

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2015. március 12. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

II-40/271.235/2015. sz. határozat:

Tárgy: a Történelmi Avast érintő intézkedések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Történelmi Avast érintő intézkedések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Történelmi Avas fejlesztése céljából az alábbiak szerint határoz:

1. Az Avas hegy északi oldalában, azaz a Történelmi Avas területén elrendeli a tájidegen növényzet tervszerű eltávolítását.
2. Elrendeli a fák fajtájától függetlenül az Avasi Kilátó környékén, értve ez alatt a Kilátó mind a négy oldalát, a városra történő és a városból való rálátás biztosításához szükséges szakszerű kertészeti munka elvégzését és az elért állapot folyamatos fenntartását annak érdekében, hogy az Avasi Kilátó eredeti funkciójának megfelelően, azaz kilátóként használható legyen.
3. Elrendeli az „avasi panoráma úton”, így a Horváth tető - Lajos sor - Latabár sor - Pázmány sor - Petőfi sor - Avasi templom és temető területe - Dr Győri-Nagy Lajos lépcsősor – Kühne pihenőig terjedő útvonalon a közvilágítás és csapadékvíz-elvezetés korszerűsítését, fejlesztését, valamint ehhez kapcsolódóan teljes körű ingatlan kataszter elkészítését.
4. A Református Egyházzal való egyeztetés alapján elrendeli az Avasi Református Templom szükséges kivilágítással való ellátását és a Templom épületét eltakaró növényzetet érintően szakszerű kertészeti munka elvégzését annak érdekében, hogy a terület alkalmas legyen az Avasi Református Templom egykori környezetét idéző ligetes jellegű templomkert kialakítására.
5. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a **Miskolc, I. kerület, belterület, 12054 hrsz.** alatt felvett „kivett vendéglő, udvar” megjelölésű, mindösszesen 725 m² alapterületű, a valóságban Miskolc, Nagyavas Alsósoron található ingatlanra szerezzen be a MIK Miskolci Ingatlanforgalmazó Zrt.-től ingatlanforgalmi értékbecslést.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a MIK Zrt. útján gondoskodjon a **Miskolc, I. kerület, belterület, 12054 hrsz.** alatt felvett „kivett vendéglő, udvar” megjelölésű, mindösszesen 725 m² alapterületű, a valóságban Miskolc, Nagyavas Alsósoron található ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdoni hányada tulajdonjogának forgalomképes üzleti vagyonként történő megszerzéséről azzal, hogy az ajánlatban szereplő vételár nem lehet magasabb, mint az ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő összeg, de legfeljebb nettó 30.000.000.- Ft + ÁFA.
7. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a MIK Zrt. útján gondoskodjon az adásvétel teljes körű – az adásvételi szerződés elkészítését is magába foglaló – lebonyolításáról, és az adásvételi szerződés aláírásáról.
8. A megvásárolni kívánt ingatlan becsült vételárának forrását Miskolc Megyei Jogú Város

Önkormányzata 2015. évi költségvetésében az „Ingatlanvásárlásokkal kapcsolatos kiadások” soron biztosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2015. december 31.

k.m.f.

Dr. Csiszár Miklós sk.

jegyző

Dr. Kriza Ákos sk.

polgármester

A kiadmány hitelül

kiadó