

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE

VI-271.165-9/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének **2015. június 18.** napján 07 óra 00 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Dr. Kriza Ákos polgármester, Barta Gábor, Bartha György, Deák-Bárdos Mihály, Eperjesi Erika, Fodor Zoltán, Földesi Norbert, Gazdusné Pankucsi Katalin, Glatz Katalin, Hollósy Endre András, Hubay György, Katona Ferenc, Kovácsné Budai Mária, Nagy-Korsa Judit, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Dr. Nehéz Károly, Novák Józsefné, Révész Péter, Soós Attila, Szécsényi Marianna, Dr. Tompa Sándor képviselők és Dr. Kiss János alpolgármester

Később érkeztek: Badány Lajos, Jakab Péter, dr. Kovács László, Molnár Péter, Pakusza Zoltán, Dr. Simon Gábor és Szilágyi Szabolcs képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Kiss Gábor alpolgármester és Pfliegler Péter alpolgármester

Meghívottak: a Polgármesteri Hivatal kabinet- és osztályvezetői, a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatainak képviselői, a miskolci nemzetiségi önkormányzatok elnökei a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Köszönti a megjelent vendégeket, érdeklődőket, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, valamint képviselőtársait.

Bejelenti, hogy a Testület 29 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 22 fő. Megállapítja, hogy a Közgyűlés határozatképes, így megnyitja az ülést.

Tanácskozási joggal jelen vannak Pfliegler Péter és Kiss Gábor alpolgármester urak.

Szomorúan tapasztalja, hogy magyar emberek az Európai Unióban feljelentik nemzetüket, hazájukat. A napokban a médiumokban olvasott egy cikket, amely szerint már nem csak a magyar Kormány, hanem Miskolc is intőt kapott Brüsszelben. Egy másik cikk arról szól, hogy a miskolci intézkedések összhangban állnak-e a faji alapon történő megkülönböztetést tiltó uniós jogszabályokkal. Tájékoztatásul elmondja, hogy a nyomortelep felszámolások azért történnek, mert a nyomortelepek mellett az emberek nem mernek szállni a villamosról, valamint azért, mert az utóbbi időben is egy bűnbandát vittek el a számozott utcákról, akik drogkereskedéssel foglalkoznak. A tavalyi évben, habár sárgaság járvány nem volt, de a száz emberre jutó legtöbb sárgaságot a számozott utcákban találtak, és a legtöbb gyereket a nyomortelepekről emelik ki, ezért szükséges is azokat felszámolni. A hatósági ellenőrzéseket ott kell végezni, ahol probléma van. Meg tudja nyugtatni azt a 35 ezer miskolci lakost, akik aláírásukkal szentesítették a nyomortelepek felszámolásáról szóló íveket, hogy folytatják a felszámolást és a hatósági ellenőrzéseket ott, ahol szükség van rájuk. Úgy gondolja, hogy ezzel bízták meg őket a miskolciak, valamint a béke és a nyugalom is ezt igényli. Bármit is gondolnak a különböző szervezetek, ők a joggal élnek és nem visszaélnak. Amikor a városnak jönnek az eredményei, akkor bele lehet kötni ilyen kérdésekbe, eredménytelenül.

Szomorú kötelességének tesz eleget, amikor tájékoztatásul elmondja, hogy Dr. Dobrossy István történész, Miskolc Város Díszpolgára, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Levéltár nyugalmazott igazgatója, életének 69. évében elhalálozott, valamint Dr. Pásztor Ottóné, született Bollobás Márta, Pro Urbe Díjas pedagógus, a Zrínyi Ilona Gimnázium nyugalmazott latin-magyar nyelv és irodalom szakos tanára 87 évesen elhunyt.

Kéri, hogy egy perces néma felállással emlékezzenek meg Róluk.

A Közgyűlés egy perces néma felállással megemlékezik.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Örömteli kötelességének tesz eleget, amikor elmondja, hogy a miskolci TDM szervezet, a MIDMAR Nonprofit Kft. három projektje került nevezésre és mindhárommal elnyerte a Városmarketing Gyémánt Díjat, amelyhez gratulálnak.

Érdemi munkájukat a napirend elfogadásával kezdik.

1.sürgősségi előterjesztés: Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a Miskolc, József A. u. 45. szám alatti épületben lakók részére ismételt önálló lakáspályázat kiírására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 24 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi előterjesztés: Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 19/2011. (V.18.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 21 igen, 2 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

3. sürgősségi előterjesztés: Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi szerződésének módosítására és felhatalmazás megadása Támogatási Szerződések módosítására, intézkedések megtételére

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 5 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

4. sürgősségi előterjesztés: Javaslat az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 5 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

5. sürgősségi előterjesztés: Javaslát a Miskolci Felnőttképző Központ Kft. üzletrészének értékesítésére

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 6 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

6. sürgősségi előterjesztés: Javaslát civil szervezetek részére helyiségek kedvezményes bérbeadására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 23 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

7. sürgősségi előterjesztés - zárt ülésre: Javaslát a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 24 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a zárt ülés napirendjére felvette.

8. sürgősségi előterjesztés: Javaslát a labdarúgócsapatot működtető Diósgyőr FC Kft.-vel megkötött támogatási szerződés meghosszabbítására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 25 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

9. sürgősségi előterjesztés: Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 26/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 18 igen, 9 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A tárgyalási sorrend megállapításához az SZMSZ 20. szakasz (1) bekezdése alapján **első javaslata**, hogy összevontan vitassák meg az **Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos előterjesztéseket**, azaz a meghívó szerinti 1. és 4. valamint a sürgősségi 4., 5. és 8. napirendeket.

Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 11 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Második javaslata, hogy az **Önkormányzat ingatlangazdálkodásával** kapcsolatos előterjesztéseket, azaz a meghívó szerinti 3., valamint a sürgősségi 1., 2. és 6. napirendeket szintén összevontan, nyílt ülésen tárgyalják.

Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 11 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A mai napirendhez **harmadik javaslata**, hogy szintén összevontan tárgyalják **Miskolc város és önkormányzatának működéséhez** kapcsolódó előterjesztéseket, azaz a meghívó szerinti 2., 5., valamint a sürgősségi 3. és 9. napirendeket.

Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 11 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: **Negyedik javaslata**, hogy a **zárt ülésre** javasolt meghívó szerinti és sürgősségi napirendek tárgyalásával **kezdjék** munkájukat.

A Nemzeti Színház ügyvezetőjének megválasztásával kapcsolatos sürgősségi napirend vonatkozásában személyi kérdésben kell dönteniük, és ülésre a nevezett munkakör betöltésére pályázó személy is meghívást kapott.

Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 25 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak a napirendi javaslat elfogadásáról, figyelemmel a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztésekre, valamint a tárgyalási sorrend megállapításáról hozott döntésekre.

A Közgyűlés 18 igen, 10 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjét – a napirendre felvett sürgősségi előterjesztésekre, valamint az elfogadott tárgyalási sorrendre figyelemmel – a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.

(Az előterjesztések a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

NYÍLT ÜLÉS:

1. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programjának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

2. Javaslat az önkormányzati fenntartású nevelési intézményekben a 2015/2016-os nevelési évet érintő alkalmazotti létszámok meghatározására

Előterjesztő: Kiss Gábor alpolgármester

3. Javaslat a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére ingatlan használatba adására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

4. Javaslat a „Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár elnevezésű építmény rehabilitációjával” című projekt pályázatának benyújtására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

5. Javaslat a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság új tagjának megválasztására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

6. Javaslat fellebbezések elbírálására egyedi szociális hatósági ügyekben

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

SÜRGŐSSÉGRE FELVETT NAPIRENDEK – NYÍLT ÜLÉSRE:

1. Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a Miskolc, József A. u. 45. szám alatti épületben lakók részére ismételt önálló lakáspályázat kiírására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

2. Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 19/2011. (V.18.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

3. Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi szerződésének módosítására és felhatalmazás megadása Támogatási Szerződések módosítására, intézkedések megtételére

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

4. Javaslat az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

5. Javaslát a Miskolci Felnőttképző Központ Kft. üzletrészének értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

6. Javaslát civil szervezetek részére helyiségek kedvezményes bérbeadására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

8. Javaslát a labdarúgócsapatot működtető Diósgyőr FC Kft.-vel megkötött támogatási szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

9. Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 26/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

SÜRGŐSSÉGRE FELVETT NAPIREND – ZÁRT ÜLÉSRE:

7. Javaslát a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Kriza Ákos polgármester: A zárt ülésre felvett napirendek tárgyalásával kezdik munkájukat, ennek megfelelően zárt ülést rendel el.

Megkéri a vendégeket, a sajtó képviselőit, hogy hagyják el az üléstermet.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

– A zárt ülést követően a nyílt üléssel folytatják munkájukat. –

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az elfogadott tárgyalási sorrend szerint az **Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos** előterjesztések tárgyalásával folytatják munkájukat.

1. napirend: **Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programjának elfogadására**

4. napirend: **Javaslát a „Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár elnevezésű építmény rehabilitációjával” című projekt pályázatának benyújtására**

4. sürgősségi napirend: **Javaslát az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítására**

5. sürgősségi napirend: **Javaslát a Miskolci Felnőttképző Központ Kft. üzletrészének értékesítésére**

8. sürgősségi napirend: **Javaslát a labdarúgócsapatot működtető Diósgyőr FC Kft.-vel megkötött támogatási szerződés meghosszabbítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri az előterjesztéseket véleményező bizottságok álláspontjainak ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** az 1. napirendi előterjesztést tárgyalta és támogatta az elfogadását.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** az 1. és 4. napirendi előterjesztést tárgyalta, többségében támogatta az elfogadásukat.
- **Pénzügyi Bizottság:** az 1. napirendi előterjesztést támogatta, a 4. napirendi előterjesztés elfogadását nem támogatta.
- **Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság:** az 1. napirendi előterjesztést tárgyalta és támogatta az elfogadását.
- **Egészségügyi és Szociális Bizottság:** az 1. napirendi előterjesztést tárgyalta és támogatta annak elfogadását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A napirendek felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Jakab Péter: Meglátása szerint jelenleg nem egy gazdasági program áll előttük, hanem egy mese. A korábban tett ígéretnek nem teljesültek, nőtt a munkanélküliségi mutató, a vállalkozások sorozatosan tönkremennek. A miskolciak 65%-a él a létminimumon, vagy az alatt. Sokan elhagyták a várost és egyre kevesebben mernek gyermeket vállalni. A városvezetés azoknak a gyermekvállalását támogatja, akik egyre inkább rombolják a várost, nem pedig építik azt. A közbiztonság helyzete romlott. A korábbi gazdasági program megszavazásánál arról volt szó, hogy jólét és rend lesz a városban, azonban egyik sem teljesült. Ahhoz, hogy megoldják ezeket a problémákat, először szembe kell velük nézni, azonban erre a városvezetés nem képes.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Válaszában javasolja, hogy Képviselő Úr frissítse az adatokat. Nagy szerencse az, hogy a miskolciak a szemüknek hisznek, nem pedig Képviselő Úrnak.

Fodor Zoltán: Problémája a gazdasági programmal, hogy több olyan komoly területet érint, amelyekről többet kellett volna beszélni, akár több Közgyűlés alkalmával is. A fészekrakókkal kapcsolatosan kíván beszélni. Az anyagban le van írva, hogy hamarosan véglegesen megoldódik a probléma. Egyetért azzal, hogy végre elindult a folyamat, tisztában van azzal, hogy aki bűncselekménnyel jutott a lakáshoz, annak mennie kell, azonban az anyag nem foglalkozik azzal, hogy mi lesz a kilakoltatottakkal. Fenn áll annak a lehetősége, hogy újból kimennek Lyukóba, vagy a város más területén befogadják őket, így egyik helyről a másikra kerül át a probléma. Azt írja az anyag, hogy a kilakoltatottakat összhangba kell hozni a munkaerő-piacca, munkát kell nekik adni, képezni kell őket. Kérdése ezzel kapcsolatosan, hogy ha nem tudják, hogy hova mennek, akkor hogyan fognak nekik munkát biztosítani.

A gyerekeknek játszótér kell építeni, azonban tavaly 96 millió forintot kapott tizenöt Fidesz-KDNP képviselőtársa, a többi terület pedig egy fillért sem, így nem lehet játszótér fejlesztésről beszélni.

Badány Lajos: Folytatva Jakab Péter képviselőtársa gondolatait, megjegyzi, hogy nagyívű stratégiai elképzeléseket és szép terveket vázol fel a gazdasági program, amelynek létjogosultságát a jövő fogja igazolni. A Jobbik frakció örömmel üdvözlé, ha az anyagban szereplő fejlesztési beruházások, illetve a pályázati támogatások lehívásra kerülnének. 2010-2014. között a város lakossága mintegy 10 ezer fővel csökkent, amelyből jelentős hányadot tesz ki a munkalehetőség hiányában elvándoroltak száma. Nem a létesült új munkahelyek számát kell figyelembe venni,

hanem a foglalkoztatási ráta alakulását, illetve annak szerkezeti összetételét. Aggasztó az iparszerkezet strukturális változása is. A megszűnő kisvállalkozások helyét a betelepülő multicégek veszik át, amelyek kivétel nélkül az autóiipari beszállítás terén tevékenykednek. Felhívja a figyelmet arra, hogy a 2008-as válság bebizonyította, hogy az autóiipar az egyik legsérülékenyebb iparág, a kereslet iránti csökkenést nagy arányú elbocsátásokkal kompenzálja. Ebből a szempontból a Vodafone Call Center bővítés sem jelent megoldást, hiszen köztudott, hogy a távközlési cégek a központokat olyan településekre helyezik ki, ahol alacsony a bérszínvonal.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Javasolja, hogy felszólalás előtt egyeztessék az adatokat, mert Jakab képviselő úr ugyanabban a témában más számot mondott. A munkanélküliség alakulásával kapcsolatban elmondja, hogy 2010-ben 12.700 munkanélküli volt Miskolcon, míg 2015-ben 8.387, amely csökkenést mutat. 4.000-rel többen dolgoznak, amely azt jelenti, hogy a közmunkaprogram körülbelül ezer fője mellett 3.000 új munkahely nem a közmunkaprogramból létesült.

Dr. Kovács László: Az anyag azt a fejlesztési tervet is tartalmazza, amely helyi szinten meghatározza azokat a célkitűzéseket, amelyek az önkormányzat által ellátandó feladatok biztosítását, azok színvonalának javítását szolgálják. A város újra Északkelet-Magyarország vezető ipari központjává való pozicionálása mellett a biztonságos és élhető Miskolc megteremtését tekintették hosszú távú feladatnak. Az anyag bemutatja, hogy az elmúlt években mik voltak azok a munkák és azok a fejlesztések, amelyek alapvetően megváltoztatták a Miskolcon élők életkörülményeit. A rendszerváltozás óta soha nem látott mértékű munkahelyteremtés indult el Miskolcon. A rohamosan leépülő nehézipar helyébe egy minőségi munkát igénylő ipar kezdett betelepülni. Kormányzati körökből olyan információk állnak rendelkezésükre, hogy újabb vállalatok állnak arra készen, hogy letelepedjenek a városban.

A közmunkaprogrammal kapcsolatosan elmondja, hogy óriási előrelépés az, hogy azoknak az embereknek, akiknek nincs meg a végzettsége ahhoz, hogy minőségi állásokat töltsenek be, minimális megélhetést tudnak biztosítani. Amikor azzal a váddal illetik őket, hogy szociálisan érzéketlenek a nyomortelep felszámolásokkal kapcsolatosan, akkor elmondják, hogy véleményük szerint szükség van azok felszámolására, ugyanakkor nem kívánják elengedni a rászoruló emberek kezét sem. Komoly kormányzati és helyi eredménynek tekintik azt, hogy a start munka keretében 1000 közfoglalkoztatott dolgozott. Mindenkinek el kell ismerni az eredményeket és kéri, hogy ebben mindenki támogassa a városvezetés elképzeléseit.

Dr. Simon Gábor: Elismernék a Képviselő Úr által említett eredményeket, ha nem az lenne a tény, hogy a miskolciak ezrével hagyják el a várost. Az oka annak, hogy csökkent a regisztrált munkanélküliek száma az, hogy azok egyrészt elhagyják a várost, másrészt kitisztítják őket a munkaerő-piacról és már nem is regisztrálják őket. A múltkori Közgyűlésen szóba hozta azt, hogy lejárt az a hat hónap, amelyet a törvény előír a gazdasági program elfogadására, amelynek okára az anyagban nem kapnak választ. Annak egyik része a múlt, amelyet az elmúlt ciklus végén kellett volna lezárni. Az anyag szerint a miskolci cégek árbevétele 1031 milliárdról 1039 milliárdra növekedett, amely óriási fejlődés. Megjegyzi, ez csupán 0,9%-os növekedés, így ezt az egyik legnagyobb sikernek beállítani túlzás. Ambíciózusabb célokat is ki lehetett volna tűzni, keveset írnak arról, hogy mi fog történni a jövőben. Több város és ország törekszik arra, hogy a saját energiaszükségletének 100%-át megújuló energiából állítsa elő. Ez lehetne egy olyan ambíciózus cél, amelyet Miskolc célul tűzhetné ki magának. A távhőnél is lehetne alkalmazni, nagy valószínűséggel komoly Európai Uniósi források állnának rendelkezésre. Jó lenne, ha az anyag értekezne a villamos projektről, amelynek volt egy előkészítő szakasza, amelyben a város több mint 1 milliárd forintot nyert. A Takatával kapcsolatosan elmondja, hogy a letelepedési szerződés egyik pontja az volt, hogy a város törekszik arra, hogy a gyárig villamossal lehessen eljutni, amely a Bosch és a Takata közti összeköttetést teremtette volna meg, azonban ennek semmilyen nyomát nem lehet látni. Azt sem lehet látni, hogy mi fog történni a barnamezős területekkel, valamint a salakmotor pályával.

Az ülést Dr. Kiss János alpolgármester vezeti.

Révész Péter: A 4. napirendi ponthoz kíván hozzászólni. Örömmel veszi a kezdeményezést, miszerint a Bagolyvár épületének felújítására pályázatot írtak ki, de kétségei vannak ezzel kapcsolatban. Az előterjesztés feltételezésekkel van tele, a tervek még csak folyamatban vannak, engedélyek még nincsenek, a támogatás meghatározása kidolgozásra vár és csak valószínűsíthető a támogatás mértéke. Kivitelezéssel együtt ez év december 31-ig meg kell valósítani a projektet, amely 6 hónapot jelent a tervezésre, közbeszerzésre és az átadásra. Nem az épület felújítása ellen van, hanem a kapkodás és bizonytalanság ellen, amely jelenleg körbelengi a létesítményt.

Dr. Nánási-Kocsis Norbert: Az elmúlt évek alatt Miskolc a lesajnált városok közül a győztes városok kategóriájába került. A 2010-2014-es ciklusban a városvezetés 2 és fél év alatt rendbe tette a város pénzügyi helyzetét. A fordulópont 2013-ban következett be a Kormány segítségével történő adóssághkonszolidáció keretein belül, amellyel sikerült tartósan egyensúlyi állapotot létrehozni. 2013-2014-ben Miskolc új fejlődési pályára állt és visszanyerte regionális vezető szerepét. Új gazdasági alapokra helyezte működését, a modern ipar mellett utat tört magának a turisztikai ágazat. Közel 92 milliárd forint fejlesztési pénz érkezett az elmúlt években és 7 millió forint egyéb támogatás, melyet a városvezetés nagyon jól kihasznált. Megkéri a Jobbik képviselőjét, hogy a Vodafone call centerében dolgozók munkáját ne degradálja le, kérjen bocsánatot tőlük, mert az övék ugyanolyan tisztességes munkahely, mint bármelyik más. 4 ezerrel csökkent a munkanélküliek száma, a Takata 2016-ig ezer új munkahelyet teremt, a Bosch 700 új munkahelyet teremtett, a Sinva 560-at, a Gustav Wolf Drótygyár 100-at, a Waberer's Szemerey Miskolcra helyezte központját és 160-al növelte a munkahelyek számát. A kormányzat kiemelt pozícióba helyezte Miskolcot, amikor az Országos Segélyhívó Központ a városba került, 400 új munkahelyet teremtve ezzel. A város célja a minőségi munkaerő-képzés elérése, amelyben segít a Miskolci Egyetem és az Otthonunk Miskolc Program is, amely a térségben a friss diplomásoknak kínál munkahelyet.

Szilágyi Szabolcs: A Jobbik szkeptikus a gazdasági programmal kapcsolatban. Kérdése az avasi egészségügyi intézkedésekkel kapcsolatosan, hogy a csótány és poloskairtást mikor akarják elvégezni, mert az nem szerepel az anyagban.

Katona Ferenc: Egy város akkor élhető, ha eltartja a benne és a vonzáskörzetében élőket, lehetőséget biztosít a gazdasági befektetőknek, biztonságot és tisztaságot teremt, és ha megteremti a kulturális és rekreációs kikapcsolódás lehetőségét. Korábban is említette, hogy Miskolc és környéke kiváló turisztikai vonzerőkkel rendelkezik, melyeknek az eddigi kiaknázása mérsékelt volt. Ismert az irány, amely a belváros, a történelmi Avas, Diósgyőr és Lillafüred tengelye és Miskolc-Tapolca. Ha egy város jó hírnévre tesz szert és az eladható turisztikai termékeit megfelelő marketinggel kínálja, akkor szívesen jönnek a turisták. Céljuk a minőségi kiszolgálás, a kedves fogadtatás és minél több vendégéjszaka eltöltése. A zöld város szellemében a közeljövőben beszerzésre kerülő gázüzemű autóbusszokkal, a tervezett intermodális csomóponttal, a Felső-Majláthon kialakítandó fejlesztéssel a közösségi közlekedés terén országosan is előkelő helyen lesznek. Külön öröm számára a kerékpáros közlekedési hálózat fejlesztése, amely a váltás lehetőségét is biztosítva a Bükk Nemzeti Park felé is nyitást jelent. Meg kell szólítaniuk az aktív, természetkedvelő turistákat, amelyben a város infrastruktúra kiépítése segíthet. Ha egy településnek jók az idegenforgalmi mutatói, akkor generálja a magáneros befektetéseket. Összességében a kitűzött céljaikat megvalósíthatónak találja, ezáltal a város nem csak élhetőbb, de szerethetőbb is lesz.

Badány Lajos: A Dr. Nánási-Kocsis Norbert által elhangzottakra kíván reagálni. Az általa elmondottakkal nem a call centerben dolgozók munkáját minősítette, bocsánatot kérnie azoknak kell, akik minimális fizetésekért alkalmazzák a miskolci polgárokat. Előző gondolatmenetét folytatva elmondja, hogy nagyobb hangsúlyt kellene fektetni a helyi adottságokba, a természeti kincsek teljesebb kiaknázására. Ilyenek például a geotermikus energia teljeskörű hasznosítása, a

szénvagyonból tiszta széntechnológiával különböző vegyipari termékek előállítása, az agrártermelés fokozása, a Miskolci Egyetemen történő kutatási és fejlesztési munkák végzése, illetve innovációval foglalkozó vállalkozások létrehozása. Ezek ügyében a geotermikus energiát leszámítva nem történt előrelépés.

A sürgősségi 4. napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése, hogy egy ilyen súlyú kérdést, amelyet a Pénzügyi Bizottságnak tárgyalnia kellett volna, miért fél 9-kor kell sürgősséggel beterjeszteni. Az abban szereplő 35 milliárdos fejlesztési forrás rendelkezésre állása már 2014-ben tudott volt, azonban a 2015-2018 közötti beruházási tervzetben ennek ellenére évente körülbelül 3 milliárdos fejlesztési források állnak rendelkezésre. Nem érti, hogy miért ilyen szerény költségvetési források kerültek beállításra a költségvetésben.

Dr. Nánási-Kocsis Norbert: Előző gondolatmenetét folytatja. Miskolc városában digitális program ment végbe, amelynek keretében 17 ezer laptopot kaptak a városban és annak környékén élők. A város 2013-ban kiemelt fejlesztési központ lett, amely azt jelenti, hogy csatlakozott a komoly ipari városokhoz, amelyek sok embert foglalkoztatnak, óriási gazdasági potenciált jelentenek, hatalmas külkereskedelmi javulást okoznak az ország fejlődésében. A városban közel ezer fős a közfoglalkoztatási létszám. Minden évben azok, akik nem kapnak munkahelyet részt tudnak venni a közfoglalkoztatásban, amelyből tovább tudnak lépni a versenyszférába. Ez a program 2015-től még több ember számára elérhető. A biztonságos, élhető város programjához egyértelműen a város jelenlegi és előző években folytatott tendenciája egyenes utat mutat. A nyomortelepek felszámolása egy erősen támogatott program a lakosok által is. A jelenlegi önkormányzati ciklusban az egyik legfontosabb, hogy ezt tovább tudják vinni, mert az bűnügyi, közegészségügyi, közrend- és gyermekvédelmi feladatokat fog megoldani. Fontos az is, hogy a fészekrakó programot végigvigyék és kiemelten fontos a Salkaházi Program, mert olyanoknak nyújtanak gondoskodást, akik egész életüket tisztességesen végigdolgozták. Céljuk egy olyan város megteremtése, amelynek lakosai kiemelt minőségű munkahelyeken dolgozhatnak, biztonságban élhetik mindennapjaikat, egy befogadó, közösségteremtő, régiós vezető szerepet ellátó település polgáiraiként.

Dr. Kovács László: 2010-ben a legfontosabb gondolatuk az volt, hogy a város lakói, akik elszenveték az elmúlt évtizedeket, az ország más területén élőkhöz képest hátrányban vannak, mert az a büszkeség, amely sokáig jellemezte őket, megtört. Jelenleg kezdik úgy érezni, hogy újból büszkék lehetnek Miskolcra és ha ezt eléri, akkor megtették a legnagyobb lépést. A Népszabadságban megjelent cikkben az áll, hogy Magyarország két legnagyobb vezető ipari és kereskedelmi centrumának Győrt és Miskolcot tekinti a Kormány. Lehetőséget biztosít számukra a következő fejlesztési időszakra az, hogy a munkahelyteremtés mellett a biztonságos, élhető Miskolc megteremtését elindították. Elismeri azt, hogy az előző városvezetésnek voltak kezdeményezései akár a szegregátumok felszámolásában is.

A napirendek között szerepel a Bagolyvár épület pályázata, amellyel kapcsolatban elmondja, hogy az előző városvezetés idejében kezdődött el a villamosvonal felújítása és fejlesztése, de már az ő idejükben fejeződött be. Az anyagban szerepel, hogy 2014-ben a város hőszolgáltatásának közel 50%-át a megújuló energia adta és Magyarország nagyvárosai közül Miskolc használja föl legnagyobb mértékben a zöld energiát. A városban eddig nem látott fejlesztési potenciál van.

Pakusza Zoltán: A város fejlesztési tervével kapcsolatban az a véleménye, hogy abban vannak jó dolgok, amelyek valószínűleg meg fognak valósulni, ilyen a vár felújítása és a turizmus fejlesztése. Összességében azonban az a jövőkép, amelyet lefektettek az anyagban, nagyon messze áll a valóságtól. Ciklusról ciklusra elkészülnek a fejlesztési tervek, amelyek végül nem valósulnak meg a lobbierdekek miatt. A helyi vállalkozások nem kapnak lehetőségeket, a vezető pozíciókat nem a helyiek töltik be. Hibás adatokból indulnak ki, említésre került, hogy 4 ezerrel csökkent a munkanélküliek száma, azonban közben 5 ezer ember elhagyta a várost.

Soós Attila: Minden önkormányzatnál vagy önkormányzati cégnél dolgozó ember és minden miskolci azon dolgozik, hogy a város egyre szebb legyen. Aki elolvasta a gazdasági programot, az látja, hogy abban álmok helyett tervek és tények vannak. A tények alapján valósul meg az élhető, biztonságos és fejlődő város. Az ellenzék nem láthatott olyat, hogy ezrével hagyják el a várost. Ajánlja számukra, hogy járjanak el a fórumokra, ahol a miskolciak pozitív jelzéseket adnak azzal kapcsolatban, amit a városvezetés tesz. Azt vette ki Pakusza Zoltán képviselőtársa szavaiból, hogy a városban csak a miskolci az ember, mindenki más, aki a városban dolgozik, az másodosztályú. A város folyamatosan fejlődik, azt teszi a városvezetés, amit megígért. Az fontos, hogy mit éreznek és látnak a Miskolciak és meggyőződése, hogy fejlődést látnak.

Az ülést Dr. Kriza Ákos polgármester vezeti.

Bartha György: Kérdése, hogy mikorra várható az MVSC pálya, valamint a DVTK Stadion építésének elkezdése. Az anyagban az szerepel, hogy a várral kapcsolatos fejlesztés kisajátításokkal fog járni. Mivel ez a választókerületét érinti, ezért tolmácsolja az érintett emberek problémáját. Május 27-én egy lakossági fórumon kapták a hírt, hogy az ingatlanokból menniük kell, mert azokból ki lesznek vásárolva. Ez arculcsapásként érintette az ott élőket, különösen azokat, akiknek a szülői házukat kell maguk mögött hagyniuk. Akik ott élnek, nem rendelkeznek komoly tartalékokkal, ezért kérése, hogy olyan összegeket állapítsanak meg számukra, amellyel a továbblévésük biztosítva lehet. Vegyék figyelembe azt, ami jelenleg lejátsszódik bennük.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Valóban volt egy tájékoztató, amelyen jó lett volna, ha ott lett volna, akkor halhatta volna azt, hogy a felvetett kérdésekre elhangzottak a válaszok. Meg fogja adni Alpolgármester Úrnak a szót, aki el fogja mondani, hogy a tájékoztatón mit beszélt meg az emberekkel.

Dr. Tompa Sándor: Ha a jegyző következetes lenne, akkor a gazdasági programmal kapcsolatos előterjesztést nem írta volna alá törvényességi szempontból. Hat hónap állt rendelkezésre a városnak az elkészítésére, kétharmados törvényt sértettek meg, amelyet a jegyző szó nélkül hagyott. Javasolja, hogy próbálják meg úgy vezetni a várost, hogy nyitottak legyenek a kezdeményezések iránt, bevonva azokat, akik érdeklődnek a város gondjai iránt. Egyetért abban Soós Attilával, hogy fontosak az emberek érzelmei, azonban a számok mást mutatnak. A városok rangsoráról szóló kormányrendeletekben az áll, hogy a város visszaesett. Ha azt tűzték volna ki célul, hogy az elkövetkezendő öt évben tíz ponttal javulnak, akkor azt támogatni lehetne.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A modern városok program keretén belül a Miniszterelnök részletesen kitért azokra a fejlesztésekre, amelyek döntően meg fogják határozni a város jövőjét, nagy hibát követtek volna el, ha ezeket nem tették volna bele a gazdasági programba. Harminc év után a város olyan pályára került, amely a gazdasági fejlettségét generációkra előre determinálja. Kevés akkora területű ipari park van Európában, mint amekkorával a város fog rendelkezni. A vár visszakapja Nagy Lajos korbéli fényét vizesárokokkal együtt. Sajnos a korábban említett házak éppen azon a részen helyezkednek el, ahová a vizesárok fog kerülni. Ebben az esetben inkább azt kellene megnézni, hogy mikor kerültek kibocsátásra az építési engedélyek azokra a házakra. Természetesen humánusan kell eljárniuk, ki fogják fizetni az embereket normális áron, nem pedig úgy, ahogyan a korábbi városvezetés a kis szilvماغ esetében tette, amikor többszörös kifizetések történtek. A Tapolcai Strand első üteme után építeni fogják a második ütemet. Jó lett volna, ha Képviselő Úr jelen van az Avalon Park átadásánál, hogy lássa, hogy milyen fejlődésnek indult Tapolca. Ezeket kellene értékelni és azt, hogy Miskolcon nehéz szakképzett munkaerőt találni, mert már mind elhelyezkedett. Jelenleg azon kell dolgozniuk, hogy szakembereket képezzenek, ezért egyeztetnek hetente az egyetemmel a szakképzés fejlesztésével kapcsolatosan. Kassáig fog menni az autópálya, egy ipari térségként fog a városokra tekinteni Európa, a Kassa-Miskolc tengely egymillió embernek ad munkát. A város újra felfelé halad és nagy perspektívái vannak.

Szilágyi Szabolcs: Véleménye szerint ilyen mély demagógiát Észak-Koreában lehet hallani, amely szerint minden nagyon jó. Soós Attila felszólalását a parádézás non plus ultrájának nevezi. Elhangzott az is, hogy amit a városvezetés ígér, azt megtartja, így ha pénzt ígér azt is megtartja.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Nem tudja, hogy Képviselő Úr mit akart ezzel mondani, de biztosan volt értelme.

Dr. Simon Gábor: Elképesztő az a sikerpropaganda, amelyet előadtak, mert sem a városlakók, sem pedig a Kormány nem ezt látják. Ezt bizonyítja a Dr. Tompa Sándor által említett kormányhatározat, amely szerint a város visszaesett. A jövőre nézve foglalkozni kellene a villamos projekttel, a sporttal, valamint a DAM területének rehabilitációjával. Nem esik szó alapvető városi funkciókról, az önkormányzati cégekről, a városüzemeltetésről, egészségügyről, oktatásról, egyházakkal való kapcsolattartásról, szociális témáról, az idősek helyzetéről és a miskolci családokról. Az, hogy elhagyják a várost, elsősorban a családokon múlik és azon, hogy a családok látnak-e ebben a városban perspektívát. Sok dolog hiányzik az anyagból, ami pedig benne van, az rendkívül furcsa. Úgy gondolja, hogy a vár felújítását először a Közgyűlésnek kellett volna tárgyalnia, hogy tényleg úgy gondolják-e, hogy a várban magas színvonalú szállodát kell építeni. A nagy volumenű felújításokat először meg kellene tárgyalni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Gazdasági programról van szó, amely nem azért van, hogy abban szociális, népjóléti, idősügyi és egyházakkal foglalkozó részek domináljanak. Azért kapták meg időben az anyagot, hogy felkészüljenek a Közgyűlésre és előterjesszék a módosítási javaslatokat, kérdéseiket, azonban egyet sem kaptak. Ha ilyen komoly gondolataik vannak, akkor ott kellene, hogy legyenek a tervek, de soha nem állnak elő velük. Javasolja képviselőtársainak, hogy a hétköznapiakban is próbálják megfogni a munka végét, ne csak szónokoljanak, hanem dolgozzanak is.

Dr. Tompa Sándor: Ha Polgármester Úr demokrata lenne, akkor a Közgyűlés nem így működne, hanem hónapokkal korábban felkérte volna a Közgyűlés tagjait, alapanyagot küldött volna ki számukra és lehetőséget biztosított volna arra, hogy hozzátegyék ahhoz a véleményüket. Azonban ez nem így történt. Az Európai Unió által megállapított szabályok alapján a város teljesítménye romlott. Szeretik az Európai Uniót a pénzével és a normáival, értékeivel együtt, szeretik, ha vannak ellensúlyok a részéről és azt is, ha kohéziós felzárkóztatási segítséget ad. A Bagolyvár épületének felújításával kapcsolatosan elmondja, hogy az egy törvényesített lopás, 517 millió forintot akarnak elkölteni öt és fél hónap alatt - általuk nem ismert - megvalósíthatósági tanulmány és tervek alapján. A Bagolyvárat szükséges felújítani, azonban ezzel kapcsolatban Soós Attila is aggályait fejezte ki a Pénzügyi Bizottság ülésén.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A közbeszerzési kiírás meg fog jelenni, amelyet megtekinthet és végiggondolhatja azt, hogy az valóban olyan összegű-e, mint a támogatás. Javasolja, hogy ha ilyen problémát talál, rögtön tegye meg feljelentését, vagy szóljon neki, mert akkor ő teszi meg. Megjegyzi, hogy az elmúlt években Képviselő Úr csak beszélt a mutyiról, azonban egy feljelentést sem tett. Ameddig ő a város polgármestere, addig nem fog mutyit találni, mert azt nem engedi.

Dr. Simon Gábor: Az összevont napirendi pontok miatt a képviselőknek kevés idejük van arra, hogy a fontos témákat megvitassák. Ha valóban olyan sok pénz állna rendelkezésükre, mint ahogy Soós Attila elmondta, akkor a folyószámla-hitelkeretet csökkenteni, nem pedig emelni kellene. Polgármester Úr említette, hogy a Bagolyvár felújítása kapcsán közbeszerzési eljárás fog lezajlani. A Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság tárgyalta egy közbeszerzést a Zöld Nyíllal kapcsolatban, ahol szintén meghívásos közbeszerzést folytattak le. Három budapesti céget hívtak meg egy olyan munkára, amelyet miskolci cégek is el tudnának végezni. A Bagolyvár közbeszerzési

eljárásának törvényessége nem kérdőjelezhető meg, azonban mindenki tudja, hogy kilóg a lóláb. Lehet, hogy egy feljelentés nem érne célba, azonban a projekt irracionális, mert esély van arra, hogy a városnak visszafizetési kötelezettsége lesz, mert az október 30-ig nem készül el.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Felhívja Képviselő Úr figyelmét, hogy lejárt a hozzászólására rendelkezésre álló ideje. Ha a műszaki tartalom ismeretének hiányában beszél arról, hogy kilóg a lóláb, akkor ne beszéljen a témában és ne beszéljen mutyiról.

Bartha György: Amikor Polgármester Úr válaszolt neki, akkor súlyos tájékoztatlanságról tett tanúbizonyságot. Azért nem vett részt a lakossági tájékoztatón, mert nem hívták meg. Tájékoztatásul elmondja, hogy az érintett házak a Horthy-korszakban, a II. világháború előtt épültek.

Pakusza Zoltán: Visszautasítja a Soós Attila által elhangzott diszkrimináció vádját. Miskolciként a miskolci vállalkozások mellett fog kiállni. A lehetőséget kapott más városbeli cégek foglalkoztatják a miskolciakat, azonban a haszon nagy részét kiviszik a városból. Kiemeli, hogy képviselőként nincsenek tájékoztatva.

Novák Józsefné: Megdöbbenően hallgatja a Bagolyvárral kapcsolatban eddig elhangzottakat. Ismertetni kívánja a valódi állapotot. Az épület és környezete rendezetlen, nem felel meg a mai kor elvárásainak, nincs váróterem, az utasok ki vannak téve az időjárás viszontagságainak, a buszsofőrök pihenőhelye nem megoldott, nincs illemhely. A városvezetés mérlegelte a problémákat, célja egy emelt szintű intermodális csomópont kialakítása. A projekt többek között tartalmazza az épület földszintjén több szolgáltatóhoz tartozó jegy - és bérletpénztár, büfé, információs pont, vizesblokk, kerékpár kölcsönző, csomagmegőrző, információs központ kialakítását. Az emeleten az MVK Zrt., a Miskolci Önkormányzati Rendészet és az Északerdő Zrt. részére irodák, vizesblokk és teakonyha kerül kialakításra. Az épület fűtése geotermikus energiával lesz megoldva. Lehetőség nyílik a valós idejű utastájékoztatási eszközök, menetrendek, turista térképek kijelzésére is. A peronok térfigyelő kamerákkal lesznek ellátva, valamint jegy és bérlet árusító automata is kihelyezésre kerül. A rendelkezésre álló keretösszeg lehetőséget biztosít a korszerű, emelt szolgáltatásokat nyújtó végállomás kiépítésére és az utazás komfortfokozatának növelésére.

Jakab Péter: Képviselőtársának ajánlották, hogy ha mutyit tapasztal, akkor tegyen feljelentést. Megjegyzi, hogy Polgármester Úr maga is több feljelentést tett, amelyeknek nem lett eredménye. Ez nem azt jelenti, hogy korábban nem volt példa mutyira, hanem azt, hogy az mostanra Magyarországon legalizálásra került. Nem tűrik azt, ha a városban élőket diszkriminálják, az alvállalkozók miskolciak, azonban a fővállalkozók nem. A helyi kis- és középvállalkozások folyamatosan tönkremennek, nem a versenyszférába lépnek át a közfoglalkoztatásból, hanem fordítva. A városban nem felszámolják a telepeket, hanem költöztetik azokat. A Kúria döntése ellenére még életben van a 2 milliós lelépési pénz, amely most már legálisan elkölthető a városban. Ilyen összegért akár az Avason is vásárolható összkomfortos lakás. Ez egy szerencsétlen helyzet, mert így az alacsony komfortfokozatú önkormányzati lakás bérleti jogát egy összkomfortos lakás tulajdonjogára lehet cserélni, elgettősítva ezzel a várost.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kérdése, hogy miből gondolja azt Képviselő Úr, hogy 2 millió forint lelépési pénz jár. Hangsúlyozza, hogy ez nem igaz, rémhíreket terjesztenek a városban. Felkéri Képviselő Urat, hogy ha kiolvassa ezt valahonnan, akkor mutassa meg, hogy mi alapján osztanak pénzt.

Jakab Péter a pulpitushoz fűrad

Jakab Péter: 2014. május 8-án szavazták meg azt az önkormányzati lakásrendelet módosítást, amely felemelte a lelépési pénzt 1,5-2 millió forintra. A bizottsági ülésen megkérdezte az előterjesztőt, hogy mi ennek a célja. Azt a választ kapta, hogy ezzel a megemelt összeggel kívánják az embereket motiválni arra, hogy elmenjenek Miskolcra. Ma már tudják, hogy a Kúria döntése alapján nem kötelezhetőek arra, hogy elmenjenek a városból, így az összegből a városban is vásárolható lakás. Kikéri magának, hogy állandóan hazugsággal vádolják a Jobbikot. A gazdasági programban van egy fontos mondat, amely öt évre szól. Ez alapján a szociális étkeztetésben jelenleg 1600 adag ételt főznek naponta, amely három főzőkonyhában valósul meg, amelyek közül egyik sem felel meg sem a közegészségügy, sem az élelmiszer-biztonság előírásainak. Ha ilyen nagy mértékben dübörög a gazdaság, akkor nem érti, hogy miért vannak ilyen állapotban a konyhák. Emberek egészségével szórakoznak, nehezményezi, hogy ez egy öt éves terv része. A konyhákat modernizálni szükséges.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Képviselő Úr arra hivatkozzon, ami le van írva, ne pedig arra, amit valaki elmondott neki. Kéri, hogy mutassa meg, hogy honnan olvasta ki azt, hogy bárki is 1,5-2 millió forintot kaphat Miskolcon lelépési díjként. Ha megmutatja és jogilag alátámasztja, hogy ezt Miskolcon meg lehet tenni, akkor fizetett hirdetésben megjelenteti különböző napilapokban. Amennyiben nem mutatja meg, akkor jelentesse meg Képviselő Úr, hogy tévedett. Rémhíreket terjesztenek a városban.

Soós Attila: Ékes példája volt az utóbbi néhány ellenzéki hozzászólás annak, hogy nem áll mögöttük szakmaiság, nem a miskolciak érdekeit képviselték, valamint nem a gazdasági programról szóltak. Nem kellene őket felkérni arra, hogy tegyenek javaslatot, az a munkájuk, hogy megtegyék azokat. Ha bármilyen gyanújuk van, akkor tegyenek feljelentést, akár salakmotor mutyi ügyben is. Aki olvasta az anyagot, és aki a városban él és látja, hogy mi zajlik abban, látja az elért eredményeket, azt, hogy a város a közbiztonság és az általános életszínvonal tekintetében fejlődik. Nem tisztességes az, hogy elvándorló miskolciakról beszélnek, mert az elvándorlás az előző városvezetés idejében kezdődött meg. Egyre többen kapnak munkahelyet, több munkabért visznek haza, több olyan lehetőség van a városban, amelyek lehetővé teszik a munka utáni pihenést. A legfontosabb, hogy tudjanak gyermeket nevelni és egyre többen képzeljék el a jövőjüket a városban.

Földesi Norbert: Van, akinek nagyon fontos a salakmotor a városban, az pedig Polgármester Úr, aki az utolsó futamon bejelentette, hogy új pálya épül. Ezzel kapcsolatban több hír jelent meg, az egyesület vezetője is beszélt arról, hogy tárgyal a városvezetéssel és örül annak, hogy valószínűleg új helyszínen épül a pálya. Azt gondolja, hogy a gazdasági programból nem kellett volna kihagyni az oktatást, hiba volt nem beszélni a kultúráról, mert a fejlettebb országokban a kultúrpar majdnem annyi hasznot hoz a gazdaságnak, mint a nehézipar. Az anyag nem tartalmazza az elvándorlást, míg Hódmezővásárhely gazdasági programja kitér arra, hogy ott a 1980-as évek végétől hogyan alakultak az elvándorlási adatok és miért történtek azok. Kár vitatkozni, hogy kinek az idejében kezdődött el az elvándorlás, inkább arról kellene beszélni, hogy hogyan kellene megállítani ezt a folyamatot.

Fodor Zoltán: Az a baja a közgyűlési vitáknak, hogy ha valaki állít egy dolgot, a vita lezárultával Polgármester Úr - vagy akit felkér - ad egy választ és azt már nem lehet ellenválasszal, vagy kérdéssel méltatni. Korábban beszélt a fészekrakókról, örül annak, hogy a folyamat vége felé tart, de tart attól, hogy a vita végén újból azt mondják, hogy a szocialisták beköltöztették a fészekrakókat. Reméli, hogy ez a dolog lezárul, kiköltöznek a fészekrakók és ez nem lesz további téma. 2008. november 11-én írt levelében feljelentést tett a Főügyészségnél, ahonnan 2008. november 20-án kapott választ, amelyben az áll, hogy nyomozást rendeltek el. Felolvassa a levél tartalmát. Azért nincs a korábbi városvezetés tagjai közül senki a vádlottak padján, mert nem volt közülük a fészekrakók ügyéhez. Az ügyészség megküldte azoknak a nevét, akik ezt végrehajtották.

Az eljárás során 276 ember lett vád alá helyezve, az az úr, aki a csalások vezetője volt, felfüggesztett börtönbüntetést kapott.

Földesi Norbert: Előző gondolatmenetét folytatja. Nehezményezi, hogy a civil kerekasztal folytatása nem került bele a gazdasági programba, mert a civilek a miskolci gazdaság részei. A Salkaházi Program mellett idősügyi stratégiát is kellene tartalmaznia az anyagnak. A Takatához tervezett villamosvonal sem része a gazdasági programnak.

Dr. Kovács László: Bizonyos részét elfogadva a kritikáknak úgy gondolja, hogy a városvezetés abból a szemszögből nézi a dolgokat, amelyből a városlakók is teszik. A visszajelzések alapján úgy gondolják, hogy azon az úton indultak el, amely egy jelentős történelmi fejlődés lehetőségét adja meg Miskolcnak. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökeként elmondja, hogy az alapellátásban történtek fejlesztések. Két centrumot hoztak létre Diósgyőrben és az Avason, amelyekben szakorvosi rendelők is működnek. A jelenlegi TOP pályázatokon belül tizenegy háziorvosi és védőnői centrumot újítottak meg, amelyre régóta nem volt példa. Azokat az embereket, akik önhibájuk miatt vannak nehéz helyzetben, például a lyukói leszakadó lakosság, próbálják integrálni az egészségügyi ellátás helyben történő ellátásába. Az ott található konténerrendelők helyébe végleges rendelőkét kívánják építeni. A gazdasági program nem csak megállja a helyét, hanem szép perspektívákat ad. Kéri, hogy mindenki bizzon a városvezetésben. Ha a következő öt évük olyan lesz, mint az előző négy évük volt, akkor jó reménnyel állhatnak a következő évtizedek előtt is.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólásra jelentkezett képviselő, így a napirendek feletti vitát lezárja.

Megadja a szót Pfliegler Péter alpolgármester úrnak, hogy reagáljon a vitában elhangzottakra.

Pfliegler Péter alpolgármester: Senki nem tagadja, hogy az autóipar az egyik legérzékenyebb ipar a világon, de a Bosch cég nem csak autóiipari vállalkozással van jelen a városban, hanem kéziszerszám gyárral is, amely sok embernek ad munkát. Nincs olyan település, amelyik csak azért visszautasít egy jó befektetőt, mert az válságra érzékeny iparágban dolgozik. Nem lehet egy esetleges válsággal foglalkozni. Örömmel veszik, ha befektetők jönnek a városba, munkát adnak az embereknek és fizetik az iparüzési adót. Az autóiipari tevékenység felfutó iparág, a napokban tárgyalt hozzáértő emberekkel, akik ezt mondják és akiknek ad a szavára. Miskolc 2013 októberében kiemelt fejlesztési központ lett, amely címet nem kapták volna meg, ha nem a fejlődés útján járnának. Van mire büszkének lennie a miskolciaknak. Azért dolgoznak a Miskolci Egyetemmel, a vállalkozók különböző szövetségeivel és a korábban Munkaügyi Központnak nevezett hatósággal is, hogy a várost elhagyók száma még inkább csökkenjen. A cégektől kapott információk alapján elmondható, hogy egyre többen költöznek a városba. Nem szabad letagadni azt, hogy a hazai tulajdonú cégek, valamint a kis - és középvállalkozások is fejlesztenek Miskolcon, amely munkahelyteremtéssel jár, így lassan a 4 ezer munkahely is összejön.

Csatlakoztak a Polgármesterek Szövetségéhez, amely a megújuló energiák nagyobb használatát és a károsanyag-kibocsátás csökkentését is célul tűzte ki. Miskolc büszke lehet arra, hogy Kelet-Közép-Európa legnagyobb geotermális hőenergiát használó városa. A hőenergia legnagyobb része a lakossághoz megy, de mellette a Déli Ipari Parkot, a kórházakat és az iskolák egy részét is ezzel fűtik, amely a Green Cityhez való csatlakozás eklatáns példája, de a szelektív hulladékgyűjtést is ide lehetne sorolni. A városra nem a propaganda a jellemző, hanem a tettek. Miskolc a megyei jogú városok között a 2014-2020 időszakra a második legtöbb pénzt tudta megszerezni, több, mint 35 milliárd forintot, amely azt jelenti, hogy letettek valamit az asztalra.

Bartha képviselő úr mondataira reagálva elmondja, Polgármester Urat nem vonta be, de ő maga döntött úgy, hogy csak a két utca lakóit hívják meg, mert nem kívántak sem politikai, sem egyéb színezetű harcot kezdeni. Pusztán annyit mondott el a lakóknak tisztességgel, hogy szeretnének egy nagy volumenű fejlesztést megvalósítani, amely a Diósgyőri Vár környékére is vonatkozik. A

Képviselő Úrral folytatott személyes egyeztetés folyamán is elhangzott, hogy olyan becsületes munkát végeznek majd az értébecslők, amelyeket figyelembe véve a lakók azt fogják mondani, hogy betartják az ígéretüket. Ha lesznek olyan lakók, akik úgy gondolják, hogy ebből fognak meggazdagodni, azoknak azt tudják mondani, hogy ez nem így lesz, becsületes adok-kapok cserét képzelnek el.

A Bagolyvár kapcsán elhangzott, hogy feltételezésekre alapoz az előterjesztés, azonban nem azok kapják a fő hangsúlyt az előterjesztésben, hanem az, hogy a város egy újabb emblematikus épülete újulhat meg. Azért vannak egyes mondatokban feltételezések, mert a napokban kapták meg a miniszteri támogató levelet, ami az előfeltétele annak, hogy a pályázatot benyújthassák és amíg nem nyújtják azt be, addig sok minden csak feltételezhető. Mindent megtesznek a sikerért, az épület egy nagyon jó fejlesztés lesz. A külföldiek által is elismert villamosok végállomása nem lehet a jelenlegi Bagolyvár épület.

Az ülést Dr. Kiss János alpolgármester vezeti.

Dr. Kiss János alpolgármester: Megköszöni Alpolgármester Úr kiegészítését. Felkéri Kiss Gábor alpolgármester urat, hogy reagáljon az elhangzottakra.

Kiss Gábor alpolgármester: Európa ma abba az irányba halad, hogy a megyei jogú város méretű települések adják a gazdasági fejlesztések középpontját, amelyek húzzák magukkal az agglomerációt is. Többen hiányoltak bizonyos elemeket a gazdasági programból, erre az a magyarázat, hogy minden dokumentumnak megvan a maga célja. Arra kéri a képviselőket, hogy a hozzászólásaik alkalmával komplexen nézzék a stratégiákat, amelyeket elfogadtak. Korábban elfogadásra került a város településfejlesztési koncepciója, amely részletesen foglalkozott demográfiával, valamint a településfejlesztés stratégiája, amely leírta azokat a fejlesztési célokat, amelyeket jelenleg hiányoltak. Egy hónappal korábban került elfogadásra az ITP, amely magában foglalja az energiahatékonysággal kapcsolatos beavatkozásokat. A megújuló energiák felhasználásával kapcsolatos konkrét program részei a geotermia távhőbe való beemelése, több tíz építmény napelemekkel való felszerelése és ezáltal több száz milliós megtakarítás. Ezeket együtt kell látni. A legfontosabb program a Modern Városok Programja, amelyet a város és a Kormány kötött az elmúlt hetekben. A program egy fejlődő település összes olyan elemét mutatja, amelyek egy pozitív jövőképet vetítenek előre. Ahol ilyen kormányzati forrást szánnak arra, hogy zöld területet adjanak a fejlesztéshez, ott arra is lesz támogatás, hogy a befektetők is megjelenjenek. A megállapodás legfontosabb részei között szerepel a képzés, a felsőoktatás és a kutatás fejlesztése. Megépül Miskolc és Kassa között az autópálya, amelyre régóta várnak. Ebben nem a közlekedésfejlesztés a fontos, hanem a létrejövő határokon átnyúló gazdasági centrum. Ha összeadják a különböző forrásokból megvalósuló turisztikai fejlesztéseket, akkor 10 milliárd körüli összeg jön ki, amely soha nem látott fejlődést eredményezhet a városban. Fejlődés előtt állnak továbbá az orvosi rendelők, a szociális ellátórendszer, az óvodák, bölcsődék és olyan energiahatékonysági programok indulnak el, amelyek a város költségvetéséhez is jelentősen hozzájárulnak. Mindezek olyan lehetőséget hordoznak magukban, amely komoly paradigmaváltást eredményezhet. Ahhoz, hogy a diplomások Miskolcon maradjanak, vagy visszajöjjenek a városba, nem kritikára és fanyalgásra van szükség, hanem arra, hogy megfelelő stratégiák szülessenek és együtt csinálják végig a programokat annak érdekében, hogy a gazdaságfejlesztési projekt meghozza az eredményeit.

Dr. Kiss János alpolgármester: Megköszöni Alpolgármester Úr hozzászólását.

Kiegészítésként elmondja, hogy Jakab Péter mesének titulálta a gazdasági programot, amely nem igaz. Lehetőség van arra, hogy elmenjenek a Selyemréti Strandra, okostelefonon megnézzék azt, hogy mikor jön az új villamos, amelyre felszállva wifizhetnek, majd a villamosról leszállva megnézhetik a felújított várat. Ebből látszik, hogy nem csak mesélnek, mert amit elmondott, mind megvalósult. Az igaz, hogy ez 2010-ben egy mesészerű program lett volna, mert a szocialista

időben egyik sem lett volna lehetséges. Képviselő Úrnak ma arra is lehetősége van, hogy elautózzon a Takata gyárhoz az új körforgalmon keresztül, bemenjen a gyárba, amely 20 milliárd forint értékben épült és ötszáz ember dolgozik benne. Ennek abban a gazdasági fejlődésben, amelyet a város bemutatott és amelyet a jövőben be fog mutatni, kulcsszerepe van. Azért lett Miskolc kiemelt kutatási központ, mert bizonyítani tudott 2010 - 2014 között. Ezt nem csak a Kormány ismerte fel, hanem a gazdasági szereplők is. A város mestervizsgálója a Takata gyár volt, amellyel eldőlt a város gazdaságfejlesztési potenciáljának kérdése. Ez elég volt ahhoz, hogy a Kormány egy ezer hektáros ipari park fejlesztéséhez területet adjon, valamint a Miskolc-Kassa autópálya fejlesztésére és a turisztikai fejlesztések folytatására forrást biztosítson. Ahhoz, hogy továbbra is úgy tekintsenek Miskolcra kormányzati körökben, mint olyan városra, amelybe érdemes befektetni, újabb vizsgát kell letenniük. A gazdaságpolitika munkahelyteremtés-vezéreltség helyett átlépett a beruházás-vezéreltség korszakába. Ez azt fogja jelenteni, hogy olyan fejlesztéseket és technológiákat kell behozniuk a befektetőknek, amelyek az egész világpiacon versenyképesebb és jövedelmezőbb ipari és vállalati kultúrát feltételeznek. Ezek azt fogják eredményezni, hogy magasabb munkabéreket kell majd fizetniük, amellyel jól fognak jární a miskolciak. Az a feladat a gazdasági programmal kapcsolatban, hogy folyamatosan megfeleljenek és képesek legyenek arra, hogy az új gazdaságfejlesztési ciklusban támasztott elvárásokat megszervezzék, mert jelenleg mindenkinek bizalma van Miskolcban, aki számít és azt a bizalmat meg kell tartani.

Az ülést Dr. Kriza Ákos polgármester vezeti.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az Önkormányzat ingatlangazdálkodásával kapcsolatos napirendek tárgyalásával folytatják munkájukat.

3. napirend: Javaslat a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére ingatlan használatba adására

1. sürgősségi napirend: Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a Miskolc, József A. u. 45. szám alatti épületben lakók részére ismételt önálló lakáspályázat kiírására

2. sürgősségi napirend: Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 19/2011. (V.18.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára

6. sürgősségi napirend: Javaslat civil szervezetek részére helyiségek kedvezményes bérbeadására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri az előterjesztéseket véleményező bizottságok álláspontjainak ismertetését a napirendek sorrendjében.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** az 1. és 2. sürgősségi előterjesztést tárgyalta és támogatta azok elfogadását.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a 3. napirendi előterjesztést tárgyalta és egyhangúlag támogatta az elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság:** a 3. napirendi előterjesztést tárgyalta és többségében támogatta az elfogadását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A napirendek felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Dr. Tompa Sándor: A Közgyűlés, mint fórum meglátása szerint teljesen antidemokratikusan működik. Az 1. sürgősségi napirend kapcsán elmondja, hogy kettős érzete van. A vezetés látja, hogy valami történt ennek kapcsán és megpróbálja orvosolni. Az előterjesztésnek azért örülnek, mert látni, hogy foglalkoznak a témával. A közel 30 potenciálisan el nem helyezett család esetében könnyített feltételek vannak, azonban többen ezeknek nem felelnek meg. Módosító indítványra nincs már lehetőségük, azonban javasolják, hogy egyénre szabottan keresse meg a MIK Zrt. azokat a megoldásokat, hogyan lehet ezeknek a családoknak lakást juttatni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Nem érti Képviselő Úr felszólalását. A helyzetet alapvetően az előző vezetés idézte elő, ők kötötték a szerződést, melyet a jelen vezetésnek kell megoldania.

Szilágyi Szabolcs: A meghívó szerinti 3. napirendhez kíván hozzászólni, mert választókerületét érinti. Nem tartja szerencsésnek, hogy egy tanodát olyan épületbe költöztetnek, ahol bölcsőde és óvoda is üzemel. Ezzel kapcsolatban a szülők is aggodalmukat fejezték ki. Kéri, hogy gondolják át még egyszer a javaslatot.

Jakab Péter: A lakásrendelet kapcsán elmondja, hogy az előző napirend tárgyalása során valótlanok mondták azon kijelentését, hogy létezik a 2 millió forintos lelépési pénz. Ennek kapcsán kifejti, hogy a lakások bérletéről szóló 25/2006-os önkormányzati rendelet 2014. május 8-án módosított 5. melléklete szól a 1,5-2 millió forintos lelépési pénzről, melyet fel is olvas. Megjegyzi, ezt a jogszabályt megszavazta a Közgyűlés és a mai napig érvényben van.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Szakszerű választ fog kapni Képviselő Úr, amelyben eldől, hogy kinek kell az igazát bebizonyítania.

Katona Ferenc: A József Attila utca a választókerületéhez tartozik. Elmondja, hogy önhibájukon kívül kerültek ebbe a helyzetbe a lakók. Buzdította őket, hogy pályázzanak, de a pletykák miatt nem mindenki tette ezt. Ismételten felhívja a figyelmet, hogy a jogszerűen ott lakók pályázzanak. Kéri Vezérigazgató Urat, erősítse meg állítását, hogy minden jogszerűen ott lakónak segítenek megoldani az elhelyezését.

Jakab Péter: Az ingatlan használatba adása vonatkozásában elmondja, hogy olyan felzárkóztató programot akarnak az óvoda épületében megvalósítani, ahol fiatal felnőtteket oktatnának, akik ezidáig nem tudták elvégezni az általános iskolát. Ennek célja, hogy az iskola elvégzését követően szakmát szerezhessenek és érvényesülhessenek a munkaerőpiacon. Felmerül kérdésként, hogy ezek a fiatal felnőttek egyáltalán bejárnak-e majd a képzésekre. Megjegyzi, ez már sokadik lehetőségük az adófizetők pénzéből, és kérdés, hogy ők egyáltalán akarnak-e ezzel élni. Véleménye szerint az nem jó megoldás, ha az óvoda épületében ilyen tevékenység zajlik. Be kellene látni, hogy a XXI. században a versenyképesség nem ott kezdődik, hogy elvégzik az általános iskolát, és azt is, hogy vannak olyan emberek, akiken már nem lehet képzéssel segíteni. Úgy lehetne segíteni, hogy a jelenlegi képességeiknek megfelelő munkát biztosítanának a számukra, és elvárják tőlük a tényleges munkavégzést.

Dr. Tompa Sándor: Megismétli, hogy a József Attila utcával kapcsolatos előterjesztésből az látszik, hogy büntudata van a vezetésnek. Ezt erősítik meg Katona képviselő úr szavai is, miszerint meg kell oldani az önhibájukon kívül ilyen helyzetbe került családok sorsát. Egyetlen logikus döntése lehetett volna a vezetésnek, hogy megveszi ezt a lakáscsoportot és békén hagyja az ott lakókat. Ehelyett mást választottak, zűrzavart és feszültségeket okoztak a családoknak. A vezetésnek amiatt is büntudatot kellene éreznie, ahogy működik, hogy az információkat nem biztosítja – a szerződéseket, gazdasági adatokat – sem a jegyző, sem a MIK Zrt. Kiemeli, hogy a

felelős döntésekhez információra van szükségük.

Földesi Norbert: Felvetése az anyagban szereplő rendeletet érintően, hogy a 4. §-nál az szerepel, hogy a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, majd paragrafusokat sorol fel aszerint, hogy melyik, mikor veszti hatályát, valamint az 1. számú mellékletre is hivatkozik, amely benne is van új összegekkel és számokkal. Kérése, hogy nyújtsanak tájékoztatást számára, hogy milyen részek kerülnek ki annak érdekében, hogy együtt láthassák a változásokat, amelyet a rendelet tartalmaz.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Képviselő Úr rendelkezésére áll Jegyző Úr a kérdéseivel kapcsolatban.

Dr. Kovács László: A lakások bérletével kapcsolatos rendeletmódosítás vonatkozásában elmondja, hogy ez egy olyan módosítás, amit kikényszerített az élet. Ez több dolgot is felvet, például azon alapelvek felülvizsgálatát, amelyek alapján hozzák döntéseiket. Öröndetes, hogy élénkül Miskolcon a lakás piac. Bizottsági üléseken is látják annak a jeleit, hogy a gazdaság élénkül és az, hogy a lakáspályázati rendszer átalakításakor folyamatos pályázásra adnak lehetőséget, pontosan ennek a jele. Azzal is foglalkozni szükséges, hogy azoknak a vállalkozásoknak, akik munkahelyet teremtenek Miskolcon, a munkavállalóit hogyan tudják lakáshoz juttatni. Az elmúlt közel tíz évben erre aligha volt példa.

Kiegészítésül elmondja, hogy pályázók rendszeresen keresték meg azzal, hogy évről évre kell megújítaniuk a piaci alapon bérbe adott lakáspályázatukat. Az előterjesztés többek között arra is javaslatot tesz, hogy az egy év helyett – a rendszeresen fizető bérlők – most már folyamatosan, öt évre kapjanak bérleti szerződést.

Földesi Norbert: A meghívó szerinti 3. napirendi ponttal kapcsolatban kifogásolja azt, hogy előre el lett döntve az, hogyha valaki egy felzárkóztatásban részt vesz, az ugyanott fog tartani a képzés után, mint előtte. Ezt így ebben a formában nem szerencsés kijelenti.

Jakab Péter: Polgármester Úr szavaira reagál, hogy rengeteg problémával keresik meg őket, már várólistát kell vezetnie a Jobbikos képviselőknek.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólásra jelentkező képviselő, a napirendek feletti vitát lezárja.

Kéri Dr. Kiss János alpolgármester urat, hogy reagáljon a vitában elhangzottakra.

Dr. Kiss János alpolgármester: A József Attila utca 45. szám alatti lakók kapcsán felmerülő kérdésekben megerősíti Polgármester Úr szavait, az előző vezetésnek is köze van a kialakult helyzethez.

Jakab képviselő úr szavaira reagál, hogy az önkormányzati rendeleteket jobban kellene ismerni és értelmezni, ezen felül figyelni kellene a bíróságok munkáját. A behivatkozott rendelkezést a Kúria hatályon kívül helyezte, a város lakásrendelete nem ad arra lehetőséget, hogy a bérleti jogviszonyt olyan fajta közös megegyezéssel szüntessék meg, ami lelépési pénzt biztosítana a bérlők javára. Jelen pillanatban közös megegyezéssel csak cserelakás-felajánlása esetén lehet egy adott bérleti jogviszonyt megszüntetni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Kiegészítésül elmondja, hogy a magyar jogrend szerint a magasabb rendű jogszabály fölötte áll az alacsonyabbnak, mely alap visszanyúlik a római jogig.

A Miskolc város és az önkormányzatának működéséhez kapcsolódó előterjesztések tárgyalásával folytatják munkájukat.

2. napirend: **Javaslat az önkormányzati fenntartású nevelési intézményekben a 2015/2016-os nevelési évet érintő alkalmazotti létszámok meghatározására**

5. napirend: **Javaslat a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság új tagjának megválasztására**

3. sürgősségi napirend: **Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi szerződésének módosítására és felhatalmazás megadása Támogatási Szerződések módosítására, intézkedések megtételére**

9. sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 26/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjainak ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** a meghívó szerinti 5. napirendi előterjesztést tárgyalta és támogatta az elfogadását.
- **Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság:** a meghívó szerinti 2. napirendi előterjesztést tárgyalta és egyhangúlag támogatta az elfogadását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A napirendek felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja a meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Dr. Tompa Sándor: A 9. sürgősségi előterjesztés lényege, hogy a Nagy Lajos Király utcán egy parkolásra használt területet vonnak ki a parkolás alól és el kívánják adni. Ezen a telken Diósgyőr történelmi városrészben egy uradalmi épület állt, melyet 1950-60-as években lebontottak. Megjegyzi, hogy az épület rekonstruált rajzai, tervei léteznek. Többen is tudnának arról információval szolgálni, hogy térben, tömegében, építészetiileg ott mit volna érdemes felépíteni. Ehelyett arról szól a döntés, hogy majd a leendő pályázónak be kell nyújtani egy vázrajzot, amit a főépítész jóváhagy. Ez ellen tiltakoznak, mert így, ebben a formában felelős döntést nem tudnak hozni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólásra jelentkező képviselő, a napirendek feletti vitát lezárja.

Válaszul elmondja, hogy licitálni lehet erre a területre, meghirdetésre kerül majd, nem meghívott pályázók fognak a vásárlásban részt venni.

Felteszi a kérdést, hogy ki másnak lenne lehetősége arra, hogy megítélje, mit építenek oda, ha nem Miskolc város főépítésének. Eddig bármilyen építményt fogadtak el az elmúlt években, Főépítész Úr megfontoltan, alaposan és körültekintően végezte munkáját.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Bejelenti, hogy a nyílt ülésre felvett napirendek tárgyalását befejezték, közérdekű bejelentések, felszólalások következnek.

Közérdekű bejelentések, hozzászólások

Hozzászólók:

Nagy-Korsa Judit: A város támogatja az alsó tagozatos diákok közlekedését, de előre kérik a bérlet árát – 4.000 forintot –, amit aztán visszkap a szülő. Kérdése, megvalósítható-e az, hogy augusztus végén lehessen bevinni az iskolába a jövedelemigazolásokat, ne szeptemberben. Akkor már előre tudhatnák, hogy kik jogosultak a támogatásra. Hasonló a helyzet a diákigazolvány készíttetésével, ami 1.400 forint egy alsó tagozatosoknak. Megjegyzi, hogy a szülőknek sok anyagi terhük van. A költségvetésben szerepel az erre a támogatásra szánt összeg, és nagyon előnyös lenne, ha nem kellene a szülőknek megelőlegezni a 4.000 forintot. Nagyon jónak tartaná, ha újra lennének részönkormányzatok.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Tájékoztatja Képviselő Asszonyt, hogy nem lesznek részönkormányzatok.

Nagy-Korsa Judit: Sajnálja, hogy bármilyen javaslattal állnak elő, azt nem támogatja a vezetés. Kérdése, hogy melyik céggel kötött szerződést az önkormányzat a személyi riasztók és riasztó ékek beszerelésére.

Elmondja, hogy a turizmus nagyon szépen fejlődik Miskolcon, de nagy probléma, hogy nincs megfelelő számú nyilvános illemhely, ami az Operafesztivál idején is okozott problémát. Ennek kapcsán kér tájékoztatást.

Dr. Tompa Sándor: Írásban is jelezte, hogy szeretné látni, megismerni azt a szerződést, amit Dr. Kriza Ákos és Orbán Viktor írt alá a Modern Városok Program keretében.

A különböző nézeteket képviselő személyek nyílt levélben fordultak a város vezetéséhez, és javasolták, hogy tárgyalják újra a diósgyőri „kis szilvamag” tér elnevezését. Javasolják, hogy jöjjön létre egy olyan munkacsoport, amely erről érdemben beszél, és szeretne is jelentkezni a munkacsoport tagjának. Kérdése, hogy ezek a személyek mikor kapnak választ, mikor fejthetik ki véleményüket, milyen módon tehetik hozzá ismereteiket a témához.

2015. június 8-án a kormány.hu-n megjelent a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos pályázat eredménye. Úgy vélték, hogy tekintettel arra, hogy Miskolcon közel 6000 rendszeres gyermekvédelmi támogatásra szoruló gyermek van, a város is pályázik, de nem találták a pályázatot a listán. Ennek okáról érdeklődik, illetve arról, hogy a nyár folyamán kapnak-e étkeztetési lehetőséget az erre rászoruló miskolci gyermekek.

Pfliegler Péter alpolgármester: Válaszában elmondja, hogy a „kis szilvamag”, a II. János Pál pápa tér kapcsán megkapták a levelet, de olyan horderejű, amit nem lehet egyik napról a másikra megválaszolni. Különböző helyekre továbbította véleményezés céljából. Megjegyzi, hogy II. János Pál pápa tér van Miskolcon, amelynek minden ember örülhet. A felvetést nem támogatja, de fognak válaszolni a levélre.

Jakab Péter: A közelmúltban magas rangú diplomata tisztelte meg a várost, Japán magyarországi nagykövete. Az eseményen azonban nem jelent meg sem a polgármester, sem alpolgármester. Hangsúlyozza, ez súlyos diplomáciai udvariatlanság volt. Minden alkalmat meg kellene ragadni annak érdekében, hogy Miskolc és Japán kapcsolatrendszerét erősítsék, ápolják, fejlesszék. Ennek alapvető eleme lett volna, hogy fogadják a nagykövetet. Miskolc nevében bocsánatot kellene kérni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy ez nem hivatalos találkozó volt, hanem szoborállítás. Ezen alkalomból a japán nagykövet meghívott volt, ahogy Miskolc polgármestere is. Amikor egyeztetett találkozóról van szó, azokon természetesen jelen van. Japán és

Miskolc kapcsolatában az elmúlt években több mérföldkő is volt, mely bizonyítéka a kapcsolatok erősségének.

Pakusza Zoltán: A Salkaházi Sára Programban résztvevő idősök megkapják a riasztót, és az ajtóéket pedig a képviselőtől kell igényelni. Több személy részéről megkeresés érkezett felé, így tájékoztatást is kér ennek a részletei kapcsán. Kéri, tisztázzák azt, hogy milyen képviselőktől kérhetik a lakosok a riasztót és az ajtóéket, illetve hogy milyen keretösszegeből kerül finanszírozásra mindez.

Taksony utcába kért már a korábbi ülés alkalmával 30 km/h sebességkorlátozó tábla kihelyezését. Azt a választ kapta, hogy ez a tábla kihelyezésre került, a gyakorlati tapasztalat szerint azonban mégsem. Kéri, hogy ezt pótolják.

Felhívja arra is a figyelmet, hogy a Taksony utca lakói fekvőrendőr kihelyezését kérték, melyet szintén hónapokkal ezelőtt írásban is jelzett.

A Vájár és Csipkevirág utca találkozásánál a vízelvezető medre rossz állapotú, kéri annak javítását.

Szilágyi Szabolcs: A Szentgyörgy utcán, az Avasi közösségi tér előtt a felújítás után megsüllyedt az aszfalt, ami balesetveszélyes és problémát okoz a gépkocsivezetők számára is. A probléma megoldásában kéri a városvezetés segítségét.

Bartha György: A szennyvízbekötések utómunkálatai még mindig érintik a körzetében lévő Hegyes utcát, ahol mostanra a tömörödési idő lejártával az aszfalt visszaállítás már időszerű lenne. A Hegyes utca és a Berekalja utca találkozásánál nem lett kijavítva a járda, jelenleg is balesetveszélyes. Kérdése, hogy ennek a rendbehozatala mikorra várható.

Már korábban jelezte, hogy a Lovagi tornák terénél a környező utcák sínylik meg a térre való eljutást. Példaként említi a Rozgonyi Piroska utcát, ahol elég komoly aszfaltprobléma van, a Tölgy utcában kátyúk nehezítik a közlekedést, melyeket az építkezéshez közlekedő nehéz gépjárművel okoztak. Feltételezi, hogy ezeket az utcákat is a javítási munkálatok során helyreállítják majd.

Szintén a Diósgyőri Vár környékén jelent problémát a táblázás. Az ott élők szerint sem egyértelműek a táblák, főként a Tokaji Ferenc utca felől érkezők számára. A Bodrogi Zsigmond utcába – amely egy zsákutca – tévesen behajtó buszok számára nehézkes a megfordulás, nem egyszer kárt is okoznak a magántelkekben. Egyértelmű táblázás kellene, amely a parkolókhöz való eljutást segíti.

Gazdusné Pankucsi Katalin: 2014 júniusában kezdődött a Vasgyárban a szennyvízberuházás. Az akkor megrendezésre került tájékoztató fórumon elhangzottak szerint a beruházás befejezésének időpontjaként 2015. április 30. lett megjelölve. Egy hónapja próbálja elérni, hogy valamilyen formában tájékoztassák a lakosságot arról, hogy április 30-án nem lett átadva a hálózat. Sokan keresik meg azzal, hogy szeretnének rákötni a rendszerre, de olyat is hallott már, hogy a még át nem adott rendszerre már rákötöttek. Rendkívül fontos lenne az ott élők tájékoztatása.

Molnár Péter: Egy korábbi hozzászólásra reagálva elmondja, a II. János Pál Pápa tér beépítését, elnevezését egy éves előkészítő munka előzte meg, melynek során a beépítésre szánt területek közül a területet kivették, a MÉSZ ennek megfelelően módosításra került. A KDNP a közgyűlési döntés előtt már egy évvel korábban jelezte, hogy a teret II. János Pálról kívánják elnevezni, majd ezt a Közgyűlés megszavazta, és ez ellen a lakosság sem tiltakozott. Reméli, hogy a gyönyörű terveknek megfelelően a tér hamarosan megújulhat és a Szent Atya szobra is elhelyezésre kerül. Méltatlannak tartja, hogy ezt újra előhozták.

Köszönetet mond a Városgazdának, illetve a munkavezetőn keresztül minden ott dolgozónak, mert szép és rendben van a környezete.

A Bihari utcával kapcsolatosan korábban volt egy kérése, ennek kapcsán köszöni a Városgazda és a Beruházási Osztály közreműködését, hogy a 30 éve ott felejtett trafóházat sikerült végre eltüntetni.

Szükséges lenne még a parkoló területén egy kb. 3 köbméter zúzalék leterítése is, azzal minden probléma megoldódna.

A Vörösmarty utca 1–3. mögött egy szelektív szigetet szeretnének a lakosok. A kérése már beérkezett, tudomása szerint azt a MiReHuKöz támogatja. Kéri, hogy a szelektív sziget kihelyezésével kapcsolatos hivatali döntéseket mielőbb hozzák meg.

A Hadirokkantak útján pár éve kialakításra került egy bekerített kutya-futtató, amelynek a kerítése sajnos bedőlt. Kéri, hogy ezt mielőbb oldják meg, mivel jelenleg balesetveszélyes. Ha szükséges, képviselői alapján támogatja a helyreállítást.

A nagy melege való tekintettel kéri, hogy a tavaly és idén ültetett fák locsolása is legyen megoldva, ha szükséges ezt is támogatja képviselői alapján.

Dr. Kovács László: Köszönetet mond a Városüzemeltetési Osztály dolgozóinak, valamint a Városgazdának, mert a körzete még sosem volt ilyen rendben a fűnyírás és a kátyúzás tekintetében. Pfliegler Péter alpolgármester úrtól kérdezi, hogy a Hegyalja utcai járdaépítésének előkészületei – melyre a költségvetésben 10 millió forintos keretet fogadtak el – hol tartanak.

A riasztó kampány kapcsán elmondja, hogy a hétvégén Polgármester Úr nyilatkozata egyértelműen megfogalmazta azt, amit elmondtak most is. A 2015. évi Salkaházi Sára Program keretében nem csak az egyszeri 10.000 forintos támogatással kívánja az önkormányzat az időseket segíteni, hanem egy nyakba akasztható személyi riasztó készülékkel is. Az FIDESZ-KDNP Frakció és a városvezetés az egész városra vonatkozóan, a 60. éven felülieknek ezeken túl, még egy ajtó alá tehető betörésjelző készüléket is szeretnének adni. Ezzel kapcsolatosan holnapi napon sajtótájékoztatót tartanak majd.

Dr. Simon Gábor: Molnár Péternek válasza, hogy ők a miskolci polgárok kérését közvetítették egy döntés újratárgyalásával kapcsolatosan. A civil szervezetek javaslataival véleménye szerint foglalkozni kell.

Az ingyenes vízóracserevel kapcsolatosan kérdezi, mi az oka annak, hogy Miskolcon a MIVÍZ 13.400 forintért plombázza le a vízórát, illetve csere esetén 19.000 forintot kér el. A korábbi összegnek ez majdnem négyszerese. Kérdezi, hogy mikor lesz ingyenes Miskolcon a vízóra csere.

Korábban felmerült a kérdés a „bróker ügy” kapcsán, hogy az a városi cégeket érintette-e. Akkor Polgármester Úr egy belső vizsgálatot említett, most érdeklődik, hogy ezt a vizsgálatot lefolytatták-e, és mi lett annak az eredménye. Kéri, hogy a vizsgálat eredményét összefoglaló tájékoztatót minden képviselő számára juttassák el.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Tájékoztatóként elmondja, hogy a Szabadidő Központnál volt egy 12 millió forintos Questor befektetés. A napokban kezdték el feldolgozni a belső vizsgálat eredményét.

A MIVÍZ-zel kapcsolatos kérdésére írásban fognak válaszolni.

Fodor Zoltán: A 31-es busz kapcsán kíván tájékoztatást adni. 2010-ben megszűnt a járat, mellyel kapcsolatban azóta sok fórum volt. Singlár igazgató úrnak és munkatársainak köszöni az ügyben tett intézkedést, hogy a 31-es busz ismételten közlekedik.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező.

A felmerült kérdésekre – amennyiben nem született szóban válasz – írásban fog a Hivatal válaszolni.

Bejelenti, hogy a napirendekről történő tételes szavazás következik.

1. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programjának elfogadására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell döntenünk.

A Közgyűlés 18 igen, 3 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-93/271.406/2015. sz. határozatot

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programjának elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programjának elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: azonnal

2. napirend: **Javaslat az önkormányzati fenntartású nevelési intézményekben a 2015/2016-os nevelési évet érintő alkalmazotti létszámok meghatározására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell döntenünk.

A Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-94/271.407/2015. sz. határozatot

Tárgy: A nevelési intézmények 2015/2016-os nevelési évben jóváhagyott alkalmazotti létszáma

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az önkormányzati fenntartású nevelési intézményekben a 2015/2016-os nevelési évet érintő alkalmazotti létszámok meghatározására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nevelési intézményekben a 2015/2016-os nevelési évre vonatkozó alkalmazotti létszámot – az engedélyezett csoportszámok és melegítőkonyhák részére biztosítható álláshelyek figyelembevételével - az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Intézmény	2014/2015-ös nevelési évben jóváhagyott álláshely			Tervezett változás		2015/2016-os nevelési évben jóváhagyott álláshely		Össz.
	Pedagógus	Egyéb	Össz.	Pedagógus	Egyéb	Pedagógus	Egyéb	
Miskolci Nyitnikék Óvoda	27	23	50			27	23	50
Miskolci Diósgyőri Óvoda	35	27	62			35	27	62
Miskolci Batsányi János Óvoda	37	27	64			37	27	64
Miskolci József úti Óvoda	37	28,5	65,5	+2	+2	39	30,5	69,5
Miskolci Százszorszép Óvoda	43	31	74	+2	+1	45	32	77
Miskolci Avastetői Óvoda	41	30	71			41	30	71
Miskolci Napraforgó Óvoda	55	46,5	101,5		-3	55	43,5	98,5
Miskolci Eszterlánc Néphagyományőrző Óvoda	39	32	71		-2	39	30	69
Miskolci Belvárosi Óvoda	39	31	70			39	31	70
Összesen	353	276	629	+4	-2	357	274	631

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet
Közreműködik: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

2.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza az intézményvezetőket, mint a munkáltatói jogkör gyakorlóit, hogy az új és a megszüntetésre kerülő álláshelyek vonatkozásában tegye meg a szükséges munkáltatói intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet
Közreműködik: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

3. napirend: Javaslát a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére ingatlan használatba adására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 19 igen, 4 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-95/271.408/2015. sz. határozatot

Tárgy: Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére ingatlan használatba adása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslát a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére ingatlan használatba adására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése **jóváhagyja**, hogy az Avastetői Óvoda vezetője, a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére a Miskolc 14276 hrsz-on, a Miskolc, Szilvás utca 37. szám alatt található ingatlan (Szilvás úti Tagóvoda) 180,1 m² alapterületű, az alaptevékenységhez nem szükséges épületrészét, 2015. július 1. napjától 15 éves határozott időtartamra, ingyenesen, a rezszi költség m² arányos megfizetése mellett használatba adja közfeladat ellátása céljából. A Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya az Összefogás a Magyar Családokért Egyesület részére az ingatlanrészt a közfeladat ellátása céljából ingyenesen továbbhasznosíthatja, legfeljebb a rezszi költség m² arányos megfizetése mellett.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Avastetői Óvoda
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Kabinet
<u>Közreműködik:</u>	Polgármesteri Kabinet
<u>Határidő:</u>	2015. június 30.

4. napirend: Javaslát a „Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár elnevezésű építmény rehabilitációjával” című projekt pályázatának benyújtására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 17 igen, 1 nem szavazattal, 8 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-96/271.409/2015. sz. határozatot

Tárgy: Hozzájárulás a "Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár elnevezésű építmény rehabilitációjával" című projekt pályázatának benyújtásához

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslát a Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár**

elnevezésű építmény rehabilitációjával” című projekt pályázatának benyújtására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése támogatja az előterjesztésben megfogalmazott projektterületet és hozzájárul ahhoz, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a "Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár elnevezésű építmény rehabilitációjával” című projekt pályázatát benyújtsa.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolci Városfejlesztési Kft.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Polgármesteri Kabinet
Közreműködik: Gazdálkodási Kabinet
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft
Miskolc Városi Közlekedési Zrt.
Határidő: 2015. június 30.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázathoz szükséges nyilatkozatokat és a megvalósításhoz szükséges szerződéseket aláírja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolci Városfejlesztési Kft.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Polgármesteri Kabinet
Közreműködik: Gazdálkodási Kabinet
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
Miskolc Városi Közlekedési Zrt.
Határidő: 2015. június 30.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a projekt megvalósítását követő üzemeltetői feladatok ellátására a Miskolc Városi Közlekedési Zrt. jelöli ki.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Közreműködik: Polgármesteri Kabinet
Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
Miskolc Városi Közlekedési Zrt.
Miskolci Városfejlesztési Kft.
Határidő: 2015. szeptember 30.

5. napirend: Javaslát a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság új tagjának megválasztására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztésben egy **határozati javaslatról** szerepel. Mivel személyi kérdésben hoznak döntést, a döntéshozatalhoz minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

Kéri, szavazzanak.

A Közgyűlés 26 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-97/271.410/2015. sz. határozatot

Tárgy: A Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság új tagjának megválasztása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság új tagjának megválasztására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése **2015. június 19. napjától** a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság tagjává választja

Dr. Mokrai Mihályt

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Jegyző Kabinet
Határidő: azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Bejelenti, hogy a sürgősségi napirendekről történő szavazás következik.

1. sürgősségi napirend: **Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint a Miskolc, József A. u. 45. szám alatti épületben lakók részére ismételt önálló lakáspályázat kiírására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendelettervezetről és egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

Kéri, hogy először a rendelettervezetről döntsenek. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 19 igen, 5 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett megalkotta a 17/2015. önkormányzati rendeletét a lakások bérletéről szóló 25/2006.(VII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, most szavazzanak az előterjesztés szerinti **határozati javaslatról.**

A Közgyűlés 19 igen, 0 nem szavazattal, 8 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-98/271.429/2015. sz. határozatot

Tárgy: A Miskolc, József A. u. 45. szám alatti épületben lakók részére ismételt önálló lakáspályázat kiírása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint Miskolc, József A. u. 45. szám alatti épületben lakók részére ismételt önálló lakáspályázat kiírására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc, József A. u. 45. szám alatti épületben lakók lakhatásának megoldása érdekében ismételt belső pályázat kiírását rendeli el.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottságot, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottságot, hogy összevont ülésen állapítsa meg a nyertes és második helyezett pályázók személyét, valamint döntsön a tartaléklistáról.
3. A pályázati eljárás keretében – a lakások optimális elosztása érdekében – legfeljebb 70 lakás tekintetében írható ki pályázat, azzal a megkötéssel, hogy az 1 szobás lakások kizárólag a Király u. 1-3-5. szám alatti épületből, az 1 szobásnál nagyobb lakások kizárólag az Avas városrészből kerülhetnek kiírásra.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Miskolci Ingatlanszolgáltató Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Kabinet
<u>Határidő:</u>	2015. szeptember 30.

4. A MIK Zrt. a pályázat lezárását, valamint a bérbeadások megtörténtét követően köteles beszámolni arról, hogy a rendelkezésre bocsátott lakások közül hány lakás került bérbeadásra cím, bérleti díj kategória, komfortfokozat, alapterület és szobaszám szerinti bontásban. A Közgyűlés felhatalmazza a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottságot a MIK Zrt. beszámolójának megvitatására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Miskolci Ingatlanszolgáltató Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Kabinet
<u>Határidő:</u>	2015. december 31.

2. **sürgősségi napirend: Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 19/2011. (V.18.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendeletervezetről és egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

Kéri, hogy először a rendeletervezetről döntsenek. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 18 igen, 0 nem szavazattal, 8 tartózkodás mellett megalkotta a 18/2015. önkormányzati rendeletét a helyiségek bérletéről szóló 19/2011.(V. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, most szavazzanak az előterjesztés szerinti **határozati javaslatról.**

A Közgyűlés 18 igen, 0 nem szavazattal, 9 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-99/271.431/2015. sz. határozatot

Tárgy: A helyiségek bérbe adására vonatkozó díjszabás megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára**” című előterjesztést a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyiségek bérletéről szóló 19/2011. (V. 18.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint állapítja meg az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjtételeit.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Kabinet
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. Jelen határozat elfogadásával hatályukat veszítik Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének IV-97/22.631-1/2011. és VI-151/3013/2012. számú határozatai.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Határidő:</u>	azonnal

3. sürgősségi napirend: Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi szerződésének módosítására és felhatalmazás megadása Támogatási Szerződések módosítására, intézkedések megtételére

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell döntenünk.

A Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-100/271.426/2015. sz. határozatot

Tárgy: Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi szerződésének módosítása és felhatalmazás megadása Támogatási Szerződés módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi szerződésének módosításra és felhatalmazás megadása Támogatási Szerződés módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja és jóváhagyja a megtett intézkedéseket a KEOP 1.1.1-B/10-11.-2011-0001 és a KEOP 1.1.1/C/13-2013-0001 projekthez benyújtott műszaki tartalom bővítése tekintetében és egyben felhatalmazza a Polgármestert a műszaki tartalom bővítés megvalósításához kapcsolódó intézkedések meghozására, szerződések megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Közreműködik: MiReHuKöz Nonprofit Kft.
Határidő: Folyamatosan

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Szerződésének módosítását és az új egységes szerkezetű Konzorciumi Szerződést, azzal, hogy a módosított szöveg hatályba lépésének feltétele, hogy a Konzorciumi Szerződés módosítását minden Konzorciumot alkotó Önkormányzat képviselő testülete elfogadja.

Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Közreműködik: MiReHuKöz Nonprofit Kft.
Határidő: Feltétel teljesülését követően, azonnal

4. sürgősségi napirend: **Javaslat az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy **határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 18 igen, 6 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-101/271.432/2015. sz. határozat:

Tárgy: **Az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése **jóváhagyja** a CIB Bank Zrt. (cím: 1027 Budapest, Medve u. 4-14.) (a továbbiakban: Bank) által Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) rendelkezésére tartott folyószámla-hitelkeret összegének 2,0 milliárd Ft-ról 3,0 milliárd Ft-ra történő, átmeneti – a módosított hitel-keret összege a Bank által meghatározott rendelkezésre tartásának napjától, de legkorábban 2015. július 1-től 2015. december 31-ig tartó – módosítását.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásáért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. pontja szerinti, a folyószámla-hitelkeret összegének módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére, a szükséges eljárások lefolytatására, valamint a módosítást szolgáló - szükség esetén közjegyzői okiratba foglalt - szerződések és nyilatkozat(ok) aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásáért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: A Bankkal történő egyeztetés alapján meghatározott időpontig

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a határozat 1. pontja szerinti módosítással összefüggésben felmerülő, szükséges forrásokat biztosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásáért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: A módosított folyószámla-hitelkeret megnyíltának napjáig

5. sürgősségi napirend: Javaslát a Miskolci Felnőttképző Központ Kft. üzletrészének értékesítésére

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 18 igen, 2 nem szavazattal, 8 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-102/271.434/2015. sz. határozatot

Tárgy: A Miskolci Felnőttképző Központ Kft. üzletrészének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslát a Miskolci Felnőttképző Központ Kft. üzletrészének értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) **jóváhagyja**, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolci Felnőttképző Központ Kft.-ben fennálló üzletrészét 39.032 eFt könyvvizsgáló által megállapított értéken elidegenítse a Miskolc Holding Zrt. részére azzal, hogy az üzletrész tulajdonba adása az adásvételi szerződéssel egyidejűleg megtörténik, a vételár kiegyenlítésére a Miskolc Holding Zrt. 2015. december 31. napjáig egy összegben köteles.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése **jóváhagyja**, hogy a Miskolc Holding Zrt. a Miskolci Felnőttképző Központ Kft. üzletrészét 39.032 eFt könyvvizsgáló által megállapított értéken megvásárolja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatától azzal, hogy az üzletrész tulajdonba adása az adásvételi szerződéssel egyidejűleg megtörténik. A vételár kiegyenlítésére a Miskolc Holding Zrt. 2015. december 31. napjáig egy összegben köteles.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásáért felelős: Gazdálkodási Kabinet
Közreműködik: Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának elnöke
Határidő: azonnal

3. A Közgyűlés felkéri a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának elnökét, hogy az üzletrész értékesítéséhez, a változás cégjegyzékbe történő átvezetéséhez szükséges dokumentumokat készítse el, valamint felhatalmazza a Polgármestert azok aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának elnöke
Végrehajtást felügyelő főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: határozat meghozatalától számított 8 nap

6. sürgősségi napirend: Javaslát civil szervezetek részére helyiségek kedvezményes bérbeadására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **három határozati javaslatról** kell dönteniük.

Kéri, szavazzanak az **első** határozati javaslatról.

A Közgyűlés 27 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-103/271.435/2015. sz. határozatot

Tárgy: Az 56-os Szövetség részére helyiség biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslát civil szervezetek részére helyiségek kedvezményes bérbeadására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Miskolc, 33785/14/A/4. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Miskolc, Benedek u. 37. fsz. 4. szám alatti ingatlan 21 m² alapterületű helyiségének kedvezményes, 9.310,-Ft/hó+ÁFA bérleti díj megfizetése mellett – mely követi a mindenkori szolgáltatásokra vonatkozó infláció mértékét – az 56-os Szövetség részére történő bérbe adását, 2015. július 1. napjától határozatlan időre, közfeladat ellátáshoz kapcsolódva, hat hónapos felmondási idő kikötésével. A helyiségbérlettel kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási költség stb.) a helyiség bérlője viseli.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Miskolci Ingatlan-gazdálkodó Zrt.-t a bérleti szerződés megkötésének teljes körű lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. július 30.

3. Az 56-os Szövetség köteles honlapján, tájékoztató füzetében, egyéb információs felületein megjelölni Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát támogatójaként, továbbá az Önkormányzat részére az elvégzett tevékenységéről köteles szakmai beszámolót benyújtani a tárgyévét követő minden év január 31. napjáig. Az utóbbi kötelezettség elmulasztása rendkívüli felmondási oknak minősül és a szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezi.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, most szavazzanak a **második** határozati javaslatról.

A Közgyűlés 28 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-104/271.435/2015. sz. határozatot

Tárgy: A Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány részére helyiség biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetek részére helyiségek kedvezményes bérbeadására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Miskolc, 3700/39/A/68. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Miskolc, Corvin 17.-19. szám alatti ingatlan 86 m² alapterületű helyiségének közfeladat ellátása céljából közcélú adományként történő bérbe adását kedvezményes, 92.897,-Ft/hó +ÁFA bérleti díj megfizetése mellett – mely követi a mindenkorai szolgáltatásokra vonatkozó infláció mértékét – a Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány részére 2015. július 1. napjától határozatlan időre, hat hónapos felmondási idővel adománybólt létesítése céljából. A helyiségbérlettel kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási költség stb.) a helyiség bérlője viseli.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.-t a bérleti szerződés megkötésének teljes körű lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. július 30.

3. A Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány köteles honlapján, tájékoztató füzetében, egyéb információs felületein megjelölni Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát támogatójaként, továbbá az Önkormányzat részére az elvégzett tevékenységéről köteles szakmai beszámolót benyújtani a tárgyévét követő minden év január 31. napjáig. Az utóbbi kötelezettség elmulasztása rendkívüli felmondási oknak minősül és a szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezi.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés szerinti **harmadik** határozati javaslatról.

A Közgyűlés 28 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti harmadik határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-105/271.435/2015. sz. határozatot

Tárgy: Helyiség kedvezményes bérbeadása a Szorgoskert Nonprofit Kft. részére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetek részére helyiségek kedvezményes bérbeadására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Miskolc, 6942/17/A/13 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Miskolc, Arany János u. 4. szám alatti, 210 m² alapterületű ingatlan kedvezményes, 100.000,-Ft/hó+ÁFA bérleti díj megfizetése mellett – mely követi a mindenkorai szolgáltatásokra vonatkozó infláció mértékét – a **Szorgoskert Oktatási, Nevelési és Szociális Nonprofit Kft.** részére, 2015. július 1. napjától határozatlan időre, hat hónapos felmondási idővel történő bérbe adását közfeladat ellátása céljából, közcélú adományként azzal, hogy a "Szimbiózis" A Harmonikus Együtt-Létért Alapítvány jogosult a bérleményben a szociális-társadalmi programok megvalósítására a közfeladat ellátáshoz kapcsolódva a helyiségbérlettel kapcsolatban felmerült költségeket (közüzemi, karbantartási, felújítási költség stb.) a helyiség bérlője viseli.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Miskolci Ingatlangezkeletkötő Zrt.-t a bérleti szerződés megkötésének teljes körű lebonyolítására, azzal, hogy a "Szimbiózis" A Harmonikus Együtt-Létért Alapítvány és az Önkormányzat között a Miskolc 6942/17/A/13 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan fennálló bérleti szerződés 2015. június 30. napjára közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. július 30.

3. A **Szorgoskert Oktatási, Nevelési és Szociális Nonprofit Kft.** és a "Szimbiózis" A Harmonikus Együtt-Létért Alapítvány köteles honlapján, tájékoztató füzetében, egyéb információs felületein megjelölni Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát támogatójaként, továbbá az Önkormányzat részére az elvégzett tevékenységéről köteles szakmai beszámolót benyújtani a tárgyévét követő minden év január 31. napjáig. Az utóbbi kötelezettség elmulasztása rendkívüli felmondási oknak minősül és a szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezi.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet
Határidő: azonnal

8. sürgősségi napirend: Javaslat a labdarúgócsapatot működtető Diósgyőr FC Kft.-vel megkötött támogatási szerződés meghosszabbítására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint egy **határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 27 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-106/271.436/2015. sz. határozatot

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a labdarúgócsapatot működtető Diósgyőr FC Kft. között létrejött támogatási szerződés módosításának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **"Javaslat a labdarúgócsapatot működtető Diósgyőr FC Kft.-vel megkötött támogatási szerződés meghosszabbítására"** című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a jelen határozat mellékletét képező módosító okirat szerinti tartalommal - jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Diósgyőr FC Kft. között 2010. szeptember 30. napján létrejött, pénzügyi támogatás nyújtására vonatkozó megállapodás módosítását akként, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. július 1. napja és 2015. december 31. napja között havi 7.000.000,-Ft, azaz hétmillió forint összegű támogatásban részesíti a Diósgyőr FC Kft.-t.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet
Közreműködik: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodást módosító okirat aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet
Közreműködik: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. június 30.

9. sürgősségi napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 26/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy rendeletervezetről és egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

Elsőként a rendeletervezetről döntenek, melyhez minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 21 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta a 19/2015. önkormányzati rendeletét a Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 26/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Kriza Ákos polgármester: Most a **határozati javaslatról** szavaznak.

A Közgyűlés 20 igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta, és meghozta a

VI-107/271.437/2015. sz. határozatot

Tárgy: A Miskolc 30501/3. helyrajzi szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 26/2010. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó döntések meghozatalára”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése értékesítésre jelöli a Miskolc 30501/3. helyrajzi számú, 1163 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, a természetben a Nagy Lajos király 18. szám alatt található ingatlant az alábbi feltételekkel:
A MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt. a forgalmi értékbecslésében megjelölt piaci értéket, nettó 12.598.425,-Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 16.000.000,- Ft minimálárként alkalmazva, a vevő által – az adásvételi szerződés megkötését követő két éven belül, jogerős használati engedéllyel dokumentáltan – teljesítendő fejlesztési kötelezettséggel nyílt versenyeztetési eljárás útján értékesítse. Az értékesítési eljárás során, de még az ajánlattételt megelőzően, a pályázók a fejlesztési elképzelésük rövid bemutatására szólóan nyújtsanak be a Főépítész felé egy rövid projekt dokumentációt, annak részeként M=1:200 léptékű alaprajzi vázlattal, perspektivikus tömegvázlattal és mintegy egyoldalnyi, szöveges építészeti leírással. A fejlesztési projekteknek a leendő ajánlattevők felé történő véleményezését „megfelelő”, illetve „nem megfelelő” minősítéssel a Főépítész lássa el. A MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt. a versenyeztetés normál rendje szerinti eljárásban, a pályázat benyújtandó mellékletei közé írja elő a pozitív tartalmú főépítész minősítés becsatolását. A megfelelő minősítésű főépítész vélemény nélkül benyújtott pályázat érvénytelen.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.-t az értékesítési eljárás lefolytatására, és a vevői kötelezettségek teljesítésének biztosítékait (kötér, elidegenítési tilalom stb.) is tartalmazó adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. július 30.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 40. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja a megválasztását követően a képviselő-testület előtt esküt tesz, és erről okmányt ír alá.

A meghívó szerinti 5. napirend vonatkozásában a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság új tagjaként dr. Mokrai Mihály megválasztásra került.

Kéri Mokrai Urat, hogy fáradjon ki az eskütételhez. Kéri a Közgyűlés tagjait, illetve a teremben jelen lévőket, hogy az eskütétel idejére álljanak fel.

Felkéri dr. Mokrai Mihályt, hogy az általa előmondott eskü szöveget, nevével kiegészítve a Közgyűlés előtt mondja utána, majd az eskü végén meggyőződése szerint tegye hozzá: „Isten engem úgy segítjen”.

Eskü szövege:

„Én, becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tagi tisztségemből eredő feladataimat Miskolc Megyei Jogú Város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.”

(Az esküt tevő meggyőződése szerint:)

„Isten engem úgy segítjen.”

(Az esküokmány aláírása)

Dr. Kriza Ákos polgármester: Bejelenti, hogy a szavazást és a mai munkájukat befejezték.

Tájékoztatja Képviselőtársait, hogy a Közgyűlés következő rendes ülésre előreláthatólag **2015. szeptember 10.** napján kerül sor.

Megköszöni a jelenlévők munkáját, az ülést 11 óra 20 perckor bezárja.

K. m. f.

Dr. Csiszár Miklós
jegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester