

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

VA:721401-10/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2015. június 11.** napján 15 óra 00 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Miskolc, Hunyadi u. 2. szám alatti Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről.**

Jelen vannak: Soós Attila elnök, Szécsényi Marianna, Révész Péter, dr. Tompa Sándor, Kosztica Patrik, Feledy Péter, Dubabér Imre, Balajti Péter, Szemes István bizottsági tagok

Későn érkezett: Dr. Nehéz Károly alelnök, dr. Nánási-Kocsis Norbert, Miklós Árpád Ferenc, dr. Simon Gábor

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztály részéről:

- Dr. Menyhárt Szabolcs osztályvezető
- Dr. Sütő Eszter vagyoni jogi referens

Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály részéről:

- Dr. Veres Péter jogi referens

Főépítészeti Kabinet részéről:

- Rostás László főépítész

MIK Zrt. részéről:

- Dr. Balog Henriett
- Simkó Imre

Miskolci Közintézmény-működtető Központ részéről:

- Konczvaldné Bárány Erika pénzügyi osztályvezető

Miskolci Városfejlesztési Kft. részéről:

- Kéri Zoltán projektmenedzser

Soós Attila elnök: Köszönti a Bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 13 fő megválasztott bizottsági tag közül 9 fő jelen van, a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Ismerteti a Bizottság ülésének meghívójában szereplő napirendi pontokat. A napirendre új, 7. napirendi pontként javasolja felvenni a „*Javaslat a Miskolc, Baross G. u. 20. szám alatti*

lakóépületben elhelyezkedő 2 darab lakás megvásárlására” című előterjesztést. Kérdezi, hogy van-e a bizottság tagjainak kiegészítése, javaslata az eredetileg kiküldött napirendhez. Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Bizottságot, hogy szavazzon az ülés napirendjének elfogadásáról, tekintettel a módosító javaslatra.

(Szavazás)

A Bizottság 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét alábbiak szerint:

NAPIRENDI PONTOK:

NYÍLT ÜLÉS:

1. Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programjának elfogadására

(Közgyűlés 1. napirendi pontja)

2. Javaslát a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére ingatlan használatba adására

(Közgyűlés 3. napirendi pontja)

3. Javaslát a „Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár elnevezésű építmény rehabilitációjával” című projekt pályázatának benyújtására

(Közgyűlés 4. napirendi pontja)

4. Javaslát egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyására bérlők felé történő kedvezményes értékesítés céljából

(Bizottsági előterjesztés)

5. Javaslát köznevelési intézmény helyiségeinek hasznosítására

(Bizottsági előterjesztés)

6. Javaslát köznevelési intézmény helyiségeinek bérbeadására

(Bizottsági előterjesztés)

7. Javaslát a Miskolc, Baross G. u. 20. szám alatti lakóépületben elhelyezkedő 2 darab lakás megvásárlására

(Bizottsági előterjesztés)

1. napirend: Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2014-2019. közötti időszakra szóló gazdasági programjának elfogadására

(Közgyűlés 1. napirendi pontja)

Soós Attila elnök: Felkéri dr. Menyhárt Szabolcs osztályvezetőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Dr. Menyhárt Szabolcs: Tájékoztatásul elmondja, hogy a gazdasági program a törvényi előírásoknak megfelelő módon és tartalommal készült el, az önkormányzat hosszú távú fejlesztési elképzeléseit tartalmazza. A bemutatott program jól elkülönülő részei tartalmazzák többek között a helyzetértékelést, eddig elvégzett projektek összefoglalóját, Európai Unió fejlesztéseket is. Az előterjesztés a gazdasági program rövid tartalmi ismertetése.

Az ülésre 15 óra 05 perckor megérkezik dr. Nehéz Károly alelnök, és dr. Nánási-Kocsis Norbert bizottsági tag, így a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság jelenlévő tagjainak száma 11 főre emelkedik.

Soós Attila elnök: A napirend felett megnyitja a vitát. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Dr. Tompa Sándor: Minden választási ciklus kezdetekor 60 napon belül kell a gazdasági programot beterjeszteni. Kérdése, hogy miért csak most kerül elfogadásra a terv és van-e következménye a késésnek.

Soós Attila elnök: Megkérdezi a Bizottságot, hogy van-e további kérdés.

Dr. Menyhárt Szabolcs: Válaszában elmondja, hogy a vonatkozó törvény hat hónapot ír elő az előző időszak gazdasági programjának felülvizsgálatára. Nem kötelező új program elkészítése. A gazdasági program több évet átölelő fejlesztési terv, amelynek összhangban kell lennie más dokumentumokkal is. A Közgyűlés május havi ülésén fogadta el a legfontosabb Európai Unió fejlesztéseket taglaló, dedikált városi forrásokra vonatkozó határozati javaslatot. Ezt megelőzően a Közgyűlés nem volt abban a helyzetben, hogy megnyugtatóan tudjon dönteni a gazdasági program elfogadásáról.

Dr. Tompa Sándor: Jelzi, hogy a felelősség kérdésre nem tért ki az előterjesztő válaszában. Örül, hogy az Európai Unió fejlesztések benne vannak a programban. Nehezményezi, hogy a többi nagyvárosban a gazdasági program már korábban elfogadásra került, ugyanakkor Miskolcon még csak most kerül tárgyalásra.

Soós Attila elnök: Kérdezi, hogy van-e további kérdés.

Dr. Menyhárt Szabolcs: Tájékoztatásul elmondja, hogy megfelelő szakmaisággal kell elkészíteni a programot. Minden város egyedi sajátosságokkal rendelkezik, Miskolcon több tényező befolyásolta, hogy csak most került benyújtásra az előterjesztési javaslat.

Soós Attila elnök: Megkérdezi, hogy van-e további hozzászólás, észrevétel a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy a Bizottságnak további kérdése, észrevétele nincs, így a vitát lezárja.

Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 8 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

2. napirend: **Javaslat a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya részére ingatlan használatba adására**
(Közgyűlés 3. napirendi pontja)

Soós Attila elnök: Felkéri dr. Menyhárt Szabolcs osztályvezetőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Az ülésre 15 óra 10 perckor megérkezik Miklós Árpád Ferenc bizottsági tag, így a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság jelenlévő tagjainak száma 12 főre emelkedik.

Dr. Menyhárt Szabolcs: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Jezsuita Rend azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy az avasi városrészben további szociális felzárkóztató programok megvalósítása céljából bérelni kívánja a Szilvás úti Tagóvoda jelenleg használaton kívüli helyiségeit. A bérlet időtartama 15 év. Kéri az előterjesztés támogatását.

Soós Attila elnök: Megköszöni az ismertetést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megkérdezi, hogy van-e hozzászólás, észrevétel a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja.

Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

3. napirend: **Javaslat a „Miskolc, Felső-Majláth-i végállomás emelt szolgáltatást nyújtó megállóhelyé történő fejlesztése a Bagolyvár elnevezésű építmény rehabilitációjával” című projekt pályázatának benyújtására**
(A Közgyűlés 4. napirendi pontja)

Soós Attila elnök: Felkéri Kéri Zoltán projektmenedzsert, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Kéri Zoltán: Elmondja, hogy a 1323/2015. (V.21.) Kormány határozat alapján 517 millió Ft támogatást ítelt meg fejlesztésre Miskolc városának. A projekt megvalósításához az előterjesztés javaslatot tesz pályázat benyújtására. Az elkészült megvalósíthatósági tervek európai uniós szintű végállomás kialakítására irányulnak, a meglévő épület teljes átalakításával és a környezet rendbetételével. A projekt megvalósulásának határideje 2015. év vége. A tervek elkészültek, az engedélyezések folyamatban vannak, a közbeszerzési szerződések összeállításra kerültek. A támogatási szerződés megkötése hiányzik.

Soós Attila elnök: Kérdezi, hogy kíván-e Főépítész Úr az elmondottakkal kapcsolatban hozzászólni.

Rostás László: Elmondja, hogy az összegzés teljes, ahhoz nem kíván hozzátenni semmit.

Soós Attila elnök: A napirend felett megnyitja a vitát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban.

Dr. Tompa Sándor: Hozzászólásában elmondja, hogy a Zöld Nyíl Projekt lezárásakor megmaradt összeg a mostani támogatás. Főépítész Urat kérdezi, hogy mi a végső változat. Továbbá kérdései, hogy a kisvasút megállóját és nyomvonalát a tervezésnél figyelembe vették-e, az 517 millió Ft támogatás nettó vagy bruttó összeg-e. Tájékoztatást kér a tervező cég, a projektgazda és a projektmenedzser személyéről. Kérdése még, hogy a pénzügyi zárása mikor esedékes a beruházásnak.

Az ülésre 15 óra 20 perckor megérkezik dr. Simon Gábor bizottsági tag, így a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság jelenlévő tagjainak száma 13 főre emelkedik.

Rostás László: A projektgazda az önkormányzat, a projektmenedzser a Miskolci Városfejlesztési Kft. A tervező a Roden Mérnöki Iroda Kft. A keretösszeg valóban a maradvány, ezt fogják felhasználni. A Zöld Nyíl Projekt befejezésekor nem került sor sem az épület, sem a telek sorsának rendezésére. A telken jelenleg egy konténer áll, amelyet el kell vitetni. Ismerteti továbbá, hogy a mostani közlekedési és műszaki problémák indokoltá teszik a közlekedés forgalmi rendjének jelentős átalakítását. A Zöld Nyíl beruházás átadásakor végállomás épült meg, most egy emelt szintű csomópont kerül megvalósításra. A Bagolyvár teljes felújítása a város kifejezett kérése volt, ebből adódik, hogy ez a célterület. Az 517 millió Ft bruttó összeg. A geotermikus kút fűtési rendszer kialakítása mintegy 40 millió Ft-ot tesz ki, az üzemeltetési költség sokkal olcsóbbá tehető a beruházás által, ezt vizsgálatok támasztják alá. Távozsági busz is meg fog állni az állomáson, indokolt többlet megállóhelyek kialakítása is, ennek a költsége is jelentős. A LÁÉV készített külön tervet, ami nem felelt meg a vasútbiztonsági szempontoknak. A megvalósíthatósági terv megoldást kínál a kisvasút bekötésére, a terv arról szól, hogy a kisvasutat egy fejállomással bekötik, ami lehetővé teszi a villamosról való közvetlen átszállást. A LÁÉV nem tud döntést hozni, mert nem tartja szerencsésnek, hogy a Dorottya úti végállomás áthelyezésre kerül erre a területre. A LÁÉV és a tervező között folyamatos egyeztetés történik a legjobb megoldás elérése érdekében. A város szándéka, hogy a kötőtpályás közlekedést a kisvasúttal együtt kiterjessze egészen Lillafüredig egy emelt szintű csomópont kialakításával.

Soós Attila elnök: Megkérdezi, hogy van-e további kérdés, észrevétel.

Dr. Tompa Sándor: Ismertetést kér a tervező személyéről.

Rostás László: Elmondja, hogy a tervező Szekér László.

Dr. Tompa Sándor: Megemlíti, hogy korábban nagyobb terület megvásárlásáról volt szó. Az 1-es autóbusz becsatlakoztatásának komoly gondjai vannak, jelenleg egy üzemi bejáraton keresztül közlekedik. Ezeket a szakmai kérdéseket meg kell vitatni, nem csak az 517 millió Ft-os összeg felhasználásáról kell döntenie, hanem meg kell ismernie a tervező álláspontját is. A jelenlegi változat nem lett megnyugtató módon leegyeztetve az Északerdő Zrt.-vel a kisvasút csatlakozásának szempontjából.

Soós Attila elnök: Beszámol arról, hogy az anyag elkészítésében részt vett. Nehezményezi, hogy a végleges változat három jelentős pontban megváltozott. Egyrészt: miután az összeg nagyon jelentős, ideális lenne egy részletes, átlátható költségvetést becsatolni. Azt is rögzíteni kell, hogy csak az épületre fordítják-e ezt az összeget, vagy ez a támogatás már a komplex beruházás költsége. Másrészt az egyeztetések során 10 százalékos önerő biztosítása hangzott el, a mostani anyagban már 100 százalékos támogatás szerepel. Egyértelművé kell tenni, hogy kell-e önerő vagy sem. Harmadrészt említi, hogy az előterjesztésben az szerepel, hogy az MVK Zrt. kizárólagos használatába adják az épületet, azonban más hangzott el az anyag elkészítésekor.

Dr. Simon Gábor: Megjegyzi, hogy a határidők betartásával minden eddigi beruházás esetében problémák voltak. Kérdése, hogy a 2015. december 15-e pénzügyi vagy műszaki zárás. Van-e visszafizetési kötelezettség késedelem esetén? Kéri egyértelművé tenni, hogy a városnak nem lesz-e visszafizetési kötelezettsége akkor sem, ha a teljes támogatást megítélik, de a beruházás nem készül el időben.

Soós Attila elnök: Kérdezi, van-e további kérdés a napirenddel kapcsolatban.

Rostás László: Válaszában közli, hogy a Zöld Nyíl Projekt rávezette a villamospályát az országos főútra a diósgyőri szakaszon, megszűnt az országos úthálózat, ami addig rendelkezésre állt. Emiatt nem lehetett lezárni a Zöld Nyíl Projektet. Meg kellett oldani ezt a közlekedési problémát, ezért más lett a támogatási lehetőség. Az egyeztetések elhúzódtak, erről jegyzőkönyv is készült. Korábban Szőke László kifejezett kérésére került be, hogy a Bagolyvár épülete megmaradjon, erről jegyzőkönyv is készült. Megemlíti, hogy nem csak az 1-es busz miatt lesz változtatás, tervezik a vidéki buszok megállóhelyének kialakítását is. Az MVK Zrt. kérte a teljes forgalmi rend áttervezését, nem a tervező cég akarta a változtatásokat.

Kéri Zoltán: Eredeti elképzelés szerint az operatív program keretében a maradványösszeg újraosztására javaslatot várt a minisztérium. A Zöld Nyíl Projekt befejezetlen maradt volna a Felső-Majláth-i végállomás nélkül, ezért javaslat került a minisztériumba, hogy a Zöld Nyíl program kiegészítő forrást kapjon a beruházás befejezésére. Jelenleg a Zöld Nyíl Projekt 90 százalékos támogatással rendelkezik, 10 százalék önerőt kell biztosítani. A Monitoring Bizottság tett javaslatot arra a Kormány Bizottságnak, hogy inkább egy önálló projektet kell támogatni, így az nem veszélyeztetni a Zöld Nyíl Projekt befejezését.

Az önerő változásának az az oka, hogy a pályázati útmutató szerint a támogatás mértéke az alátámasztó költséghaszon-elemzésből derült ki. Ha az elemzés azt hozza ki, hogy 100 százalékban támogatható, akkor valószínűleg teljes támogatású lesz a beruházás. Ez csak akkor biztos, ha a támogató okirat megérkezik. Szükség van a Közgyűlés döntésére, amely felhatalmazást ad a pályázat benyújtására. Amennyiben a pályázat benyújtásra kerül, és az irányító hatóság elfogadja, akkor dönt a támogatás mértékéről.

A Zöld Nyíl nettó elszámolású projekt. Az önálló projekt bruttó elszámolású lesz. Nettó 407 millió Ft összegből 26 millió Ft a szolgáltatási rész, ez főként közbeszerzési költségek, engedélyezések költsége, könyvvizsgálat díja. 36 millió Ft az eszközbeszerzések díja, mely magában foglalja korszerű utasbiztosítási rendszer kiépítését, jegyautomata kialakítását. A teljes építés költsége 344 millió Ft, ebből a geotermikus fűtés kialakítása 45 millió Ft, az épületre 280 millió Ft, az egyéb feladatokra 19 millió Ft a kalkulált összeg. Az épület hasznos alapterülete 800 m², 350 ezer Ft/m² a bekerülési költség.

A terület jelenleg az MVK Zrt. üzemi területe. A tervezett épületben lesz kerékpár kölcsönző, büfé, sofőrpihenő, forgalom irányító rendszer, jegypénztár, az Önkormányzati Rendészet is irodát kap. Ideális, ha egy kézben van az üzemeltetés. Nagyobb százalékban az MVK Zrt. használja a területet, ebből következett, hogy a társaság legyen az üzemeltető.

A határidő teljesítését jogszabály írja elő. Előzetes információk alapján 2015. október 31-ig lehet szállítói kifizetési kérelmet benyújtani. A határidő után már csak utófinanszírozott számlák nyújthatók be az önkormányzathoz. 2015. december 15-e fizikai befejezést jelent. 2015. december 31-ig ki kell fizetni az összes számlát, és január közepéig kell elszámolásra benyújtani, 2016. január 31-e a támogatás kifizetésének végső határideje.

Jogszabály írja elő, hogy ha kifizetési szempontból a pénzügyi határidők nem teljesülnek, akkor a későn benyújtott számlák nem kerülnek kifizetésre, elvesznek. 2016. évben csökkentik a központi támogatást, ha a kedvezményezett nem tudja felhasználni az összeget tárgyévben.

Az egyéb szankciókat pontosan nem ismeri.

Révész Péter: Megemlíti, hogy nagyon sok a bizonytalansági tényező az előterjesztésben.

Soós Attila elnök: Nincs több hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a napirendi pont feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

4. napirend: **Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyására bérlők felé történő kedvezményes értékesítés céljából**
(Bizottsági előterjesztés)

Soós Attila elnök: Felkéri dr. Balog Henriettet, a MIK Zrt. munkatársát, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Dr. Balog Henriett: Tájékoztatásul elmondja, hogy közgyűlési határozat rögzíti a bérlő felé történő kedvezményes értékesítés feltételeit. Az előterjesztés 13 lakás értékesítésére tesz javaslatot. A Bizottság jogköre, hogy a forgalmi értéket jóváhagyja.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást. A napirendi pont felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan a bizottsági tagok részéről nincs kérdés, észrevétel, így lezárja a vitát.
Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

(Szavazás)

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozza:

**24/2015. (VI. 11.) VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI
BIZOTTSÁG**

Tárgy: Egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyása bérlők felé történő kedvezményes értékesítés céljából

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése IX-252/3433/2012. számú határozatában felhatalmazta a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottságot az eladásra kerülő lakások forgalmi értékének jóváhagyására. A Bizottság, hatáskörében eljárva a felsorolt önkormányzati tulajdonú bérlakások forgalmi értékét a bérlő felé történő kedvezményes értékesítés céljából az alábbiak szerint jóváhagyja.

ssz.	utca	hsz.	em.	ajtó	helyrajzi szám	ater. (m ²)	forgalmi érték (Ft)
1	Bárczay u.	18	fsz	2	41265/13/A/26	35	3 400 000
2	Corvin u.	1	6	2	3700/12/A/22	63	5 200 000
3	Fazola H. u.	8	1	4	21638/113/A/2 5	42	4 000 000
4	Felsőruzsín körút	8	2	3	14318/A/9	55	4 000 000
5	Győri kapu	138	2	3	20617/3/A/30	49	4 400 000
6	Hegyalja út	2	1	4	30869/5/A/10	26	2 800 000
7	Hegyalja út	13	4	5	31527/8/A/29	55	4 900 000
8	Ifjúság útja	8	7	5	14017/A/40	55	4 100 000
9	Kuruc u.	51	6	2	30519/22/A/51	35	3 600 000
10	Stadion u.	21	1	1	21638/135/A/2 0	53	4 700 000
11	Szilvás u.	26	3	2	14272/A/81	55	3 700 000
12	Szilvás u.	26	4	3	14272/A/85	55	3 600 000
13	Vörösmarty M. u.	78	4	1	6571/21/A/13	55	3 900 000
összesen:							52 300 000

2. Az önkormányzati lakások értékesítése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) számú rendelete előírásai szerint történhet.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megbízza a Miskolci Ingatlangezkeletelő Zrt.-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

5. napirend: **Javaslat köznevelési intézmény helyiségeinek hasznosítására**
(Bizottsági előterjesztés)

Soós Attila elnök: Megkéri Konczvaldné Bárány Erikát, a Miskolci Közintézmény-működtető Központ pénzügyi osztályvezetőjét az előterjesztés ismertetésére.

Konczvaldné Bárány Erika: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Symphonia Alapítvány a Herman Ottó Általános Iskolában kíván létrehozni egy alapfokú zenei iskolát. Az alapítás feltétele, hogy öt évre szóló bérleti szerződéssel rendelkezzenek. A különálló épületben halmozottan hátrányos tanulók zenei képzése valósulna meg. A KLIK hozzájárulást adott a tevékenység gyakorlásához.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást, a vitát megnyitja. Kérdése, hogy miért 5 évre szól a bérlet ideje.

Konczvaldné Bárány Erika: A telephely bejegyzés jogi feltétele 5 éves bérleti szerződés megléte.

Soós Attila elnök: Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja.
Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

(Szavazás)

A Bizottság 12 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozza:

25/2015. (VI. 11.) VÁROSGAZDÁKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG
HATÁROZATA

Tárgy: Köznevelési intézmények helyiségeinek hasznosítása

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) - figyelembe véve a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 4.1.10. pontja alapján kiadott véleményét – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdés b) pontja alapján **jóváhagyja**, hogy a Miskolci Közintézmény-működtető Központ, a Symphonia Alapítvány (1112 Budapest, Ördögórom utca 12.) részére - a határozat 1. mellékletét képező megállapodás alapján - 2015. augusztus 01-től 2020. július 31-ig tartó határozott időre ingyenesen, a rezsiköltség megfizetése mellett használatba adja alapfokú művészetoktatás (zeneoktatás), mint közfeladat ellátása céljából a Herman Ottó Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Munkácsy Mihály Általános és Alapfokú Művészeti Tagiskola Betonyp iskola épületének (3529 Miskolc, Gesztenyés u. 25.) 3 db. Tantermét.
5. A Bizottság hozzájárul, hogy a Symphonia Alapítvány a Symphonia Alapfokú Művészeti Iskola alapításakor a használatba kapott, a határozat 1. pontjában nevesített ingatlanrészt telephelyként megjelölje.

Felelős:

A Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Gazdálkodási Kabinet

Határidő:

azonnal

6. napirend: Javaslat köznevelési intézmény helyiségeinek bérbeadására
(Bizottsági előterjesztés)

Soós Attila elnök: Megkéri Konczvaldné Bárány Erikát, a Miskolci Közintézmény-működtető Központ pénzügyi osztályvezetőjét az előterjesztés ismertetésére.

Konczvaldné Bárány Erika: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Közintézmény-működtető Központ telephelyein működő köznevelési intézmények helyiségeinek bérbeadására irányuló 154 darab szerződéstervezetet tartalmazza a javaslat. Ismétlődő jellegűek a szerződések, többnyire tornatermek, oktatási helyiségek, büfék bérbeadására vonatkoznak. Mivel ezek csak szerződéstervezetek, ezért elsőbbséget élvez szeptembertől az iskolák pedagógiai programja, éves munkaterve. Kéri a Bizottságtól a javaslat elfogadását.

Soós Attila elnök: A napirend felett a vitát megnyitja. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel.

Dr. Tompa Sándor: Nem tartja bizottsági feladatnak a szerződésekkel kapcsolatos döntés meghozatalát. Az intézményvezető felelőssége lenne ezekben a kérdésekben a döntés. Kéri, hogy a Bizottság kezdeményezze az erre vonatkozó rendeletek megváltoztatását.

Soós Attila elnök: Kérdezi Képviselő Urat, hogy milyen hatáskört adna az intézményvezetőknek. Felkéri, hogy készítsen az érintett szabályok módosítására vonatkozóan javaslatot.

Megkérdezi, hogy van-e további hozzászólás, észrevétel a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy a Bizottságnak további kérdése, észrevétele nincs, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

(Szavazás)

A Bizottság 13 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozza:

26/2015. (VI. 11.) VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG HATÁROZATA

Tárgy: Köznevelési intézmények helyiségeinek bérbeadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága figyelembe véve a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottságának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 4.1.10. pontja alapján kiadott véleményét – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) sz. önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdés b) pontja és (7a) bekezdése alapján jóváhagyja az alábbi bérleti szerződések megkötését:

1. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Robert Bosch Energy and Body Systems Kft.** (3526 Miskolc, Robert Bosch park 3.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a 10. sz. Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

2. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Diósgyőri Alapfokú Táncművészeti Iskola NonProfit Kft.** (3535 Miskolc, Hegyalja u. 203.)) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a 10. sz. Petőfi Sándor Általános Iskola 6. sz. tantermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

3. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Bethlen Tamás** (3553 Kistokaj, Kossuth u. 8.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Arany János Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

4 A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Goldtel Kft.** (1173 Budapest, Földműves u. 21.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Arany János Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

5. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Juhász Csaba** (3521 Miskolc, Szirmay A. u. 44.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Arany János Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

6. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Juhász László** (3528 Miskolc, Bodrog u. 1.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Arany János Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

7. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Krizsó Szabolcs** (3530 Miskolc, Vörösmarty u. 48.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Arany János Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet

Határidő: 2015. augusztus 31.

8. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Nagy Ottó** (3528 Miskolc, Lahner Gy. u. 27.)

Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Arany János Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

9. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Biztvid-Fotó Kft.** (3531 Miskolc, Hutás u. 42.)

Bérlő között **2015. szeptember 28-tól 2016. április 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. szeptember 27.

10. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Dr. Szilva István** (3792 Sajóbáony, Fő u.1.) Bérlő között **2015. szeptember 30-tól 2016. április 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. szeptember 29.

11. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Foczkó Levente** (3519 Miskolc, Késmárki u. 29.)

Bérlő között **2015. szeptember 17-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. szeptember 16.

12. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Kis ANNA Halászkert Kkt.** (3524 Miskolc Jósika Miklós út 18. 4/2.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium büfé helyiségére, 2 db raktár helyiségére és mosdójára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

13. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolci Vasutas Sport Club** (3528 Miskolc, Csokonai u. 3.) Bérlet között **2015. szeptember 1-től 2016. május 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

14. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Robert Bosch Energy and Body Systems Kft.** (3526 Miskolc Robert Bosch Park 3.) Bérlet között **2015. szeptember 8-tól 2016. május 16-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. szeptember 7.

15. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Somogyi Zoltán Csaba** (3508 Miskolc, Gránátalma út 16.) Bérlet között **2015. szeptember 13-tól 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály 2015. június 14-ig.
Gazdálkodási Kabinet 2015. június 15-től.
Határidő: 2015. szeptember 12.

16. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Test-Esély Sportegyesület** (3529 Miskolc, Szentgyörgy u. 55.) Bérlet között **2015. szeptember 14-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tükörtermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. szeptember 13.

17. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Tímár Lajos** (3524 Miskolc, Klapka Gy. u. 52.) Bérlet között **2015. június 30-tól 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avasi Gimnázium tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. június 30.

18. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Fellegi Attila** (3524 Miskolc, Klapka Gy. u. 19. 4/3.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

19. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Forgács István** (3524 Miskolc, Klapka Gy. u. 6.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

20. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **HELDIG-TAX Kft.** (3529 Miskolc, Szilvás u. 6.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

21. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolci Honvéd Sport Egyesület** (3526 Miskolc, Hatvanötösök útja 2.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

22. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Hőtechnika Észak Kft.** (3937 Komlóska, Rákóczi u.121.sz.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

23. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolci Vasutas Sport Club** (3528 Miskolc, Csokonai u. 3.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

24. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolci Városi Sportiskola Sport Club** (3515 Miskolc, Egyetem út 2.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

25. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Ónodi Sándor** (3529 Miskolc, Középszer út 11.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

26. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Pápay Zoltán** (3525 Miskolc, Jókai Mór u. 11. 3/4.) Bérlo között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

27. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolci Távközlési Dolgozók Sport Egyesülete**

(3530 Miskolc, Régiposta u. 9.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

28. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **ZEP-KING Bt.** (3529 Miskolc, Felsőruzsín krt. 2.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Avastetői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

29. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Csányi Zsolt** (3534 Miskolc, Iván u. 37.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony- Hunyadi Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

30. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Diósgyőri Vívó Egyesület** (3529 Miskolc, Perczel M. u. 37/a.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony- Hunyadi Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

31. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Dulibán István** (3525 Miskolc, Tizeshonvéd u. 23.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony - Hunyadi Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

32. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Dulibán-Grajz Andrea** (3525 Miskolc, Tizeshonvéd u.23.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó

határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony- Hunyadi Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

33. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Garabonciás Művészeti Iskola** (3526 Miskolc, Bulcsú u.6.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony- Hunyadi Általános Iskola 2. sz. tantermére és kémiai előadójára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

34. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Kiss Zoltán** (3526 Miskolc, Pozsonyi út 29.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony- Hunyadi Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

35. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és az **MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft.** (3515 Miskolc, Egyetem út 2.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony-Hunyadi Általános Iskola tornaszobájára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

36. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Mushin Kendo Klub** (3530 Miskolc, Szemere Bertalan u.3. I/4.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony- Hunyadi Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

37. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Szunyog Péter** (3533 Miskolc, Andrassy u.53.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott

időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bársony- Hunyadi Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

38. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Kelemen Didák Fiúkollégium** (3529 Miskolc, Hősök tere 5.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Hunyadi Mátyás Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

39. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és az **MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft.** (3515 Miskolc, Egyetem út 2.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Hunyadi Mátyás Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

40. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolci Vasutas Sport Club** (3528 Miskolc, Csokonai u. 3.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Hunyadi Mátyás Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

41. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a „**BÁRKA**” **Közhasznú Egyesület** (3526 Miskolc, Szentpéteri Kapu 79. 9/4.) Bérló között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bulgárföldi Általános Iskola 12. sz. tantermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

42. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **DKSK – MISI Kosárlabda és Szabadidő Kft.**

(3530 Miskolc, Görgey A. u. 19.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bulgárföldi Általános Iskola 12. sz. tantermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

43. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Dr. Pápai Gyula** (3535 Miskolc, Havas utca 32.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Bulgárföldi Általános Iskola tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

44. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Szabó Péter** (3518 Miskolc, Bollóalja u. 4. sz.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Erenyői Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

45. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és az **Optivus G&T Kft.** (3561 Felsőzsolca, Mátyás király út 27.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőri Gimnázium büfé helyiségére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

46. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Chinoin Sport Club** (1045 Budapest, Tó u.1-5.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

47. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a Miskolci Egyetemi Atlétikai és Football Club

(3515 Miskolc – Egyetemváros) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

48. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a MITEKA Miskolci Tehetséges Kosarasokért és Röplabdásokért Alapítvány (3519 Miskolc, Szűrcsapó u. 6.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

49. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és az Orlandó-GB Kft (3535Miskolc, Körmöczy u.14/a) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó y használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

50. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és Paulik Tamás (3533 Miskolc, Szántó Kovács J.u.7.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet
Határidő: 2015. augusztus 31.

51. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és Varga András (3535 Miskolc, Kuruc u.77. fsz.1.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőri Nagy Lajos Király Általános Iskola tornatermére, öltöző és zuhanyzó használatára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet

Határidő: 2015. augusztus 31.

52. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Batyi Roland** (3891 Vilmány Ady E. u. 27.)

Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. augusztus 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola és Kollégium 206. sz. szobájára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet

Határidő: 2015. augusztus 31.

53. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Kállai Tamás** (3950 Sárospatak, Október 23. tér 5. 3/4.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. augusztus 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola és Kollégium 206. sz. szobájára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet

Határidő: 2015. augusztus 31.

54. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Kállai Zoltán** (3950 Sárospatak, Október 23. tér 5. 3/4.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. augusztus 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola és Kollégium 206. sz. szobájára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet

Határidő: 2015. augusztus 31.

55. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Vén Dóra** (2890 Tata, Bartók Béla 5/a.) Bérlő között **2015. szeptember 1-től 2016. augusztus 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Diósgyőr-Vasgyári Szakképző Iskola és Kollégium 9. sz. szobájára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Kabinet

Határidő: 2015. augusztus 31.

56. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **ÉFOÉSZ Értelmi Fogyatékossgal Élők és Segítőik BAZ. megyei Érdekvédelmi Egyesülete Miskolc** (3526 Miskolc Szeles u.65.) Bérlő között **2015. július 1-től 2016. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely az Éltes Mátyás Óvoda, Ált. Iskola és EGYMI volt gazdasági irodájára vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ