

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2014. február 13. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

I-18/80.212/2014.sz. határozat:

Tárgy: a Látássérültek Észak-Magyarországi Regionális Elemi és Foglalkozási Rehabilitációs Központja Alapítvánnyal és a Baráthegyi Vakvezető és Segítő Kutya Iskola Alapítvánnyal ingyenes használati szerződés megkötése, valamint a Nyitott Ajtó Baptista Gyülekezet részére ingatlanhelyiség biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Látássérültek Észak-Magyarországi Regionális Elemi és Foglalkozási Rehabilitációs Központja Alapítvánnyal és a Baráthegyi Vakvezető és Segítő Kutya Iskola Alapítvánnyal ingyenes használati szerződés megkötésére, valamint a Nyitott Ajtó Baptista Gyülekezet részére ingatlanhelyiség biztosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése bérbe adja a Látássérültek Észak-Magyarországi Regionális Elemi és Foglalkozási Rehabilitációs Központja Alapítványnak a Miskolc, 40270/8/A/4-5 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Miskolc, Park u. 8. sz. alatt található 194 m² alapterületű ingatlan, melyet az Alapítvány székhelyként, 2014. március 1. napjától 2018. december 31. napjáig jogosult ingyenesen, közcélú adományként használni. A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási, felújítási költség stb.) az Alapítvány, mint a helyiség bérlője viseli.

1/a. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt.-t a szerződéskötés teljes körű lebonyolítására és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259 § 9/A. c) pontja szerinti okirat beszerzésére azzal, hogy a szerződés rendelkezéseit alkalmazni kell az ingatlan tényleges használatának kezdő időpontjától (2014. január 1-től) a szerződéskötésig eltelt időszakra is.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Humán Főosztály
<u>Határidő:</u>	2014. március 1.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése bérbe adja a Baráthegyi Vakvezető és Segítő Kutya Iskola Alapítványnak a Miskolc, 40270/8/A/3. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Miskolc, Park u. 8. sz. alatt található 78 m² alapterületű helyiséget, melyet az Alapítvány székhelyként, 2014. március 1. napjától 2018. december 31. napjáig jogosult ingyenesen, közcélú adományként használni. A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási, felújítási költség stb.) az Alapítvány, mint a helyiség bérlője viseli.

2/a. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt.-t a szerződéskötés teljes körű lebonyolítására és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259 § 9/A. c) pontja szerinti okirat beszerzésére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Humán Főosztály
<u>Határidő:</u>	2014. március 1.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése bérbe adja a Nyitott Ajtó Baptista Gyülekezetnek a Miskolc III. kerület, 20036/9 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon található 216 m² alapterületű felépítményt 156.813 Ft/hó + ÁFA kedvezményes bérleti díj ellenében, mely díj minden évben a Központi Statisztikai Hivatal által a honlapján közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével megegyező mértékben emelkedik. A Gyülekezet jogosult a felépítményt 2014. március 1-től 2023. december 31-ig használni. A helyiséghasználattal kapcsolatosan felmerült költségeket (rezszi, karbantartási, felújítási költségek, stb.), valamint a bérleti díj után fizetendő általános forgalmi adót a Gyülekezet köteles megfizetni. A Közgyűlés a Baptista Gyülekezet által ellátott közfeladat támogatására a biztosított díjkedvezményt közcélú adományként nyújtja.

3/a. A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt.-t a szerződéskötés teljes körű lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Humán Főosztály
<u>Határidő:</u>	2014. március 1.

k.m.f.

Dr. Csiszár Miklós sk.
jegyző

Dr. Kriza Ákos sk.
polgármester

A kiadmány hitelül

kiadó