

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság valamint
a Pénzügyi Bizottság

2014. február 25-én (Kedd) 12 órától

megtartott összevont, nyilvános ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal Ovális terme (3525 Miskolc, Városház tér 8. sz.)

**Jelen vannak a Városgazdálkodási és
-üzemeltetési Bizottság részéről:**

Soós Attila	Bizottság elnöke
Takács Gábor	Bizottság elnökhelyettese
Bazin Géza	Bizottsági tag
Diószeghy Zoltán	Bizottsági tag
Feledy Péter	Bizottsági tag
Kosztica Patrik	Bizottsági tag
Dr. Tompa Sándor	Bizottsági tag

**Távol vannak a Városgazdálkodási és
-üzemeltetési Bizottság részéről:** Óváriné dr. Balajti Zsuzsanna és Benczés Miklós
Bizottsági tagok

**Jelen vannak a Pénzügyi Bizottság
részéről:**

Gazdusné Pankucsi Katalin	Bizottság elnökhelyettese
Bartha György	Bizottsági tag
Fodor Zoltán	Bizottsági tag
Kovács Ágoston	Bizottsági tag
Kovács Józsefné	Bizottsági tag
Dr. Nánási Kocsis Norbert	Bizottsági tag
Soós Attila	Bizottsági tag
Szihalmi Péter	Bizottsági tag

**Távol van a Pénzügyi Bizottság
részéről:**

Szegedi Márton a Bizottság elnöke

Tanácskozási joggal részt vesznek:

Farkasné Hadházi Ildikó	Gazdálkodási Főosztály
Szilágyi Kornél	Pénzügyi és Költségvetési Osztály
Dr. Veres Péter	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Hetey Tibor	Főépítési Kabinet
Móricz József	MIHÓ Kft.
Pintér Zoltán	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Miklós Béláné	MMJV Polgármesteri Hivatal Aljegyző

Jegyzőkönyvvezetők:

Lovasné Czél Mariann (Pénzügyi és Költségvetési Osztály)
Mata Bettina (Vagyongazdálkodási, Számviteli és Kontrolling Osztály)
Dr. Sütő Eszter (Vagyongazdálkodási, Számviteli és Kontrolling
Osztály)

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Szeretettel köszöntöm a megjelenteket a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság összevont ülésén, melyet az ülés bezárása után a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság önálló ülése követ. Kérem a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság tagjait, hogy az összevont bizottsági ülést követően maradjanak itt, mert tovább két napirend erejéig kérem a türelmüket és együttműködésüket.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozatképes, 9 tagból 7 tag van jelen. A napirendre szeretnék javaslatot tenni. A kiküldött meghívóban szereplő napirendtől eltérően javaslom, hogy a meghívó szerinti, költségvetést érintő 1., 2. és 4. pontokat együttesen, első napirendként tárgyaljunk!

Kérdezem a T. Bizottságot, hogy van-e valakinek még javaslata a napirendhez kapcsolódóan? Amennyiben nincs, a napirendet az általam elmondott módosító javaslattal együtt teszem fel szavazásra. Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A Városgazdálkodási- és -üzemeltetési Bizottság a napirendet a módosító javaslattal együtt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

Gazdusné Pankucsi Katalin a Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese: Én is köszöntöm a Bizottsági ülésen megjelent tagokat és meghívottakat. A Bizottság 9 tagjából 8 fő jelen van, ezért a Bizottság határozatképes. Kérem a Pénzügyi Bizottságot, hogy szavazzanak a napirend

elfogadásáról azzal a kiegészítéssel, hogy a kiküldött meghívó szerinti 1., 2. és 4. napirendi pontokat összevontan, első napirendi pontként tárgyaljuk.

A Bizottság a napirendet a módosító javaslattal együtt 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta.

Napirendek:

1./napirend: - Javaslát az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 7/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves előirányzat módosítás) és kapcsolódó döntés meghozatalára (Közgyűlés 1. napirend)

- Javaslát az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára (Közgyűlés 2. napirend)

- Javaslát az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására a 2015-2017. évekre (Közgyűlés 4. napirend)

2./napirend: Javaslát a Miskolc Történelmi Ávas területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ) szóló 66/2003. (XII.9.) rendelet módosítására (Közgyűlés 3. napirend)

1./napirend: - Javaslát az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 7/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves előirányzat módosítás) és kapcsolódó döntés meghozatalára

- Javaslát az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára

- Javaslát az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására a 2015-2017. évekre

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Köszöntöm az előterjesztő képviselőit. Mindenképpen kérnénk egy rövid összefoglalást, ezért át is adnám a szót Főosztályvezető Asszonynak.

Farkasné Hadházi Ildikó Gazdálkodási Főosztály főosztályvezetője: Szeretnék a három darab előterjesztéshez nagyon röviden, néhány gondolatot mondani.

A 2013. évi költségvetést érintően az utolsó előirányzat módosítást visszük a Közgyűlés elé. Az utolsó korrekció tartalmazza azokat a változásokat, amelyek december 31-ig bekövetkeztek az Önkormányzat költségvetésében. A korrekció után a költségvetési főösszeg 65 533 323 000 Ft, ez már a zárszámadáshoz kapcsolódóan megállapított előirányzat összege.

Ez az anyag 1,7 milliárd forintos módosításokat tartalmaz. Az anyag részletesen leírja, hogy mely területeken milyen változások következtek be a legutolsó korrekciót követően.

Összeállította az Önkormányzat a 2014. évi költségvetését. A működési területet illetően hosszú évek óta ez az első olyan költségvetés, amely egy teljesen nyugodt, biztonságos működést fog biztosítani, mivel a források lehetővé tették, hogy az intézmények saját maguk által, 2014 évre tervezett bevételeket és kiadásokat a költségvetésbe változatlanul beépítsük. A költségvetés jelentős növekedést tartalmaz különféle területeken, mint például a településüzemeltetési feladatoknál, ahol több mint 300 millió forintos növekedés van a tavalyihoz képest. A szociális, gyermekjóléti, gyermekékeztetési feladatoknál szintén több mint 300 millió forint a növekedés. Kulturális feladatoknál 240 millió forint a növekedés. Sport területen szinte változatlanul tudjuk biztosítani a tavalyi összeget.

Jelentős feladat maradt 2014-re, a közbiztonság és a költségvetés erre is tudja biztosítani a megfelelő összeget.

A 2014. évi költségvetési előirányzatunk a bevételek és kiadások vonatkozásában 33 959 832 000 forint, ez a 2013. évi eredeti előirányzatban 36 093 000 000 forint volt. Ki kell emelni és meg kell jegyezni, hogy az adósságszolgálat nagyon jelentős összeggel csökkent, hiszen az adósságkonszolidáció II. ütemének eredményeképp 2014. február 28-ig megkötendő megállapodások eredményeként 2014-ben, ha nem lett volna konszolidáció 3 160 000 000 forintos adósságszolgálat terhelt volna az Önkormányzatot. A konszolidáció I. ütemét követően ez 1 110 000 000 forintra csökkent és a II. ütemet követően csak 320 000 000 forint az, ami terhelni fogja az Önkormányzatot. A felszabadult forrásokat a működés területére tudjuk visszaforgatni. A konszolidáció következtében működési területen több, mint 2 milliárd forintot tud az Önkormányzat hasznosítani.

Beruházások tekintetében fejlesztési célú forrásként meg kellett jelölnünk 2,9 milliárdos hitelt, de ez egyelőre csak tervezett összeg, hiszen nagyon sok beruházáshoz még ezt követően, 2014-ben lesznek majd pályázati lehetőségek és különféle központi támogatások. Reményeink szerint a 2,9 milliárdos fejlesztési hitelre nem lesz teljes egészében szükség.

Az anyag részletesen bemutatja az intézmények, polgármesteri hivatal, önkormányzat vonatkozásában és a különféle funkciók tekintetében a kiadási és bevételi oldalon tervezett előirányzatokat.

A harmadik anyagunk a 2014 és 2017 évekre tartalmazza a Stabilitási törvény előírásának megfelelően a saját bevételeket. Tartalmazza az adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek várható összegét. A Stabilitási törvény kimondja, hogy az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettséget az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az Önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 %-át. Ha az 1. és 2. számú mellékletet nézték a Tisztelt Jelenlévők, akkor látható, hogy nagyságrendileg kevesebb a kötelezettség összege, mint a saját bevételünk 50 %-a. Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeknél azokat az összegeket szerepeltettük – és ez megtalálható a költségvetési anyagokban is – amelyekre van megkötött hitelszerződés, de még nem kerültek lehívásra. Köszönöm szépen a türelmüket, én ennyit szerettem volna bevezetőként elmondani.

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Köszönjük szépen. A Bizottság tagjait kérdezem, hogy van-e kérdés?

Dr. Tompa Sándor a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság bizottsági tag: Ha megengedi Elnök úr, akkor kérdésem és véleményem is van. Bevezetőben szeretném elmondani, hogy miközben a város vezetése „titkok városát, fekete dobozt játszik”, semmilyen információhoz, semmilyen területen nem lehet hozzájutni, addig a Gazdálkodási

Ker!

Főosztály – vélhetően jegyzői engedély nélkül – első e-mailben azokat az adatokat, amelyeket kértem a munkámhoz, megküldte. Ez egy szokatlan kivétel a Hivatal életében, mert egyébként mindenhol Jegyzővel egyeztetnek vagy engedélyeztetnek az osztályvezetők, főosztályvezetők. Ezzel együtt azt szeretném mondani, hogy nagyon szerénynek tartom a költségvetés előterjesztésében, tervezetében a fejlesztési területet. Az nem körvonalazódik számomra, hogy a most induló új Európai Unió fejlesztési ciklusban mit tervez a város azon kívül, hogy egy bruttó összeget mondott főosztályvezető asszony, amit erre különítenek el. Részben a központi jogalkotás, kormányzati munkából adódóan is nem látszik körvonalazódni, hogy egyáltalán mit akar fejleszteni az ország, ezen belül láttunk egy animációs filmet a város jövőjét illetően, ami – ahogy annak idején Elnök úr is fogalmazott az elmúlt 8 év tekintetében – tele van látványberuházásokkal, PR fogásokkal. Azt szeretném Főosztályvezető Asszonytól kérdezni, hogy ezekre, amelyeket az animációs filmben is láthattunk, mennyi forrás van elkülönítve, mit terveznek e tekintetben?

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Köszönöm szépen. Van-e még kérdés?

Fodor Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja: Az elmúlt évben elindult egy fejlesztés az Avas-tetőn a Hajós úti iskolában, vizesblokk és egyéb fejlesztési munkák elkezdődtek, majd abbamaradtak. Arra gondoltam, hogy elfogyott a pénz és majd idén folytatódik, de a költségvetésben nem találkoztam vele. Mi történt? Ha esetleg Főosztályvezető Asszonynak is megfelel, akkor holnap ezt megbeszélhetnénk.

Bartha György a Pénzügyi Bizottság tagja: Kifejezetten városüzemeltetési dolgot szeretnék kérdezni. A 2013-as költségvetésben benne volt a Bartók-köznök a továbbépítése. Az idei költségvetésben is benne van. Konkrétan egy kapavágás nem történt azon a területen. Az idei költségvetésben 50 millió forint, az előző években pedig 21-22 millió forint van tervezve erre a feladatra. Tisztelettel szeretném megkérdezni, hogy mit takar az előző évek 21 milliója, illetve az idei 50 millió?

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Szerencsénk van, mert Tompa úr városfejlesztéssel kapcsolatos kérdéseket feszegetett, Bartha képviselő úr a Bartók-köz tartalmára kérdezett rá, ami nem költségvetési kérdés, de ha jól látom, itt van a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály főosztályvezetője és ezért első körben főosztályvezető asszonynak, azután pedig főosztályvezető úrnak adnám át a szót. Köszönöm.

Farkasné Hadházi Ildikó a Gazdálkodási Főosztály főosztályvezetője: Én nagyon gyorsan tovább is adnám a szót főosztályvezető úrnak, mert a kérdésekre ő fog tudni válaszolni. Fodor képviselő úrral pedig holnap fogunk találkozni, de ha főosztályvezető úr az ő kérdését is megválaszolja, akkor azt szívesen vesszük.

Pintér Zoltán a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály főosztályvezetője: Fodor képviselő úrnak nem tudok sajnos fejből válaszolni, úgyhogy ezt majd a holnapi nap folyamán kell megbeszélni. Tompa képviselő úrnak azt tudom válaszolni, hogy a 2013-2020-as tervezési időszaknak úgy vagyunk az elején, hogy amit mi idén a költségvetésben tervezni tudunk, azok nyilvánvalóan nem fognak megjelenni fizikai, építési, beruházási költségekként. Az operatív programok összeállítása most folyik. Mi is adtunk a Megyeháza által koordinált megyei fejlesztésekhez városi elképzeléseket, projektterveket. Ezeknek a tervezésére kerülhet sor az idén. Semmiképpen nem fogunk a 2014-es költségvetést érintően eljutni a beruházás megvalósításáig ebben az évben. Bartha úrnak mondanám, hogy nem valósult meg, azért

hoztuk át a 21 milliót. Az idén a kivitelezésig fog eljutni összevonva a 2014-ben beállított költségvetési kerettel. Ez a beruházás kapcsolódik a Lovagi Tornák Teréhez és a Vár rekonstrukcióhoz.

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Köszönöm szépen. Szavazásra kerül sor.

Kérem a Városgazdálkodási és –Üzemeltetési Bizottság tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 7/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves előirányzat módosítás) és kapcsolódó döntés meghozatalára” című előterjesztéshez kapcsolódó rendelet módosításáról.

A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság a rendelet módosítását 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 7/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves előirányzat módosítás) és kapcsolódó döntés meghozatalára” című előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztéshez kapcsolódó rendelet megalkotásáról.

A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság a rendeletet 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül megalkotásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztés szerinti „Nyilatkozat az MVK Zrt. 2013. évi önkormányzati támogatásáról, a közösségi közlekedés 2014. évi fenntartásáról” tárgyú határozati javaslatról

A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztés szerinti „A költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek” tárgyú határozati javaslatról

A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására a 2015-2017. évekre” című előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Gazdusné Pankucsi Katalin a Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese: Kérem a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzunk az előterjesztésekről.

Kérem a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 7/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves előirányzat módosítás) és kapcsolódó döntés meghozatalára” című előterjesztéshez kapcsolódó rendelet módosításáról.

A Pénzügyi Bizottság a rendelet módosítását 5 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 7/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves előirányzat módosítás) és kapcsolódó döntés meghozatalára” című előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztéshez kapcsolódó rendelet megalkotásáról.

A Pénzügyi Bizottság a rendeletet 5 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül megalkotásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztés szerinti „Nyilatkozat az MVK Zrt. 2013. évi önkormányzati támogatásáról, a közösségi közlekedés 2014. évi fenntartásáról” tárgyú határozati javaslatról.

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetés megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztés szerinti „A költségvetéshez kapcsolódó fejlesztési hitelek” tárgyú határozati javaslatról.

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Kérem a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzunk a „Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására a 2015-2017. évekre” című előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Az elfogadott napirend szerinti második egyben utolsó napirendünk tárgyalására kerül sor.

2. napirend: Javaslat a Miskolc Történelmi Avas területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ) szóló 66/2003. (XII. 9) rendelet módosítására.

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: A napirendet megnyitom, előterjesztő képviselőjét szeretettel köszöntöm és egyben át is adnám neki a szót egy pár mondatra az összefoglalásra:

Hetey Tibor a Főépítési Kabinet munkatársa: Tisztelt Bizottság, arról lenne szó, hogy három ingatlan egy tulajdonos kezében van és azon egy épületet szeretne építeni, arra elkészített egy tervet és amikor tervtanácson véleményyezték, kiderült, hogy két építési övezetbe tartozik, tehát nem kaphat építési engedélyt. Úgy döntött a tervtanács, hogy át kell módosítani a tervet, annak érdekében, hogy ez az épület fel tudjon épülni. A rendezési terv módosítása, arról szól, hogy ez az övezeti határ elmozdul annak érdekében, hogy a három ingatlan egy terület felhasználási egységbe kerüljön. Az ingatlan beépítési százaléka 80 %-ról 60 %-ra csökken, viszont az építmény magassága 6 méterről 7,5 méterre növekszik. Gyakorlatilag arról dönt a közgyűlés, hogy ez az övezeti határ a keret feltételeknek megfelelően változzon. Tehát egy terület felhasználás módosítása, egy övezeti határ megmozdításáról lenne szó, szerkezeti tervet nem érint, tehát nem egy nagy jelentőségű beavatkozásról van szó.

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Köszönöm, a Városgazdálkodási Bizottság tagjait kérdezem, hogy kérdés van e az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Tompa Sándor a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság bizottsági tag: Köszönöm szépen, Tisztelt Bizottság! A szabályozási terv az egy városfejlesztési eszköz. Azt gondolom, hogy fontos volna tudni, hogy mi ez a fejlesztés, mennyiben szolgálja ez a város érdekeit és mennyiben támogatható egy ilyen szabályozási tervmódosítás. Magyarul, azt

szeretném megtudni, hogy mi a fejlesztés tárgya, tulajdonosa, milyen összefüggésben van ez a város fejlesztésével.

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Köszönöm. Egyéb kérdése van e a bizottsági tagoknak?

Gazdusné Pankucsi Katalin a Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese: Pénzügyi bizottság részéről van e kérdés? Nincs. Köszönöm.

A Pénzügyi Bizottságnak kérdése, észrevétele nem volt.

Hetey Tibor a Főépítési Kabinet munkatársa: A Három Kör Delta Kft.-ről van szó, aki ezt az épületet fel szeretné építeni, gyakorlatilag egy irodaépületről van szó. Én többet, ehhez nem nagyon tudok hozzátenni. Annyit azért tudni kell a területről, hogy egy eléggé leromlott területről van szó. A beruházás a területnek olyan fejlesztését szolgálhatná, ami a környezetre kedvező hatással van. Példaértékű, esetleg egy kicsit felhúzná ezt az alulhasznosított területet. Tehát, ebből a szempontból talán fontos lenne, hogy ez az irodaépület meg tudjon épülni. Más, konkrétan önkormányzati érdeket nem látok e mögött, inkább csak azt, hogy itt az Avason elinduljon valami, ami most nagyon áll. Ez egy többretegű beruházás lehet, ami húzza a környezetét.

Dr. Tompa Sándor a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság bizottsági tag: Tudunk-e esetleg arról, hogy kapcsolódik-e hozzá pályázati forrás?

Hetey Tibor a Főépítési Kabinet munkatársa: Szerintem szeretnének pályázati forrást kérni, a pályázathoz azonban építési engedély is kell, ha megkapják, szerintem így majd pályázhat.

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Köszönöm szépen. Szavazásra kerül sor, egy rendelet módosításról, kell döntenünk. Aki a rendelet módosítását támogatja, kérem kézfelemeléssel most szavazzon.

A rendeletmódosítást a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással többségében támogatja.

Gazdusné Pankucsi Katalin a Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese: Kérem a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzunk az előterjesztésekről.

A Pénzügyi Bizottság a rendelet módosítását 5 igen, szavazattal ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodással támogatja.

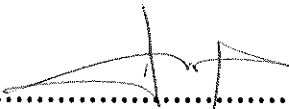
Gazdusné Pankucsi Katalin a Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese: Köszönöm a Pénzügyi Bizottságnak a megjelenést.

Kue!

Soós Attila a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke: Tisztelettel köszönöm a bizottsági tagjainak a megjelenést. Az összevont bizottsági ülés napirendjének végére értünk. Köszönöm szépen mindenkinek a munkát, a Bizottság ülését bezárom.

Tekintettel arra, hogy további egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el Soós Attila Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke és Gazdusné Pankucsi Katalin a Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese az összevont bizottsági ülést 12 óra 35 perckor bezárta.

k.m.f.



Soós Attila

Városgazdálkodási és -üzemeltetési
Bizottság elnöke



Gazdusné Pankucsi Katalin

Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese



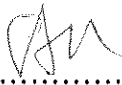
Városgazdálkodási és üzemeltetési
Bizottság tagja



Pénzügyi Bizottság

Bizottság tagja

A jegyzőkönyvet készítették:



Dr. Sütő Eszter

jegyzőkönyvvezető



Mata Bettina

jegyzőkönyvvezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Csiszár Miklós

jegyző