

Jegyzőkönyv

Készült: a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság nyílt ülésén 2014. szeptember 04. a Polgármesteri Hivatal Miskolc, Városház tér 8. sz. alatti Közgyűlési Termében 14 óra 50 perckor.

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság részéről

Jelen van 6 fő

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Soós Attila | Bizottság elnöke |
| Takács Gábor | Bizottsági tagok |
| Kosztica Patrik | |
| Feledy Péter | |
| Óváriné dr. Balajti Zsuzsanna | |
| Dr. Tompa Sándor | |
| Bazin Géza | |
| Diószeghy Zoltán | |

Távol van 1 fő

| | |
|----------------|----------------|
| Benczés Miklós | Bizottsági tag |
|----------------|----------------|

Meghívottak:

| | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| Kiss Gábor | Alpolgármester, MMJV PH |
| Bíró Tibor | CINE-MIS Nonprofit Kft. |
| Dr. Veres Péter | MMJV PH |
| Dr. Balog Henriett | MIK Zrt. |
| Dr. Schweickhardt Gyula | MMJV PH |
| Dr. Nyulásziné dr. Miskolczi Barbara | MMJV PH |
| Farkasné Hadházi Ildikó | MMJV PH |
| Szilágyi Kornél | MMJV PH |
| Konczvaldne Bárány Erika | MKMK |
| Vargáné Somogyi Andrea | MMJV PH |
| Végsőné Irha Melinda | MMJV PH |
| Sebestyénne dr. Szép Tekla | Miskolci Egyetem |
| Dr. Kocziszky György | Miskolci Egyetem |
| Kákóczki András | Herman Ottó Múzeum |
| Szászné Pónuzs Krisztina | Miskolci Szinfonikus Zenekar |
| Singlár Zsolt | Miskolc Városi Közlekedési Zrt. |
| Papp Ferenc | MMJV PH |
| Durda Péter | MMJV PH |
| Dr. Vassné Papp Nóra | MMJV PH |
| Gyenes Enikő | MMJV PH |
| Menyhárt Szabolcs | MMJV PH |
| Lovasné Czél Mariann | MMJV PH jegyzőkönyvvezető |
| Dr. Sütő Eszter | MMJV PH jegyzőkönyvvezető |

Soós Attila: Szeretettel köszöntöm a megjelenteket a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság szeptember 04-i ülésén. Megállapítom, hogy a jelenléti ív alapján a Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozatképes, a kiküldött meghívótól eltérően 14 óra 48 perckor munkáját megkezdi. Első teendőnk, hogy a napirend elfogadásáról döntsünk. Az írásban kiküldött napirenddel ellentétben én a következő napirendre teszek javaslatot:

Napirendek:

Zárt ülés:

1. Javaslat az Otthonvédelmi Alap pályázati eljárásban beérkezett pályázatok kiértékelésére, támogatandó műszaki tartalomra (Bizottság)
2. Javaslat piaci alapon bérbe adandó lakások pályázatának elbírálására (Bizottság)
3. Javaslat fellebbezések elbírálására közterület használati ügyekben (Közgyűlés 13. napirend)

Nyílt ülés:

4. Javaslat önkormányzati bérlakások piaci alapon bérbe adandó kategóriába sorolására (Bizottság)
5. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Integrált Területi Programjának elfogadására (Közgyűlés 9. napirend)
6. Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) rendelet módosítására (I. féléves korrekciós javaslat) (Közgyűlés 1. napirend)
7. Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó határozatok meghozatalára (I. féléves előirányzat módosítás). Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról (Közgyűlés 2. napirend)
8. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítására (Közgyűlés 3. napirend)
9. Javaslat a Miskolc 23371/3 hrsz-ú ingatlan (Vasgyári Templom földterülete) a Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközség részére történő értékesítésére (Közgyűlés 4. napirend)
10. Javaslat a Miskolc 8483 hrsz-ú ingatlan (Miskolc, Csengey G. u. 3-5.) a Magyar Cserkészszövetség részére történő értékesítésére (Közgyűlés 5. napirend)

11. Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrssel ingyenes használati szerződés megkötésére (Közgyűlés 6. napirend)
12. Javaslat a Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útleszakadás helyreállításával kapcsolatos döntések meghozatalára (Közgyűlés 8. napirend)
13. Javaslat a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt előrehaladásáról szóló 2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadására (Közgyűlés 10. napirend)
14. Javaslat az „Áramellátó berendezések beszerzése és telepítése” tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosítására
15. Javaslat a „Járműfedélzeti utastájékoztató rendszerezeszközök beszerzése 31 db Skoda 26THU3 alacsonypadlós csuklós villamos járműfedélzeti beszereléséhez – Miskolc városi villamosvasút fejlesztése KÖZOP – 5.2.0-07-2008-0003 azonosító számú nagyprojekthez kapcsolódóan” tárgyában lefolytatott meghívásos közbeszerzési eljárás lezárására
16. Javaslat a „Miskolc Városi villamosvasút fejlesztése” projekt megvalósításával összefüggő könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás megindítására
17. Javaslat a CNG buszbeszerzéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás Részvételi szakaszának lezárása és az Ajánlati felhívás dokumentációjának jóváhagyására
18. A CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 27.500.000,-Ft kölcsön biztosításáról szóló Polgármesteri Döntéskérő Indítvány véleményezése
19. Javaslat a Herman Ottó Múzeum helyiségeinek bérbeadására
20. Javaslat köznevelési intézmény helyiségének bérbeadására (Avastetői Óvoda) (Bizottság)
21. Javaslat köznevelési intézmény helyiségeinek bérbeadására (MKMK 16 db bérleti szerződés) (Bizottság)
22. Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. egységes szervezetbe fogalt Alapító Okirat módosításának jóváhagyására
23. Egyebek

Soós Attila: Aki a felsorolt napirendet támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

Soós Attila elnök módosító napirendi javaslatát a Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadja.

Soós Attila elnök 14 óra 55 perckor zárt ülést rendel el.

A Bizottság 15 óra 04 perckor folytatja nyílt ülését 7 bizottsági tag részvételével.

Nyílt ülés 4. napirend: Javaslat önkormányzati bérlakások piaci alapon bérbe adandó kategóriába sorolására

Soós Attila: Kérdezem a Bizottság tagjait, kérjünk-e összefoglalást? Valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban?

A Bizottságnak észrevétele nem volt.

Aki az előterjesztést támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 2 tartózkodás mellett elfogadja és a következő határozatot hozza:

42/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat önkormányzati bérlakások piaci alapon bérbe adandó kategóriába sorolására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A határozat tárgya: önkormányzati bérlakások piaci alapon bérbe adandó kategóriába sorolására

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási, és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet 7.§ (1) bekezdése alapján 2014. július 15. napjától az alábbi önkormányzati bérlakásokat piaci alapon bérbe adandóvá jelöli ki:

| | Cím | Szoba- szám | Alap- terület | Komfortfokozat |
|-----|-----------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1. | Első u. 8. III/10. | 1 | 34 m ² | összkomfortos |
| 2. | Árpád u. 12. IV/2. | 1,5 | 35 m ² | összkomfortos |
| 3. | Győri kapu 85. VI/2. | 1,5 | 35 m ² | összkomfortos |
| 4. | Vászonfehéritő u. 64. V/3. | 1,5 | 35 m ² | összkomfortos |
| 5. | Ady E. u. 18. fsz. 5. | 2 | 71 m ² | komfortos |
| 6. | Első u. 6. V/4. | 2 | 48 m ² | összkomfortos |
| 7. | Jókai M. u. 13. fsz. 1. | 2 | 55 m ² | összkomfortos |
| 8. | Második u. 5. II/3. | 2 | 50 m ² | összkomfortos |
| 9. | Mátyás k. u. 34. III/1. | 2 | 55 m ² | összkomfortos |
| 10. | Palóczy L. u. 7. I/1. | 2 | 67 m ² | komfortos |
| 11. | Városház tér 22. II/2. | 2 | 63 m ² | komfortos |
| 12. | Vörösmarty M. u. 7. fsz. 1. | 2 | 54 m ² | összkomfortos |
| 13. | Árpád u. 24. IX/1. | 1+2x0,5 | 60 m ² | összkomfortos |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---------|-------------------|---------------|
| 14. | Corvin u. 1. VI/4. | 1+2x0,5 | 57 m ² | összkomfortos |
| 15. | Corvin u. 5. I/1. | 1+2x0,5 | 57 m ² | összkomfortos |
| 16. | Győri kapu 67. III/2. | 1+2x0,5 | 54 m ² | összkomfortos |
| 17. | Fábián kapu 1. VI/5. | 1+2x0,5 | 54 m ² | összkomfortos |
| 18. | Ifjúság u. 12. I/1. | 1+2x0,5 | 57 m ² | összkomfortos |
| 19. | Király u. 32. X/5. | 1+2x0,5 | 55 m ² | összkomfortos |
| 20. | Szalag u. 19. I/3. | 1+2x0,5 | 63 m ² | összkomfortos |
| 21. | Vologda u. 12. X/4. | 2,5 | 63 m ² | összkomfortos |
| 22. | Vologda u. 14. X/2. | 2,5 | 64 m ² | összkomfortos |
| 23. | Első u. 10. I/2. | 3 | 75 m ² | összkomfortos |
| 24. | Kis-Hunyad u. 36. IV/3. | 3 | 73 m ² | összkomfortos |
| 25. | Szepessy P. u. 12. I/2. | 3 | 72 m ² | összkomfortos |

2. Utasítja a MIK Zrt-t, hogy a piaci alapon történő bérbeadás tényét vezesse át a nyilvántartásain és a lakások bérbeadása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.

Gazdálkodási Főosztály

2014. augusztus 31.

Soós Attila elnök 5 perc szünetet rendel el.

A Bizottság 15 óra 11 perckor folytatja munkáját.

5. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Integrált Területi Programjának elfogadására (Közgyűlés 9. napirend)

Soós Attila: Szeretettel köszöntöm a napirend képviselőit. Kocziszky professzor urat és Kiss Gábor alpolgármester urat, akik egy áttekintő prezentációt fognak tartani, és ezt követően, kérdések feltételére nyílik lehetőség. Átadom a szót.

Dr. Kocziszky György és Kiss Gábor megtartja mellékelt prezentációját.

Soós Attila: Köszönöm szépen Alpolgármester Úr! Kérdezem a Bizottság tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban, a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés? Képviselő Úr!

Tompa Sándor: Köszönöm szépen. Tisztelt Bizottság, Kedves Előadók! Az első kérdésem Alpolgármester úrhoz szól. Ez a prezentáció, vagy az ezt tartalmazó anyag az ugyanaz, mint amit ma megkaptunk pótlólagosan? Tehát nem tudunk készülni belőle. De ha ezek a tartalmak, illetve ezek a táblázatok megtalálhatóak, akkor kiegészítve ezt, fel tudunk készülni.

Kiss Gábor: Igen, a tervezési útmutató most véglegesedett, ezért az eddigi, már meglévő táblázatokat át kellett szabni. Ezért azt kértem a kollegáimtól, hogy a tegnapi napon legyen kiküldhető az anyag azért, hogy ma a Bizottságnál legyen. Nyilván ez nem feltétlenül elég idő az alapos felkészüléshez, de ez az anyag, és a következő hétig, a Közgyűlésig van egy hét, amíg érdemben át lehet tekinteni. A Közgyűlésen kívül felajánlom azt a lehetőséget, hogy amennyiben bármelyik képviselőnek ezzel kapcsolatban szakmai kérdése van, és szeretne konzultálni, akkor állok rendelkezésre. Nem feltétlenül a Közgyűlésen kell a részleteket megvitatni. Erre itt a lehetőség a hátralévő közel egy hétben.

Tompa Sándor: Köszönöm szépen! A második kérdésem az első napirendi ponthoz kapcsolódna. Lehet, hogy nem lesz első nekifutásra érthető, amit Professzor úrtól és a kollegáktól szeretnék kérdezni. Sok műhelyben készültek tanulmányok a város számára, például ez a sokat emlegetett Közlekedés Fejlesztési tanulmány, ami szintén egy nagyon terjedelmes anyag. Ebben az egyik megalapozó munkaanyagban volt egy vízió a városról. Professzor úr is 2030-ig vizionál. Ebben a város népességalakulásával kapcsolatban egy növekvő népességszámmal számol az a munkaanyag. Azt hiszem 2040-ig a 180 000-es számot adta meg, és nyilván ehhez próbálta a közlekedésfejlesztési igényeket is meghatározni. Én azt szeretném kérdezni a napirendi pont kapcsán, hogy hogyan vezethető le az Önök által bemutatott anyagból az a jelenlegi politikai kurzus által folytatott gyakorlat, mi szerint, nem akarok nagyon politizálni, de mintha erőszakkal szeretnék csökkenteni a város lélekszámát. Kedvezményeket is biztosít ahhoz, hogy elhagyják a várost, Önök pedig ebben a csomagban, részben a szociális foglalkoztatással, képzéssel, munkahelyek létrehozásával kapcsolatban mintha arról beszélnének, hogy ezekkel a csoportokkal foglalkozni kell. Nos hogyan egyeztethető ez össze, illetve levezethető-e akár az Integrált Településfejlesztési Stratégiából, antiszegmentációs tervből az, ami ma napjainkban zajlik? És hogyan prognosztizálható ebből a tervből a Polgármester úr által bejelentett terv, hogy - talán a ciklusa végéig, azaz október 12.-ig - a nyomortelepeket fel is fogja számolni. Én ebben az anyagban nem ezt látom. Azt látom, hogy vannak nyomortelepek még 2020 körül is. De mégis, próbálja már megvilágítani, hogy hogyan látja a való életben ezt a stratégiát!

Dr. Kocziszky György: Köszönöm szépen. Demokráciát lehet a legkönnyebben tervezni. Azt is lehet tervezni, a folyamatokat figyelembe véve, hogy a migráció milyen mértékű legyen. Ezt azért mondom, mert a városi migrációs mutatók a nemzetközi és a hazai statisztikák alapján mások, mint egy kisvárosé. Azzal egyetértünk, hogy az egy reálisnak tűnő változás, ha a 30 év alatt csökkent közel 40 000 fővel a város lakónépessége, és a 2011. évi népszámlálás adatai szerint gyakorlatilag 170 000 körülire kerekítve, akkor egy tízezres lakónépesség változást reálisnak kell tekintenünk. Az anyag azt tartalmazza, hogy bizonyos húzóágazatoknak meg kell jelenni és ennek megfelelő foglalkoztatást kell biztosítani. Furcsának tűnhet, de ma is vannak olyan szakmák, például informatikusok, elektromérnökök, ahol egészen biztos, hogy bevándorlás várható, hiszen ez következett be Székesfehérvár, Győr és Kecskemét esetében, mindenütt lehet találkozni miskolci gépészmérnökkel, kohómérnök kollegákkal. Egész biztos, hogy társadalmi átstrukturálódásnak kell bekövetkeznie.

2008-ban volt egy antiszegregációs terv. Ha valaki előveszi a 2008, és 2011. évi KSH adatokat, aszerint időközben a szegregátumok megszűntek, de valójában csak fizikálisan szűntek meg. Ennek az az oka, hogy a lakosság egy része a városon belül elköltözik, vagy ismeretlen helyre távozik. Meglepő lehet a számadat, a KSH azt mondja, hogy a lakónépesség egy része elhagyta a várost, tehát a szegregátumból elköltözött a városból 2008-at követően, szeretném hangsúlyozni. A másik, nem tudja megmondani, hogy hová költözött, ha városon belül költözött, ez lehet egy lakótelepi rész, ezt szándékosan nem nevezem meg, vagy lehet egy olyan külterületi, vagy zárt területi övezet, ahol a kérdezőbiztos nem talált formálisan feljegyzett lakost, ergo, azt mondja, hogy ismeretlen. Tehát ennyi a szegregátumokról.

Harmadik dolog. Az országban mindenütt megpróbálják felszámolni a szegregátumokat vagy ilyen, vagy olyan módon, biztos receptet nem lehet találni. De szeretném mindenki figyelmét felhívni arra, hogy legutoljára a fővárosban szűntek meg, egy hónappal ezelőtt a IX. kerületben az anno „Chicago”-nak nevezett szegregátum. Már 1967-ben is rajta volt a főváros szegregátum megszüntetési listáján. Most, 2014 augusztusával sikerült ezt megszüntetni. Úgy gondolom, hogy kellő körültekintéssel végigjártunk néhány szegregátumot. Nem kell messzire menni. Két óriási szegregátuma van Kassának. Az egyiket kétméteres betonfal veszi körbe, a városi főépítész itt kísért végig a fal mentén, kiegészítve azt mondta, óriási eredmény, hogy nem 80 cm-es volt a belső szeméthalmaz, hanem sikerült ezt 20-30 cm-re csökkenteni. A másik, azt hittem, hogy csak Amerikában van bádogyáros. Kassa egészen furcsa módon kívánja a szegregátumot lezárni. Mi úgy gondoljuk, hogy kétirányú kezelés szükséges és nem két változat. Ez a probléma nem miskolci probléma, nem Lyukó problémája, nem a számozott utcák problémája, ez a magyar társadalom problémája. Őszintén 25 éve nem igazán sikerült megoldani.

A másik kérdés, hogy valamennyi város törekszik a megoldására. Úgy gondolom, az itt megfogalmazott program és a hozzá kapcsolódó projekt lehetőséget biztosít erre, hiszen ez az anyag tartalmaz olyan javaslatot is, amely kvázi bennlakásos rendszerből a legegyszerűbb mezőgazdasági tevékenységnek a többlépcsős indítása. Ezt az elképzelést talán még nevéen is lehet nevezni. Vitányi Iván írta le, aki ebben a témakörben hazánkban szakértőnek számít, tehát elhívatott, hozzáértő ezen a területen. Tehát szó nincs a fizikai megszüntetésről. Köszönöm szépen.

Soós Attila: Köszönöm szépen! A Bizottság tagjait kérdezem, másnak van-e még kérdés?

A Bizottságnak észrevétele nem volt.

Soós Attila: Nagyon köszönöm Professzor úrnak a prezentációt és ezt egykori tanítványként is mondom. Erre nagyon büszke vagyok, gondolom Miskolcnak folyamatosan van és lesz is jövője. Köszönöm Alpolgármester úrnak, hogy rendelkezésünkre állt. Azt gondolom, hogy hasznos gondolatokat hallottunk, köszönöm szépen, és gondolom a Közgyűlésen folytatjuk az itt megkezdett gondolatokat.

Aki az előterjesztést támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

16 óra 00 perckor Takács Gábor, 16 óra 02 perckor Tompa Sándor elhagyja a termet, így a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre csökkent.

6. napirend: Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) rendelet módosítására (I. féléves korrekciós javaslat) (Közgyűlés 1. napirend)

Soós Attila: A Bizottság tagjait kérdezem, van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatosan?

A Bizottságnak észrevétele nem volt.

Aki az előterjesztést támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

7. napirend: Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó határozatok meghozatalára (I. féléves előirányzat módosítás). Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról

Soós Attila: A napirendhez kapcsolódóan kérdezem a bizottsági tagokat, van-e kérdés? Nincsen. Előterjesztő képviselőt kérdezem, akar-e kiegészítést tenni? Ha nem, akkor szavazásra kerül sor. Aki a rendeletmódosításra vonatkozó javaslatot az előterjesztett formájában támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a rendelet módosításáról szóló javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

A Bizottság az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

A Bizottság a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

8. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítására

Soós Attila: Az előterjesztő képviselőt kérdezem, itt van-e? Kérdezem a bizottsági tagokat, hogy kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban van-e? Ha nincs, akkor szavazásra kerül sor.

A Bizottság a rendelet módosításáról szóló javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

A Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

9. napirend: Javaslat a Miskolc 23371/3 hrsz-ú ingatlan (Vasgyári Templom földterülete) a Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközség részére történő értékesítésére

Soós Attila: Az előterjesztő képviselőjét kérdezem, itt van-e? Köszöntöm Osztályvezető urat! Kérdezem a bizottsági tagokat, hogy kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban van-e? Nincsen.

16 óra 04 perckor Bazin Géza elhagyja a termet, a Bizottság létszáma 4 főre csökken. Soós Attila elnök 16 óra 05 perckor a bizottság ülését annak határozatképtelenségére tekintettel felfüggeszti.

16 óra 06 perckor Óváriné dr. Balajti Zsuzsanna megérkezik, így a Bizottság létszáma 5 főre emelkedik, Soós Attila elnök folytatja a Bizottsági ülés vezetését.

Soós Attila: Aki a javaslatot az előterjesztett formájában támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

10. napirend: Javaslat a Miskolc 8483 hrsz-ú ingatlan (Miskolc, Csengey G. u. 3-5.) a Magyar Cserkészszövetség részére történő értékesítésére

Soós Attila: Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs. Akkor szavazásra kerül sor. Aki a javaslatot az előterjesztett formájában támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

11. napirend: Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrssel ingyenes használati szerződés megkötésére

Soós Attila: Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs. Akkor szavazásra kerül sor. Aki a javaslatot az előterjesztett formájában támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon! Köszönöm szépen.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

12. napirend: Javaslat a Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útleszakadás helyreállításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Soós Attila: Az előterjesztő képviselőt köszöntöm!.Kérdezem a bizottsági tagokat, hogy kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban van-e? Ha nincs, akkor szavazásra kerül sor. Aki a javaslatot az előterjesztett formájában támogatja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

13. napirend: Javaslát a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt előrehaladásáról szóló 2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadására

Soós Attila: Az előterjesztő képviselőjét köszöntöm! Kérdezem a bizottsági tagokat, a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor Vezérigazgató urat kérdezem, óhajt-e kiegészítést tenni? Amennyiben nem, úgy szavazásra kerül sor. Aki a beszámolót ebben a formájában elfogadásra javasolja, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon! Köszönöm szépen. Ez egyhangú.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

14. napirend: Javaslát az „Áramellátó berendezések beszerzése és telepítése” tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosítására

Soós Attila: Az előterjesztőt kérdezem, akar-e kiegészítést tenni? Kérdezem a bizottsági tagokat, a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés? Szavazásra kerül sor. Aki támogatja a javaslatot, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon! Köszönöm szépen. Ez egyhangú.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

43/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslát a KÖZOP-5.2.0-07-2008-0003 számú „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt „Áramellátó berendezések beszerzése és telepítése” tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosítására” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya: A KÖZOP-5.2.0-07-2008-0003 számú „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt „Áramellátó berendezések beszerzése és telepítése” tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosítása.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága a KÖZOP-5.2.0-07-2008-0003 számú „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt „Áramellátó berendezések beszerzése és telepítése” tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosítását elfogadja és jóváhagyja.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

MVK Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési Üzemeltetési Főosztály

Határidő:

azonnal

15. napirend: Javaslat a „Járműfedélzeti utastájékoztató rendszereszközök beszerzése 31 db Skoda 26THU3 alacsonypadlós csuklós villamos járműfedélzeti beszereléséhez – Miskolc városi villamosvasút fejlesztése KÖZOP – 5.2.0-07-2008-0003 azonosító számú nagyprojekthez kapcsolódóan” tárgyában lefolytatott meghívásos közbeszerzési eljárás lezárására

Soós Attila: Kiegészítést óhajt-e tenni Igazgató úr? Nem. Kérdés van-e, bizottsági tagok? Ha nincs, akkor az előterjesztett javaslatot teszem föl szavazásra. Aki támogatja a javaslatot, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

44/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Járműfedélzeti utastájékoztató rendszereszközök beszerzése 31 db Skoda 26THU3 alacsonypadlós csuklós villamos járműfedélzeti beszereléséhez – Miskolc városi villamosvasút fejlesztése KÖZOP – 5.2.0-07-2008-0003 azonosító számú nagyprojekthez kapcsolódóan**” tárgyában lefolytatott meghívásos közbeszerzési eljárás lezárására. tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya:

A „Járműfedélzeti utastájékoztató rendszereszközök beszerzése 31 db Skoda 26THU3 alacsonypadlós csuklós villamos járműfedélzeti beszereléséhez – Miskolc városi villamosvasút fejlesztése KÖZOP – 5.2.0-07-2008-0003 azonosító számú nagyprojekthez kapcsolódóan” tárgyában lefolytatott meghívásos közbeszerzési eljárás lezárása.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága „**Javaslat a „Járműfedélzeti utastájékoztató rendszereszközök beszerzése 31 db Skoda 26THU3 alacsonypadlós csuklós villamos járműfedélzeti beszereléséhez – Miskolc városi villamosvasút fejlesztése KÖZOP – 5.2.0-07-2008-0003 azonosító számú nagyprojekthez kapcsolódóan**” tárgyában lefolytatott meghívásos közbeszerzési eljárás lezárására lefolytatott nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján eredményesnek nyilvánítja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

MVK Zrt.

Városfejlesztési Üzemeltetési Főosztály

azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága „Javaslat a „Járműfedélzeti utastájékoztató rendszereszközök beszerzése 31 db Skoda 26THU3 alacsonypadlós csuklós villamos járműfedélzeti beszereléséhez – Miskolc városi villamosvasút fejlesztése KÖZOP – 5.2.0-07-2008-0003 azonosító számú nagyprojekthez kapcsolódóan” tárgyában lefolytatott meghívásos közbeszerzési eljárás lezárására lefolytatott nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján a **Tigra Computer és Irodatechnikai Kft** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága „Járműfedélzeti utastájékoztató rendszereszközök beszerzése 31 db Skoda 26THU3 alacsonypadlós csuklós villamos járműfedélzeti beszereléséhez - Miskolc városi villamosvasút fejlesztése KÖZOP – 5.2.0 -07-2008-0003 azonosító számú nagyprojekthez kapcsolódóan” tárgyú közbeszerzési eljárásban a **Tigra Computer és Irodatechnikai Kft.** Ajánlattevőt a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján az eljárás nyertesének nyilvánítja 223.627.187 Ft + Áfa ajánlati áron.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

16. napirend: Javaslat a „Miskolc Városi villamosvasút fejlesztése” projekt megvalósításával összefüggő könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás megindítására

Soós Attila: Aki támogatja a javaslatot, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon! Köszönöm szépen.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

45/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a „Miskolc Városi villamosvasút fejlesztése” projekt megvalósításával összefüggő könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás megindítására.” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya: A „Miskolc Városi villamosvasút fejlesztése” projekt megvalósításával összefüggő könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás megindítása.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága a „Javaslat a „Miskolc Városi villamosvasút fejlesztése” projekt megvalósításával összefüggő könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás megindítására” tárgyú előterjesztést elfogadja és jóváhagyja a közbeszerzési eljárás megindítását.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési -Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

17. napirend: Javaslat a CNG buszbeszerzéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás Részvételi szakaszának lezárása és az Ajánlati felhívás dokumentációjának jóváhagyására

Soós Attila: Vezérigazgató úr, kiegészítést óhajt-e tenni? Nem. Kérdés van-e a javaslattal kapcsolatban, bizottsági tagok? Ha nincs, akkor szavazásra kerül sor. Aki támogatja a javaslatot, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

46/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a CNG buszbeszerzéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának eredményének jóváhagyására és az Ajánlattételi dokumentáció jóváhagyására” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya: **Javaslat a CNG buszbeszerzéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának eredményének jóváhagyására és az Ajánlattételi dokumentáció jóváhagyására.**

- 1.) Az 1. részteljesítésben a(z) **MVK Buszbeszerzés 2014 Konzorcium.** (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) közös részvételre jelentkezők, az **IVECO Czech Republic a.s.** és **SG Eszközfinanszírozás Magyarország Zrt.** közös részvételre jelentkezők, továbbá a **Scania Hungária Kft.** és **Scania Finance Magyarország Zrt.** közös részvételre jelentkezők jelentkezését érvényessé nyilvánítja.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

2.) A 2. részteljesítésben a(z) **VABEKO Kft.** (8600 Siófok, Fő u. 260.), valamint a **Gilbarco ACIS Benzinkúttechnika Kft.** (2040 Budaörs, Gyár u. 2.) jelentkezők jelentkezését érvényessé nyilvánítja.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

3.) Az 1. részteljesítésben a **Solaris Bus & Coach S.A.** (ul. Obornicka 46, Bolechowosiedle, 62-005 Owinska, Lengyelország.) részvételre jelentkező jelentkezését a Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelené nyilvánítja.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

4.) A 2. részteljesítésben a **Ganzair Kft.** (6400 Kiskunhalas, Szénás u. 15.) részvételre jelentkező jelentkezését a Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelené nyilvánítja.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

5.) A „**Szállítási szerződés városi kialakítású CNG típusú szóló autóbuszok szállítására és kapcsolódó szolgáltatások elvégzésére**” tárgyban indított Kbt. második része és XIV. fejezete szerinti hirdetmény közzétételével indított közbeszerzési eljárás részvételi szakaszát eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: MVK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

6.) Az 1.részteljesítésben a(z) **MVK Buszbeszerzés 2014 Konzorcium.** (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) közös részvételre jelentkezők, az **IVECO Czech Republic a.s.** és **SG Eszközfinanszírozás Magyarország Zrt.** közös részvételre jelentkezők, továbbá a **Scania Hungária Kft.** és **Scania Finance Magyarország Zrt.** közös részvételre jelentkezőknek, továbbá a 2.részteljesítésben a **VABEKO Kft.** (8600 Siófok, Fő u. 260.),

valamint a **Gilbarco ACIS Benzinkúttechnika Kft.** (2040 Budaörs, Gyár u. 2.) részvételre jelentkezőknek az ajánlattételi felhívás megküldését jóváhagyja.

| | |
|--|---|
| <u>Felelős:</u> | Bizottság elnöke |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | MVK Zrt. |
| <u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u> | Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály |
| <u>Határidő:</u> | azonnal |

18. napirend: A CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 27.500.000,-Ft kölcsön biztosításáról szóló Polgármesteri Döntéskérő Indítvány véleményezése

Soós Attila: Ügyvezető urat köszöntöm! Kérdezem, hogy kíván-e kiegészítést tenni? Nem. Köszönöm szépen. Bizottsági tagok, van-e még kérdés? Aki támogatja a javaslatot, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

47/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2014. szeptember 4-i ülésén megtárgyalta a „A CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 27.500.000.-Ft kölcsön biztosításáról szóló Polgármesteri Döntéskérő Indítvány véleményezése” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Az Önkormányzat részéről 27.500.000.-Ft kölcsön biztosítása a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére

A Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság megtárgyalta, indokoltnak tartja és támogatja „A CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 27.500.000.-Ft kölcsön biztosításáról szóló Polgármesteri Döntéskérő Indítvány”-ban foglaltak jóváhagyását.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: CINE-MIS Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Közreműködik: Humán Főosztály
Határidő: 2014. szeptember 8.

19. napirend: Javaslat a Herman Ottó Múzeum helyiségeinek bérbeadására

Soós Attila: Az előterjesztő képviselőjét köszöntöm! Óhajt-e kiegészítést tenni? Nem óhajt. Kérdés van-e? Nincsen az előterjesztéssel kapcsolatban. Aki támogatja a javaslatot az előterjesztett formájában, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon! Köszönöm szépen.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

48/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Herman Ottó Múzeum helyiségeinek bérbeadására**” c. előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya: a Herman Ottó Múzeum helyiségeinek bérbeadására vonatkozó szerződéstervezetek jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) sz. önkormányzati rendelet 1. mellékletének 4.1.10. pontjában, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) sz. önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) **23.§. 7. b) pontja** alapján jóváhagyja az alábbi szerződéstervezeteket:

1. A Herman Ottó Múzeum és a **Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. között 2014. október 1-től 2017. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolc, Rákóczi u. 2 sz. alatti Széchenyi utcából nyíló helyiségre vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Múzeum

Határidő : Azonnal

2. A Herman Ottó Múzeum és a **Putz Lászlóné egyéni vállalkozó között 2014. október 1-től 2017. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolc, Rákóczi u. 2 sz. alatti Széchenyi utcából nyíló helyiségre vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Múzeum

Határidő : Azonnal

3. A Herman Ottó Múzeum és a **Szuhai András Barnabásné egyéni vállalkozó között 2014. október 1-től 2017. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolc, Rákóczi u. 2 sz. alatti Rákóczi utcából nyíló helyiségre vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Múzeum

Határidő : Azonnal

4. A Herman Ottó Múzeum és a **Döner King Kft. között 2014. október 1-től 2017. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely Miskolc, Rákóczi u. 2 sz. alatti Rákóczi utcából nyíló helyiségre vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Múzeum

Határidő : Azonnal

5. A Herman Ottó Múzeum és a **Fotó & Design Kft. között 2014. október 1-től 2017. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolc, Rákóczi u. 2 sz. alatti Széchenyi utcából nyíló helyiségre vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Herman Ottó Múzeum

Határidő : Azonnal

20. napirend: Javaslat köznevelési intézmény helyiségeinek bérbeadására

Soós Attila: Az Avastetői Óvodáról van szó. Az előterjesztő képviselőjét köszöntöm! Óhajt-e kiegészítést tenni? Kérdés van-e az előterjesztéssel kapcsolatban? Aki támogatja a javaslatot az előterjesztett formájában, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

49/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat köznevelési intézmény helyiségének bérbeadására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza.

A határozat tárgya: Köznevelési intézmény helyiségének bérbeadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, figyelembe véve a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság szakmai véleményét, jóváhagyja, hogy a Miskolci Avastetői Óvoda vezetője ismételten bérbe adja 2014. szeptember 05-től 2015. június 15-ig a Miskolci Avastetői Óvoda Leszih úti Tagóvoda (3524 Miskolc, Leszih u. 6.) tornaszobáját nettó 16.000,-Ft/hó, azaz Tizenhatezer forint/hó bérleti díj ellenében a DATI Diósgyőri Alapfokú Táncművészeti Iskola Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (3535 Miskolc, Hegyalja u. 203.) részére és felhatalmazza az óvoda vezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Avastetői Óvoda vezetője

Végrehajtást felügyelő főosztály: Humán Főosztály

Határidő: azonnal

21. napirend: Javaslat köznevelési intézmény helyiségeinek bérbeadására

Soós Attila: Az MKMK 16 db bérleti szerződésre vonatkozó csomagjáról beszélünk. Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Van-e kiegészítés az előterjesztéssel kapcsolatban? Aki támogatja a javaslatot az előterjesztett formájában, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon! Köszönöm szépen.

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

50/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a köznevelési intézmény helyiségeinek bérbeadására**” c. előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya: köznevelési intézmények helyiségeinek bérbeadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága figyelembe véve a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottságának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) sz. önkormányzati rendelet 1. mellékletének 4.1.10. pontja alapján kiadott véleményét – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) sz. önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdés b) pontja és (7a) bekezdése alapján jóváhagyja az alábbi bérleti szerződések megkötését:

1. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Bihari Erik** (3533 Miskolc, Komlóstető u.74.) Bérlő között **2014. november 1-től 2015. április 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Komlóstetői Általános Iskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.október 31.

2. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Szanyi József** (3530 Miskolc, Ládi telep 14. 4/1.) Bérlő között **2014. november 1-től 2015. március 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Komlóstetői Általános Iskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.október 31.

3. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Császár Zsolt** (3524 Miskolc, Leszih A. u.3.4/1.) Bérlő között **2014. október 1-től 2015. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Kazinczy F. Általános Iskola Miskolctapolcai Tagiskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.szeptember 30.

4. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Halmi Gyula** (3519 Miskolc, Brassói u. 28.) Bérlő között **2014. október 1-től 2015. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Arany Kazinczy F. Általános Iskola Miskolctapolcai Tagiskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály

Határidő: 2014.szeptember 30.

5. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Ludman Csaba** (3432 Emőd, Kodály Z.u. 30.) Bérlő között **2014. október 1-től 2015. szeptember 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Kazinczy F. Általános Iskola Miskolctapolcai Tagiskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály

Határidő: 2014.szeptember 30.

6. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Dr. Szilva István** (3792 Sajóbáony ,) Bérlő között **2014. október 1-től 2015. április 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti **Felelős:** Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály

Határidő: 2014.szeptember 30.

7. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és az **IND Kft.** (3530 Miskolc, Széchenyi u. 70.) Bérlő között **2014. október 1-től 2015. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Avasi Gimnázium tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály

Határidő: 2014.szeptember 30.

8. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és **Csató Sándor** Bérlő között **2014. november 16-tól 2015. március 29-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Avasi Gimnázium tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály

Határidő: 2014.november 14.

9. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft.** (3515 Miskolc, Egyetem út 2.) Bérlő között **2014. november 1-től 2015. március 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Avasi Gimnázium tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.október 31.

10. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Hámori Waldorf Általános Iskola, Gimnázium és AMI** (3517 Miskolc, Losonczy I. u. 16.) Bérló között **2014. október 1-től 2015. április 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci 21. Sz. Általános Iskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.szeptember 30.

11. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft.** (3515 Miskolc, Egyetem út 2.) Bérló között **2014. november 1-től 2015. március 31-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci 21. Sz. Általános Iskola tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.október 31.

12. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Miskolci Kispályás Labdarúgó Egyesület** (3524 Miskolc, Klapka Gy. u. 6/1.) Bérló között **2014. november 10-től 2015. március 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Herman Ottó Gimnázium sportcsarnok küzdőterére, lelátóra, öltözőre vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014. november 7.

13. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Sanmina Magyarország Kft.** (3571 Alsózsolca, Gyár u. 3.) Bérló között **2014. október 1-től 2015. április 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci Herman Ottó Gimnázium sportcsarnokára és 2 db öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.szeptember 30.

14. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Robert Bosch Energy and Body Systems Kft.** (3526 Miskolc, Robert Bosch Park 3.) Bérló között **2014. október 1-től 2015. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci 10. sz. Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: 2014.szeptember 30.

15. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **Robert Bosch Power Tool Kft.** (3526 Miskolc, Robert Bosch Park 1.) Bérlet között **2014. október 1-től 2015. június 30-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely a Miskolci 10. sz. Petőfi Sándor Általános Iskola tornatermére és öltözőjére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály

Határidő: 2014.szeptember 30.

16. A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a **DATI - Diósgyőri Alapfokú Táncművészeti Iskola Non-profit Kft.** (továbbiakban „**DATI Kft**”) (3535 Miskolc, Hegyalja 203.) Bérlet között **2014. október 1-től 2015. június 15-ig** tartó határozott időre kötendő, jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződést, mely Miskolci 10. sz. Petőfi Sándor Általános Iskola 6. sz. tornatermére vonatkozik.

Felelős: Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolci Közintézmény-működtető Központ

Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály

Határidő: 2014.szeptember 30.

21. napirend Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat módosításának jóváhagyására

Soós Attila: Kérdezem a bizottsági tagokat, az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés? Aki támogatja az Alapító Okirat módosítását, az kérem kézfelemeléssel most szavazzon!

A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és a következő határozatot hozza:

51/2014. (IX.04.) Városgazdálkodási és-üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya: A Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának módosítása és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat jóváhagyása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának módosítását elfogadja és egyúttal az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Főosztály:

Határidő:

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság elnöke

Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.

Humán Főosztály

azonnal

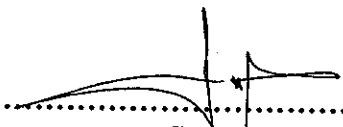
Soós Attila: A 23. napirendi pontunk, az Egyebek maradt a végére. Kérdezem a bizottsági tagokat, kívánnak-e a napirendi ponttal kapcsolatban szólni?


A Bizottságnak egyéb észrevétele nem volt.

Soós Attila: Én annyit szeretnék mondani, hogy normál esetben ez volt az utolsó bizottsági ülésünk a választások előtt. Nagyon köszönöm mindenkinek a több éves munkát, amit a Bizottságban folytatott velünk, és jó egészséget kívánok mindenkinek.


Tekintettel arra, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Soós Attila elnök a bizottság nyílt ülését 16 óra 16 perckor bezárta.

k.m.f.

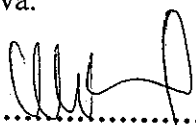

.....
Soós Attila
Városgazdálkodási és -üzemeltetési
Bizottság elnöke


.....
KÓSZTLCA PATRÍCIA
Városgazdálkodási és -üzemeltetési
Bizottság tagja

A jegyzőkönyvet készítette:


.....
dr. Sütő Eszter
jegyzőkönyvvezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....
Dr. Csizsár Miklós
jegyző