

**Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága**

JK: 80174-11/2014

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottságának 2014. november 12-én 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabineti Tárgyalójában megtartott rendkívüli üléséről**

**Jelen vannak:** Dr. Nánási-Kocsis Norbert a bizottság elnöke  
Katona Ferenc a bizottság alelnöke  
Molnár Péter bizottsági tag  
Hubay György bizottsági tag  
Jakab Péter bizottsági tag  
Farkas László bizottsági tag  
Dr. Gondos Csaba bizottsági tag  
Dr. Jacsó Pál bizottsági tag  
Visovszki Ferenc László bizottsági tag  
Dr. Ignác Dávid bizottsági tag

**Az ülésről távol maradt:** Földesi Norbert bizottsági tag

**Tanácskozási joggal részt vesznek:** Rostás László Főépítési Kabinet, főépítész  
Dr. Schweickhardt Gyula Polgármesteri Kabinet,  
polgármesteri megbízott  
Bodnár Tibor Önkormányzati és Szervezési Osztály vezetője  
Dr. Kovácsné dr. Omar Leila bizottsági referens

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Bizottság 11 tagjából 10 tag jelen van, így a Bizottság határozatképes. A bizottsági ülést megnyitja.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Ismerteti a rendkívüli bizottság ülésének napirendi pontjait, amelyek a bizottsági tagoknak kiküldött meghívóban is szerepelnek:

1.) Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Történelmi Ávas területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ) szóló 66/2003. (XII.9.) önkormányzati rendeletének módosítására

2.) Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására

3.) Javaslat a nyomortelep-felszámolási, a „Fészekrakó” és az ezekkel összefüggő, közrendet és közbiztonságot érintő folyamatokról szóló beszámoló elfogadására

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Javasolja, hogy a kiküldött bizottsági meghívó 1. és 2. pontjában foglalt napirendeket összevonva tárgyalja meg a Bizottság.

Kéri a Bizottságot, hogy szavazzanak a jelzett napirendi pontok összevont tárgyalására tett javaslata tekintetében.

A Bizottság 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az 1. és 2. napirendi pontok összevont tárgyalására vonatkozó javaslatot.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e javaslat, észrevétel a napirenddel kapcsolatosan.

**Dr. Ignác Dávid bizottsági tag:** A meghívóban szereplő napirendek tekintetében módosítást javasol. A Közgyűlés meghívójában szereplő napirendi javaslatokat áttekintve több olyan javaslat is szerepel, mely véleménye szerint érinti a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság SZMSZ-ben megjelölt hatásköreit.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Javasolja továbbra is, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására kerül sor a mai ülésen.

**Bodnár Tibor Önkormányzati és Szervezési Osztály vezetője:** Jelzéssel él, hogy a rendkívüli ülések esetében – mind a Közgyűlést, mind a bizottságokat tekintve – az önkormányzati SZMSZ alapján nincs lehetőség a meghívóban szereplő napirendekhez további napirendi pontok felvételére, így jelen ülésen nincs lehetőség esetleges további napirendek felvételére sem.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megköszöni Osztályvezető Úr tájékoztatását. Egyúttal kéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a napirendi pontokról.

A bizottság 9 igen szavazattal 1 nem szavazattal elfogadta az ülés napirendjét.

### **1. napirend – 2. napirend összevont tárgyalása:**

**1.) Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendeletének módosítására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Felkéri Rostás László Főépítész Urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Rostás László főépítész:** Az összevont napirendi pont keretében tárgyalt előterjesztések Miskolc Történelmi Ávas területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatról, valamint Miskolc Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletek módosítására vonatkoznak. Az első előterjesztés a Hideg sort érinti, melynek során biztosítottá válik az Ávasi lakótelep és a belváros közötti autóbusz tömegközlekedés kialakítása. Elmondja, hogy a közlekedés



ezen a területen a területrendezés által biztonságosabbá válik, ugyanis jelenleg vannak átfolyásos területek, ahol beszűkül az út és a járművek megcsúszhatnak. Ezen kíván segíteni jelen területrendezés.

A 2. napirendhez tartozó előterjesztés a Búza téri, jelenleg felújítás alatt álló templommal kapcsolatos. Mivel a Búza téren nagy a forgalom, a nagyszabású ünnepi körmenetek nehezen megoldhatóak. Ehhez a terület rendezésére van szükség. Elmondja, hogy a Görög Katolikus Egyház vatikáni képviselője 2015. márciusában érkezik Miskolcra, s ezen időpontra szükséges kialakítani a templom körüli területet, ezért indokolt az előterjesztés rendkívüli ülésen történő tárgyalása.

**Dr. Ignác Dávid bizottsági tag:** A javaslatokkal egyetért, de azért azt szeretné tudni, hogy a közlekedés rendezését megelőzően életveszélyes állapotok voltak-e a megjelölt területen.

**Rostás László főépítész:** Hangsúlyozza, hogy nem volt életveszély. Az út szélesítése azt jelenti csupán, hogy nagyobb gépjárműveket is beengedhetnek ezen utakra.

**Dr. Ignác Dávid bizottsági tag:** Kérdéssel fordul az előterjesztőhöz arra vonatkozóan, hogy a Búza tér rendezésével összefüggésben a parkolóhelyek száma valószínűsíthető-e, hogy csökkenni fog.

**Rostás László főépítész:** Jelzi, hogy a Rendezési Terv természetesen ezt is figyelembe veszi, így nem fog csökkenni a parkolóhelyek száma, csupán átrendeződnek a parkolási lehetőségek. Egyébként tervbe van véve az autóbusz-pályaudvar átköltöztetése a Tiszai pályaudvar közelébe. A Búza tér jelentősen tehermentesítve lesz. Az említett intézkedések kedvező hatással lesznek a Belváros levegőminőségére is.

**Dr. Ignác Dávid bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy a Hideg soron mikor indul a beruházás.

**Rostás László főépítész:** A beruházás bármikor elindítható, annak azonban elengedhetetlen feltétele a kisajátítás és a kártalanítás. A kisajátításra jogalapot ad a rendezési terv. Ha a Közgyűlés a rendezési tervet elfogadja, 1 hónap türelmi idő következik, ezt követően kerülhet sor a kisajátítási eljárásra.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Felhívja a figyelmet arra, hogy az előbbieken során elhangzottak a Városgazdálkodási-és üzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartoznak. Kéri, hogy a jövőben más bizottság hatáskörébe tartozó kérdés ne a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság előtt kerüljön megtárgyalásra.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megállapítja, hogy az első két napirendi ponttal kapcsolatosan a bizottsági tagok részéről nincs további kérdés, észrevétel, így rátérnek a 3. napirendi pont tárgyalására.

**3. napirend: Javaslat a nyomortelep-felszámolási, a „Fészekrakó” és az ezekkel összefüggő, közrendet és közbiztonságot érintő folyamatokról szóló beszámoló elfogadására**

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Felkéri Dr. Schweickhardt Gyula polgármesteri megbízottat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Schweickhardt Gyula polgármesteri megbízott:** Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, tájékoztatójában külön előadja, hogy Miskolc város eltökélt a nyomortelepek felszámolásának kérdésében. Elmondja, hogy a bírósági végrehajtásról szóló törvény módosítását

elfogadta az Országgyűlés, így a kilakoltatási moratórium ideje alatt is folytatódhatnak a végrehajtási eljárások a fészekrakókkal szemben.

**Dr. Ignác Dávid bizottsági tag:** Kérdezi, hogy a kilakoltatott lakásokból kiköltözők hová költöznek.

**Dr. Schweickhardt Gyula polgármesteri megbízott:** Azon falvakba költözhetnek vissza, ahonnan korábban beköltöztek Miskolcra.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megköszöni az előterjesztőnek az ismertetést. Kérdezi, hogy van-e hozzászólás, észrevétel a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megállapítja, hogy a napirendi pontok tárgyalásának végére érték. Szavazásra teszi fel az egyes napirendi pontokhoz tartozó előterjesztéseket.

**1. Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Történelmi Avas területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ) szóló 66/2003. (XII.9.) önkormányzati rendeletének módosítására**

**A Bizottság az előterjesztést 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett támogatja.**

**2. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének (TszT) és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására**

**A Bizottság az előterjesztést 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett támogatja.**

**3. Javaslat a nyomortelep-felszámolási, a „Fészekrakó” és az ezekkel összefüggő, közrendet és közbiztonságot érintő folyamatokról szóló beszámoló elfogadására**

**A Bizottság az előterjesztést 8 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett támogatja.**

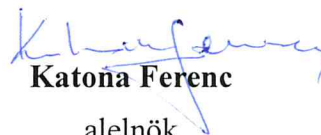
**Dr. Nánási-Kocsis Norbert elnök:** Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az „Egyebek” napirendi ponton belül van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy a bizottsági ülés időpontja tárgyában a bizottsági tagok adjanak javaslatokat. Erre vonatkozóan a Hivatal részéről egy kör e-mail fog kimenni és kéri a bizottsági tagoktól az erre történő mielőbbi válaszadást. Megköszöni a bizottsági tagok munkáját, az ülést 16.30-kor bezárja.

**k.m.f.**



**Dr. Nánási-Kocsis Norbert**

bizottság elnöke



**Katoña Ferenc**

alelnök



**Dr. Kovácsné dr. Omar Leila**

jegyzőkönyvvezető

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**



**Dr. Csiszár Miklós**

jegyző