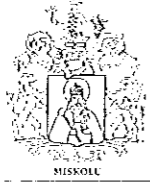


8497/5



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 320781-10/2016  
Ügyintéző: Kuresicsné dr. Zobolyák Ida

Melléklet: vagyonkezelői beszámoló


Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága

Előterjesztés a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság  
2016. május 25. napján tartandó ülésére

**Javaslat**

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vagyonkezelői beszámolójának  
jóváhagyására

Előkészítésért felelős:

  
**Polgári Máttyás**  
kabinetvezető  
Gazdálkodási Kabinet

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
**Dr. Csizsár Miklós**  
jegyző

## Tisztelt Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság!

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **Klebsberg Intézményfenntartó Központ** között 2013. április 29. napján a miskolci szakközépiskolákra vonatkozóan, a feladatellátást szolgáló ingó és ingatlan vagyona kiterjedően vagyonelemezési szerződés jött létre. A vagyonelemezési szerződés 2015. november 16. napján módosításra került, tekintettel arra, hogy jogszabályi változások eredményeképpen a szakközépiskolák ingó és ingatlan vagyona vagyonelemezésbe 2015. július 1. napjától a Miskolci Szakképzési Centrumhoz került. A Klebsberg Intézményfenntartó Központ vagyonelemezési joga a Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola ingó vagyonelemeire vonatkozóan maradt fenn, tekintettel arra, hogy a Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola a Klebsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában maradt.

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján „A vagyonelemező köteles a vagyonelezett vagyontárgyak érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. E feladatának végrehajtása keretében minden évben egyszer köteles beszámolót készíteni a kezelt vagyon állapotáról, az állagmegőrzés érdekében végzett beruházásairól, valamint az elszámolt értékcsökkenés alapján elkülönített tartalék felhasználásáról.”

A Klebsberg Intézményfenntartó Központ jelen előterjesztés, valamint a határozati javaslat mellékletét képező beszámolójának Tisztelt Bizottság elé terjesztésével tesz eleget beszámolási kötelezettségének.

A vagyonelemezésbe kapott eszközállomány 2013., 2014. és 2015. évekre elszámolt terv szerinti értékcsökkenése 700.326.512,- Ft, a Klebsberg Intézményfenntartó Központ által 2013., 2014. és 2015. évben az intézmények részére beszerzett eszközállomány értéke 230.735.469,- Ft.

A különbözetre vonatkozóan – 469.591.043,- Ft – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban Mőtv.) előírt tartalékképzési kötelezettségének a Klebsberg Intézményfenntartó Központ nem tud eleget tenni az alábbiak miatt:

Az Mőtv. 109. § (6) bekezdése szerint:

„(6) A vagyonelemező a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékokat képezni. *Ha a vagyonelemező olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik, a helyi önkormányzat a vagyonelemezési szerződésben részletezett feltételekkel a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedheti a vagyonelemezőnek a helyi önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét.* Ez esetben a vagyonelemező e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.”

Az intézmények működtetése során a Klebsberg Intézményfenntartó Központnak csak bérleti díjából származó bevétele van, amelynek csekély mértéke miatt a visszafizetés hiánytalanul nem finanszírozható.

Az Mőtv. 109. § (9) bekezdése szerint:

„(9) A vagyonelemezési jog létesítése nem keletkeztethet a közfeladat ellátásával összefüggésben központi költségvetési többlettámogatási igényt.”

A visszapótlási kötelezettség teljesítésére a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Miskolci Tankerülete a központi költségvetésből többlettámogatást nem kapott.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ kezdeményezni fogja az Önkormányzatnál a visszapótlási kötelezettség bevételekben meg nem térülő értékcsökkenés részének elengedését, valamint e tárgyban a fennálló vagytonkezelési szerződés módosítását.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján a vagytonkezelő szervezet beszámolójának jóváhagyása Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága hatáskörébe tartozik.

A Közgyűlés és bizottsági üléseinek előkészítéséről és a testületi döntések végrehajtásának módjáról szóló 1/2014. számú Polgármesteri és Jegyzői Együttes Utasítás III.1.2. pontja alapján lehetőség van az előterjesztés formájára előírt hat pontos szerkezettől való eltérésre.

Jelen esetben az előterjesztés tartalmára tekintettel az előírt szempontok tárgyalásának mellőzésével teszek javaslatot a szükséges döntés meghozatalára.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjen.

Miskolc, 2016. május 17.



**Dr. Kriza Ákos**  
polgármester



### Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgya:** a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyongazdálkodási beszámolóját jóváhagyja.

**Felelős:**

Bizottság Elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Gazdálkodási Kabinet

**Határidő:**

azonnal

## Vagyonkezelői beszámoló

**Készítette:** Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Miskolci Tankerülete

**Tárgya:** A KO.180.055-3/2013. iktató számú vagyonkezelési szerződésben a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vagyonkezelésébe adott, ingatlan és ingó vagyonra vonatkozó 2013-2014-2015 éves beszámoló.

Vagyonkezelésbe kapott intézmények adatai:

- **2013.01.01-vel a vagyonkezelésbe kapott eszközállomány bruttó értéke 9 327 268 687.-Ft.**
- A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Miskolci Tankerülete által 2013-2014-2015. évben az intézmények részére beszerzett
  - o immateriális javak értéke 6 753 227.- Ft
  - o ingatlanokon végzett beruházás értéke 8 669 816.- Ft
  - o gép, berendezés, felszerelés beruházás értéke 169 404 603.- Ft
  - o Klebelsberg Intézményfenntartó Központ budapesti központja által beszerzett és nyilvántartásba vett beruházás értéke 45 907 823.- Ft
  - o **Összes beszerzés értéke 2013-2014-2015. évben 230 735 469.- Ft**
- **Egyéb növekedés értéke (kerekítésből eredő eltérés) 5.- Ft**
- A 2014. és 2015.12.31-i fordulónappal megtartott leltár során kimutatott és kivezetésre került **hiány értéke (melyről az önkormányzatot tájékoztattuk) 23 873 446.- Ft**
- **Vagyonkezelési jog visszaadása**
  - o 2013. évben a Vidékfejlesztési Minisztérium részére átadott Debreczeni Márton Szakképző Iskola eszközállományának értéke 415 257 353.- Ft
  - o a 2014. évben megszűnt Miskolci Gábor Áron Művészeti Szakközépiskola vagyonából a köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált és visszaadásra került eszközök értéke 196 527 413.- Ft
  - o 2014. évben visszaadott Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskola bükkszentléleki üdülőjének értéke 7 669 000.- Ft
  - o 2014. évben visszaadott Miskolci Kós Károly Építőipari Szakközépiskola és Szakiskola bogácsi üdülője és annak eszközeinek értéke 823 255.- Ft
  - o 2015. évben visszaadott Miskolci Kós Károly Építőipari Szakközépiskola és Szakiskola (muzeális) eszközeinek értéke 105 146.-Ft
  - o 2015. évben visszaadott Martin János Szakképző Iskola (tévesen átadott) Tapolcai úti ingatlanjainak értéke 7 622 586.- Ft
  - o 2015. július 1-vel a Miskolci Szakképzési Centrumnak átadott intézmények eszközállományának bruttó értéke 8 751 594 932.- Ft
  - o **Vagyonkezelési jog visszaadása összesen 9 379 599 685.- Ft**

- **Egyéb csökkenés értéke**
  - o A Miskolci Kandó Kálmán Szakközépiskola 2013. január 1-én átadott vagyonában tévesen szereplő eszközök kivezetése (az intézmény ajándékba kapta) 229 997.- Ft
  - o Kerekítési eltérés 3. Ft
  - o **Egyéb csökkenés értéke összesen 230 000.- Ft**
- **Záró Állomány értéke 2015.12.31-én**
  - o Miskolci Bartók Béla Zeneművészeti Szakközép Iskola eszközállományának bruttó értéke 101 826 821.- Ft
  - o A Miskolci Szakképzési Centrumnak átadott intézmények esetében - a még folyamatban lévő pályázatokból- az átadást követően beszerzett eszközök bruttó értéke 6 566 386.- Ft
  - o **Záró bruttó állomány értéke összesen 108 393 207.- Ft**
  
- **Vagyonkezelésre kapott eszközállomány 2013-2014-2015. évekre elszámolt terv szerinti értékcsökkenése 700 326 512.- Ft**



*[Handwritten signature]*

Eszközállomány 1-es számlaosztályban													Visszapótlási kötelezettség				Eltérés vagyonkeze- lt intézménye- knél			
KLIK kód	Intézmény neve	Intézményt átadó tulajdonos	Nyitó	Immat.javak beszerzése	Beruházás- ingatlanok	Beruházás- gép, berend.	Vagyonkezel- ői jog- átvétel	Egyéb növekedés	Intézményi átalakulás	Hiány	Vagyonkez. jog átadása	Egyéb csökkenés	Záró	KLIK budapesti központ beszerzése TIOP- 1.1.1-es pályázatból	KLIK összes beszerzés 2013- 2014-2015. évben	Önk. vagyon után elsz. terv szerinti écs 2015		Önk. vagyon után elsz. terv szerinti écs 2014	Önk. vagyon után elsz. terv szerinti écs 2013	Önk. vagyon után elsz. terv szerinti écs 2013- 2014-2015.
048004	Miskolci Andrássy Gy. Szkl.	MMJV		0	1 893 945	20 793 299	713 112 839	0	0	0	735 800 083	0	0	5 192 927	27 880 171	9 606 837	20 764 334	23 820 260	54 191 431	26 311 260
048009	Miskolci Baross G. Szkl.	MMJV		0	0	6 640 973	274 402 245	0	0	0	281 043 218	0	0	6 267 640	12 908 613	2 611 580	7 882 360	9 075 899	19 569 839	6 661 226
048011	Miskolci Bartók B. Szkl.	MMJV		0	0	0	101 826 821	0	0	0	0	0	101 826 821		0	2 372 912	3 077 542	3 835 812	9 286 266	9 286 266
048012	Berzeviczy G. Szkl.	MMJV		904 211	2 594 111	4 936 450	1 336 101 589	0	0	0	1 344 536 361	0	0	723 046	9 157 818	12 987 392	32 819 941	60 468 713	106 276 046	97 118 228
048013	Bláthy O. Szkl.	MMJV		495 520	0	9 228 024	371 422 320	0	0	0	381 145 864	0	0	1 446 092	11 169 636	3 410 043	9 011 075	11 497 176	23 918 294	12 748 658
048020	Debreczeni M. Szkl.	MMJV		0	0	0	415 257 353	0	0	0	415 257 353	0	0		0	0	0	4 918 602	4 918 602	4 918 602
048022	DVSZI	MMJV		0	0	10 329 546	424 329 601	0	0	1 605 475	432 227 355	0	826 317	4 617 512	14 947 058	3 864 442	9 777 478	12 504 890	26 146 810	11 199 752
048025	Eötvös József Szkl.	MMJV		0	0	0	162 749 506	0	-162 749 506	0	0	0	0		0	0	907 168	3 958 960	4 866 128	4 866 128
048027	Ferenczi S. Szkl.	MMJV		0	197 416	6 923 734	1 411 209 811	0	0	123 750	1 418 207 211	0	0	2 086 851	9 208 001	11 845 521	25 876 889	28 708 919	66 431 329	57 223 328
048030	Gábor Á. Szkl.	MMJV		203 800	0	1 280 093	344 478 048	0	-203 280 590	0	142 681 351	0	0		1 483 893	0	1 304 009	5 641 745	6 945 754	5 461 861
048037	Miskolci Kandó K. Szkl.	MMJV		327 802	0	3 713 755	438 546 014	0	0	1 208	442 356 366	229 997	0	1 446 092	5 487 649	4 279 325	13 456 950	18 457 270	36 193 545	30 705 896
048041	Miskolci Kós K. Szkl.	MMJV		0	2 479 380	4 446 521	1 361 068 197	0	0	0	1 364 714 305	0	3 279 793	5 192 927	12 118 828	29 202 824	90 393 112	115 501 670	235 097 606	222 978 778
048045	Martín J. Szkl.	MMJV		3 038 700	1 118 744	44 089 954	597 251 515	0	0	414 903	645 084 007	3	0	8 279 502	56 526 900	5 520 049	13 644 503	16 483 950	35 648 502	-20 878 398
048055	Miskolci Szemere B. Szkl.	MMJV		1 603 194	0	26 426 735	819 432 928	0	0	5 327 115	841 201 014	0	934 728	3 736 979	31 766 908	6 333 108	17 338 086	22 592 200	46 263 394	14 496 486
048056	Szentpáli I. Szkl.	MMJV		180 000	386 220	27 624 679	401 669 312	0	0	15 712 404	413 567 139	0	580 668	1 735 184	29 926 083	2 409 886	5 774 095	7 230 218	15 414 199	-14 511 884
048080	Miskolci Fazola H. Szkl.	MMJV		0	0	2 970 840	154 410 588	5	366 030 096	688 591	521 778 058	0	944 880	5 183 071	8 153 911	2 907 896	6 250 871	0	9 158 767	1 004 856
	MMJV összesen		0	6 753 227	8 669 816	169 404 603	9 327 268 687	5	0	23 873 446	9 379 599 685	230 000	108 393 207	45 907 823	230 735 469	97 351 815	258 278 413	344 696 284	700 326 512	469 591 043