

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Jogi és Ügyrendi Bizottsága**

**441.137-23/2017.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Jogi és Ügyrendi Bizottsága 2017. november 29.** napján 15 óra 15 perckor, a Polgármesteri Hivatal Ferdetetős tárgyalójában tartott **nyílt üléséről.**

**Jelen vannak:** Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök, Hubay György, Jakab Péter, Dr. Jacsó Pál, Visovszki Ferenc László, Farkas László bizottsági tag

**Később érkezett:** Dr. Mokrai Mihály, Dr. Gondos Csaba bizottsági tag

**Távol maradt:** Katona Ferenc alelnök, Molnár Péter, Földesi Norbert bizottsági tag

**Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:**

- Dr. Kovácsné dr. Omar Leila – Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző, a jegyző képviselőjeként
- Erdeiné Gadó Helga – Városépítészeti Főosztály, főosztályvezető
- Polgári Mátyás – Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
- Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida – Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető
- Szilágyi Kornél – Pénzügyi Osztály, osztályvezető
- Dr. Koloszar Mátira – Adó Osztály, osztályvezető
- Dr. Dienesné dr. Juhász Renáta – Belső Ellenőrzési Osztály, osztályvezető
- Dr. Batta Angéla – Humánszolgáltatási Osztály osztályvezető
- Forgácsné Dr. Vattay Zita – Önkormányzati Igazgatási Osztály jogi ügyintéző

**Miskolc Holding részéről:**

- Oláh Csaba gazdaságfejlesztési igazgató

**MIHŐ Kft. részéről:**

- Móricz József stratégiai igazgató

**Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részéről:**

- Dr. Schweickhardt Gyula ügyvezető és városüzemeltetésért és közlekedésért felelős polgármesteri biztos

**Jegyzőkönyvvezető:** Szepesi Enikő Nóra önkormányzati ügyintéző

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Köszönti a Bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 11 fő megválasztott bizottsági tag közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, amelyet megnyit. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy három sürgősségi előterjesztés tárgyalása vált szükségessé, ezért javasolja azokat a nyílt ülés napirendjére felvenni.

1. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a hulladékgazdálkodási integrációval kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak a sürgősségi előterjesztés napirendre történő felvételéről.

**A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztést az ülés napirendjére felvette.**

2. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak a sürgősségi előterjesztés napirendre történő felvételéről.

**A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztést az ülés napirendjére felvette.**

3. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a helyi közutak kezelésével és a közterületek használatával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak a sürgősségi előterjesztés napirendre történő felvételéről.

**A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztést az ülés napirendjére felvette.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

**A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjét elfogadta.**

## **NAPIRENDI PONTOK:**

### **Nyílt ülés:**

- 1. Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet módosítására (III. negyedéves korrekció)**
- 2. Javaslat a 2018. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
- 3. Javaslat az építményadóról szóló 43/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 4. Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 5. Javaslat Miskolc vállalkozásfejlesztési és befektetés-ösztönzési programjáról szóló 32/2008. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítására**

6. Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására
7. Javaslát a Miskolc Megyei Jogú Város területén végzett távhőszolgáltatásról, annak díjáról, valamint a díjalkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
8. Javaslát az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntés meghozatalára
9. Javaslát a 2018. évi ellenőrzési terv megállapítására

#### Sürgősségi napirendek:

1. Javaslát a hulladékgyaldálkodási integrációval kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint a hulladékgyaldálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
2. Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslát a helyi közutak kezelésével és a közterületek használatával kapcsolatos döntések meghozatalára

#### Zárt ülés:

1. Javaslát fellebbezés elbírálására egyedi közterület-használati ügyben

*Dr. Mokrai Mihály bizottsági tag megérkezik az ülésre,  
így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 7 főre emelkedett.*

1. napirend: Javaslát az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet módosítására (III. negyedéves korrekció)

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

2. napirend: **Javaslat a 2018. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

3. napirend: **Javaslat az építményadóról szóló 43/2013. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

4. napirend: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

5. napirend: **Javaslat Miskolc vállalkozásfejlesztési és befektetés-ösztönzési programjáról szóló 32/2008. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

6. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet és egy határozati javaslat támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak először a rendelet-tervezet vonatkozásában.

**A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

7. napirend: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén végzett távhőszolgáltatásról, annak díjáról, valamint a díjalkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

8. napirend: **Javaslat az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntés meghozatalára**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet és egy határozati javaslat támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak először a rendelet-tervezet vonatkozásában.

**A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

9. napirend: **Javaslat a 2018. évi ellenőrzési terv megállapítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy határozati javaslat támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

*Dr. Gondos Csaba bizottsági tag megérkezik az ülésre,  
így a Bizottság jelenlévő tagjainak száma 8 főre emelkedett.*

Sürgősségi 1. napirend: **Javaslat a hulladékgazdálkodási integrációval kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjében megjelent dr. Schweickhardt Gyula polgármesteri biztos urat, röviden foglalja össze az anyagot.

**Dr. Schweickhardt Gyula:** A hulladékgazdálkodási rendszer átalakítása jelenleg is folyamatban van, ez nem most kezdődött el. Most jutottak el arra a szintre, hogy megyei szintű feladatellátásra fognak berendezkedni 2018. január 1. napjától. A folyamat részeként a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás hatáskörében meghozta azon döntéseket, amely keretén belül 2018. január 1-től új közszolgáltató látja el a feladatokat. A jelenlegi feladatellátási szolgáltatás 2017. december 15. napjával szűnik meg. A törvényi rendelkezések alapján 2017. december 15. és 2017. december 31. között a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. fogja elvégezni ezen feladatokat a hulladéktörvény 45.§-ban meghatározott felhatalmazás alapján, a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. finanszírozásában. Annak érdekében, hogy a feladatellátás biztosítható legyen, a közfeladat ellátásához a Konzorciumnak, aki jelen pillanatban az eszközök tulajdonosa, biztosítani kell az eszközellátást. Mivel a vagyon osztatlan közös tulajdonban van, az összes tagönkormányzatnak szükséges a tulajdonosi döntése. Vannak olyan vagyonelemek, amelyek jelenleg nincsenek a Konzorciumnál, ezeket célszerű közvetlenül a Társuláshoz juttatni. Javaslatot tesznek arra, hogy a Konzorcium pénzeszközeiből 625 millió forint összeg kerüljön át a társulási vagyonba, annak érdekében, hogy ezen vagyoneszközöket a Társulás meg tudja vásárolni és ezt követően ezek további bérbeadása a közszolgáltató felé megtörténhessen. A közszolgáltató alvállalkozói szerződéseket fog kötni a jelenleg megyei szinten közfeladatot ellátó három szolgáltatóval. A lakosság számára a feladatellátás színvonala nem fog csökkenni, sőt kis mértékben javulni fog. KEOP pályázati forrásokból mintegy 1,2 milliárd forintot nyertek el, ebből további eszközbeszerzés történik meg 2018-2019. évben. Fontos megjegyezni, hogy a feladatellátáshoz kapcsolódó helyi rendeletet teljes mértékben átvizsgálták, azt több tekintetben módosítani volt szükséges, ezért a régi rendelet hatályon kívül helyezése mellett új rendeletet javasolnak elfogadásra.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megköszöni az összefoglalót, az előterjesztés feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet és határozati javaslat támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak először a rendelet-tervezet vonatkozásában.

**A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most az I. határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most az II. határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most az III. határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti III. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most az IV. határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti IV. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most az V. határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti V. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kéri, hogy szavazzanak most az VI. határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti VI. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

Sürgősségi 2. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megkéri az előterjesztő képviseletében megjelent dr. Schweickhardt Gyulát, hogy röviden foglalja össze az anyagot.

**Dr. Schweickhardt Gyula:** Négy területen javasolnak módosítást. Lakossági kérés alapján javasolják a parkolási rendelet hatályát kiterjeszteni az előterjesztésben részletezett területekre. Szövegszerű pontosítások is szükségessé váltak. Javasolják továbbá, hogy a jegyzői hatáskör az

5/2004. számú gépjármű rendelettel párhuzamosan kerüljön megalkotásra, illetve javasolják, hogy a lakossági kedvezményes parkolóberlet azon személyek számára is elérhető legyen, akik nem szerepelnek tulajdonosként vagy üzembentartóként a forgalomban, például a céges vagy lízingelt autók esetében. Ez a kedvezmény maximum családonként két autóra lenne igénybe vehető.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megköszöni az összefoglalót, az előterjesztés feletti vitát megnyitja.

**Dr. Gondos Csaba:** A Búza téren állandóak a parkolási problémák. Ott is díjköteles lesz?

**Dr. Schweickhardt Gyula:** A Búza téren jelen pillanatban nincs önkormányzati parkoló, így parkolási díjat sem tudnak szedni. A piac területén a parkolóban eddig is díjköteles volt a várakozás. Szeptember-október hónapban történt meg a Búza téri forgalmi rend átalakítása, illetve olyan változtatások, amelyek a forgalmat gyorsítják. Két időszakban nem igazán tudnak mit kezdeni a forgalommal, reggel nyolc óra előtt, mikor elindul a forgalom kifelé. Megoldás lehetne az, ha reggel hat órától lenne díjköteles a parkolás, de ezt nem javasolná. Úgy gondolja, hogy jelen pillanatban mindent megtettek a kapuk forgalomirányításával, az aszfaltos és zúzalékos parkolók összekötésével és a forgalom egyirányúsításával. Viszonylag kevés a parkolóhely, nagy valószínűséggel szükség lesz arra, hogy a Búza tér közvetlen környezetében, a Szeles utca környékére is kiterjesszék a parkolási területet, azonban ennek az előkészülete és a hatásvizsgálat még folyamatban van, most ilyen módosításra nem tettek javaslatot.

**Dr. Mokrai Mihály:** Az előző módosítás alkalmával csökkent a behajtási engedélyek száma háromról kettőre. Ezt most is fent kívánják tartani?

**Dr. Schweickhardt Gyula:** Ez a rendelet nem foglalkozik a behajtási engedélyekkel, csak a parkolással.

**Dr. Mokrai Mihály:** A lakossági kedvezményes parkolóberletből csak kettő váltható ki?

**Dr. Schweickhardt Gyula:** Igen, úgy gondolják, hogy lakcímenként két kedvezményes parkolóberlet reális.

**Farkas László:** Véleménye szerint ez korábban is így volt.

**Dr. Mokrai Mihály:** Korábban három autóra volt lehetőség, ezt most módosítják kettőre.

**Farkas László:** A három autója céges?

**Dr. Mokrai Mihály:** Igen

**Dr. Schweickhardt Gyula:** Céges bérletre nem vonatkozik a javaslat, sem a korlátozás, csak a lakossági kedvezményes bérletre. Cégeknek akár mindhárom autóra is kiadnak parkolóberletet.

**Dr. Mokrai Mihály:** Ezzel tisztában van, de 78.000,- Ft az ára.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megállapítja, hogy nincs több kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet**



## elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Sürgősségi 3. napirend: **Javaslat a helyi közutak kezelésével és a közterületek használatával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjében megjelent dr. Schweickhardt Gyulát, röviden foglalja össze az anyagot.

**Dr. Schweickhardt Gyula:** Két rendeletet érint a módosítás. A helyi közutak kezelésével kapcsolatosan felmerültek olyan műszaki tartalomra vonatkozó javaslatok, amelyeket annak érdekében szükséges leszabályozni, hogy a közutak helyreállítása egységes színvonalon valósulhasson meg a városban. Kiegészítésre került a műszaki tartalom az aszfaltburkolatok aszfaltcsikkal történő kötelező lezárása kapcsán, illetve kötelező üzemeltetői átadás-átvételt írnak elő a rendeletben, annak érdekében, hogy rétegrendenként tudják ellenőrizni a megfelelő színvonalat és minőséget. A kivitelezést végző számára azt is előírja a rendelet, hogy meghatározott szintű műszaki dokumentációt készítsen, és adjon át annak érdekében, hogy ellenőrizhető legyen a beépített anyagok minősége. Jelen pillanatban a rendelet csak egy eshetőséget biztosít az önkormányzat számára arra, hogy a közutak bontásához kapcsolódóan biztosítékot írjon elő a kivitelező számára, ezt most megfordítják, és kötelezővé teszik. Amennyiben nem megfelelő minőségben történik meg a közutak helyreállítása, és felszólításra sem végzi el a kivitelező a javítást, akkor az önkormányzatnak meg legyen az anyagi fedezete a helyreállításhoz. A módosítások minőségi javulást eredményeznek és a fenntarthatóságot szolgálják. Fontos megjegyezni, hogy lehetővé teszik a kérelmek elektronikus formában történő beadását, a papír alapú leadás mellett, amit egyelőre nem helyettesít, de ez egy lépést jelent az elektronikus ügyintézés felé. Lehetővé teszik a kivitelezők számára, hogy keretbiztosítékként bankgaranciát vagy egyéb óvadéki jellegű biztosítékot adjanak, a készpénz formában adott biztosíték helyett. Ez jelentős kedvezményt jelenthet a kivitelezők számára. Eddig a rendelet nem foglalkozott a zöldterületek helyreállításával, ami nagyon fontos, mert a közúti bontások nagyon sok esetben érintik a szegélyen túli zöldterületeket és fákat is. Előírás lesz a földterület cseréje, nem fogadják el az építési törmelékkel való feltöltést, meghatározzák, hogy hány fát és milyen mértékben kell helyreállítani annak érdekében, hogy a zöldterületek színvonala megtartható legyen. Egy technikai jellegű módosítást tartalmaz még a javaslat, az elmúlt időszakban az önkormányzat által a Magyar Közútkezelőtől átvett területek átvezetését és besorolását. A közterületek használatáról szóló rendelet jelenleg nem teszi lehetővé azt, hogy a parkolási területek ilyen jellegű használatát súlyozottan vegyék figyelembe. Nagymértékben megnövekedett az építési kivitelezések száma szerencsére, ami nagyon pozitív a város számára és remélik, hogy ez a tendencia folytatódni fog, de ez a parkolóhelyek jelentős csökkenését is jelenti. Példaként említi a Dayka utcát, ahol a felújítás miatt az utca egyik oldala teljes mértékben kikerült a parkolási övezetből, ezáltal a lakossági parkolási lehetőségek csökkennek. Annak érdekében, hogy a kivitelezők minél kisebb mértékben vegyék igénybe a parkolókat, javaslatot tesznek a kivitelezési célú igénybevétel esetére egy 100,- Ft/ m<sup>2</sup> /nap összegű díjtételre.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megköszöni az összefoglalót, az előterjesztés feletti vitát megnyitja.

**Dr. Gondos Csaba:** Első kérdése, hogy mikor lesz biztosítva az EU szabvány szerinti kopóréteg csere az utakon? Második kérdése, hogy mikor fordítanak figyelmet arra, hogy a szükséges zöldterület forduláskor, illetve kiforduláskor ne akadályozzon? Sajnos saját tapasztalat, hogy ott, ahol például sövény van telepítve, szinte ki kell menni az útra, ha az ember be akarja látni.

**Dr. Schweickhardt Gyula:** A második kérdésére válaszolva elmondja, hogy most is figyelnek erre, az útellenőrök ezt folyamatosan vizsgálják, de lakossági bejelentésre is intézkednek. A szükséges ritkításokat folyamatosan végzik.

**Dr. Gondos Csaba:** A Fénycentrumnál a panelházak között, kifordulásnál nem lehet ellátni egy sötény miatt a tér irányába.

**Dr. Schweickhardt Gyula:** Utána fog nézni ennek a problémának. Másik kérdésre válaszolva elmondja, hogy nagyon szerencsés lenne a város, ha erre lenne lehetőség és anyagi forrás. Idén több mint egymilliárd forintot költöttek el útfelújításra, úgy látszik jövőre is lesz ilyen jellegű forrás. Az ötévenkénti kopóréteg csere az egész városban 400 km-nyi útfelületen irdatlan összeget jelentene, ennek megvalósítása nagyon jó lenne, de reális esélyt erre nem lát.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megállapítja, hogy nincs több kérdés, így az előterjesztés feletti vitát lezárja. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztés kapcsán egy rendelet-tervezet támogatásáról kell döntést hozni. Kéri, hogy szavazzanak.

**A Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

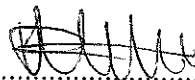
**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a zárt ülés napirendjének tárgyalásával folytatják munkájukat, ennek megfelelően zárt ülést rendel el. A nyílt ülést 15 óra 38 perckor bezárja. Megkéri a vendégeket, hogy hagyják el az üléstermet.

*– A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. –*

k.m.f.



**Dr. Nánási-Kocsis Norbert**  
Jogi és Ügyrendi Bizottság  
elnök



.....  
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



**Szepesi Enikő Nóra**

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



**Dr. Alakszai Zoltán**  
jegyző