

12810/2



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE

Ikt: 420.135/2017

Ea.: Bogdán Péter

Melléklet:

1. Miskolc Város Főépítészeinek állásfoglalása
2. Tulajdonosi hozzájárulások

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága**

Előterjesztés a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság
2017. február 9. napján tartandó ülésére

**Javaslat
emléktábla kihelyezésének engedélyezésére**

Előkészítésért felelős:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marien Anita".

.....
Marien Anita
osztályvezető
Polgármesteri Kabinet
Kulturális és Városmarketing Osztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dr. Alakszai Zoltán".

.....
Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

ak-

Tisztelt Bizottság!

I. Tartalmi összefoglaló

Béresné Simon Rita kezdeményezte Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatánál Menner László (1901-1994) építőművész, építészmérnök, Miskolc volt főépítésze emlékére emléktábla elhelyezését a Miskolc, Városház tér 11. szám alatti épület falán.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házszámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) rögzíti a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezésének szabályait.

Az emléktábla elhelyezéséhez szükséges dokumentumokat a Rendelet 18. § (2) bekezdése határozza meg, mely szerint az emléktábla elhelyezéséhez szükséges:

- „a) Pontos (idegen nyelvű szöveg esetén nyelvi szakvéleménnyel, vagy hivatalos fordítással ellátott) szövegtervezet.
- b) Elhelyezési műszaki tervdokumentáció, fotó, szükség esetén grafikai terv,
- c) A tervet véleményeztetni kell Miskolc Város Főépítészével,
- d) A terület jellegének megfelelően a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakvéleménye,
- e) Az épület tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata.”

A kihelyezendő emléktábla szövegtervezetét a tervdokumentáció tartalmazza, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A Miskolc, Városház tér 11. közterület (2532/1 hrsz.) ingatlan tulajdonosa – 36/100 eszmei hányaddal - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) számú önkormányzati rendelete 17.§-a alapján Polgármester Úr hatáskörébe tartozik a tulajdonosi hozzájárulás kiadása, mely az előterjesztés mellékletét képezi. 47/100 eszmei hányad a Laurus Befektetési és Kereskedelmi Zrt. tulajdona, 10/100 eszmei hányad pedig a Valor Invest Kft. tulajdona, tulajdonosi hozzájárulásaik az előterjesztés mellékletét képezik. A fennmaradó 7/100 eszmei hányad magánszemély tulajdonában van, az ő tulajdonosi hozzájárulásának beszerzése jelenleg még folyamatban van.

A Rendelet 16. §. (9) bekezdése alapján a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezéséről Miskolc Város Főépítészének állásfoglalását követően a Közgyűlés illetékes szakbizottsága dönt, mely Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.10. pontja értelmében a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság.

II. Előzmények

Az előterjesztés tárgyához közvetlenül nem kapcsolódnak előzmények.

III. Várható szakmai hatások

Az emléktábla kihelyezésével méltó emléket állít a város Menner László főépítész emlékének.

IV. Várható gazdasági hatások

Az emléktábla kihelyezésének engedélyezése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére költséget nem keletkeztet.

V. Kapcsolódások

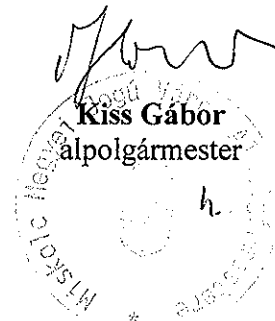
Az előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házszámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) rendeletéhez kapcsolódik.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2017. február 8.



Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat emléktábla kihelyezésének engedélyezésére**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: Döntés emléktábla kihelyezésének engedélyezéséről Menner László emlékére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 4.10. pontja alapján – a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően engedélyezi emléktábla kihelyezését Menner László emlékére a Miskolc, Városház tér 11. szám alatti ingatlanon, azzal a feltétellel, hogy az ingatlan összes tulajdonosa hozzájárulását adja az emléktábla kihelyezéséhez.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Polgármesteri Kabinet

Határidő:

azonnal



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
FŐÉPÍTÉSZ

Cím: 3525 Miskolc, Városház tér 8. Telefon: 46/512-752 Fax: 46/512-882 e-mail: foepitesz@miskolcph.hu

Iktatószám: 311853-2/2016.

Tárgy: Menner László emléktábla

Kulturális és Városmarketing Osztály
Marien Anita osztályvezető asszony
részére

Helyben

Tisztelet Osztályvezető Asszony!

A 2016. november 21-én érkezett megkeresésére, a Miskolc, Városház tér 11. sz., 2532/1 hrsz.-ú ingatlanon meglévő épület utcafronti homlokzatán Miskolc egykori főépítésze Menner László emlékére elhelyezni kívánt emléktábla kapcsán – a megküldött dokumentumok ismeretében - kifogást nem emelek.

Miskolc, 2016. december 1.

Tisztelettel



Kapják: ✓
Címzett
Irattár



Valor Invest Kft.

H-3525 Miskolc, Városház tér 11. P.O.Box: 3504 Miskolc, Pf.: 72.
Tel./Fax: 00 36(46) 412-784; 412-884; 412-984,
e-mail: valorinvest@laurusrt.hu

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
3525 Miskolc
Városház tér 8.

Osztermann Józsefné részére

Tárgy: Nyilatkozat

A Valor Invest Kft. képviseletében alulírott Frech Csilla ezúton hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Városház tér 11. szám alatt található ingatlanra Menner László 1901-1994 emléktáblát helyezzenek el.

Miskolc, 2017. február 03.

.....
Valor Invest Kft.

VALOR INVEST Kft.
3525 Miskolc,
Városház tér 11.



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

VF: 322655-1/2016

Üi.: Kereszti Zsolt

Kulturális és Városmarketing Osztály

Marien Anita

osztályvezető

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás

Miskolc, Városház tér 11. sz. alatti 2532/1 hrsz.-ú
ingatlan homlokzatán emléktábla elhelyezése

Helyben

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

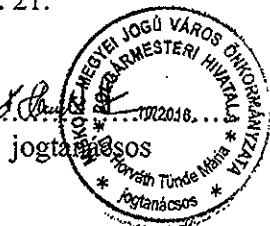
A Kulturális és Városmarketing Osztály által betervezett kérelem alapján a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság elé beterjesztendő előterjesztéshez a Miskolc, Városház tér 11. sz. alatti 2532/1 hrsz.-ú ingatlan homlokzatán – Menner László építőművész, Miskolc egykori főépítésze emlékére – emléktábla elhelyezése során érintett **2532/1 hrsz.-ú, 36/100 hányadban önkormányzati résztulajdonú ingatlanra** vonatkozóan – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012 (XII.15.) önkormányzati rendelet 17. §-a alapján – emléktábla elhelyezése céljából

a tulajdonosi hozzájárulást megadom.

Fenti hozzájárulásom – a felhasználást tekintve – a kiadástól számított egy évig érvényes és a jogszabályokban rögzített engedélyek beszerzése alól felmentést nem biztosít.

Miskolc, 2016. 11. 21.

Ellenjegyzem: ...



Tisztelettel



Erről értesülnek:

1. Címzett – Helyben (310816-5/2016 - Üi: Bogdán P.)
2. Nyilvántartás - másolatban
3. Irattár



LAURUS
BEFEKTETÉSI ÉS KERESKEDELMI Zrt.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
3525 Miskolc,
Városház tér 8.

Bogdán Péter részére

Tárgy: Nyilatkozat

A Laurus Zrt. képviseletében alulírott Frech Csaba és Frech Csilla ezúton hozzájárulásunkat adjuk ahhoz, hogy a Városház tér 11. szám alatt található ingatlanra Menner László 1901-1994 emléktáblát helyezzenek el.

Miskolc, 2016. november 15.



LAURUS
BEFEKTETÉSI ÉS KERESKEDELMI Zrt.

.....
Laurus Zrt.



Ép. dec 16 Rv

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

MISKOLCI JÁRÁSI HIVATALA

Iktatószám: BO-08D/ÉH/3186-2/2016.
Ügyintéző: Sárközy Sebestyén
Telefon: 06-46-508-927
E-mail: epitesugy.miskolc@borsod.gov.hu

Tárgy: A Miskolc, Városház tér 11. sz. alatti,
2532/1 hrsz.-ú ingatlan utcai homlokzatán
emléktábla elhelyezése ügyében tájékoztatás –
örökségvédelmi szolgáltatás keretében
Műemléki törzsszám: 11574 (MJT), 890 (MK)
Régészeti lelőhely azonosító: 21074, 76207

Béresné Simon Rita
részére

Budapest

Diósárok u. 53.
1125

Tisztelt Címzett !

Örökségvédelmi szolgáltatás keretében, mint I. fokú örökségvédelmi hatóság, a 2016. december 9-én érkezett – elektronikus úton eljuttatott - beadványában foglaltakra, amelyben a Miskolc, Városház tér 11. sz. alatti, 2532/1 hrsz.-ú ingatlan utcai homlokzatán emléktábla elhelyezése ügyében kérte hozzájárulásunkat, az alábbiakról tájékoztatom:

A megjelölt, Miskolc, Városház tér 11. sz. alatti, 2532/1 hrsz.-ú ingatlan **nem műemlék**, de a „Miskolc belvárosa, az avasi pincesor és az egykori Mindszent település” **műemléki jelentőségű területén** (MJT, műemléki törzsszám: 11574) belül helyezkedik el, valamint a Miskolc, Városház tér 20. sz. alatti, 2416 hrsz.-ú műemlék lakóépület (műemléki törzsszám: 890) ex-lege **műemléki környezetében** található. Az ingatlan egyben regisztrált régészeti lelőhelynek is minősül (lelőhely azonosító: 21074, 76207).

A régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló **39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet** (R.) 38. § (1) bekezdés *g)* ill., *h)* pontja szerint örökségvédelmi engedély nélkül, a hatóság számára történő bejelentés alapján végezhető tevékenységek:

- a **műemléki környezetben** a műemlék megjelenését befolyásoló, a műemlék felé eső vagy közterületről a műemlékkel együtt megjelenő építmény homlokzatának megváltoztatása, átalakítása, új építmény építése, illetve közterületen történő elhelyezése, és a meglévő építmény bontása,
- **műemléki jelentőségű területen** a védett műemléki érték megjelenését érintő és érvényesülését befolyásoló, a meglévő építmény közterület felé eső homlokzatának az építmény megjelenését érintő átalakítása, felújítása, az új építmény építése, illetve közterületen történő elhelyezése, és a meglévő építmény bontása.

Megítélésünk szerint a fentiek alapján, valamint a benyújtott látványterv szerint a tervezett 20 x 30 cm méretű Menner László emlékére létesítendő fehér márvány emléktábla a fehér homlokzaton nem eredményez olyan változást, amely a közterület (Városház tér) túlsó oldalán lévő műemlék megjelenését

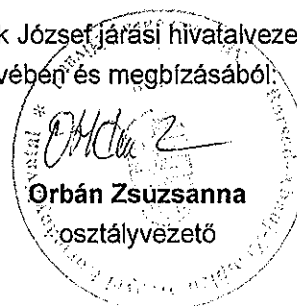
befolyásolná, valamint magának az épület látványában sem eredményez olyan változást, amely a védett műemléki érték megjelenését, érvényesülését befolyásolná.

Ebből következik, hogy az emléktábla elhelyezése örökségvédelmi engedély és bejelentés nélkül is elhelyezhető.

Tájékoztatásom a R. 78. § (2) bek. c) pontján alapul.

Miskolc, 2016. december 13.

Panyik József járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:



Erről értesülnek:

1. Címzett.
2. Irattár.

Memner László

1901-1994

építőművész

Miskolc egykori főépítésze
emlékére

30 cm

21 cm

Menner László

1901-1994

építőművész

Miskolc egykori főépítésze
emlékére