyolcszázezer forint összegben határozza meg.
3. A vevő az adásvételi szerződésben vállaljon kötelezettséget arra, hogy az adásvételi szerződés aláírását követő egy éven belül a területen lévő valamennyi ingatlant saját költségén egyidejű tereprende-zéssel, törmelékelszállítással elbontja, és vállalja, hogy a társasház földhivatali törlése érdekében saját költségen eljár az illetékes földhivatal előtt.
4. Az adásvételi szerződésben kerüljön kialakításra megfelelő garanciarendszer valamennyi szerződéses kötelem vonatkozásában, különösen a bontási, tereprende-zési és törmelékelszállítási kötelezettség elmaradásának, késedelmének vagy szerződéses kötelemtől eltérő módon történő teljesítésének ese-tére. Ugyancsak kerüljön az adásvételi szerződésben kialakításra megfelelő garanciarendszer arra vo-natkozóan is, hogy bontási, tereprende-zési és törmelékelszállítási kötelezettség elmaradása esetén az Eladó javára térüljön meg a vagyoneértékelésben kimutatott, az ezen munkákra tekintettel kalkulált ingatlan-értékcsökkenés.
5. Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírását követően 30 napon belül köteles egy összegben megfizetni.
6. Ha Vevő fizetési kötelezettségének az adásvételi szerződésben rögzített határidőkön belül nem tesz maradéktalanul eleget a Ptk. 6:48. § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot köteles El-adónak megfizetni.
7. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bi-zottsága utasítja a Miskolc Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az értékesítés teljes körű (az ajánlattételi felhívás határozat szerinti elkészítését, a versenyeztetési eljárás lefolytatását és az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet előírásai szerint.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Közreműködő:****Határidő:**

Polgármester
Miskolc Holding Zrt. Ingatlan-gazdálkodási Igazgatósága
Vagyongazdálkodási Osztály
Gazdálkodási Főosztály
Városépítészeti Főosztály
döntés tekintetében: azonnal
az ajánlattételi felhívás közzététele
tekintetében: a döntést
követő 30 napon belül
az adásvételi szerződés megkötése az
eredményes eljárást követő 30 napon belül

2018. szeptember 20. napján tartott rendkívüli zárt ülésen hozott határozatok:**68/2018. (IX.20.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata****Tárgy: óvadék fizetés alóli mentesítés**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási, és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat óvadék fizetése alóli mentesítésre ” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet 10/A.§ (2) bekezdése alapján (sz.: , , an.:) és (sz.: , , an.:) bérlőket a Miskolc, Hajós Alfréd u. 29. 3/4. szám alatti 2 plusz 1 félszobás, 63 m² alapterületű, összkomfortos, piaci alapon bérbe adott önkormányzati bérlakás esetében az óvadéki díj, mint szerződési biztosíték nyújtása alól mentesíti.
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet 10/A.§ (2) bekezdése alapján (sz.: , , an.:) bérlőt a Miskolc, Első u. 8. 2/5. szám alatti 1 szobás, 37 m² alapterületű, összkomfortos, piaci alapon bérbe adott önkormányzati bérlakás esetében az óvadéki díj, mint szerződési biztosíték nyújtása alól mentesíti.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

azonnal

KIADJA:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

Busák Mária

Jogi és Igazgatási Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

Bodnár Tibor

Önkormányzati Igazgatási Osztály
osztályvezető

KÉSZÜLT:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**