

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2015. október 15. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

VIII-130/271.596/2015. sz. határozat:

Tárgy: a Kék Vonal Gyermekkrízis Alapítvánnyal kedvezményes bérleti szerződés megszüntetése és a Tiszáninneri Református Egyházkerülettel kedvezményes bérleti szerződés megkötése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Kék Vonal Gyermekkrízis Alapítvánnyal kedvezményes bérleti szerződés megszüntetésére és a Tiszáninneri Református Egyházkerülettel kedvezményes bérleti szerződés megkötésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Tiszáninneri Református Egyházkerület részére határozatlan időre bérbe adja a Miskolc, 40026/30 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Miskolc, Testvérvárosok u. 15. sz. alatt található 212 m² alapterületű ingatlant 88.470,-Ft/hó+Áfa kedvezményes bérleti díj ellenében, amely díj minden évben a Központi Statisztikai Hivatal által a honlapján közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével megegyező mértékben emelkedik. A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási-felújítási költség stb.) a helyiség bérlője viseli.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a MIK Zrt.-t a jelenlegi bérlővel a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére, majd az ezt követő naptól a Tiszáninneri Református Egyházkerülettel a bérleti szerződés megkötésének teljes körű lebonyolítására hat havi rendes felmondási idő kikötése mellett, valamint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 259. § 9/A. pont c) alpontja szerinti okirat beszerzésére, tekintettel arra, hogy a kedvezményes bérleti díj az Áfa tv. 14. § (3) bekezdése alapján közcélú adományként kerül biztosításra az Egyházkerület részére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

MIK Zrt.

Közreműködik:

Polgármesteri Kabinet

Gazdálkodási Kabinet

Határidő:

a jelenleg fennálló bérleti szerződés szerinti határidők betartására figyelemmel haladéktalanul

k.m.f.

Dr. Csiszár Miklós sk.

Dr. Kriza Ákos sk.

jegyző

polgármester

A kiadmány hitelül