



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám:
Ügyintéző: Csacsovszki Ottóné


**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága**

Előterjesztés a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság
2017. április 27 napján tartandó ülésére

Javaslat


**a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár vagyonkezelői beszámolójának
jóváhagyására**

Előkészítésért felelős:


Dr. Prokai Margit
igazgató
II. Rákóczi Ferenc Megyei
és Városi Könyvtár



Egyeztetve:


Polgári Máttyás
kabinetvezető
Gazdálkodási Kabinet

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Tisztelt Bizottság!

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár között 2013. január 1. napján vagyongazdálkodási szerződés jött létre, mely 2015. december 17. napján módosításra került.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 11. § (4) bekezdése alapján „A vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodás tárgyának érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladat végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.”

A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár jelen előterjesztés, valamint a határozati javaslat mellékletét képező beszámolójának Tisztelt Bizottság elé terjesztésével tesz eleget beszámolási kötelezettségének.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján a vagyongazdálkodó szervezet beszámolójának jóváhagyása a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik.

A közgyűlés és bizottságai üléseinek előkészítéséről és a testületi döntések végrehajtásának módjáról szóló 1/2014. számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Utasítás III.1.2. pontja alapján lehetőség van az előterjesztés formájára előírt hat pontos szerkezettől való eltérésre.

Jelen előterjesztés tartalmára tekintettel az előírt szempontok tárgyalásának mellőzésével teszek javaslatot a szükséges döntés meghozatalára.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2017. április...24.


Dr. Kriza Ákos
polgármester

Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár az Önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyongazdálkodási beszámolóját jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő kabinet:

Határidő:

Bizottság Elnöke

II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár

Gazdálkodási Kabinet

azonnal

VAGYONKEZELŐI BESZÁMOLÓ

2016

A 2015. december 17. napján módosított vagyonkezelési szerződés szerinti vagyon állapota:

A II. RÁKÓCZI FERENC MEGYEI ÉS VÁROSI KÖNYVTÁR ÉPÜLETEINEK ÁLLAGA

Az intézmény **7 épülete közül 5 elavult**, hosszú idő óta nem korszerűsített épületben működnek könyvtáraink. Kivételt képez a Móra Ferenc Könyvtár és a Kaffka Margit Könyvtár, melyek viszonylag újszerű vagy felújított épületben látják el funkciójukat.

Az elavult 5 épületben (1 központi és 5 fiók, melyek közül kettő közös épületben, a Doleschall-kúriában üzemel) a *bútorzat cseréje* vagy felújítása is elengedhetetlen, valamint 21. századi *technológiai váltásra* is szükség lenne (új nyomtatók, szkennerek, számítógépek beszerzésére).

1. Központi épület (Görgey Artúr u. 11.)

A központi épületben 2007-ben fejeződött be kisebb beruházó és fejlesztő korszerűsítés, amely energetikai szempontból érintette a nyílászárók cseréjét, a bejárat teljes akadálymentesítését, a könyvtári terek kismértékű felújítását, részleges tisztasági festését.

Az 1972-ben átadott épület szennyvíz-elvezető csatornáiba nem építettek be visszacsapó rendszert, melynek következtében az utcafront szintje alatti alagsorba külső dugulás esetén a szennyvíz visszaáramolhat (pl. 2013-as raktári beázás). Az alagsori csőrendszer rossz szigetelése miatt szennyvíz- és csatorna-szag, vizesedés jellemző. Jelenleg a MIVÍZ Kft. szakemberei kamerás vizsgálatok elvégzését teszik szükségessé.

Az épület földszintjén a női mosdókban folyamatosan **dugulás** jelentkezik, a kamerás vizsgálatok elvégzése a csőrendszer esetében a szükséges és **elengedhetetlen beavatkozásokat** mutatni fogja, mellyel a költségvetésben is számolni kell.

Változatlanul elavult és korszerűsítést igényelne a szolgáltatási övezetben az I. és II. emeleti padlóburkolat, a rendkívül kopott padlószőnyeg tisztítási gondokkal is társul az esztétikai kifogás mellett. A földszinti folyosókon a munkaterületekhez, liftekhez vezető padlóburkolat nagy terhelésnek kitett felületei több helyen fölszakadtak, **balesetveszélyesek**.

Az épület belső berendezése elavult, a bútorzat korszerűsítése csak kisebb pontokon történt meg (pl. kölcsönzőpult kialakítása, gyermekkönyvtári bútorok, vezetői irodák, tájoló). A fém könyvtári állványok elavultak, szocreál stílusuk korszerűtlen, az átadás óta (1972) nem változtak, polcaik helyenként **balesetveszélyesek**.

A megnövekedett megyei feladat (318 kistelepülés) ellátásához a logisztikai terek szűkösek, a személyzet rendelkezésére álló munkaszobák és irodák az 1972-es állapotot tükrözik.

A központi épületben a muzeális dokumentumok tárolása nem felel meg a 22/2005. NKÖM rendelet előírásainak, a könyvtári terekben, raktárban nincs a megfelelő hőmérsékletet és páratartalmat biztosító berendezés.

Értékcsökkenés elszámolása

(mellékelt tárgyi eszköz katon alapján)

Hrsz	Cím	Terület	Átvételkor nyitó érték (eFt)	2016. évi elszámolt értékcsökkenés (eFt)	Halmazott értékcsökkenés (eFt)	Záró érték 2016. december 31. (eFt)
			bruttó			nettó
7633/2	3530 Miskolc,	földterület: 1257 m ²	20 952	-	-	20 952
	Görgey A. u. 11.	épület: 4800 m ²	747 683	14 954	184 838	562 845
ÖSSZESEN:			768 635	14 954	184 838	583 797

Megvalósult infrastrukturális fejlesztések, felújítási feladatok

2016-ban kisebb kiegészítő bútorzat (könyvespolcok, babzsákok) és függönyök beszerzésére került sor, dolgozóink földszinti étkező helyiségét sikerült új bútorokkal felszerelni. Az olvasói térben új székek és könyvespolcok kerültek.

Gyűjteményszervezési osztályhoz tartozó kis, érkeztető könyvraktárat kifestettük és padlóburkolatát kicseréltük. Az anyagköltség (festék, linóleum) nettó 24.000.- Ft volt. A központi épület földszinti szolgálati övezetében a linóleum padlóburkolata több helyen balesetveszélyessé vált, megújítása nagyobb beruházást igényel.

A központi épület személy- és teherfelvonója egyidős az épülettel, állandó javításra, karbantartásra szorul, melynek éves összege nettó 334.000.- Ft

Az intézmény költségvetési intézményként nem tud az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalékokat képezni a vagyonkezelte vagyon állapotának állagmegőrzésére.

Az éves költségvetési keretszám pedig nem biztosít fedezetet az átvett vagyon felújítására és állagmegőrzésére. Az épületek és berendezési tárgyak állagának megóvása érdekében a karbantartási munkák rendszeres elvégzését az anyagi lehetőségekkel összhangban megvalósítjuk.

A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár az épületeinek állapotáról folyamatosan tájékoztatja a fenntartót és kéri a segítségét az állagmegőrzésben.

2. Vagyongezelt dokumentumok 2016

A 2013-január 1. napján vagyongezelésbe kapott könyvvállomány alakulása:

	Könyv	Érték (Ft)	Hangdokumentumok (hangzó CD, hangkazetta, hangoskönyv, hang(femez)	Érték (Ft)	Képdokumentumok (gla, videokazetta, DVD)	Érték (Ft)	Elektronikus dokumentumok (CD-ROM, multimédia)	Érték (Ft)	Folyóiratok	Érték (Ft)	Összesen (db)	Összes érték (Ft)
József Attila Könyvtár												
2012	62314	20 421 284,00 Ft										
2013 gyarapodás	228	482 223,00 Ft	0	0,00 Ft	3444	101 920,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	65758	20 523 204,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	228	482 223,00 Ft
2014 gyarapodás	1233	2 118 306,00 Ft	1	1 230,00 Ft	8	1 080,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 apasztás	-89	-148 145,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1242	2 120 616,00 Ft
2015 gyarapodás	1064	1 928 243,00 Ft	1	2 500,00 Ft	0	0,00 Ft	172	172 000,00 Ft	0	0,00 Ft	-89	-148 145,00 Ft
2015 apasztás	-1176	-68 476,70 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1237	2 102 743,00 Ft
2016 gyarapodás	1407	2 652 647,00 Ft	4	6 220,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1176	-68 476,70 Ft
2016 apasztás	-1782	-258 011,75 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	1411	2 658 867,00 Ft
Összesen	63199	27 128 069,55 Ft	6	9 950,00 Ft	3452	103 000,00 Ft	172	172 000,00 Ft	0	0,00 Ft	-1782	-258 011,75 Ft
Kaffka Margit Könyvtár												
2012	14359	6 488 004,00 Ft										
2013 gyarapodás	113	201 937,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	14359	6 488 004,00 Ft
2013 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	113	201 937,00 Ft
2014 gyarapodás	424	829 834,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2014 apasztás	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	424	829 834,00 Ft
2015 gyarapodás	429	761 632,00 Ft	1	2 500,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft
2015 apasztás	-3574	-215 140,05 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	430	764 132,00 Ft
2016 gyarapodás	634	1 307 515,00 Ft	4	5 220,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-3574	-215 140,05 Ft
Összesen	14359	6 488 004,00 Ft	6	9 950,00 Ft	3452	103 000,00 Ft	172	172 000,00 Ft	0	0,00 Ft	66829	27 413 019,55 Ft
Összesen	634	1 307 515,00 Ft	4	5 220,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	638	1 312 795,00 Ft

2016 apasztás	-1417	-137 358,25 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	0	0,00 Ft	-1417	-137 358,25 Ft
Összesen	25072	12 851 488,72 Ft	13	18 130,00 Ft	1018	2 926 504,00 Ft	2	5 345,00 Ft	0	0,00 Ft	26105	15 801 467,72 Ft
Mindösszesen	264 232	134 031 913,10 Ft	17 524	3 709 124,90 Ft	6 716	3 017 387,00 Ft	518	2 563 427,00 Ft	-1 148	-167 685,50 Ft	287 842	143 154 156,50 Ft

A 2016. évben a tervszerű apasztás a vagyontárgyak dokumentumoknál összesen 1.701.952,82 Ft értékben történt, ezzel szemben a tárgyévi gyarapítás az érintett könyvtárakban összesen: 15.492.953 Ft. Így a könyvtár a vagyontárgyak szerződésekben rögzített visszafizetési kötelezettségének eleget tett.

Pénzügyi forrásoknál arra törekszünk, hogy a források hatékony és gazdaságos felhasználása mellett a gazdálkodás kiegyensúlyozott legyen, a fejlesztések és források összehangjának megteremtésével.

Miskolc, 2017. február 3.



Dr. Prokai Margit
Dr. Prokai Margit
igazgató

Kiállító intézmény:

II. Rákóczi Ferenc Megye és Városi Könyvt

3530 Miskolc Görgey A.u.11.
Adóig.azonosító: 15350844-2-05

Eszköz azonosító: 23282

Megnevezés:

EPULET II. RFMK

RLSZ:40001

Tárgyi eszköz karton

1. oldal

Eszköz bruttó értéke:

747 682 603,-Ft

Leltári szám: MSKE000111

Halmozott ÉCS összesen:

184 837 616,-Ft

Vonalkód: MSKE000111

Nettó érték összesen:

562 844 987,-Ft

Mennyiség összesen:

1 DB

KEC I+XI

További eszközadatok: Eszk. típus: E - Épület

Aktiválás dátuma: 2006.04.01

Kivezetés dátuma: . . . Státusz: A - Aktiv eszköz

VTSZ:

Vált. dátuma:

Ingtalan fekvése:

Hor.d.ing.hrsz.:

Terület (ha):

Megjegyzés:

Tárhely adatok

1. Elhelyezési: 2015.01.01 00:01

T.hely típus:

Fel.szerv.:

Fid.hely: E75

Leltárkörzet: 75075529 II.RÁKÓCZI FERENC MEGYEI KVTAR

Személy:

Tartozékok:

Sorsz. Megnevezés

Menny.

Érték

Gyáriszám

Nyilv.dátuma

Vonalkód

Leszer. dátum

Karton-fejladatok

Kartonszám: 00023282-000001

E75 II.Rákóczi Ferenc Megye és Városi Könyvt

Eszközcsoport: 11EGYEP_H_Hosszu élet. egyéb épületek akt.áll.

ÉCS típusa: I - Időarányos értékcsökkenés 2,00%

Kivezetés dátuma:

Bruttó nyrt.sz.: 121123

Egyéb épületek aktivált állománya

T.sz. ÉCS nyrt.sz.: 1291123

Egyéb épületek terv szerinti értékcsökkenése

T.f. ÉCS nyrt.sz.: 1281123

Egyéb épületek terven felüli értékcsökkenése

Cikkszám:

Bruttó érték: 747 682 603,- Ft

Tárgyévi ÉCS adatok részletezése:

Halm. ÉCS: 184 837 616,- Ft

T.sz. ÉCS (Ft):

T.f. ÉCS (Ft):

Szerv.egys.

Nettó érték: 562 844 987,- Ft

Nyitó:

0,-

0,-

Pénzforrás:

Maradv.érték: 0,- Ft

Növ.:

0,-

0,-

Ügylet:

Mennyiség: 1 DB

Csökk.:

0,-

0,-

Partner:

Záró:

0,-

0,-

Szakt.részl.:

Tul.viszony: K66

Központi irányítás költése

Egyedi gyűjtő:

Tárgyi eszköz karton

2. oldal

Eszköz azonosító: 23282

Megnevezés: EPULET II. RFMK

Leltári szám: MSKE000111

Karton-soradatok:

Kartonszám: 00023282-000001

Biz.dátum	Mozg.biz.sz.	Külső bizsz.	Mozg.nem	Partner	Br.ért.vált.	Br.egyenleg	T.sz.ÉCS vált.	T.ÉCS vált.	ÉCS egyenleg	Mennyv.
Szla.niv.	Megjegyzés					Szerkezeti egység				
Ügylet				Pénzforrás	ERA		Egyedi gyűjtő:			
1.	2015.01.01	ENY755-00001 /1	Terv szerinti ÉCS nyitó		0,-	0,-	154 930 312,-	0,-	154 930 312,-	
2.	2015.01.01	ENY755-00001 /4067	Eszköz nyitó		747 682 603,-	747 682 603,-	0,-	0,-	154 930 312,-	1 DB
3.	2015.03.31	ÉCS /2	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	747 682 603,-	3 687 202,-	0,-	158 617 514,-	
4.	2015.06.30	ÉCS /3	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	747 682 603,-	3 728 171,-	0,-	162 345 685,-	
5.	2015.09.30	ÉCS /4	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	747 682 603,-	3 769 140,-	0,-	166 114 825,-	
6.	2015.12.31	EZAY55-00008 /4	Eszköz záró	11EGYEB_H	-747 682 603,-	0,-	0,-	0,-	166 114 825,-	-1 DB
7.	2015.12.31	ÉCS /5	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	0,-	3 769 140,-	0,-	169 883 965,-	
8.	2015.12.31	ÉCS /6	Terv szerinti ÉCS záró		0,-	0,-	-169 883 965,-	0,-	0,-	
9.	2016.01.01	ENY756-00008 /4	Eszköz nyitó	EZAY55-00008	747 682 603,-	747 682 603,-	0,-	0,-	0,-	1 DB
10.	2016.01.01	ÉCS /7	Terv szerinti ÉCS nyitó		0,-	747 682 603,-	169 883 965,-	0,-	169 883 965,-	
11.	2016.03.31	ÉCS /8	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	747 682 603,-	3 717 984,-	0,-	173 601 949,-	
12.	2016.06.30	ÉCS /9	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	747 682 603,-	3 717 985,-	0,-	177 319 934,-	
13.	2016.09.30	ÉCS /10	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	747 682 603,-	3 758 841,-	0,-	181 078 775,-	
14.	2016.12.31	ÉCS /11	Terv szerinti elszámolt időarányos ÉCS		0,-	747 682 603,-	3 758 841,-	0,-	184 837 616,-	