

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

VA:319.019/2016.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2016. január 6. napján 16 óra 38 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság részéről: Soós Attila elnök, Dr. Nehéz Károly alelnök, Szécsényi Marianna, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Révész Péter, Kosztica Patrik, Dubabér Imre, Balajti Péter, Szemes István, Miklós Árpád Ferenc, Feledy Péter, Jakab Péter bizottsági tagok

Távol maradt: Dr. Simon Gábor bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Tompa Sándor önkormányzati képviselő

Jegyzői Kabinet részéről: Miklós Béláné aljegyző-kabinetvezető

Jegyzői Titkárság részéről: Dr. Batta Angéla osztályvezető

Polgármesteri Kabinet Városépítészeti Osztály részéről: Erdeiné Gadó Helga osztályvezető

Gazdálkodási Kabinet Vagyonfelügyeleti Osztály részéről: Dr. Menyhárt Szabolcs osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Bahor Enikő Nóra önkormányzati ügyintéző

Soós Attila elnök: Köszönti a Bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság 13 fő megválasztott bizottsági tagja közül 12 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Soós Attila elnök: Bejelenti, hogy elsőként a meghívó szerinti napirend elfogadásáról kell szavazniuk.

(Szavazás)

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét.

NAPIRENDEK:

Nyílt ülés

1. Javaslat a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény hatálybalépésével kapcsolatos döntés meghozatalára
2. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendelet (MÉSZ) módosítására

Zárt ülés

Bizottsági előterjesztés:

3. Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára

1. napirendi pont: **Javaslat a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény hatálybalépésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

Soós Attila elnök: Megkéri az előterjesztőt, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Menyhárt Szabolcs: A 2015. december 27. napján lépett hatályba a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény változása, amely új helyzetet teremtett az önkormányzatok számára. Az önkormányzatok, vagy továbbra is biztosítják a közszolgáltatást a leszerződött cégeken keresztül, vagy ezeket a szerződéseket felbontják és ebben az esetben a feladatot a katasztrófavédelmi szervezet látja el a továbbiakban. A helyzetet és a lehetőségeket áttekintve az előterjesztésben azt javasolják a Közgyűlés számára, hogy a Borsodi Kéményseprő Kft.-vel kötött szerződés felbontásra kerüljön és a közszolgáltatási feladatellátás kerüljön át a katasztrófavédelemhez.

Soós Attila elnök: A napirend felett a vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Jakab Péter: Megkérdezi, hogy a Borsodi Kéményseprő Kft. munkavállalóinak mi lesz a sorsa?

Dr. Tompa Sándor: Kérdezi, hogy mennyibe fog kerülni ez a változás a városnak? Őt is érdekelné a Jakab képviselő úr által felvetett kérdés, hogy a munkavállalóknak, valamint a cég vagyonának mi lesz a sorsa.

Dr. Menyhárt Szabolcs: A törvény Karácsony előtt jelent meg, a részletszabályoknak még nem mindegyike ismeretes. A munkavállalókat a katasztrófavédelem valószínűleg át fogja venni, az önkormányzat is mindent meg fog tenni ennek érdekében. A Tompa képviselő úr által kért költségekről nem tud egyelőre adatokat mondani, de a későbbiekben természetesen ezt számszerűsíteni fogják. Annak lehetőségeit, hogy magának a cégnek mi legyen a sorsa, még vizsgálják.

Soós Attila elnök: Megkérdezi van-e további kérdés, észrevétel, megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

(Szavazás)

A Bizottság 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

2. napirendi pont: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendelet (MÉSZ) módosítására**

Soós Attila elnök: Megkéri az előterjesztőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Erdeiné Gadó Helga: A Kormány 493/2015. (XII.30.) számú rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította a Miskolc, délkeleti településrészek területén megvalósításra kerülő iparterület és az ahhoz kapcsolódó építmények, infrastrukturális fejlesztések megvalósítására irányuló beruházásokat. A fejlesztés a Miskolc délkeleti településrészek területét átértékeli, a terület rendezését szükségessé teszi. Az új gazdasági iparterület megvalósíthatóságát támogatóan a területre vonatkozó Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata, módosítása szükséges. A településrendezési feladatok megvalósulását biztosítóan változtatási tilalmat célszerű elrendelni annak érdekében, hogy a fejlesztés koncepcióját akadályozó telekalakításokra, építésekre, értéknövelő beruházások végrehajtására ne kerüljön sor, ez maximum 3 évre rendelhető el.

Soós Attila elnök: A napirend felett megnyitja a vitát. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs. Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztés kapcsán egy határozati javaslatról és egy rendeletmódosításról kell szavazni. Kéri, hogy elsőként a határozati javaslatról szavazzanak.

(Szavazás)

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a Közgyűlés számára.

Soós Attila elnök: Kéri, hogy most a rendeletmódosításról szavazzanak.

(Szavazás)

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását a Közgyűlés számára.

Soós Attila elnök: Bejelenti, hogy a nyílt ülés végére értek, zárt ülést rendel el. Megköszöni a jelenlévők munkáját, a nyílt ülést 16 óra 47 perckor bezárja.



Soós Attila

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság
elnök

k.m.f.



jegyzőkönyv-hitelesítő

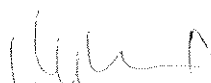
SZÉCSÉNYI MÁRIA

A jegyzőkönyvet készítette:

Bahor Enikő Nóra



A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Csizsár Miklós

jegyző

