



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTER

**Határozat**  
XII-66/309.663-1./2016

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-a alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** Ingatlan használatára vonatkozó megállapodás megkötése a Magyar Vöröskereszt Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szervezetével

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdése alapján a Miskolc, 4826/1/A/1, 4826/1/A/2, 4826/1/A/3, 4826/1/A/4, hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 3527 Miskolc, Baross Gábor u. 13-15. szám alatt található összesen 1061,14 nm alapterületű ingatlanrész, valamint a Miskolc, 7/A/6 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 3525 Miskolc, Városház tér 2. szám alatt található 43 nm alapterületű ingatlan használatát 2017. január 1. napjától határozatlan időre, hat hónapos felmondási idő kikötésével a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjának c) alpontja, a 11. § (10) és (13) bekezdése alapján közcélú adományként a Magyar Vöröskereszt Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szervezete ingyenes használatába adja közfeladatainak ellátása céljából.

A használatba adás feltétele, hogy a Magyar Vöröskereszt Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szervezetével köteles az Önkormányzat részére az elvégzett tevékenységéről szakmai és pénzügyi beszámolót benyújtani a tárgyévét követő minden év január 31. napjáig, mely kötelezettség elmulasztása rendkívüli felmondási oknak minősül és a szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezi. Az ingatlan rendeltetészerű működtetésével járó rezsiköltségeket a használó köteles a szolgáltatók felé megfizetni, azokkal szolgáltatói szerződést kötni. A társasházi közös költség megfizetése szintén a használó kötelezettsége.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.-t, a határozat 1. pontjában rögzített feltételeknek megfelelő használati szerződés előkészítésére és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának nevében történő megkötésére.

**Felelős:**  
**Végrehajtásért felelős:**  
**Végrehajtást felügyelő Kabinet:**  
**Közreműködő:**  
**Határidő:**

Polgármester  
MIK Zrt.  
Gazdálkodási Kabinet  
Polgármesteri Kabinet  
az 1. pont tekintetében: azonnal,  
a 2. pont tekintetében: 2016. december 31.

Miskolc, 2016. december...22.



Dr. Kriza Ákos

Dr. Kisida Tamás

Ur. le