

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

VIII-80.254-14/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2014. szeptember 18.** napján 07.00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési termében tartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Dr. Kriza Ákos polgármester, Bartha György, Benczés Miklós, Eperjesi Erika, Fodor Zoltán, Gazdusné Pankucsi Katalin, Dr. Gonda Géza, Katona Ferenc, Dr. Kiss János, Kovács Józsefné, Dr. Kovács László, Molnár Péter, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Dr. Nehéz Károly, Seresné Horváth Zsuzsanna, Szabó Sándor, Szegedi Márton, Takács Gábor, Dr. Tompa Sándor képviselők és Dr. Zsiga Marcell alpolgármester

Később érkezett: Bazin Géza, Fedor Vilmos, Földesi Norbert, Jakab Péter, Dr. Mokrai Mihály, Pakusza Zoltán, Dr. Simon Gábor, Varga Gergő képviselők

Távol maradt: Soós Attila képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Pfliegler Péter alpolgármester, Kiss Gábor alpolgármester

Meghívottak: Szélyes Domokos MIK Zrt. és Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., Singlár Zsolt MVK Zrt., Üszögh Lajos és Juhász József MIVIZ Kft., Nyíri László MIHŐ Kft., Bodnár László Miskolci Turisztikai Kft., Orosz Gábor Zsolt MIPRODUKT Kft., Perecsenyi Attila Régió Park Miskolc Kft., Kovács Viktor MIKOM Kft., Lengyel Katalin Miskolci Városfejlesztési Kft., Dr. Schweickhardt Gyula MIVIKŐ Miskolc Kft., Molnár Attila Miskolci Agrokultúra Kft., Majoros Róbert MiReHuKöz Nonprofit Kft., Cziáky Zoltán Borsodi Kéményseprő Kft.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, érdeklődőket, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit, valamint az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, képviselőtársait. Bejelenti, hogy a Testület 29 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 20 fő. Megállapítja, hogy a Közgyűlés határozatképes, megnyitja a 2010-2014. önkormányzati ciklus záró közgyűlését. Szomorú kötelességének tesz eleget, mikor emlékezteti a testület tagjait hogy Orosz Lajos, aki 2002-2010 között Miskolc egyik alpolgármestere volt, és 16 éven keresztül képviselte a martin-kertvárosiakat, elhunyt. Miskolc város Orosz Lajost saját halottjának tekintette és búcsúztatta el. Felkéri Dr. Simon Gábort, emlékezzen meg az elhunytáról.

Dr. Simon Gábor: Hagyománnyá vált, hogy az ülés kezdetén megemlékeznek elhunyt képviselő társaikról. Orosz Lajos és felesége tragikus hirtelenséggel hunyt el. 1994-től volt a Közgyűlés tagja. 2010-ig a Martintelepieket, majd az ő kezdeményezésére a Martin-kertvárosiakat képviselte. 2002-2010. között mint alpolgármester szolgálta a várost, a városüzemeltetési és sport területet koordinálva. Akik ismerték, tudják, hogy elkötelezett harcosa volt a város rendbetételének. Köszöni a városnak, hogy méltóképpen emlékezett meg róluk. Kéri a testület tagjait, hogy egy perces néma felállással emlékezzenek meg az elhunytakról.

Egy perces megemlékezés

Dr. Kriza Ákos polgármester: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy 80 esztendőskorában elhunyt az egykori válogatott kajakozó, Kiss Lajos, aki Diósgyőri Vasas színeiben az 1956-os melbourne-i olimpián K-1 1000 méteren szerzett bronzérmét, valamint életének 86. évében távozott közülünk

Sándor Károly, „Csikar” - aki az 1950-60-as évek focijának legnagyobb játékosa, egyénisége volt. Az előző egyperces néma felállítás nekik is szólt.

Elmondja, hogy az érdemi munkát egy bejelentéssel, valamint egy kisfilm megtekintésével kezdik. Minden miskolci nevében szeretné megköszönni Miniszter Úrnak és a Takata vállalat vezetésének a bizalmat. Az ország és a város vezetésének fő célja, hogy Miskolcra a Takata által is világszerte képviselt csúcstechnológiát elhozzák. Az új üzem közvetlenül és közvetve több mint 1000 család számára jelent megélhetést és lehetőséget a beszállítóknak. Büszke lehet rá a város, hogy az elmúlt öt év egyik országos legnagyobb beruházása Miskolcon valósulhatott meg, és ez lehetőséget adhat a további fejlődésre.

Ezt követően munkájukat a napirend elfogadásával folytatják.

Javasolja, hogy először az MSZP Frakció által benyújtott, az Önkormányzat SZMSZ-ének 14. szakasza alapján indítványozott rendkívüli Közgyűlés összehívásához kapcsolódó napirendi pontokról döntsenek, melyek az SZMSZ 14. szakaszának (5) bekezdése értelmében az ülés napirendjébe beleolvadnak, ezek a Meghívóban szereplő 14. és 15. napirendi pontok.

14. napirend: **Javaslat beszámoló elkészítésére a DVTK stadion építése ügyében**

Dr. Kriza Ákos polgármester: A 14. napirendi előterjesztéshez kapcsolódóan tájékoztatja a Közgyűlést, hogy a stadionrekonstrukcióval kapcsolatos megállapodás aláírásra került, tehát a rendkívüli ülésre javasolt indítvány napirendre vétele nem indokolt. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendről történő levételéről.

A Közgyűlés 17 igen, 9 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztést a nyílt ülés napirendjéről levette.

15. napirend: **Javaslat beszámoló elkészítésére a miskolci telepfelszámolás ügyében lezajlott minisztériumi egyeztetésekről**

Dr. Kriza Ákos polgármester: A 15. napirendi előterjesztés kapcsán elmondja, hogy ebben a tárgykörben szinte folyamatosan kapott és kap tájékoztatást a lakosság, a közvélemény – tehát a rendkívüli ülésre javasolt indítvány napirendre vétele nem indokolt. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendről történő levételéről.

A Közgyűlés 17 igen, 9 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztést a nyílt ülés napirendjéről levette.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Most a sürgősségi előterjesztések napirendre tűzéséről kell dönteniük.

1. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális támogatások helyi szabályairól szóló 22/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 19 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012 (XII.15) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 7 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

3. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a DVTK Futball Akadémia létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 20 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

4. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a Miskolc 11689/8 hrsz-ú ingatlan a Miskolci Avasi Református Egyházközség részére történő értékesítésére**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 19 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

5. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIK Miskolci Igatlangazdálkodó Zrt. között 2013. február 18-án létrejött "Megállapodás térítésmentes eszközátadásról" szóló szerződés módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 8 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

6. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatba adására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 8 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

7. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a K.E.O.P-1.2.0/B „Miskolc város meglévő szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és szennyvíz III. tisztítási fokozat létesítése” című projekt megvalósulásához szükséges önerő biztosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 18 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

8. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat Támogatási és Vagyonkezelési szerződés aláírására a HULEJAF-2013-0001 pályázati eljáráshoz kapcsolódóan**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 8 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

9. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat A „Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” (ÁROP-1.A.3-2014.) című pályázat beadására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 8 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

10. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a Horizon 2020-SCC-2015. „Okos városok a Duna Régióban” munkacímű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 17 igen, 7 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

11. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 19 igen, 8 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az SZMSZ 28. szakaszában foglaltak alapján *a tárgyalási sorrend* megállapításához **első javaslata**, hogy a nyílt ülés elején, összevontan tárgyalják meg *az Önkormányzat gazdálkodásával* kapcsolatos előterjesztéseket, azaz a Meghívó szerinti 1. és 2. napirendeket, valamint a sürgősségi 1. előterjesztést. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 19 igen, 8 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: **Második javaslata**, hogy a vita lezárása után a 2. napirend kapcsán, az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása és kapcsolódó határozatok vonatkozásában azonnal szavazzon a Közgyűlés, hogy a törvényi előírásnak eleget téve, a rendelet kihirdetése és hatályba léptetése a módosító indítvány szerint megtörténjen. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 19 igen, 8 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: **Harmadik javaslata**, hogy az Önkormányzat vagyongazdálkodásával kapcsolatos, Meghívó szerinti 4. és 5. napirendet, valamint a sürgősségi 2., 3., 4. és 11. előterjesztéseket ugyancsak összevontan tárgyalják meg. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 10 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Negyedik javaslata, hogy összevontan vitassák meg a Miskolc településfejlesztésével és a városüzemeltetéssel kapcsolatos napirendi pontokat, tehát a Meghívó szerinti 3., 9., 10. napirendet, valamint a sürgősségi 5. előterjesztést. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 10 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Ötödik javaslata, hogy a város megállapodásaival kapcsolatos előterjesztéseket, azaz a Meghívó szerinti 6. és 7. napirendet, valamint a sürgősségi 6. előterjesztést összevontan tárgyalják meg. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 10 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Hatodik javaslata, hogy a pályázatokkal összefüggő napirendeket, azaz a Meghívó szerinti 8., valamint a sürgősségi 7., 8., 9. és 10. előterjesztéseket szintén összevontan vitassák meg a nyílt ülésünk végén, s utána kerüljön sor a zárt ülésre. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 10 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Most a napirendi javaslat elfogadásáról kell szavazniuk, figyelemmel a napirendről levett előterjesztésekre, a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztésekre, valamint a tárgyalási sorrend kapcsán hozott döntésekre

A Közgyűlés 17 igen, 10 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjét - figyelemmel az adott előterjesztések levételére, és a napirendre felvett sürgősségi előterjesztésekre, valamint az elfogadott tárgyalási sorrendre - a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.

(Az előterjesztések, sürgősségi előterjesztések és módosító indítványok a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

NYÍLT ÜLÉS

- Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (III.10.) rendelet módosítására (I. féléves korrekciós javaslat)**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
- Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó határozatok meghozatalára (I. féléves előirányzat módosítás). Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
- Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

4. **Javaslat a Miskolc 23371/3 hrsz-ú ingatlan (Vasgyári Templom földterülete) a Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközség részére történő értékesítésére**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
5. **Javaslat a Miskolc 8483 hrsz-ú ingatlan (Miskolc, Csengey G. u. 3-5.) a Magyar Cserkészszövetség részére történő értékesítésére**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
6. **Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrssel ingyenes használati szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
7. **Javaslat a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyására**
Előterjesztő: Kiss Gábor alpolgármester
8. **Javaslat a Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útleszakadás helyreállításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
9. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Integrált Területi Programjának elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
10. **Javaslat a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt előrehaladásáról szóló 2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

11. **Javaslat fellebbezések elbírálására egyedi szociális hatósági ügyekben**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
12. **Javaslat fellebbezés elbírálására közigazgatási bírság megállapítására irányuló hatósági ügyben**
Előterjesztő: Dr. Csiszár Miklós jegyző
13. **Javaslat fellebbezések elbírálására közterület használati ügyekben**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

Sürgősségre felvett napirendek – Nyílt ülésre:

1. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális támogatások helyi szabályairól szóló 22/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

2. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012 (XII.15) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
3. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a DVTK Futball Akadémia létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
4. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a Miskolc 11689/8 hrsz-ú ingatlan a Miskolci Avasi Református Egyházközség részére történő értékesítésére**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
5. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIK Miskolci Iगतlangazdálkodó Zrt. között 2013. február 18-án létrejött "Megállapodás térítésmentes eszközátadásról" szóló szerződés módosítására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
6. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatba adására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
7. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a K.E.O.P-1.2.0/B „Miskolc város meglévő szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és szennyvíz III. tisztítási fokozat létesítése” című projekt megvalósulásához szükséges önerő biztosítására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
8. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat Támogatási és Vagyonkezelési szerződés aláírására a HULEJAF-2013-0001 pályázati eljáráshoz kapcsolódóan**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
9. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat A „Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” (ÁROP-1.A.3-2014.) című pályázat beadására**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
10. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat a Horizon 2020-SCC-2015. „Okos városok a Duna Régióban” munkacímű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester
11. sürgősségi előterjesztés: **Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**
Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az elfogadott tárgyalási sorrend szerint először az Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos napirendek összevont tárgyalása következik.

1 napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (III.10.) rendelet módosítására (I. féléves korrekciós javaslat)**

2. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó határozatok meghozatalára (I. féléves előirányzat módosítás) Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról**

1. sürgősségi napirend: **Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális támogatások helyi szabályairól szóló 22/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására**

A napirendek előterjesztője: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Kriza Ákos polgármester: Bejelenti, hogy a második napirendi előterjesztéshez módosító indítványt nyújtott be. Felkéri Farkasné Hadházi Ildikót, a Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését, indokolását.

Farkasné Hadházi Ildikó: Két költségvetéshez kapcsolódó előterjesztést tárgyalnak most, az első az önkormányzat első féléves gazdálkodásáról ad számot. Az első félév során bekövetkezett változásokat tartalmazza ez a korrekció. Ismerteti a költségvetési főösszegek alakulását az első félévben a márciusban elfogadott állapothoz képest. Az előirányzat az első félévben az eredeti összeghez képest növekedett, ezt az előző félévről áthúzódó feladatok okozták. Bevéttel fedeztetten is jelentős összeg épült rá a költségvetésre, ezek pályázati és költségvetési támogatásokból adódtak. A teljesítési adatok szerint az első félévben működési bevételek időarányosan jól teljesültek, a felhalmozási bevételek teljesülése alacsonyabb, ennek oka, hogy a források a beruházásokhoz kapcsolódnak, igénybevételek a kiadások teljesítésének függvénye. A működési kiadások 40,66%-ban teljesültek, a intézményhálózat, a hivatal és az önkormányzat működése kiegyensúlyozott volt, a feltételek maximálisan biztosítottak voltak. Beruházás területén az eredeti számokhoz képest az összeg 27 milliárd forintra emelkedett. A féléves teljesítési adatok mellett az előterjesztés számot ad az ÁSZ vizsgálat tapasztalatairól június 30-i állapotnak megfelelően, valamint az ez alapján elkészített Intézkedési Terv feladatairól. Az előirányzat módosítást követő korrekciót is tárgyalja a testület. A korrekció azokat a feladatokat jeleníti meg, amelyek 2014. június 30. után jelentkeztek az önkormányzatnál. Ezek döntő részben többletfeladatok, így a főösszeg is ehhez képest emelkedett. Néhány jelentős tételt kiemel, mint pl. az Otthonvédelmi Alap, a Salkaházi Program, Digitális Város, avult telepek felszámolása, épületenergetikai beruházások, melyeket az önkormányzat mind a saját bevételeiből tud fedezni. Rendezésre került az óvodai dajkák bérezése, továbbá források kerültek biztosításra az MVSI, a Borsodi Kéményseprő Kft., a MIVÍZ Kft. felé a zökkenőmentes működés, illetve a szállítói tartozások kifizetése érdekében. A korrekció, illetve az első féléves előirányzat módosítás jól mutatja, hogy a város anyagilag megerősödött, többletfeladatok ellátása vált lehetségessé. Néhány példát kiemel a teljesített többletfeladatok közül. Az adóssághozkondalációnak köszönhetően a város többletfeladatokat tud ellátni, a város működésére többet tud költeni. Miskolc gazdasága nem csak megerősödött, de a fejlődés útjára lépett, a féléves adatok is ezt mutatják, a működés biztosított, a fedezet minden területen rendelkezésre áll.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A Salkaházi Programmal kapcsolatosan megkéri Óvári Zsuzsanna főosztályvezető asszonyt, hogy tájékoztassa a testületet.

Óvári Zsuzsanna: A város kiemelt figyelmet fordít az időskorúak, illetve a szociálisan hátrányos helyzetűek ellátására. A Salkaházi Program kiemelten sikeresnek mondható, hiszen közel 32 ezer kérelem érkezett. Adategyeztetés okán néhány száz kérelem vár már csak elbírálásra. A Program kibővítését javasolja az előterjesztés azokra a fogyatékkal élő 60. év feletti polgárookra, akik eddig nem vehettek részt abban, ez kb. 2700 embert jelenthet a városban. Tisztelettel kéri a Közgyűlést, hogy támogassák ennek megvalósítását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri a Bizottsági vélemények ismertetését.

Bizottsági véleménye:

- **Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság:** A Bizottság az 1. és 2. napirendi pontot többségében támogatta
- **Pénzügyi Bizottság:** A Bizottság az 1. és 2. napirendeket többségében támogatta
- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** A Bizottság az 1. és 2. napirendeket, valamint a Salkaházi Program kibővítését többségében támogatta
- **Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság:** A Bizottság az 1. és 2. napirendeket többségében támogatta
- **Egészségügyi és Szociális Bizottság:** A Bizottság az 1. és 2. napirendeket többségében támogatta

Dr. Kriza Ákos polgármester: A napirendi előterjesztések felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőtársainak adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Molnár Péter: A költségvetéssel, illetve a Salkaházi Programmal kapcsolatosan szeretne felszólalni. A költségvetéssel kapcsolatosan elmondja, örömteli, hogy eredményekről lehet szólni. Elmondható, hogy Miskolc városa 2014-re, ennek a küzdelmes ciklusnak a végére egy olyan gondoskodó város lett, ami a saját forrásaiból tud gazdálkodni, és saját forrásaiból tud fordítani a szociális ellátásra. Eredményként kiemeli az adósságkonszolidációt, valamint azt, hogy a város működési hitelek nélkül gazdálkodott. Miskolc városa mindig kiemelt feladatának tekintette a szociális területet, de ilyen mértékű gondoskodásra eddig nem volt lehetőség. Jelentős eredmény, hogy a város saját bevételeiből meg tudta valósítani a Salkaházi Sára Programot, melyet most kibővíthetnek.

Dr. Mokrai Mihály: A számszaki adatokat elemezve nem érzi valósnak azt a helyzetet, amit a városvezetés lefest. Véleménye szerint a költségvetésben nincs jövőkép. A 2014. évi első félévi gazdálkodásról szóló anyag nincs kimunkálva. A bevételeknél hiányolja a tételes felsorolást. A költségvetés évek óta hozza a hitelfelvételt, mégsem erről beszélnek. A bevételek alakulása véleménye szerint tragikus az előző évekhez képest. A felhalmozási bevételek teljesülése még ennél is rosszabb. A működési bevételek ugyan rendelkezésre állnak, de fejlesztésre nincs erő. Az adóbevételek is alacsony teljesülést mutatnak. Kiemeli a Miskolci Térségi Konzorcium működési bevételét, amely megdöbbentően alacsony. A pályázatokhoz kapcsolódó bevételek is alacsony szinten teljesülnek. Kiadásoknál a 2014. évre tervezett felújítások aránya elenyésző, a tervezett beruházások megvalósulása is alacsony. Az önkormányzat szállítói tartozása ismét növekedésnek indult.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy minden idők legmagasabb adóbevétele realizálódott, a megyei jogú városok között Miskolc az adóbevételek tekintetében a második helyen áll.

Bartha György: Ebből a korrekcióból ismételten hiányolja a Mária, Csavar utca csapadékvíz elvezetését. 2012-ben az Észak-magyarországi Környezetvédelmi Hivatal hat utca vonatkozásában kötelezte az önkormányzatot a csapadékvíz elvezetés megoldására. A városvezetés fellebbezést nyújtott be a Mária, Csavar utca esetében, melyet elutasítottak. Újabb fellebbezést nyújtottak be, most már az Országos Vízügyi Hatóságnál, amely szintén elutasításra került.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megkéri a képviselő urat, hogy a napirendről beszéljen.

Bartha György: Úgy gondolja, hogy ez a napirendhez tartozik, mivel Pfliegler alpolgármester úr a szavát adta, mégsem került be a költségvetési korrekcióba ez a tétel.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megvonja Bartha képviselő úrtól a szót, majd Jakab Péternek adja meg.

Jakab Péter: Véleménye szerint nem gazdasági növekedést, hanem kampányidőszakot tükröz a költségvetés. Megjegyzi, hogy a költségvetés kiadási oldala meghaladja a bevételi oldalt, hogyan lehet így gazdasági fejlődés? A költségvetésben milliárdos hitelfelvétel van betervezve. Elismeri, hogy a Salkaházi Program, valamint a panelek felújítása hasznos és támogatásra érdemes, de ezt nem hitelből kellene megvalósítani.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megjegyzi, hogy számokat nem hallott képviselő úrtól, ezért megkéri Farkasné Hadházi Ildikó főosztályvezető asszonyt, hogy a vita lezárása után számadatokkal egészítse ki az elhangzottakat, a vagyonyarapodás és a hitelfelvétel tekintetében, valamint számoljon be arról hogy 2010-ben milyen kötelezettségekkel vették át a város vezetését.

Dr. Kovács László: A FIDESZ-KDNP Frakció nevében szól hozzá elsőként a Salkaházi Programhoz. Köszönetét tolmácsolja azoknak a körzetében élő kisnyugdíjasoknak, akik a napokban át is vehették a 10 ezer forintot. Kiemeli, hogy a szeptemberben befolyt saját bevételek terhére – amelyek főleg a helyi iparüzési adó és az építményadó – a visszajelzések alapján 32 ezer miskolci 60 éven felüli nyugdíjas számára tudnak egyszeri támogatást biztosítani. Elismerésre méltónak tartja és megköszöni a Frakció nevében azt, hogy a város a visszajelzések alapján a Salkaházi Programot kiterjeszti azokra a rokkantnyugdíjasokra, akik eddig abban nem vehettek részt.

Dr. Kiss János: Véleménye szerint a FIDESZ Frakció és a képviselők kellő szerénységgel nyilatkoztak arról, milyen gazdasági fejlődést ért el a város, de azt fontosnak tartja elmondani, hogy egy nehéz utat tudnak a hátuk mögött, és büszkék arra amit elértek, bár ez még egy olyan folyamat, amit folytatni kell. Mindenkit emlékeztet arra, honnan indult a város a ciklus elején. A gazdasági fejlődési tendencia országosan és ezzel párhuzamosan Miskolcon is észlelhető. Azok a nagyberuházások, mint a Bosch és a Takata a jövőben bevételeket fognak generálni, bár ez valóban a mostani adóbevételben még nem jelentkezik. A foglalkoztatási mutatók is javultak, 3000 új munkahely jött létre. A város felfelé ívelő pályára került, hitelek nélkül tud működni és finanszírozni tudta beruházásait, mint például a Diósgyőri Vár felújítását. Olyan programokat tudtak megvalósítani, mint a Salkaházi Program, az Otthonvédelmi Alap, vagy az avult telepek felszámolása. Kiemelkedő kezdeményezés a Rendészet bővítése, illetve a DVTK Kupaszereplésért járó 150 millió forintos támogatása.

Dr. Mokrai Mihály: Polgármester úrnak megjegyzi, hogy időszaki teljesítésekről beszélt. Kiemel néhány költségvetési tételt, a MIKOM 25 millió forintos támogatását, a Borsodi Kéményseprő 45 millió forintos támogatását, amely a rezsicsökkentés miatt veszteséges cég lett. Megkéri Farkasné Hadházi Ildikó főosztályvezető asszonyt, hogy a Holding megnövekedett tartozásának számadatait is ismertesse. A város költségvetését ismét hiánnyal tervezték, és a lehetséges bevételeket is átcsoportosították. Az adóbevételeket is elköltötték egy olyan programra, ami soha nem fog folytatódni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az a 36 ezer nyugdíjas, aki támogatást kapott a Salkaházi Program keretében pozitívan látja ezt a lépést.

Seresné Horváth Zsuzsanna: Bartha képviselő úrnak válaszolja, hogy a Mária és Csavar utca csapadékvíz elvezetése valóban egy létező és megoldásra váró probléma, de ez a probléma nem most keletkezett, nem érti képviselő úr miért csak az utolsó évben tartja ennyire fontosnak. Bartha képviselő úr 25 éves képviselői munkája alatt ez már megoldható lett volna.

Dr. Tompa Sándor: Elsőként egy cikket ajánl a FIDESZ-KDNP frakció képviselőinek....

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megkéri képviselő urat, hogy a napirendről beszéljen.

Dr. Tompa Sándor: Egy természeti katasztrófa képét festi a képviselő testület elé...

Dr. Kriza Ákos polgármester: Ismételten megkéri képviselő urat, hogy a költségvetés témakörében tegye meg hozzászólását.

Dr. Tompa Sándor: Úgy gondolja, a Salkaházi Program is csak egy kampányfogás, ezeket a tavalyi évben kezdték el és most folytatják...

Dr. Kriza Ákos polgármester: Tájékoztatja képviselő urat, hogy mivel kétszeri felszólítás ellenére sem az előterjesztésről beszélt, megvonja tőle a szót. Amennyiben a napirendhez is kíván hozzászólni, úgy azt majd a következő felszólalásában tegye meg. Dr. Kiss Jánosnak adja meg a szót.

Dr. Kiss János: Egyetlen gondolatot mond még Miskolc adósságállományával kapcsolatosan. Az adósság a kormány segítsége, vagyis az adósságkonszolidáció nélkül - amely nem csak Miskolcot érintette - nem tűnhetett volna el. Ez annak volt köszönhető, hogy a FIDESZ-KDNP Frakció nem csak országos, hanem helyi szinten is fölényesen nyert a 2010-es választások alkalmával. Ezzel azt szeretné mondani, hogy ha együttműködik a város, az ország, a Kormány, akkor nagy dolgokat lehet megvalósítani.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Dr. Nehéz Károlynak ügyrendi felszólalásra adja meg a szót.

Dr. Nehéz Károly: AZ SZMSZ 30. szakaszának 14. bekezdése alapján kéri, hogy zárják le a vitát az összevont napirendek felett.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak az ügyrendi javaslatról.

A Közgyűlés 15 igen 9 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, az összevont napirendek feletti vitát lezárja.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megkéri Pfliegler Péter alpolgármester urat, hogy a vitában elhangzott kérdésekre válaszolni szíveskedjen.

Pfliegler Péter: Két kérdésre válaszolna először Bartha képviselő úrnak. Visszautasítja kijelentését, úgy gondolja, hogy Miskolcon nincsen olyan utca, sem olyan ember, akivel a városvezetés ne törődne legjobb tudása szerint. Készen vannak a tervek, jelenleg a vízjogi engedély iránti kérelem beadásra került. Mindent meg fognak tenni azért, hogy mielőbb kivitelezhető legyen. Mokrai képviselő úrnak a Salkaházi programmal kapcsolatos azon kijelentésére, hogy nem fog folytatódni, azt válaszolja, hogy ha ez a városvezetés kapja meg a bizalmat, akkor igenis folytatódni fog.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Felkéri Farkasné Hadházi Ildikó főosztályvezető asszonyt, hogy a feltett kérdésekre válaszolni szíveskedjen.

Farkasné Hadházi Ildikó: A hitellel, a helyi adóbevételekkel és a vagyonnal kapcsolatosan merültek fel kérdések. Az adóbevétellel kapcsolatos megjegyzésre, miszerint az adóbevételek nem jól teljesültek, azt válaszolja, hogy ez nem valós, hiszen ezek a bevételek nem időarányosan jelentkeznek. A június 30-i állapot több mint 48%-ot mutat, a szeptemberi állapot viszont a mai nappal már 91%. Összehasonlításképpen a 2013-ban ugyanezen időszakban 89% volt a teljesítés. Iparüzési és helyi adók esetében időarányos teljesülésről nem lehet beszélni. A hitelekkel kapcsolatosan hangsúlyozza, hogy a működési hitel 0 forint. Amiről beszéltek az csak fejlesztésekhez kapcsolódik. Évekre bontva felsorolja a konszolidálásra került hitelállomány összegeit. Elmondható, hogy a mai nappal 0 forint mind a működési, mind a fejlesztési hitelállomány. A zárszámadásnál volt szó arról, hogy a fejlesztési hitelállomány esetében saját erőből váltottak ki 1,4 milliárd forintot. Közbeszerzések vannak folyamatban természetesen, hiszen a külső forrásokkal számolnak. Vagyongyarapodással kapcsolatosan elmondja, hogy 2010-hez képest 2013-ra növekedett a vagyon. A Holdinggal kapcsolatosan elhangzott kérdésre később tud válaszolni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az elhangzottak alapján még egyszer hangsúlyozza, hogy nem hitelből biztosítják például a Salkaházi Programot. Az elfogadott javaslat alapján a 2. napirendi ponthoz tartozó döntési javaslatok szavazása következik.

2. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó határozatok meghozatalára (I. féléves előirányzat módosítás).**
Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés kapcsán **egy rendelet** megalkotásáról és **két határozati javaslatról** kell dönteniük. Először a rendelet-tervezetről szükséges szavazni, melyhez módosító indítványt nyújtott be. Felhívja a képviselő figyelmét, hogy a rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

Kéri, hogy most szavazzanak az előterjesztői módosító indítványról.

A Közgyűlés 16 igen, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a módosító indítványt elfogadta.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, most a rendelet-tervezetről döntsenek – figyelemmel a módosító indítvány kapcsán hozott döntésre is. Kéri, hogy szavazzanak.

A Közgyűlés 16 igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megalkotta a 24/2014. számú rendeletét az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy most szavazzanak az I. határozati javaslatról.

A Közgyűlés 16, igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-94/80.932/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó határozatok meghozatalára (I. féléves előirányzat módosítás). Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza.

Tárgy: Az Önkormányzat költségvetésének 2014. I. félévi gazdálkodásáról szóló határozat tudomásul vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2014. évi költségvetési gazdálkodás I. félévi helyzetéről szóló tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Végül pedig az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatról kell szavazniuk.

A Közgyűlés 16 igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-95/80.932/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítására és kapcsolódó határozatok meghozatalára (I. féléves előirányzat módosítás). Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza.

Tárgy: ÁSZ javaslatok alapján készített Intézkedési Tervben foglalt feladatok 2014. június 30-ig történő végrehajtásáról szóló Tájékoztató tudomásul vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2011. évi ÁSZ vizsgálat javaslatai alapján készített Intézkedési Terv 2014. június 30-ig történő végrehajtásáról szóló Tájékoztatót a határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Most az Önkormányzat vagyongazdálkodásával kapcsolatos előterjesztések összevont tárgyalása következik, azaz a meghívó szerinti 4., 5. napirendek, valamint a sürgősségi 2., 3., 4. és 11. előterjesztések.

Tisztelettel köszönti a Magyar Cserkészszövetség meghívott képviselőit Buday Barnabás urat a Magyar Cserkészszövetség országos elnökét és Dobos Tamás urat, a II. Cserkészkerület vezető tisztjét.

A tárgyalásra kerülő napirendek:

- 4. napirend:** **Javaslat a Miskolc 23371/3 hrsz-ú ingatlan (Vasgyári Templom földterülete) a Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközség részére történő értékesítésére**
- 5. napirend:** **Javaslat a Miskolc 8483 hrsz-ú ingatlan (Miskolc, Csengey G. u. 3-5.) a Magyar Cserkészszövetség részére történő értékesítésére**
- 2. sürgősségi napirend:** **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 3. sürgősségi napirend:** **Javaslat a DVTK Futball Akadémia létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
- 4. sürgősségi napirend:** **Javaslat a Miskolc 11689/8 hrsz-ú ingatlan a Miskolc- Avasi Református Egyházközség részére történő értékesítésére**
- 11. sürgősségi napirend:** **Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**

A napirendek előterjesztője: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztésekhez módosító indítvány nem érkezett. Felkéri Dr. Menyhárt Szabolcsot, a Vagyongazdálkodási, Számviteli és Kontrolling Osztály vezetőjét, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Menyhárt Szabolcs: Külön kiemeli a Diósgyőri Futball Akadémiával kapcsolatos előterjesztést. Örömmel tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a Diósgyőr FC Kft. mintegy 2 milliárd forintból meg kívánja valósítani a Diósgyőri Futball Akadémiát. Ennek érdekében szükséges a vagyonrendelet módosítása, mivel a terveken szereplő néhány ingatlan korlátozottan forgalomképes, vagy forgalomképtelen, így szükséges a törzsvagyoni körből való kivonásuk. A Cserkészszövetség részére történő értékesítés szintén kiemelt fontosságú anyag. A volt Tiszti Klub épülete jelenleg nem méltó állapotban található, a Szövetség vállalta ennek rendbetételét. Összefoglalva elmondja, hogy több olyan ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztés kerül most megtárgyalásra, amely az önkormányzat és a civil szervezetek, egyházi szervezetek együttműködését segíti.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Felkéri Szélyes Domokos urat, a MIK Zrt. vezérigazgatóját, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Szélyes Domokos: Elmondja, hogy két ingatlan értékesítésére tesznek javaslatot. Sikeres értékesítés esetén a 2005-2006. években kibocsátott kötvényekhez kapcsolódó finanszírozást kívánják megvalósítani. A másik legalább ilyen fontos cél, amely illeszkedik a telepfelszámolási koncepcióba, hogy a felszámolást így külső tőke bevonásával tudják felgyorsítani. Mindkét ingatlan belvárosi környezetben, rendkívül rossz műszaki állapotban van. Abban az esetben, ha külső vállalkozói tőkét is bevonhatnak, a felszámolást gyorsítani tudják. Az egyik ingatlant üres állapotban, a másikat lakottan, bérlőelhelyezéssel kívánják értékesíteni. Nyílt, két forduló versenyztetési eljárás zajlik majd le.

- Az ülést Dr. Zsiga Marcell alpolgármester úr vezeti. -

Dr. Zsiga Marcell: Köszönti a megjelenteket, átveszi az ülés vezetését. Kéri a Bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági véleménye:

- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** A Bizottság az általa tárgyalt 2. napirendi pontot többségében támogatta
- **Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság:** A Bizottság az általa tárgyalt 4, 5. napirendi pontokat egyhangúlag támogatta
- **Pénzügyi Bizottság:** A Bizottság az általa tárgyalt 4, 5. napirendi pontokat egyhangúlag támogatta
- **Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság:** A Bizottság az általa tárgyalt 5. napirendi pontot többségében támogatta.

Dr. Zsiga Marcell alpolgármester: A napirendi előterjesztések felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőtársainak adja meg a szót.

Dr. Tompa Sándor: Folytatja előző napirendi vitánál megkezdett gondolatmenetét...

Dr. Zsiga Marcell alpolgármester: Megkéri a képviselő urat, hogy most a vagyongazdálkodással kapcsolatos előterjesztésekről legyen szíves beszélni. Tekintettel arra, hogy a képviselő úr továbbra sem a napirendről beszél, megvonja tőle a szót és megkéri, hogy foglaljon helyet. Kéri, hogy adja meg a tiszteletet képviselő társainak.

Dr. Kiss János: Szeretné kiemelni a DVTK-val kapcsolatos napirendet. A FIDESZ-KDNP Frakció nagyon fontosnak tartja, hogy a városban már sokat bizonyított szervezeteket, mint például a Magyar Cserkész Szövetség, kiemelten kezeljék. Ugyanígy fontos az egyházi szervezetek támogatása. A DVTK támogatásával és a Stadion környéki fejlesztésekkel kapcsolatosan fontosnak tartja kiemelni, hogy ennek folytatását, további közel két milliárd forint értékben az Utánpótlás Akadémia fejlesztését is tervezik. Ezzel egy olyan ingatlankomplexum jön majd létre, amely a DVTK előrelépését is segíti, akár a mostaninál magasabb eredményeket is megcélozva.

Dr. Zsiga Marcell alpolgármester: Takács Gábor képviselő úr ügyrendi felszólalásra jelentkező, megadja neki a szót.

Takács Gábor: Az SZMSZ 30. szakaszának 14. bekezdése alapján méltatlan viselkedés okán kéri, hogy az összevont napirendek feletti vitát zárják le.

Dr. Zsiga Marcell alpolgármester: Kéri, hogy szavazzanak az ügyrendi javaslatról.

A Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, az összevont napirendek feletti vitát lezárja.

Dr. Zsiga Marcell alpolgármester: Településfejlesztéssel és városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések összevont tárgyalása következik.

3. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítására**

9. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Integrált Területi Programjának elfogadására**

10. napirend: **Javaslat a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt előrehaladásáról szóló 2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadására**

5. sürgősségi napirend: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt. között 2013. február 18-án létrejött "Megállapodás térítésmentes eszközátadásról" szóló szerződés módosítására**

A napirendek előterjesztője: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Zsiga Marcell alpolgármester: Az előterjesztésekhez módosító indítvány nem érkezett. Felkéri Pfliegler Péter alpolgármester urat, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Pfliegler Péter alpolgármester: Elmondja, hogy 2014. őszével újabb források nyílnak meg Magyarország és Miskolc fejlesztésére. Nagy a felelősség és pontos munkát kívánnak majd. Ha a megkezdett úton tudják a munkát folytatni, akkor hatalmas előrelépést tehetnek Miskolc fejlesztésében, mely kapcsán számíthatnak a Kormány további segítségére is. Nagy jelentőséget tulajdonít az integrált településfejlesztési stratégiának, amelyben kiemelt szerepe van a zöld város gondolatának. Miskolc szerethető, megújulásban lévő szép város, mely komoly értéket képviselő természeti környezettel rendelkezik a városi térségben és a körülvevő természetben is. Mind kötelez arra, hogy az utódok számára is megtartsák, megóvják, értelemmel fejlesszék, de a korábban keletkezett tájsebeket begyógyítsák. Szintén nagyon fontos szempont ebben a munkában az emberek szemléletének, környezethez való viszonyuknak a jó irányba történő terelése. A fentieket megvalósítani kívánó városfejlesztési koncepciójában rögzített átfogó célok egyike az élhető környezet, vonzó városkép.

- Az ülést Dr. Kriza Ákos polgármester vezeti. -

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megköszöni Alpolgármester úr tájékoztatását. Kéri a bizottsági álláspontok ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság:** a 3. napirendi előterjesztést tárgyalta, a rendeletmódosítást és a határozati javaslat elfogadását többségében támogatta. A 9. napirendi előterjesztés elfogadását többségében támogatta, a 10. napirendi előterjesztést egyhangúlag támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** a 10. napirendi előterjesztést tárgyalta és többségében támogatta annak elfogadását.
- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** a 3. napirendet tárgyalta és többségében támogatta annak elfogadását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A napirendek felett a vitát megnyitja. Hozzászólásra jelentkezett képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Dr. Tompa Sándor: Nem tartja demokratikusnak az ülés vezetését. Úgy véli, hogy másokhoz hasonlóan ellenzéki képviselőként is kifejtheti az előterjesztésekkel kapcsolatos álláspontját picit tágabb környezetben. Baloldali pártok vezetése idején biztosította a Kormány a forrásokat...

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri Képviselő urat, hogy térjen vissza a napirend témájához, ellenkező esetben megvonja tőle a szót.

Dr. Tompa Sándor: Véleménye szerint a tárgyalt napirendek között biztos, hogy szerepel a stadion szó, így beszélhet róla.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megvonja Tompa képviselő úrtól a szót.

Jakab Péter: Az ITS-t álmódosásnak nevezi. Azzal mindenki egyetért, hogy Miskolc legyen egy biztonságos, élhető, fejlődő város, melyhez munkahelyekre van szükség. Szerinte bizalmi válság van a Fidesszel szemben, így kétséges a megvalósulása a leírtaknak. Az előterjesztésben nem szerepelő, de a valósághoz hozzátartozó tételeket, történéseket sorol.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri Képviselő urat, hogy az előterjesztés alapján tegye meg hozzászólását.

Jakab Péter: A vezetés megálmodta, hogyan nézzen ki Miskolc 2030-ra, és hogy ehhez 2020-ig mit kell tenni. Megjegyzi, hogyha az a politika marad, ami 24 éve tart, akkor addigra nem lesz mit és kinek fejleszteni.

Fedor Vilmos: Alpolgármester úrnak címzi szavait, aki beszélt arról, hogy Miskolc élhető város. Minden évben készül rangsor a városokról, melyben Miskolc egy esetben sem volt az első tíz között. Úgy gondolja, hogy Miskolc olyan város ma, ahol az emberek fontos kérdésekről inkább hallgatnak, és ezt a vihar előtti csendet már többször megtapasztalták.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Válaszul elmondja, azt nem állították, hogy az út végén járnak, de pozitív irányba indult el a város az elmúlt években.

Dr. Tompa Sándor: Az ITS és annak nyomán elkészített ITP egy szakmai fejezetére kíván rávilágítani, hogy vannak országos és megyei operatív programok. A megyeit információi szerint tegnapi nap fogadta el a Megyei Közgyűlés, ezekkel összhangban kellene lenni. Jó lenne, ha a testület és a szakbizottságok is látnák azokat az összefüggéseket, ami nélkül nem lehet fejleszteni. A megyei anyagban az szerepel, hogy az egyes operatív programok alapján sem egyértelmű, hogy a jövőben milyen beavatkozásokat finanszíroznak a különböző programok. Nem látszik, hogy Miskolc esetében pl. a tudástőke emelése hogyan fog megvalósulni.

Pakusza Zoltán: Az összevont napirendi előterjesztések közül az egyik legfontosabb az ITS kérdése, melyben szép tervek vannak, azon viszont szükséges lenne elgondolkodni, hogyan siklanak félre. Utal arra, hogy amit írnak az anyagok, egy dolog. Az ígéret viszont annyit ér, amennyi megvalósul belőle. Azt kellene megvizsgálni, hogy ezekből a tervek közül a későbbiekben miért nem lesz valóság. A politika sokmindent átír.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Többször figyelmezteti Pakusza képviselő urat, hogy a napirend témájában szóljon hozzá a vitához. Lévén, hogy Képviselő úr a figyelmeztetésnek nem tett eleget, megvonja tőle a szót.

Dr. Tompa Sándor: Az ITP bőven foglalkozik a fizikai infrastruktúra fejlesztésével, sokminden megtudható belőle, pl. hogy a hatalmas összegből készített tanulmányokból mi az, ami belefér a projektbe. Nem látják viszont, hogy a tehermentesítő megvalósulhat-e, hogy az országos operatív programokban - konkrétan a közlekedésiben - benne van-e. Az nem derül ki azonban, hogy a közgyűlés zárt ülésén eldöntött infrastruktúra fejlesztésekkel mi a helyzet /sem nevesítve, sem

összecszerűen/. Említi a finn darugyárnak ígért bekötőutat, a Takatának odaíért villamosfejlesztést.

Pakusza Zoltán: Hat akcióterületet jelöltek ki a városfejlesztésre az elkövetkező hat évben. Megemlíti, hogy pl. Pereces nem került be egyik akciótervbe sem, nem érti ennek az okát. Javaslat, hogy – az ottani lakosokkal együtt – ezen változtassanak, és a diósgyőri akciótervhez csatolják hozzá Perecest.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólásra jelentkező képviselő, a napirendek feletti vitát lezárja.
Az elhangzott kérdésekre Kiss Gábor alpolgármester úr kíván reagálni.

Kiss Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy az Integrált Településfejlesztési Stratégia valóban nagyon meghatározó az előterjesztések közül, melyről átfogó tájékoztatást kíván adni. Lényeges tisztázni, hogy a területfejlesztési operatív program az Európai Unió forrásainak egy elemét biztosítja. Az ITS-ben megfogalmazott célok jelenleg a TOP keretei között találhatóak meg, ez a város rendelkezésére álló forrásokat tartalmazza. A területi programok első eleme, az integrált gazdaságfejlesztés, a munkahelyteremtésre fókuszál. A magas fejlesztési értékű projekteket szeretnék támogatni, ezért épül tudáspark a Miskolci Egyetemmel együttműködve. Fontos elem továbbá a rehabilitáció is, aminek a keretén belül befejezhetik a következő időszakban a történelmi Avast, újraértelmezhetik a Diósgyőri Vár rekonstrukcióját, de a Miskolc-Tapolca városrész és turisztikai fejlesztés is komoly előrelépést produkálhat.

Pakusza képviselő úr felvetésére válasza, hogy azt kell tudomásul venni a tervezés alapelveiből, hogy akcióterület az, ahol nagyon jelentős léptékű, a város egészében hatásos beavatkozások történnek. A kimaradt területre is jut fejlesztés: szociális-egészségügyi rendszer, úthálózat.

A közlekedésfejlesztéssel kapcsolatban kiemeli – a korábban elhangzottakon túl –, hogy lesz kerékpárút fejlesztés, közbringa program, kerékpár kölcsönző hálózat, intelligens közlekedésirányítási rendszer. Mindezzel megkönnyíthetik a városi közlekedést, átjárhatóbbá válik Miskolc. Ezek egy ökoprogram keretein belül valósulnak majd meg, ahol több milliárd forintot fordítanak a város működési költségeinek csökkentésére, energiahatékonyságra, környezetkímélő technológiák bevezetésére. Mindezzel évente százmilliós nagyságrendű megtakarítást érhetnek el.

Szintén kiemeli, hogy Miskolcon hálózatszerűen valósul meg az egészségügyi-szociális rendszer fejlesztése, ami minden városrészt érint. Szól arról is, hogy valamennyi óvodát és bölcsődét megújítanak, de rendelkezésre állnak majd a források a szociális intézmények felújítására is.

Tompa képviselő úrnak jelzi, hogy az operatív programokból kiderül, hogy milyen fejlesztéseket tesznek lehetővé. Az oktatási intézmények szakmai fejlesztése nem része ennek, hanem az emberi erőforrás operatív programé, amiben Miskolc is szerepel.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megköszöni Alpolgármester úrnak a részletes tájékoztatást.
Rátérnek a megállapodásokkal kapcsolatos napirendek összevont tárgyalására, meghívó szerinti 6. és 7. napirendi pont, valamint sürgősségi 6. napirend.

6. napirend: **Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrsrel ingyenes használati szerződés megkötésére**

7. napirend: **Javaslat a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyására**

Előterjesztő: Kiss Gábor alpolgármester

6. sürgősségi napirend: **Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatba adására**

A többi napirend előterjesztője: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztésekhez módosító indítvány nem érkezett. Kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság:** a 6. napirendi pontot tárgyalta, és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság:** a 6. napirendi pontot tárgyalta, és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.
- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** a 6. napirendi pontot tárgyalta, és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.
- **Egészségügyi és Szociális Bizottság:** a 7. napirendi pontot tárgyalta, és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A napirendi pontok feletti vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.

A nyílt ülés utolsó összevonási blokkjában a pályázatokkal kapcsolatos előterjesztések tárgyalása következik.

8. napirend: **Javaslat a Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útleszakadás helyreállításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

7. sürgősségi napirend: **Javaslat a K.E.O.P-1.2.0/B „Miskolc város meglévő szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és szennyvíz III. tisztítási fokozat létesítése” című projekt megvalósulásához szükséges önerő biztosítására**

8. sürgősségi napirend: **Javaslat Támogatási és Vagyonkezelési szerződés aláírására a HULEJAF-2013-0001 pályázati eljáráshoz kapcsolódóan**

9. sürgősségi napirend: **Javaslat A „Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” (ÁROP-1.A.3-2014.) című pályázat beadására**

10. sürgősségi napirend: **Javaslat a Horizon 2020-SCC-2015 „Okos városok a Duna Régióban” munkacímű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

A napirendek előterjesztője: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztésekhez módosító indítvány nem érkezett. Kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Bizottsági vélemények:

- **Városgazdálkodási- és Üzemeltetési Bizottság:** a 8. napirendi pontot tárgyalta, és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság:** a 8. napirendi pontot tárgyalta, és egyhangúlag támogatja annak elfogadását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A napirendi pontok feletti vitát megnyitja. Hozzászólásra

jelentkezett képviselőtársainak adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Dr. Tompa Sándor: Korábbi gondolatmenetét folytatja ...

Dr. Kriza Ákos polgármester: Figyelmezteti Képviselő urat, hogy a napirendeket érintően szóljon hozzá a vitához.

Dr. Tompa Sándor: Elmondja, hogy az összevont időkeretben azokat a napirendi pontokat tárgyalják, amik a pályázatokkal függnek össze, tételesen felsorolja őket. Ezek az előterjesztések nyilván azt a célt szolgálják, hogy a városnak jobb legyen, azonban szükséges lenne megvizsgálni, hogy milyen pénzszerzést folytat a város, mielőtt megnézné, hogy milyen pályázatokon indul.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megvonja a szót Képviselő úrtól.

Fedor Vilmos: Főépítész úrtól kérdezi a Kis-Avassal kapcsolatban, hogy az idén két jelentős partfal és pinceszakadás történt a területen, sok tulajdonost komoly kár ért. Kérdése, hogy megtörtént-e a károk felmérése, az egyeztetés a pincetulajdonosokkal, és lesz-e felelősségre vonás ebben az ügyben.

Dr. Tompa Sándor: Konkrétabbá tette volna a vitát, ha Főépítész úr véleményét meghallgathatják a pince és partfalleszakadás kérdésében. Ha így történt volna, akkor számba tudták volna venni, hogy milyen pénzszerzés történik Miskolcon.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megvonja Tompa képviselő úrtól a szót.

Jakab Péter: Az ÁROP-os előterjesztés kapcsán megjegyzi, hogy szerinte ugyanazokat a köröket futja a város, most éppen 34 millió forintért gondolkodnak azon, hogyan kellene felzárkóztatni több területet. Kifejti, hogy az esélyegyenlőség titka, hogy a törvények mindenkire ugyanúgy vonatkozzanak, ha ezt elérik, akkor egyszerre eljutnak az esélyegyenlőséghez, a felzárkóztatáshoz.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A felszólalás második felével egyetért, hogy mindenkire kell vonatkozzon Miskolcon a magyar és az önkormányzati rend.

Dr. Tompa Sándor: Felszólalásában elmondja, hogy a vezető frakciónak egyetlen napirend kapcsán sem volt érdemi hozzászólása a vitákhoz. Ugyanígy nem tudják a vitát kibontani az Avason történtek vonatkozásában sem. Megismétli Fedor képviselő kérdéseit, melyet a főépítésznek címez. Egy, a közelmúltban történt miskolci esetre tereli a szót.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megvonja Tompa képviselő úrtól a szót.
Megállapítja, hogy nincs több hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.
A felmerült kérdésre Főépítész úrnak adja meg a szót.

Rostás László: Válaszában elmondja, hogy a kérdés első részét tudja megválaszolni, a partfalleszakadást. Az elmúlt két év alatt elkészítették az Avas geológiai vizsgálatát, ami bebizonyította azt, hogy vannak olyan rétegek a földszerkezetben, amelyek vizet kapva folyóssá teszik a talajt. Több helyen megváltoztatták a talaj szerkezetét az elmúlt évtizedekben, ami miatt a csapadék könnyebben szivárog le ehhez a réteghez. A Miskolci Egyetem már elkészítette azt az anyagot, ami javaslatokat tesz a megoldásra, ezt a közeljövőben be is hozzák a Közgyűlés elé. Egyértelművé vált az a helyzet, hogy a rendezési tervben kell olyan rendelkezéseket tenni, hogy milyen módon lehet beavatkozni. A növényzetet mindenképp meg kell változtatni, a fák ugyanis

komoly gondot fognak okozni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Kiegészítésül elmondja, hogy hosszú vita eredményeként kristályosodott ki az a nézet, hogy a magas fák gyökerei vezetik le a vizet, és ez okozza a legnagyobb problémát az Avas csúszásánál.

Válaszadásra kért szót Pfliegler Péter alpolgármester úr, megadja neki a szót.

Pfliegler Péter alpolgármester: Válaszában elmondja, hogy négy pályázatról van szó jelenleg, és számára érthetetlen, hogy pályázatok kapcsán hogyan hangozhat el a pénzszórás szó, hiszen pontosan pénzek elnyeréséről tárgyalnak. Kiemeli, hogy a pincetulajdonosokkal közösen igyekeznek lépni az Avason, hogy elérjék a kívánt célt.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Most a zárt ülésre felvett napirend tárgyalásával folytatják munkájukat, ennek megfelelően zárt ülést rendel el.

Megkéri a vendégeket, a sajtó képviselőit, hogy hagyják el az üléstermet.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

- A zárt ülést követően a nyílt üléssel, a közérdekű bejelentésekkel folytatják munkájukat. -

Dr. Kriza Ákos polgármester: Bejelenti, hogy a mai testületi ülés napirendjére felvett előterjesztések tárgyalását befejezték, most a "Közérdekű bejelentések, kérdések" következnek.

Dr. Nánási-Kocsis Norbertnek ügyrendi javaslata van, megadja neki a szót.

Dr. Nánási-Kocsis Norbert: A mai napi vitasorozat az októberi kampányra felkészülés jegyében telt, ezért kéri, hogy az SZMSZ 30.§ 14. pontja alapján a Közgyűlésen a közérdekű felszólalások ügyét mellőzzék, és a következő ülésen tartsák meg.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Rögtön megvizsgálják a javaslatot.

Jegyző úr jogszerűnek tartja a kérést, így kéri, szavazzanak az ügyrendi javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az ügyrendi javaslatot.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Bejelenti, hogy az előterjesztésekről történő tételes szavazás következik.

1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (III.10.) rendelet módosítására (I. féléves korrekciós javaslat)**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy rendelet megalkotásáról kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 16 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta a **25/2014. számú rendeletét az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

3. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy rendelet megalkotásáról és egy határozati javaslatról kell dönteniük. Elsőként a határozati javaslatról kell szavazniuk.

A Közgyűlés 16 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-99/80.933/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) rendelet módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítása a Bábonyibérc, Tapolca, Bosch és Nagybani Piac területére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a IV-75/16.321-2/2007. számú határozattal elfogadott és a VI-94/13.536/2008., VII-224/3242/2012., XII-346/3711/2012., II-6/4205/2013., IV-64/4583/2013., V-97/4777/2013., VI-127/4260/2013., IX-186/5311/2013., X-195/5417/2013. XI-203/5446/2013. és VII-84/80734/2014 sz. határozatokkal módosított Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítását jelen határozat 1-3. melléklete szerint **jóváhagyja.**

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős főosztály: Főépítész Kabinet
Határidő: Azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Most a rendelet megalkotásáról kell dönteniük. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 16 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta a **26/2014. számú rendeletét Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

4. napirend: **Javaslat a Miskolc 23371/3 hrsz-ú ingatlan (Vasgyári Templom földterülete) a Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközség részére történő értékesítésére**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 18 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-100/80.934/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc 23371/3 hrsz-ú ingatlan (Vasgyári Templom földterülete) a Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközség részére történő értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc 23371/3 hrsz-ú ingatlan (Vasgyári Templom földterülete) értékesítése a Magyarországi Református Egyház Miskolc-Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközsége részére.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Önkormányzat a tulajdonát képező miskolci 23371/3 hrsz-ú 2629 m² területű **ingatlan a Magyarországi Református Egyház Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközsége (mint az ingatlanon található felépítmény tulajdonosa) részére** – adásvétel útján – **történő értékesítését** azzal, hogy a tulajdonjog átszállása kizárólag a vételár maradéktalan megfizetését követően történhet. Az Egyházközség vállalja továbbá önkormányzati közfeladatának 5 évig történő ellátását.
2. Tekintettel a Vagyonrendelet 12. § (4) és (5) bekezdésére Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a közfeladat ellátása céljából a Miskolc Diósgyőr-Vasgyári Református Egyházközség részére a vételárból 50%-os mértékű árkedvezményt biztosít, így a kedvezmény figyelembe vételével a vételár 2 500 000,-Ft, azaz Kétmillió-ötszáz ezer forintban kerül megállapításra, mely vételár megfizetése 5 év alatt, kamatmentes részletekben történik. Az első vételárrész a szerződéskötést követő 30 napon belül esedékes.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt-t az adásvételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: Azonnal

5. napirend: **Javaslat a Miskolc 8483 hrsz-ú ingatlan (Miskolc, Csengey G. u. 3-5.) a Magyar Cserkészszövetség részére történő értékesítésére**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 19 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-101/80.935/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc 8483 hrsz-ú ingatlan (Miskolc, Csengey G. u. 3-5.) a Magyar Cserkészszövetség részére történő értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc 8483 hrsz-ú ingatlan (Miskolc, Csengey G. u. 3-5.) értékesítése a Magyar Cserkészszövetség részére

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, az Önkormányzat a tulajdonában lévő miskolci **8483 hrsz-ú** 1048 m² területű ingatlan **a Magyar Cserkészszövetség részére – adásvétel útján – történő értékesítését** és a vételár 5 év alatt, kamatmentes részletekben történő megfizetését azzal, hogy a birtokbaadás a szerződés megkötését követően, míg a tulajdonjog átvezetés a vételár maradéktalan kifizetését követően történhet.
2. Tekintettel a Vagyonrendelet 12. § (4) és (5) bekezdésére Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a közfeladat ellátása céljából a Magyar Cserkészszövetség részére a vételárból 50%-os mértékű árkedvezményt biztosít, így a kedvezmény figyelembe vételével a vételár 36.500.000,- Ft, azaz Harminchatmillió-ötszázezer forintban kerül megállapításra. A vételár első részlete 2014. december 31. napjáig esedékes.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt-t az adásvételi szerződés előkészítésére és megkötésére az alábbi szerződési biztosítékok figyelembe vételével:
 - a) A Magyar Cserkészszövetség a vállalt közfeladat ellátása céljából részesül a fenti vételárkedvezményben.
 - b) Az adásvételi szerződés megkötésétől számított 15 évre Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata javára elidegenítési tilalmat kell bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.
 - c) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy az adásvételi szerződés tárgyát képező ingatlan tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba a Magyar Cserkészszövetség részére adásvétel jogcímén visszavonhatatlanul bejegyzésre kerüljön a vételár maradéktalan megfizetését követően.
 - d) A Magyar Cserkészszövetség köteles az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül a vállalt beruházást megvalósítani.
 - e) A Magyar Cserkészszövetség köteles a beruházás megvalósításától számított 10 évig a folytatott (vállalt) közszolgáltatási tevékenységét folytatni.
 - f) A Magyar Cserkészszövetség, amennyiben a vállalt beruházást határidőre nem teljesíti, köteles a beruházási határidő lejártát követő 30 napon belül a kapott kedvezménynek megfelelő összeget (36.500.000,- Ft, azaz Harminchatmillió-ötszázezer) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának nemteljesítési kötbéréként megfizetni.
 - g) A Magyar Cserkészszövetség, amennyiben a vállalt közfeladat-ellátást nem teljesíti (közszolgáltatási tevékenységét a vállalt 10 éven belül megszünteti) köteles a közszolgáltatási tevékenység befejezését követő 30 napon belül a kapott kedvezmény időarányos összegét Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának nemteljesítési kötbéréként megfizetni.
 - h) A Magyar Cserkészszövetség a nemteljesítési kötbér miatt visszafizetendő összeget a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező késedelmi kamattal növelten

köteles visszafizetni. A késedelmi kamat g) illetve h) pontban foglaltak szerint esedékes.

4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban rögzített szerződés teljes körű előkészítésére és aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: Azonnal

6. napirend: **Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrssel ingyenes használati szerződés megkötésére**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 19 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-102/80.936/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrssel ingyenes használati szerződés megkötésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: a Miskolc Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrs állománya részére a 3051973/A/26.hrsz., alatt nyilvántartott a természetben Miskolc, Árpád u. 2. I. emeleten található helyiségcsoport térítésmentes használatba adása.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc Rendőrkapitányság Diósgyőri Rendőrőrs állománya részére a 3051973/A/26. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Miskolc, Árpád u. 2. I. emeleten található 285m² nagyságú helyiségcsoportot térítésmentesen birtokba és használatba adja, a birtokba adás napjától számított öt éves határozott időre. A bérbe adásból származó Áfa összegének fizetését Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata viseli. 2014 évben a „közbiztonsági feladatok” 10111105 számú tervezési alapegység sor terhére, 2015 évtől évenként beépítve Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetésébe. A helyiségcsoport használatával kapcsolatban felmerült költségeket (rezi, karbantartási, felújítási költségeket) a helyiség használója viseli.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt.-t az 1. pontban rögzített szerződés teljes körű előkészítésére és aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Polgármesteri Kabinet
Határidő: 2014. szeptember 30.

7. napirend: **Javaslat a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási**

Megállapodás módosításának jóváhagyására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell döntenünk.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-103/80.937/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szóló módosító okiratot az 1. melléklet szerint jóváhagyja.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, a Társulási Megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Humán Főosztály
Határidő: 2014. szeptember 30.

8. napirend: **Javaslat a Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás helyreállításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell döntenünk.

A Közgyűlés 18 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-104/80.938/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás helyreállításával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

Tárgy: a Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás helyreállítására vonatkozó vis maior pályázat benyújtásának Közgyűlés általi utólagos tudomásul vétele, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala és a pályázathoz szükséges önrész biztosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) önkormányzati rendelet 56/A. §-ban foglaltak szerint tudomásul veszi a Polgármester utólagos tájékoztatását a Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás helyreállítása tárgyú, vis maior pályázat benyújtásáról.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: Azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a "**Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás**" című, vis maior káresemény elhárítása érdekében benyújtott pályázathoz az alábbi, vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a közterületeire vonatkozó, káreseményhez kapcsolódó biztosítással, így annak "Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás" című pályázat anyagához történő csatolása nem lehetséges. Továbbá kijelenti, hogy vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását, tekintettel arra, hogy a vis maior okozta helyzetet saját erejéből - részben - nem tudja megoldani. A károsodott ingatlan a közvetlen élet- és balesetveszély elhárítását szolgálja, ez más módon, egyéb ingatlan igénybevételével nem biztosítható.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a "**Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás**" vis maior káresemény elhárítása érdekében benyújtandó pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (3) bekezdés k) és l) pontjai szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem esik a Kormányrendelet 1. § (4) bekezdésében foglalt kizáró okok alá, továbbá az adott tárgyban korábban vagy egyidejűleg nem nyújtott be másik támogatási igényt.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

4. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben került benyújtásra.

A megvalósítandó **Miskolc, Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.)**

ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás helyreállítása beruházás teljes összege: **90.274.521,- Ft**. A saját erő összege: **27.082.357,- Ft**. A beruházási összköltség 70%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Beruházás összes költségének megosztása		Beruházás összesen
	Vis maior pályázatból elnyerhető saját forrás kiegészítésére (70%)	Fennmaradó biztosítandó saját erő (30%)	
Földes Ferenc u. (8690 hrsz.) és Kis-Avas II. sor (8685 hrsz.) ingatlanok közötti partfalkárosodás, útlezakadás	63.192.164,- Ft	27.082.357,- Ft	90.274.521,- Ft

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a káresemény elhárításához szükséges 30%-os önrészt - az előzetes költségbecslések alapján **27.082.357,- Ft**-ot - a 2014. évi költségvetés „vis maior pályázati önrész” soron rendelkezésre álló költségvetési fedezet terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: Sikeres pályázat esetén azonnal

9. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Integrált Területi Programjának elfogadására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 17 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-105/80.939/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Integrált Területi Programjának elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának és Integrált Területi Programjának jóváhagyása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte és a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte és a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Miskolc Megyei Jogú Város Integrált Területi Programját.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Városfejlesztési Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

10. napirend: **Javaslat a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt előrehaladásáról szóló 2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 16 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-106/80.940/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt előrehaladásáról szóló 2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A „**Miskolc városi villamosvasút fejlesztése**” nagyprojekt előrehaladásáról szóló **2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámoló elfogadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1. számú melléklete és a jelen ülésen elhangzott szóbeli kiegészítés szerinti tartalommal a „Miskolc városi villamosvasút fejlesztése” nagyprojekt előrehaladásáról szóló 2014. február – 2014. szeptember közötti időszakra vonatkozó beszámolót elfogadja, az abban foglaltakat jóváhagyja.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MVK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: A sürgősségi napirendek szavazásával folytatják munkájukat.

1. sürgősségi napirend: **Javaslat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális támogatások helyi szabályairól szóló 22/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: A sürgősségi előterjesztés kapcsán **egy rendelet** megalkotásáról

kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.
Kérem, most szavazzunk.

A Közgyűlés 19 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta a **27/2014. számú rendeletét a pénzbeli és természetben nyújtott szociális támogatások helyi szabályairól szóló 22/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

2. sürgősségi napirend: **Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: A sürgősségi előterjesztés kapcsán egy rendelet megalkotásáról kell dönteniük, melyhez minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges.

A Közgyűlés 19 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta a **28/2014. számú rendeletét az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

3. sürgősségi napirend: **Javaslat a DVTK Futball Akadémia létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük.

A Közgyűlés 20 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-107/81.042/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a DTVK Futball Akadémia létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: A DTVK Futball Akadémia létrehozásával kapcsolatos döntések meghozatala

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a MIK Zrt. által tulajdonolt alábbi ingatlanok tulajdonjogát a független értékbecslő által megállapított forgalmi értéken megszerezze:
 - i. 33942 hrsz ingatlan esetében a MIK Zrt. 250/480 tulajdoni hányada,
 - ii. 33943 hrsz ingatlan esetében a MIK Zrt. 156/1536 tulajdoni hányada.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	MIK Zrt.
Közreműködik:	Gazdálkodási Főosztály
Határidő:	az értékbecslés rendelkezésre állását követően azonnal

2. A Diósgyőr FC Kft-ben megvalósítandó tőkeemelés érdekében Miskolc Megyei Jogú Város

Önkormányzata, mint a Miskolc Holding Zrt. egyedüli tagja (részvényese) jelen határozat szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése értelmében utasítja Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy

- i. a Miskolc Holding Zrt, mint a Diósgyőr FC Kft. tagja hajtsa végre a Diósgyőr FC Kft-ben 300 millió forint összegű tőkeemelését.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Határidő: 2014. október 31.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bek. c) pontja alapján kezdeményezze a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt.-nél az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletnek megfelelően a Magyar Állam tulajdonában álló Miskolc **21682 és 21683 hrsz.** ingatlan/ingatlanrészek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontjában meghatározott egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, valamint a 15. pontban meghatározott sport, ifjúsági ügyek, mint önkormányzati feladat, közzeladat ellátása céljából.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 3. pontban rögzített ingatlanok/ingatlanrészek ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele tárgyában Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának igényét bejelentse az MNV Zrt. felé, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a 3. pontban rögzített ingatlanok/ingatlanrészek tulajdonba adása érdekében felmerülő költségek megtérítését, ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a 3. pontban rögzített ingatlanok/ingatlanrészek esetleges védettsége esetén az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

7. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Miskolc Holding Zrt. egyedüli tagja (részvényese) jelen határozat szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

3:112. § (3) bekezdése értelmében utasítja Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy a Miskolc Holding Zrt. a 2014. június 30. napján lejárt, a Diósgyőr FC Kft-vel megkötött támogatási szerződést 2014. december 31. napjáig hosszabbítsa meg a támogatási összeg változatlanul hagyása mellett, és a támogatást folyósítsa akként, hogy a 2014. július, augusztus és szeptember hónapokra esedékes 2-2-2 millió forint kifizetési határideje 2014. október 01. napja legyen, a további részletek esedékessége az eredeti szerződés szerint alakuljon, az eredeti támogatási szerződés egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Határidő: 2014. október 01.

8. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Önkormányzat és a Miskolc Holding Zrt. között térítésmentes eszköz átadásáról megkötött megállapodást az előterjesztés mellékleteként csatolt tartalommal.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Határidő: azonnal

4. sürgősségi napirend: **Javaslat a Miskolc 11689/8 hrsz-ú ingatlan a Miskolc-Avasi Református Egyházközség részére történő értékesítésére**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 19 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-108/81.047/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc 11689/8 hrsz.-ú ingatlan a Miskolc- Avasi Református Egyházközség részére történő értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc 11689/8 hrsz.-ú ingatlan értékesítése a Magyarországi Református Egyház Miskolc- Avasi Református Egyházközsége részére.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonát képező miskolci 11689/8 hrsz.-ú 800 m² területű **ingatlan a Magyarországi Református Egyház Miskolc- Avasi Református Egyházközsége részére** – adásvétel útján – **történő értékesítését** azzal, hogy a tulajdonjog átszállása kizárólag a vételár maradéktalan megfizetését követően történhet. Az Egyházközség vállalja továbbá önkormányzati közfeladatának 5 évig történő fenntartását.

2. Tekintettel a Vagyonrendelet 12. § (4) és (5) bekezdésére Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a közfeladat ellátása céljából a Miskolc- Avasi Református Egyházközség részére a vételárból – közcélú adományként – 50%-os mértékű árkedvezményt biztosít, így a kedvezmény figyelembe vételével a vételár 1 200 000,-Ft, azaz Egymillió-kettőszázezer forintban kerül megállapításra, mely összeg megfizetését a Miskolc- Avasi Református Egyházközség kettő,

egyenlő részletben teljesíti 2014. december 31-i és 2015. december 31-i esedékességgel.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt-t az adásvételi szerződés előkészítésére és megkötésére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő Főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2014. október 01.

5. sürgősségi napirend: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Zrt. között 2013. február 18-án létrejött "Megállapodás térítésmentes eszközátadásról" szóló szerződés módosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-109/81.039/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Zrt. között 2013. február 18-án létrejött „Megállapodás térítésmentes eszközátadásról” szóló szerződés módosítására** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

Tárgy: **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Zrt. között 2013. február 18-án létrejött „Megállapodás térítésmentes eszközátadásról” szóló szerződés módosítása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat és a MIK Zrt. között 2013. február 18-án létrejött „Megállapodás térítésmentes eszközátadásról” szóló szerződés 1. sz. módosítását a jelen határozat 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt. vezérigazgatója
Végrehajtást felügyelő főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2014. szeptember 30.

6. sürgősségi napirend: **Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatba adására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-110/81.045/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatba adására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok térítésmentes használatba adása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése **az Egészséges Miskolcért Egyesület** részére az Önkormányzat tulajdonát képező, a 2534/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Miskolc, Városház tér 9. szám alatt található 89 m² nagyságú pince helyiséget 2014. október 01. napjától 2019. szeptember 30. napjáig térítésmentesen használatba adja, az ingatlanhasználattal felmerülő költségek – beleértve az ingyenes használatba-adás miatt az Önkormányzat oldalán felmerülő ÁFA fizetést is – Egyesület általi viselése mellett.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a **Magyar Ökumenikus Segélyszervezet** részére az Önkormányzat tulajdonát képező, a 13009 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Miskolc, Leszih A. u. 4. szám alatt található konyha helyiséget 2014. október 01. napjától 2019. szeptember 30. napjáig közcélú adományként térítésmentesen használatba adja, az ingatlanhasználattal felmerülő költségeknek a **Magyar Ökumenikus Segélyszervezet** általi viselése mellett.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt.-t az 1-2. pontban rögzített szerződéskötés teljes körű lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2014. szeptember 30.

7. sürgősségi napirend: **Javaslat a K.E.O.P-1.2.0/B „Miskolc város meglévő szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és szennyvíz III. tisztítási fokozat létesítése” című projekt megvalósulásához szükséges önerő biztosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell döntenünk.

A Közgyűlés 18 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-111/81.037/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a K.E.O.P-1.2.0/B „Miskolc város meglévő szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és szennyvíz III. tisztítási fokozat létesítése” című projekt megvalósulásához szükséges önerő biztosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: a KEOP-1.2.0/B „Miskolc város meglévő szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és szennyvíz III. tisztítási fokozat létesítése” című projekt megvalósulásához szükséges önerő biztosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megállapítja, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló, 2011.évi CCIX. törvény 2011. december 31. napján történő hatályba lépése miatt a Közgyűlés IX-231/44.280/2010. számú határozatának végrehajtása nem lehetséges. A jogszabályváltozásra tekintettel kezdeményezi a határozat végrehajtása körében 2010. december 1. napján az Önkormányzat és a MIVÍZ Kft. között létrejött előszerződésnek közös megegyezéssel való megszüntetését, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Közreműködik: MIVÍZ Kft.
Végrehajtást felügyeli: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2014. szeptember 30.

2. A KEOP-1.2.0/B „Miskolc város meglévő szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és szennyvíz III. tisztítási fokozat létesítése” című projektben biztosítandó önerőt Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiak szerint biztosítja.

A fejlesztés forrásösszetétele:

Források megoszlása	Elszámolható költség	Nem elszámolható költség	Összesen
	Ft (nettó)	Ft (nettó)	Ft (nettó)
I. Biztosítandó saját erő	255 469 043 Ft	261 125 214 Ft	516 594 257 Ft
II. Egyéb (BM EU Önerőalap, NFM Önerőalap) támogatás:	313 106 608 Ft	0 Ft	313 106 608 Ft
III. K.E.O.P támogatási konstrukció keretében megítélt támogatás	3 080 263 480 Ft		3 080 263 480 Ft
Összesen	3 648 839 131 Ft	261 125 214 Ft	3 909 964 345 Ft

3. A 2. pontban megjelölt projekt során létrejövő víziközmű vagyonelemeket az Önkormányzat és a MIVÍZ Kft között 2013. október 29. napján létrejött vagyonkezelési-üzemeltetési szerződésben foglaltaknak megfelelően, a MIVÍZ Kft. fogja üzemeltetni.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Közreműködik: MIVÍZ Kft.
Végrehajtást felügyeli: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: Azonnal

8. sürgősségi napirend: **Javaslat Támogatási és Vagyonkezelési szerződés aláírására a HULEJAF-2013-0001 pályázati eljáráshoz kapcsolódóan**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **két határozati javaslatról** kell dönteniük. Kéri, hogy szavazzanak az I. határozati javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-112/81.040/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Támogatási és Vagyonkezelési szerződés aláírására a HULEJAF-2013-0001 pályázati eljárásához kapcsolódóan**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Támogatott és a Földművelésügyi Minisztérium, mint Támogató között a HULEJAF -2013-0001 pályázati eljárás során elnyert támogatásra vonatkozó Támogatási Szerződés elfogadása és aláírására való felhatalmazás megadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozattal a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Támogatott és a Földművelésügyi Minisztérium, mint Támogató között a HULEJAF -2013-0001 pályázati eljárás során elnyert támogatásra vonatkozó **Támogatási Szerződést** a jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesterét annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: Azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, hogy szavazzanak a II. határozati javaslatról.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-113/81.040/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Támogatási és Vagyonkezelési szerződés aláírására a HULEJAF-2013-0001 pályázati eljárásához kapcsolódóan**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Vagyonkezelési szerződés megkötése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és MiReHuKöz Nonprofit Kft. között a HULEJAF -2013-0001 pályázati eljárás keretében elnyert támogatásból megvalósuló vagyonelemekre vonatkozóan

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MiReHuKöz Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Vagyonkezelő közötti „**Vagyonkezelési szerződés**” megkötését a HULEJAF -2013-0001 pályázati eljárás keretében

elnyert támogatásból megvalósuló vagyonelemekre vonatkozóan.

A Közgyűlés megállapítja, hogy a szerződés érvényes létrejöttéhez a két fél által történő aláíráson túl az alábbi feltételek teljesülése szükséges:

1. MiReHuKöz Nonprofit Kft. taggyűlésének jóváhagyása.
2. Eszközök beszerzése.

A Közgyűlés felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesterét, hogy a MiReHuKöz Nonprofit Kft. taggyűlésén a vagyonkezelési szerződés megkötését támogassa, valamint, hogy az Önkormányzat képviselőjében a jelen határozat mellékletét képező a HULEJAF-2013-0001 pályázati eljárás keretében elnyert támogatásból megvalósuló vagyonelemekre vonatkozó vagyonkezelési szerződést aláírja.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	MiReHuKöz Nonprofit Kft. Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	Azonnal

9. sürgősségi napirend: **javaslat A „Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” (ÁROP-1.A.3-2014.) című pályázat beadására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 16 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-114/81.038/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” (ÁROP-1.A.3-2014.) című pályázat beadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A „Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” (ÁROP-1.A.3-2014.) című pályázat benyújtásának támogatása.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a „**Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” (ÁROP-1.A.3-2014.)** című pályázat beadását.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Humán Főosztály
<u>Közreműködő:</u>	Polgármesteri Kabinet
<u>Határidő:</u>	Azonnal

10. sürgősségi napirend: **Javaslat a Horizon 2020-SCC-2015 „Okos városok a Duna Régióban” munkacímű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-115/81.046/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Horizon 2020-SCC-2015 „Okos városok a Duna Régióban” munkacímű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Horizon 2020-SCC-2015 „Okos városok a Duna Régióban” munkacímű pályázat

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése utólagos jóváhagyását adja a Polgármester által megtett szándéknyilatkozathoz, mely alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részt kíván venni az „Okos városok a Duna Régióban” munkacímű pályázat előkészítésében és benyújtásában.
2. Az Önkormányzat legfeljebb nettó 9.167 EUR összegig terjedően vállalja a nevezett pályázat előkészítésével összefüggő szakértői költségek részarányos fedezését.

Felelős: Pfliegler Péter

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály

Miskolc Holding Zrt.

Határidő: azonnal

11. sürgősségi napirend: **Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük.

A Közgyűlés 17 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

VIII-116/81.044/2014. sz. határozatot

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "**Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**" című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

1. A Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint értékesítésre jelöli:

1.1 A Miskolc, Szendrey u. 9. szám alatti, 4160 helyrajzi számú „lakóház 2 db és udvar és egyéb épület 3 db” megnevezésű, 3081 m² alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, az

értékesítés módját nyílt, kétfordulós versenyeztetési eljárásban meghatározva. Az ingatlan eladási ára – a 8 jogcímes bérlő megállapodás keretein belüli, továbbá a 2 jogcím nélküli lakáshasználó esetében a bírósági ítélet függvényében történő, a vevőt terhelő kihelyezési kötelezettséget figyelembe véve, 38.000.000.- Ft + 0 Ft áfa összegnél nem lehet kevesebb.

Az értékesítési eljárások során az adásvételi szerződésben saját költségen lebonyolítandó vevői kötelezettségként kell megfogalmazni az érintett tíz lakás nyolc jogcímes bérlőjének megállapodás keretein belül és további kettő jogcím nélküli használónak a bírósági ítélet függvényében, az adásvételi szerződés aláírását követő kettő éven belül történő jogszerű kihelyezését. Ezen túl az ingatlan épületállományának megújítását – a műszakilag indokolt részek elbontását, azok helyén új épület emelését vagy pedig az épületegyüttes egészének teljes felújítását – vevő az építési szabályzatban rögzített változtatási tilalom feloldását követő kettő éven belül köteles saját költségén megvalósítani. A vevői kötelezettségek teljesítését késedelmi, illetve meghiúsulási kötbér (maximális mértéke a vételár 25%-a), visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom kikötésével kell biztosítani a vevői kötelezettségek tényleges teljesítéséig, de legfeljebb 5 évre.

1.2 A Miskolc, Gizella u. 13. szám alatti, 6665 helyrajzi számú „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 1159 m² alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, az értékesítés módját nyílt, kétfordulós versenyeztetési eljárásban meghatározva. Az ingatlan eladási ára 4.600.000.- Ft + 0 Ft áfa összegnél nem lehet kevesebb.

Vevő az adásvételi szerződésben saját költségén vállaljon kötelezettséget az épületállománynak az adásvételi szerződés megkötését követő 3 éven belüli teljes elbontására, annak helyén vagy új épület emelésére vagy pedig – időlegesen a beépítésig – rendezett zöldfelület kialakítására. A vevői kötelezettségek teljesítését késedelmi, illetve meghiúsulási kötbér (maximális mértéke a vételár 25%-a), visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom kikötésével kell biztosítani a vevői kötelezettségek tényleges teljesítéséig, de legfeljebb 5 évre.

2. A Közgűlés utasítja a MIK Zrt.-t az értékesítések teljes körű – az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály: Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

Dr. Kriza Ákos polgármester: Ez a szavazás a 2010-2014. évi önkormányzati ciklus utolsó testületi ülésének a végét jelentette. Mindenkinek megköszöni a négyéves együttműködést, az elkövetkezendő időkben is sok sikert, örömet és jó egészséget kíván.

Az ülést 10 óra 15 perckor bezárja.

K. m. f.

Dr. Csiszár Miklós
jegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester