

**Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága**

JK: 80174-...8.../2014

JEGYZŐKÖNYV

**Készült 2014. május 7. napján 16.00 órai kezdettel Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottsága üléséről Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet
tárgyalójában**

Jelen vannak: Dr. Kiss János a Bizottság elnöke,
Eperjesi Erika,
Dr. Nehéz Károly,
Jakab Péter,
Dr. Simon Gábor,
Farkas László bizottsági tagok

Az ülésről távolmaradt: Földesi Norbert,
Dr. Csontos Krisztián,
Dr. Gondos Csaba

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Miklós Béláné	aljegyző, Hatósági Főosztály főosztályvezető
Horváthné dr. Fehér Ágnes	Gazdálkodási Főosztály főosztályvezető-helyettes
Szilágyi Kornél	Pénzügyi és Költségvetési Osztály osztályvezető
Dr. Menyhárt Szabolcs	Vagyongazdálkodási, Számviteli és Kontrolling Osztály osztályvezető
Dr. Szekanez Noémi	Egészségügyi és Szociális Osztály osztályvezető
Albertné dr. Lénert Viktória	Önkormányzati Csoport bizottsági referens

Dr. Kiss János elnök: Köszönti az ülésen megjelenteket. Köszönti a Bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, a 9 fő megválasztott bizottsági tag közül 6 fő jelen van.

A Bizottság napirendjeinek elfogadására tesz javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a kiküldött napirendi javaslaton túlmenően további napirendi pontokat tárgyaljanak meg. Tekintettel arra, hogy a Közgyűlés SZMSZ-e szerint a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottságnak a sürgősségivel kiküldött rendelettervezeteket, rendelet módosítási tervezetek is tárgyalnia kell, ezért javasolja, hogy napirendjük egészüljön ki a következő napirendi pontokkal:

- 1. Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 2. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítására**
- 3. Javaslat az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) sz. rendelet módosítására**
- 4. Javaslat Miskolc város közigazgatási területén közrend, közbiztonság javítását szolgáló döntések meghozatalára**

Dr. Kiss János elnök: Kérdezi, hogy van-e a bizottság tagjainak kiegészítése, javaslata a napirendi pontokhoz?

Ha nincs, akkor kéri, szavazzanak a módosítás figyelembevételével a napirendi pontok elfogadásáról.

A Bizottság **5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az ülés napirendi pontjait a módosítással együtt **elfogadta** és az alábbiakban állapítja meg:

Napirend tárgya:

- 1.) Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozatok meghozatalára
- 2.) Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására
- 3.) Javaslat egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítására és megalkotására
- 4.) Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerás rendszer megfigyelési pontjainak bővítésére
- 5.) Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására
- 6.) Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítására
- 7.) Javaslat az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) sz. rendelet módosítására
- 8.) Javaslat Miskolc város közigazgatási területén közrend, közbiztonság javítását szolgáló döntések meghozatalára
- 9.) Egyebek

1. napirend: Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozatok meghozatalára

Szilágyi Kornél: Tájékoztatásul elmondja, hogy a 2013. évre vonatkozó zárszámadás a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően készítették el. Emlékeztetőül elmondja, hogy 2013. évi költségvetés eredeti főösszege közel 35 milliárd forint volt, mely év végére 65,5 milliárd forintra emelkedett. Ezzel a módosított előirányzattal zárult a 2013. évi költségvetés. Kiemeli a működési bevételeket, melyek az előirányzatot is meghaladták, és teljesültek. Valamennyi bevétel kimagaslóan jól teljesült. Az önkormányzat működési bevételeinél kiemeli a helyi adó teljesülését. A kiadások az előirányzathoz képest a teljesítése 60,6%-os, melyek döntő többsége működési feladatokhoz, kisebb része a fejlesztésekkel összefüggő kiadások teljesítését jelentette. Az anyag a zárszámadási rendelethez kapcsolódóan tartalmazza az önkormányzat vagyonának kimutatását, valamint az önkormányzat 2013. évi mérlegét, valamint része a 2013. évi gazdálkodás eredményeképpen pénzmaradvány megállapítása. Pozitív tényező, hogy a szállítói állomány az előző évhez képest csökkent.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást. Megállapítja, hogy a napirendre vonatkozóan nincs kérdés, észrevétel, a vitát lezárja.

2. napirend: Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására

Dr. Kiss János elnök: Megállapítja, hogy a napirend kapcsán kérdés, észrevétel nem hangzik el, így a vitát lezárja.

3. napirend: Javaslat egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítására és megalkotására

Dr. Kiss János elnök: Az előterjesztést képviselőjét kéri, hogy foglalja röviden össze az anyagot.

Dr. Szekanecz Noémi: A szociális ellátásokról szóló törvény felhatalmazza a települési önkormányzatokat arra, hogy a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és a térítéséről rendeletet alkosson. A térítési díjak a szolgáltatási önköltségnek és a költségvetési támogatásnak a különbözete. A gyermekek védelméről szóló törvény a gyermekjóléti alapellátások tekintetében hatalmazza fel az önkormányzatot hasonló tárgyú rendelet alkotására. Elmondja, hogy az intézmények gazdálkodásának köszönhetően térítési díj emelésére az előterjesztés nem tesz javaslatot.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást.
Megállapítja, hogy a napirend kapcsán kérdés, észrevétel nem hangzik el, így a vitát lezárja.

4. napirend: Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerás rendszer megfigyelési pontjainak bővítésére

Dr. Kiss János elnök: Az előterjesztés képviseletében Miklós Béláné aljegyző asszony kívánja összefoglalni az anyagot, megadja neki a szót.

Miklós Béláné: Lakossági és képviselői jelzések alapján újabb helyszíneken – 11 darab – jelezték, hogy térfelügyeleti kamerák kihelyezését kérik. A kihelyezés technikai feltételeit a rendőrséggel közösen a közterület-felügyelők megvizsgálták. Ennek alapján készült a határozati javaslat. Kiegészítésként elmondja, hogy egy-egy kamerának a kihelyezési költsége 1,5 millió forint körülbelül.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást.
Megállapítja, hogy a napirend kapcsán kérdés, észrevétel nem hangzik el, így a vitát lezárja.
Bejelenti, hogy a sürgősségi előterjesztések tárgyalására térnek rá.

5. napirend: Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Kiss János elnök: A sürgősségre tekintettel kéri az előterjesztés képviselőjét, hogy ismertesse az anyagot.

Dr. Balog Henriett: A lakásrendelet módosítására elsősorban azért van szükség, mert az új Ptk. hatályba lépett, ami módosította magát a lakástörvényt is. A helyi önkormányzati rendelet több helyen hivatkozik a lakástörvényre. A felmondási okok köre megváltozott a törvény alapján. Korábban arra hivatkoztak, hogy jogszabály alapján szerződésbe ütköző magatartás miatt kerül sor a felmondásra. Azoknak a bérleti szerződések esetében, melyek a Ptk. hatálybalépését követően kerülnek megkötésre nem felmondási ok, viszont a korábbiak esetében igen.

Az előterjesztés javaslatot tesz a közös megegyezéssel történő bérleti jogviszony megszüntetések szabályainak módosítására. Az előterjesztés ezzel egyidejűleg kiterjed a Rendelet 5. mellékletének a módosítására, mely a térítési díjak mértékét tartalmazza.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, észrevétel.

Jakab Péter: Kérdése, hogy a rendelet módosítása hány embert érint potenciálisan?

Dr. Balog Henriett: Ez elsősorban attól függ, hogy mely területet érint az ingatlan: Általában az a jellemző, hogy cserelakást kérnek. Amennyiben erre nincs lehetőség, ez viszont szűk kör, akkor kerül sor a rendelet módosításban szereplő ajánlat megtételére. Kiemeli, hogy a bontható terület, épület alapvetően alacsony komfortfokozatú, akkor nem két milliós összegről van szó, hanem kevesebből.

Jakab Péter: Feltételezi, hogy az összeget azért emelték meg, mert motiválni kívánják az embereket, hogy ezt a lehetőséget válasszák. Valószínűsíti, hogy tudják, hogy hány emberre számíthatnak, akik élni kívánnak ezzel a lehetőséggel, illetve hány embert szeretnének arra ösztönözni, hogy ezt a lehetőséget válasszák. Szeretné látni, hogy milyen költségvonzata van egy ilyen törekvésnek.

Dr. Balog Henriett: Az önkormányzat költségvetését érintően nem tud válaszolni, feltételezi, hogy a költségvetési tárgyalások zajlanak ez ügyben. Az, hogy milyen épületek bontandóak, az attól függ, hogy mit minősítenek avult épületnek, amire már nem éri meg költeni. Azt is vizsgálniuk kell, hogy azokat az épületeket, amelyeket bontanak, rendbe kellene tenni, hogy rendeltetésszerűen használhatók legyenek, s azokat a költségeket is kalkulálni szükséges az összeg megállapításánál.

Jakab Péter: Arról is érdeklődik, hogy a kifizetések hogyan történnek majd, készpénz-átadással vagy utalással?

Dr. Balog Henriett: Az erre vonatkozó eljárás ki lesz dolgozva. Elmondja, hogy törekednek arra, hogy az önkormányzat szociális rendszeréből azok, akik már nem az önkormányzati bérlakásban laknak, azok kikerüljenek.

Jakab Péter: Kérdése, hogy a város részéről hogyan ellenőrzik, hogy alkalmas-e az ingatlan vagy sem?

Dr. Simon Gábor: Kérdése, hogy hány ilyen lakásról van szó? Az önkormányzat lakásállományának hány százaléka sorolható potenciálisan ebbe a körbe?

Dr. Balog Henriett: Ami avult lakótelepnek minősíthető az kb. 350 lakás. Sok a jogcím nélküli lakáshasználó, így azt, hogy hány főt érint, azt nem tudja megmondani.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megállapítja, hogy a napirendre vonatkozóan további kérdés, észrevétel nem hangzik el, így a vitát lezárja.

5. napirend: Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Kiss János elnök: A sürgősségre tekintettel kéri az előterjesztés képviselőjét, hogy ismertesse az anyagot.

Miklós Béláné: A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi 2014. január 1-jei hatállyal módosult a vonatkozó törvény, maximalizálta a kiszabható bírság összegét – melyet ismertet. Szükségessé tette a kiszabható közigazgatási bírságok lehetséges felső határának meghatározását a közigazgatási bírsággal szankcionálható cselekményeket szabályozó helyi rendeletben. Ezáltal indokolt, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben szabályozott cselekmények elkövetőivel szemben a maximálisan kiszabható pénzbírság mértéke a helyi sajátosságokat figyelembe véve, a jogsértés jellegével arányban meghatározásra kerüljön.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást.
Megállapítja, hogy a napirend kapcsán kérdés, észrevétel nem hangzik el, így a vitát lezárja.

6. napirend: Javaslat az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) sz. rendelet módosítására

Dr. Kiss János elnök: A sürgősségre tekintettel kéri az előterjesztés képviselőjét, hogy ismertesse az anyagot.

Dr. Menyhárt Szabolcs: Az előterjesztés javaslatot tesz az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló rendelet módosítására. 2014. évben Herman Ottó emlékévet ünnepelnek. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata méltóképpen kíván megemlékezni Herman Ottóról, a város híres polgáráról, az utolsó magyar polihisztorról. A rendeletmódosítás arra tesz javaslatot, hogy rendeleti úton – Herman Ottó részére – a Közgyűlés díszpolgári címet adományozzon oly módon, hogy a rendelet általános szabályaitól eltérően 2014-ben nem két, hanem három díszpolgári címet adjanak át.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást.
Megállapítja, hogy a napirend kapcsán kérdés, észrevétel nem hangzik el, így a vitát lezárja.

7. napirend: Javaslat Miskolc város közigazgatási területén közrend, közbiztonság javítását szolgáló döntések meghozatalára

Dr. Kiss János elnök: A sürgősségre tekintettel kéri az előterjesztés képviselőjét, hogy ismertesse az anyagot.

Miklós Béláné: Az előterjesztés Miskolc város közbiztonságának javítását tűzte ki célul. Elsősorban a Miskolci Önkormányzati Rendészet tevékenységét, munkáját érinti. Az elmúlt év tapasztalatai alapján állították össze a javaslatot, ami további intézkedések megtételét teszi lehetővé. A létszámbővítés közterületen való megjelenést, fokozott és megerősített ellenőrzést tud biztosítani elsősorban gyalogosan. Másodsorban a fejlesztés kapcsán gépkocsi beszerzésére is sor kerül majd. A módosítások tükrében egyre több helyen tudnának 0-24 órás szolgálatot teljesíteni. Segítené a feladatok ellátását, és szükségesnek látják, hogy szolgálati kutyákat is tartsanak. Meghatározták – lakossági és képviselői bejelentések alapján – azokat a területeket, melyek soron kívüli megerősített szolgálatot igényelnek, felsorolja az érintett területeket. Jelenleg hatályos jogszabályok megkülönböztető jelzés – sziréna és lámpa – használatánál nem nevesítik az Önkormányzati Rendészeti szervezetet, így erre vonatkozóan is szeretnének jogszabály módosítást kezdeményezni. Véleményük szerint az intézkedések elősegítéséhez erre szükség lenne. A fejlesztés 145,6 millió forintba kerül, melynek egy része – 83 millió forint – a rendészet tavalyi évi költségvetéséből rendelkezésre áll. A fennmaradó összeget a 2014. évi költségvetés közbiztonsági soráról tudják biztosítani.

Dr. Kiss János elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megállapítja, hogy a napirendre vonatkozóan kérdés, észrevétel nem hangzik el, így a vitát lezárja.

Bejelenti, hogy a napirendi pontokról történő szavazás következik.

1. Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozatok meghozatalára

A Bizottság az előterjesztést *4 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás* mellett támogatja.

2. Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására

A Bizottság az előterjesztést *4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás* mellett támogatja.

3. Javaslat egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítására és megalkotására

A Bizottság az előterjesztést *5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás* mellett támogatja.

4. Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerás rendszer megfigyelési pontjainak bővítésére

A Bizottság az előterjesztést *5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás* mellett támogatja.

5. Javaslat a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendelet módosítására

A Bizottság az előterjesztést *4 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás* mellett támogatja.

6. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítására

A Bizottság az előterjesztést *5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás* mellett támogatja.

7. Javaslat az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI.10.) sz. rendeletmódosítására


A Bizottság az előterjesztést *5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás* mellett támogatja.

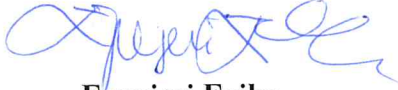
8. Javaslat Miskolc város közigazgatási területén közrend, közbiztonság javítását szolgáló döntések meghozatalára

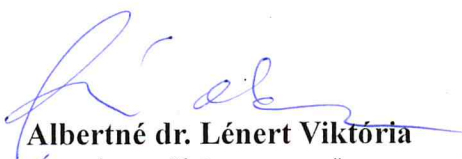
A Bizottság az előterjesztést *5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás* mellett támogatja.

Dr. Kiss János elnök: Bejelenti, hogy a napirendi pontok tárgyalásának végére értek.
Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az „Egyebek” napirendi ponton belül van-e kérdés, észrevétel.
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, megköszöni a bizottsági tagok munkáját az ülést 16 óra 45 perckor berekeszti.

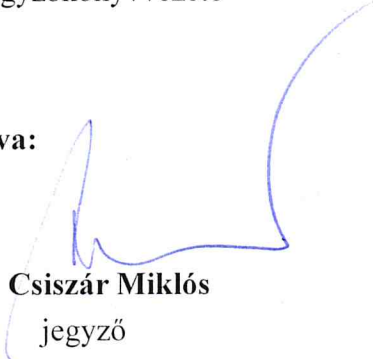
K.m.f.


Dr. Kiss János
bizottság elnöke


Eperjesi Erika
alelnök


Albertné dr. Lénert Viktória
jegyzőkönyvvezető

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Csiszár Miklós
jegyző