

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÖZGYŰLÉSE**

**XI-80.254-19/2014.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének **2014. december 11.** napján 08:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében (Miskolc, Hunyadi u. 2.sz.) megtartott **közmeghallgatásáról.**

**Jelen vannak:** Dr. Kriza Ákos polgármester, Barta Gábor, Deák-Bárdos Mihály, Eperjesi Erika, Fodor Zoltán, Gazdusné Pankucsi Katalin, Glatz Katalin, Hollósy Endre András, Hubay György, Katona Ferenc, Kovácsné Budai Mária, Dr. Kovács László, Molnár Péter, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Dr. Nehéz Károly, Novák Józsefné, Soós Attila, Szécsényi Marianna képviselők és Dr. Kiss János alpolgármester

**Később érkezett:** Badány Lajos, Bartha György, Földesi Norbert, Jakab Péter, Pakusza Zoltán, Révész Péter, Dr. Simon Gábor, Szilágyi Szabolcs, Dr. Tompa Sándor

**Távol maradt:** Nagy-Korsa Judit

**Tanácskozási joggal jelen van:** Pfliegler Péter és Kiss Gábor alpolgármester

**Meghívottak:** a Polgármesteri Hivatal főosztály-és osztályvezetői, a Miskolc Holding Zrt. és tagvállalatainak képviselői, a Miskolci Nemzetiségi Önkormányzat elnökei mellékelt jelenléti ív szerint.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszönti a Közmeghallgatáson megjelent miskolci polgárokat, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit, az Önkormányzat gazdasági társaságainak vezetőit, a hivatal munkatársait, képviselőtársait.

A Közmeghallgatás a vonatkozó törvényi előírás szerint Közgyűlésnek minősül. Bejelenti, hogy a testület 29 tagja közül a jelenléti ív szerint megjelent 19 fő, így a Közmeghallgatás határozatképes, amit megnyit.

Tanácskozási joggal jelen vannak Pfliegler Péter és Kiss Gábor alpolgármester urak.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri, szavazzanak arról, hogy a mai testületi ülésen – a meghívó szerint – Közmeghallgatást tartanak.

**A Közgyűlés 24 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata 61. szakaszának (2) bekezdése értelmében a közmeghallgatás célja, hogy az általános érdeklődésre számot tartó, a város polgáraiban felvetődő közérdekű, tehát nem egyedi hatósági problémákat tükröző észrevételeiket, problémáikat elmondhassák, így egyedi

hatósági ügyben hozzászólásra nincs lehetőség. Kéri az érdeklődő polgárokat, hogy hozzászólásaikat erre figyelemmel tegyék meg.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy előzetesen 11 állampolgár jelezte hozzászólási szándékát, továbbá itt a helyszínen nem jelentkezett senki, hogy szólni kíván a Közmeghallgatáson.

A válaszadásra közvetlenül a hozzászólás után kerül majd sor, amennyiben az érintett tisztségviselő, a Polgármesteri Hivatal illetékes vezetője vagy az érintett cég képviselője olyan mélységben ismeri a felvetett problémát, hogy helyben választ tud adni a felmerült kérdésekre, észrevételekre.

Amennyiben az azonnali válaszadásra, intézkedésre nincs lehetőség, a hozzászóló részére írásban – 15 napon belül – adnak választ.

A kitöltött felszólalási jegyek alapján fogja szólítani a hozzászólásra jelentkezteteket, azzal, hogy maximum 3 perc hozzászólási idő áll mindenki rendelkezésére.

A szó megadását követően kéri, hogy a felszólalók kérdéseiket, kéréseiket, észrevételeiket az oldalt elhelyezett mikrofonba mondják el. Kéri, hogy felszólalásuk előtt a nevüket legyenek szívesek mondani.

Az első felszólalót, Varga Andrásné kéri, hogy fáradjon a mikrofonhoz.

**Varga Andrásné:** A MÁV telep 179. sz. alatt lakó rokona (Varga Margit) ügyében kíván felszólalni. A 178. és 180. szám alatti lakásokban már nem laknak – az Y-híd megépítése kapcsán. Sógornője mozgásképtelen, egyedül él, ezért kéri, hogy mielőbb másik lakáshoz juthasson ő is.

A MIK Zrt.-től nemrég megkeresték, hogy a napokban fog kapni lakást. Annyi kérése van, hogy olyan ingatlant találjanak, amely alkalmas a mozgásában korlátozott hozzátartozója hétköznapi tevékenységéhez.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri Szélyes Domokos vezérigazgató urat, szíveskedjen tájékoztatást nyújtani az ügyben.

**Szélyes Domokos:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a problémát ismerik. A MÁV telep fejlesztése két ütemben történik. Az I. ütem a közlekedésfejlesztéssel érintett terület. Az ottani lakásokban élők elhelyezése kapcsán a Közgyűlés már hozott korábban döntést. Ugyan a hölgy lakása a II. ütem fejlesztéshez tartozik, méltányosságra való tekintettel vizsgálják a lehetőséget, már két lakást bemutatott neki, de azok nem feleltek meg.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Körülbelül mikorra várható a probléma megoldása?

**Szélyes Domokos:** Kiemelten kezelik a problémát, amint lesz a kiválasztott környéken a mozgáskorlátozott hölgy számára megfelelő szabad ingatlan, értesíteni fogják.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A második felszólalót, Fülöp Józsefnét kéri, tegye meg hozzászólását.

**Fülöp Józsefné:** A gabion támfal kapcsán több levelet írt már Polgármester úrnak és Jegyző úrnak, valamint Gazdusné Pankucsi Katalin képviselő asszonyt is több alkalommal keresték. A helyszínen a Hivatal munkatársa, Képviselő asszony és a kivitelező cég is szemlét tartott. Megoldás nem született a problémára, pedig a járda egy részét – elmondása szerint – már a Katasztrófavédelem lezárta, a Szántó Kovács János utca 76–78. szám előtt az állapota

életveszélyes. A megrongálódott kerítések javítását a biztosító nem fizeti szakszerűtlen kivitelezésre hivatkozva. Kérdése, hogy ki fogja ezt a kárt megtéríteni? A 74. szám alatt már a támfal is megsüllyedt. Ezen felül szeretnék visszakérni azt a lépcsőt, melyet a támfal építéskor lebontottak, úgy tudja gabion támfal esetén is van lehetőség lépcső kialakítására. Az Újgyőri főtéri buszvégállomáson egy váróhelyiség lett kialakítva, ám az utóbbi időben ezt zárva tartják, pedig a járatokra várakozók számára – főleg a téli időszakban – ez szükséges lenne.

A Szántó Kovács János u. 22. számmal szemben a 19-es buszjárat számára kialakított megálló állapotával kapcsolatosan is panasza lenne, mert annak építését félbehagyták, nincs oldala, nincs lefestve, így az állapota nem megfelelő. Kérdezi, hogy miért van mellette parkoló, ki engedélyezte ezt?

Elmondja továbbá, hogy a Lomb utcai tér miatt a Komlós utca felé vezető út szűk és balesetveszélyes.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A felvázolt témakör elég bő, megkéri Pfliegler Péter alpolgármester urat, hogy kezdeményezzen egy egyeztető megbeszélést a felek között – a terület képviselőjét is beleértve –, majd egy bejárást az érintett területen. A megbeszélésről és a bejárásról készüljön helyszíni jegyzőkönyv. Határidőnek 2014. december 16-át jelöli meg. Megkérdezi az felszólalót, hogy megfelel-e neki ez a megoldás.

**Fülöp Józsefné:** Igen, megfelel számára. A megbeszélés idejéről egy előzetes értesítést szeretne kérni.

**Pfliegler Péter alpolgármester:** Felajánlja, hogy most, vagy a közmeghallgatás után azonnal egyeztessenek egy megfelelő időpontot.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A harmadik felszólalót, Fenyvesi Gyulát kéri, tegye meg felszólalását.

**Fenyvesi Gyula:** A Szentpéteri kapu 101/A szám alatti nyugdíjas ház lakóinak problémáira hívja fel a figyelmet. Dr. Nánási-Kocsis Norbert képviselő úrral folyamatos az egyeztetés, ma is találkoznak majd ez ügyben. Polgármester úr számára is jelezte már írásban, hogy az ott lakókat ugyanolyan jogok illetik meg, mint másokat, mégis, valami oknál fogva rájuk nem vonatkozik a rezsicsökkentés, hiszen az általuk fizetett díjából ezek nem kerülnek levonásra. A MIK Zrt.-től kapott választ nem tartja megfelelőnek, hiszen továbbra sem csökkentették a díjakat.

Közbiztonság problémáját is ismerteti. Az épület – amelyben idősek laknak évek óta – gondnok nélkül működik. Utóbbi időben több bejelentést tettek a Rendészethez is, többek között a futballpályával kapcsolatosan, ahova idegenek költöztek be 10-15 kutyával, és tőlük azt az információt kapták, hogy kutya menhelyet fognak ott nyitni. Használják a régi épületeket, szemetelnek, rongálnak, műanyaggal fűtenek, a területen a kerítés mellé végzik szükségleteiket. Sajnos nem zavarták el őket a kiérkező rendészek.

Nyugdíjas ház gondnoki feladatainak ellátására nincs megfelelő személy. 70 éves nyugdíjasként ő szokta a havat ellapátolni, a terület csúszós, az idősek gyakran elesnek, a takarítást valahog meg kellene oldani.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Megkéri Kovács László urat, a Miskolci Önkormányzati Rendészet részéről, hogy válaszoljon a felmerült kérdésekre.

**Kovács László:** Értesültek a hajléktalanok beköltözéséről, jelenleg is vizsgálják az ügyet. A terület jelenlegi kezelőjét a DSM Kft.-t is megkeresték, de a mai napig nem kaptak választ a kérdéseikre, az ügy kivizsgálása zajlik.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri, hogy ne csak adminisztratíván vizsgálják a feladatot, eredménycentrikus munkát vár el. A levelezés helyett kéri a gyors telefonos vagy személyes ügyintézését.

**Kovács László:** Felvették a DSM-mel a kapcsolatot, a beköltözés, valamint a kutyatartási probléma miatt, és a helyszínen is voltak kint. A DSM részéről viszont az az álláspont, hogy még nincs vezetői döntés arról, hogy a terület őrzése céljából engedélyezik-e a bent tartózkodást.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A probléma nem új keletű, tehát most már megoldást kér. Megkérdezi, hogy a DSM képviselőjében megjelent-e valaki. Megállapítja, hogy nem, így nyomatékosan kéri, hogy még a héten történjen intézkedés, és ezt a problémát oldják meg. Megkérdezi mikor kezdődött a probléma?

**Fenyvesi Gyula:** Kb. egy hónapja kezdődött, de nem a beköltözéssel van a probléma, hanem a viselkedésükkel. Nem egy, hanem több ember költözött be, úgy gondolja nem azzal a szándékkal, hogy a területet őrizzék.

**Kovács László:** Még a mai napon kimennek és ellenőrzik a területet.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Mielőbbi, hathatós intézkedést kér a Papp József Sportpálya ügyében.

A rezsicsökkentés téma kapcsán kéri Szélyes Domokos urat, hogy válaszoljon.

**Szélyes Domokos:** Számára ez egy új információ, de haladéktalanul kivizsgálják a helyzetet, és a szükséges lépéseket megteszik.

A közbiztonság vonatkozásában igyekeznek a gondnoki problémát rövid időn belül megoldani, hiszen a területen Szociális Otthon is működik, így a két intézmény gondnoki feladatainak ellátását megpróbálják együttesen megoldani, a jövő hét közepére.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Határidőnek 2014. december 18-át határozza meg, felelősként Szélyes Domokost jelöli ki.

A negyedik felszólalót Ondreák Pált kéri, hogy tegye meg felszólalását.

**Ondreák Pál:** Az Avas II. ütemmel kapcsolatban kíván felszólalni. Az ott dolgozó közmunkások nem dolgoznak, a terület szemetes, koszos. Többször jelezték már a munkavezetőknek a problémát, de nem történt változás. A munkások nagy része nem dolgozik, a vezetők nem figyelnek a munkásokra. A szerszámokat leteszik, aztán elmennek. Saját tapasztalata, hogy a III. ütemben ezzel szemben szépen, látványosan dolgoznak. Ezen változtatni kellene.

Közbiztonsággal kapcsolatosan elmondja, hogy egy fiatalokból álló társaság folyamatosan tönkreteszi a padokat, gyújtogatnak a környéken, isznak, garázdálkodnak. Rendőröket is hívott már ki emiatt. Kéri a fokozott rendészeti jelenlétet a területen.

A Kemény Dénes Uszodával kapcsolatosan szóvá teszi, hogy folyamatos a tumultus, hasznos lenne egy tanuszoda, mert a Kemény Dénesben folyamatosak az vízilabda edzések, a tömeg elviselhetetlen.

A Torontáli-Görögszőlő útszakasz borzasztó állapotban van, többször jelezte, de mindig kihagyják a kátyúzásból ezt a területet. A Lyukói temetőig végig ez a helyzet, ott is élnek emberek, ha valaki megbetegedik, hogy megy ki érte a mentő? Kérdezi, hogy nem lehetne ezt valamiképpen megoldani? Többször jelezték az Önkormányzatnak és a Képviselőnek is.

Az Ózugró utca közepén van egy közkút, ahonnan több hátrányos helyzetű család is hordja a vizet - anyukák gyerekekkel, akár 2 km távolságra is. Kérdezi, hogy ezt a kút nem lehetne egy kicsivel hátrébb helyezni, hogy ne kelljen a rászoruló családoknak olyan messzire cipelni a kannákat?

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Magyarországon Miskolc az a város, ahol lakosságra vetítve egy emberre a legtöbb a vízfelület jut. Úgy gondolja, hogy több olyan fontos feladat van, ami anyagi forrásokat igényel.

A közbiztonság kérdése kapcsán kiemeli, hogy különösen fontos pont az Avas. Hamarosan bekamerázzák az Avas városrész teljes területét, és a Rendészet is olyan egységet fog munkába állítani, akik hathatósan eljárnak a bejelentések kapcsán.

Köztisztasággal kapcsolatosan elmondja, hogy véleménye szerint a lakók felelőssége is a köztisztaság kérdése, nemcsak a Városgazdának a feladata.

Dr. Schweickhardt Gyula urat kéri, hogy válaszoljon a Városgazdát érintő kérdésekben.

**Dr. Schweickhardt Gyula:** A közfoglalkoztatás területén valóban előfordulnak olyan esetek, amit a felszólaló említett, vizsgálatok zajlanak ez ügyben, ezen változtatni fognak. Határozott intézkedéseket tesznek az ilyen esetek megelőzésére.

Kialakítás alatt van egy ellenőrzési rendszer, jelenleg is növelték a szállítási kapacitást pontosan azért, hogy az említett kérdések megoldódjanak. Jelentős a létszámváltozás december 1-vel 620 közfoglalkoztatott került a Városgazdához. Céljuk, hogy jövő februárig működésbe lépjen az az ellenőrzési rendszer, mely hivatott a munkaterületek ellenőrzésére. Azt kéri, hogy ennek érdekében bárki problémát tapasztal, jelezze azt.

A Torontáli utcát érintő problémával kapcsolatosan elmondja, hogy sajnos a 2014. évi kátyúzási keret kimerült, de 2015. év I. félévre tervbe vették az említett szakaszt, addig is a jövő héten a legsürgősebb hibákat megpróbálják elhárítani.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Hamarosan egy új, okostelefonra letölthető applikáción keresztül jelezni lehet majd az ilyen problémákat a Városháza felé.

Az uszoda kérdésével kapcsolatosan elmondja, hogy egy új uszoda kiépítése közel 2 milliárd forint, erre a közeljövőben nem lesz keret. Úgy gondolja, hogy a városban található uszodák, melyek nagy része a közelmúltban került felújításra, kibővítésre, ki kell hogy elégítsék az igényeket. Miskolcnak egy önként vállalt feladata a diákok ingyenes úszásoktatása. Az egy pozitív visszajelzés, hogy sokan használják ezeket az uszodákat.

Pfliegler Péter alpolgármesternek megadja a szót.

**Pfliegler Péter alpolgármester:** Minden közösségben vannak rendes és kevésbé rendes emberek, így van ez a közmunkásokkal is. Kéri, hogy fogadják el azt, hogy a többségük értéket hoz létre, és becsülettel dolgozik. A felügyelők legfontosabb feladata az, hogy felügyelje és koordinálja a közmunkásokat. A folyamatos felügyelet nagyon fontos feladat.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az ötödik felszólalót, Vaszilkó Istvánnét kéri, hogy szíveskedjen a mikrofonhoz fáradni, és a hozzászólását megtenni.

**Vaszilkó Istvánné:** Miklós utcában térfigyelő kamerát szeretnének, mert gyakoriak a betörések, délután négy óra után már félnek közlekedni az emberek.

A Gyula és Miklós utcánál a villamossín nagyon kiemelkedik, ezért balesetveszélyes, sokan elesnek, babakocsival is nagyon nehéz átkelni rajta.

Legfőbb problémája, hogy a Gyula utca 22. szám alatti Társasház annak idején megvásárolta a mellette lévő területet, azért, hogy az ott lakó gyermekes családoknak játszóteret tudjanak kialakítani. A Földhivatal tévedése miatt a terület jelenleg önkormányzati tulajdonként van nyilvántartva, ahol először garázst, majd parkolót építettek, utóbbit félbehagyták. A Földhivatal idő közben elismerte, hogy tévedés történt, ám a tulajdonjogot nem adta vissza a Társasháznak. Az eset kb. 6 éve húzódik, így nyomatékosan kéri, hogy találjanak rá peren kívüli megoldást. Jegyző úrnak jelzi, hogy egy levelet átad majd a részére a Miklós utcai problémával kapcsolatban, várják a beadványra a választ. Hangsúlyozza, hogy per nélküli megoldásnak is léteznie kell.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Közbiztonsággal kapcsolatosan egyetért azzal, hogy azt javítani kell. Tájékoztatásul elmondja, hogy a kamerarendszerek kiépítése zajlik.

A villamossín magasságot sztenderdek alapján állítják be, nem tudnak róla, hogy valahol ettől eltérő értékek lennének, de ki fogják vizsgálni a felvetést, és amennyiben problémát találnak javítani fogják.

Az ingatlan tulajdonjogával kapcsolatosan kéri, hogy egyeztessenek, és törekedjenek a megoldásra. Felkéri Dr. Buda Zsuzsanna osztályvezető asszonyt, hogy röviden válaszoljon a kérdésre.

**Dr. Buda Zsuzsanna:** Valóban hosszas egyeztetések zajlanak, mind az Önkormányzattal, mind a Földhivatallal. Korábban vélhetőleg hiba történt az ingatlannyilvántatásban, így jelen pillanatban az Önkormányzat a terület tulajdonosa. Ezt peren kívül megoldani nem lehet, több lehetőséget is megvizsgáltak, de sajnos az Önkormányzat nem tudja megoldani a helyzetet, a Társasház kell, hogy keresetet indítson a Földhivatali nyilvántartás kijavítása érdekében.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri, hogy próbálják mielőbb lezárni az ügyet.

A hatodik felszólalót Demjénné Balogh Ibolyát kéri, hogy fáradjon a mikrofonhoz.

**Demjénné Balogh Ibolya:** Sok embert érintő problémával fordult a Közmeghallgatáshoz. A Sörfesztyivál kapcsán elmondja, hogy ennek ideje alatt – ami több nap –, lezárják a Népkertet, zaj van, tönkreteszik a területet, kivágják a fákat. A zaj elviselhetetlen az ott lakók számára, hiszen a színpadtól pár méterre vannak a lakások. Több fórumon jelezték, de nem történt intézkedés. Tisztában van vele, hogy a választás miatt mással volt a vezetés elfoglalva. A zaj kapcsán még elmondja, hogy a kórházban sem tudnak pihenni a betegek. Nem a Sörfesztyivállal van a problémájuk, hanem a Népkert tönkretételével és a zajjal. Szeptember 15-én írtak erről levelet is Polgármester úrnak többen. Ígéretet kér arra, hogy megvizsgálják a felvetett problémának, még most, mert a fesztivál előtt nem lesz rá idő.

Kéri, hogy a Népkerti új játszótéren a homokozót töltsék fel, vagy szüntessék meg, valamint azt kéri, hogy alakítsanak ki egy illemhelyiséget, mert jelenleg a gyermekek a fák és bokrok mellett végzik el dolgukat.

Felveti, hogy a Sörfesztyivált nem biztos, hogy a belváros közepére kellene megszervezni, mert vannak más, erre alkalmas területek Miskolcon.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Megvizsgálják a problémát.

Pfliegler Péter alpolgármester úrnak adja meg szót.

**Pfliegler Péter alpolgármester:** A kijelentésekre reflektálna. Meg kell találni az optimális egyensúlyt, ami mindenkinek megfelel, ez az ott szórakozókra is vonatkozik, nem csak az ott élőkre. A fesztivál után a Városgazda munkatársai rendbe teszik a területet.

Fakivágás kapcsán elmondja, hogy a Városgazda folyamatosan vizsgálja a fák állapotát, és szükség szerint vágják csak ki azokat, egyeztetve a zöld szervezetekkel, a törvényeket betartva – egy helyett kettőt ültetnek.

A városvezetést a választási időszak nem befolyásolta a válaszadás tekintetében, munkájukat folyamatosan végzik. Szintén kihangsúlyozza, hogy a miskolciaknak szervezik a programokat, valamint a fesztivált. A 2015. évi Sörfesztiválnál mindenképpen figyelmet fordítanak majd a lakosok nyugalmanak biztosítására.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A hetedik felszólalót, Zaveczki Tibort kéri, hogy mondja el közérdekű hozzászólását.

**Zaveczki Tibor:** A Demokratikus Koalíció által felderített Városgazda közmunkaprogram problémáiról szeretne beszélni.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Felhívja a figyelmet arra, hogy Közmeghallgatáson vannak, lakossági felszólalásokat várnak lakossági problémákkal kapcsolatosan, nem politikai hozzászólásokat.

**Zaveczki Tibor:** Elég nagy volt a közfelháborodás, kérdezi mikor és hogyan fognak változtatni a munkahelyi körülményeken, a közmunkások számára biztosított helyiségben perog a vakolat, csótányok vannak, nincs kézmosó. Ezeket a tényeket a Demokratikus Koalíció tárta fel és az RTL Klub is bemutatta.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri, hogy a dokumentumokat juttassa el a Hivatal részére, hogy ki tudják vizsgálni az ügyet.

**Zaveczki Tibor:** Szintén bemutatták azt is, hogy a Városgazda dolgozói a fákról rázták le a leveleket kibiztosítás nélkül, valamint fideszes plakátokat távolítottak el. Kérdése, hogy kinek az utasítására tették ezeket?

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A Városgazda Nonprofit Kft.-t érintő kérdések megválaszolására felkéri Dr. Schweickhardt Gyula urat.

**Dr. Schweickhardt Gyula:** Úgy gondolja, hogy a munkakörülményekkel kapcsolatos problémákat azok fennállása alatt kellett volna jelezni – mint munkavezető – a munkáltatónak. Kijelenti, hogy az ami az RTL Klub vasárnapi adásában elhangzott, hogy a Városgazda dolgozói a fa tetejéről biztosítás nélkül rázták le a leveleket, nem igaz. Hangsúlyozza, hogy a Városgazda ilyen tevékenységet nem végez.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri Zaveczki urat, hogy az elhangzottak alapján a tv társaság felé jelezze, hogy téves információkat közölt.

Geiszt Istvánnét kéri, szíveskedjen a mikrofonhoz fáradni.

**Geiszt Istvánné:** Az önkormányzati lakásokban élők bérleti szerződésével kapcsolatos lenne kérdése. Öt éves szerződés hosszabbítást ajánlottak fel neki, amit nem ért, mert 20 éve ott lakik, rendszeresen fizeti a lakbért és a számlákat. Miért nem különböztetik meg a régóta ott élőket az új beköltözőktől. Miért nem kaphat 10 évre szóló szerződést.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Miskolcnak a vagyonát őrizniük kell, számos jogszabályt betartva. Korábban fordultak elő problémák, ezeket szerették volna megelőzni egy egységes rendszer kialakításával, amit a Közgyűlés meg is szavazott.

Felkéri Szélyes Domokos urat, a MIK Zrt. vezérigazgatóját, szíveskedjen válaszolni a felmerült kérdésekre.

**Szélyes Domokos:** Megerősíti Polgármester úr által mondottakat. Az utóbbi években több olyan biztosítékot vezettek be, ami mind a lakókat, mind a tulajdonost védi, ilyen ez az öt éves időtartam is. Tisztában van vele, hogy különféle bérlők vannak, de pontosan ezért egy egységes, objektív rendszert kellett kidolgozni a bérleti feltételek kapcsán. A garanciális elemek a közvagyon megőrzését szolgálják, mindenkire egyaránt és egyenlő mértékben vonatkoznak. Ennek értelmében a válasza az, hogy a 10 éves szerződés hosszabbításra jelenleg nincs lehetőség.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A nyolcadik felszólalót, Farkas Istvánt kéri, hogy szíveskedjen a mikrofonhoz fáradni.

**Farkas István:** A Martintelepen öt éve nem történt semmilyen fejlesztés. Úgy érzik a lakosok, hogy elhanyagolják ezt a területet, pedig ugyanúgy Miskolc része, mint bármelyik más városrész. Problémát jelent a csapadékelvezetés, és az iszapos terület. Írásban is jelezték ezeket a problémákat, mégsem történt semmi.

Közlekedéssel kapcsolatos probléma, hogy a Kisfaludy utcán nem lehet reggel átmenni, akkora a dugó. Az Y-híd megépítése kapcsán kérdezi, hogy a lakosság itt majd merre megy, terveztek-e menekülő utat szükség esetére.

A kerékpár úttal kapcsolatosan megjegyzi, hogy a választásokra elkészült egy kis része, de azóta semmi, pedig az élelmiszer áruháznál van egy kihasználatlan 1,5 méteres sáv. Kérdezi, hogy a régi MÁV épületet miért nem bontják le, mikor csak útban van.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Más tulajdonáról önhatalmúlag nem dönthet az önkormányzat, az elbontáshoz nincsen joga, ezt a problémát a MÁV-nak kellene jelezni.

**Farkas István:** A MÁV kerítése sincs helyreállítva, balesetveszélyes. Ezt is többször jelezte már az önkormányzatnak és a területi képviselőnek is, mégsem történt semmi.

A tél közeledtével szörnyű az út állapota, a napokban javították a gödröket, de véleménye szerint nem szakszerűen.

A Benkő Sámuel utcán apasztógödör lett kialakítva, de ez sem megfelelő módon, a talaj laza és balesetveszélyes, tudomása szerint egy mentőautó is belecsúszott már.

A Martintelep végén a Dráva -Tisza utcánál van egy 50-es években kialakított árok, amely jelenleg szeméttel és gazzal van tele, szerinte ezt ki kellene takarítani és belekötni a vízelvezetőket.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Felhívja a figyelmet, hogy időkerete lejárt. Az Y-híd építése kapcsán hangsúlyozza, hogy a beruházás nem fog a Martintelepen nagyobb forgalmat generálni, mert éppen az a feladata, hogy elterelje a forgalmat. Nem látja szükségét egy másik út kialakításának, de természetesen az építkezés idejére meg fogják oldani a közlekedést. Pfliegler Péter alpolgármester úrnak adja meg a szót.

**Pfliegler Péter alpolgármester:** Az elmúlt időszakban a területi képviselő választókerületi alapjából több fejlesztést is finanszírozott, mint pl. az árkok kialakítása, vagy a kerékpárút. A kerékpárút valóban a választások előtt nem sokkal került átadásra, de ez azért alakult így, mert



a civil szervezetekkel történő egyeztetés elhúzódott, az elképzeléseket egyeztetni kellett. Úgy gondolja egy jó megoldás született, az út jó minőségben készült el. Rövid időn belül készen lesz egy Nyékládháza- Kistokaj-Mályi-Miskolc Szirma határaig tartó összekötő kerékpárút. 2015-2020-as tervükben szerepel, hogy a kerékpárutat tovább viszik egészen Lillafüredig, így pl. Nyékládházáról egy biztonságos kerékpárúton tud majd eljutni bárki Diósgyőrbe, vagy akár Lillafüredre.

A Start közmunkaprogram keretén belül ároképítés és ároktisztítás is megvalósult. Természetesen tudják, hogy van még munka. Elkészült egy komplett vízrendezési terv, melynek keretén belül – nem tudja pontosan megmondani mikor – az említett utcák vonatkozásában is beruházások várhatók. Tudnak a problémáról és igyekeznek orvosolni.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A következő felszólalót, Oláh Lászlót kéri, tegye meg felszólalását. Megállapítja, hogy a közmeghallgatáson nem jelent meg.

A következő felszólalót Tóth Imrénét kéri, tegye meg felszólalását. Szintén megállapítja, hogy nem jelent meg.

Tekintettel arra, hogy a Közmeghallgatás kezdete előtt a helyszínen senki nem jelezte felszólalási szándékát, megköszöni valamennyi hozzászóló észrevételét, véleményét. Az önkormányzat gazdasági társaságai és a Polgármesteri Hivatal főosztályai valamennyi észrevételt, javaslatot megvizsgálják, arra érdemi választ adnak és intézkednek.

Emlékezteti Képviselőtársait, hogy a Közgyűlés következő rendes ülésére **2014. december 18. napján kerül sor.**

Mindenkinek megköszöni a megjelenést, a Közmeghallgatást 09:30 órakor bezárja.

**K. m. f.**

**Dr. Csiszár Miklós**  
jegyző

**Dr. Kriza Ákos**  
polgármester