

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata**

címe: 3525 Miskolc, Városház tér 8

KSH statisztikai száma: 15735605-8411-321-05

képviselésében: Dr. Kriza Ákos polgármester,

továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről az

**ÉMÁSZ Hálózati Kft.**

3525 Miskolc, Dózsa György út 13.

Cg.: 05-09-013453; adószám: 13804495-2-05

képviseli: Béres József ügyvezető igazgató és Magyar Lajos osztályvezető

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **ÉMÁSZ**, együttesen **Felek**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. A Megállapodás tárgya

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** és az **ÉMÁSZ Hálózati Kft.** a korábbi több körös tárgyalások után közös kompromisszum alapján az alábbi tartalmú megállapodást köti a város területén meglévő és tervezett villamos energia ellátást biztosító hálózatokról és berendezésekről, a saját és pályázati forrásból elvégzendő felújítási és beruházási munkákról, a HÉSZ (Helyi Építési Szabályzat) későbbi idevonatkozó módosításáról.

### 2. Megállapodások

**2.1.** A **Felek** rögzítik, hogy a Miskolc Déli Ipari Park fejlesztései számára szükséges rendelkezésre álló elektromos teljesítmény biztosításának előfeltételeinek megteremtésére létrejött Hálózat létesítési megállapodás (Miskolc Holding és ÉMÁSZ Hálózati Kft. között 400 kVA kapacitás kiépítése, HLM mellékletként csatolva) alapján a villamosenergia-ellátást az ÉMÁSZ 2014. május 30. napjáig megvalósítja, amennyiben az aláírt HLM-ben. rögzített fizetési ütemek határidőre teljesülnek.

**2.1.1.** Az **ÉMÁSZ** vállalja, hogy a villamosenergia vételezést a Miskolc Déli Ipari Parkban a végleges megvalósításig részlegesen, ideiglenesen ellátással (ideiglenes transzformátor állomás létesítése, 160 kVA-es transzformátorral) – jelen megállapodás aláírását követően legkorábban december 6-tól biztosítja, az igénybevétel feltétele, hogy a Fogyasztói hatáskörben létesítendő mérőhely(ek) és méretlen fővezeték a fenti határidőre elkészülnek.

**2.2** Az **Önkormányzat** igénye, és az **ÉMÁSZ** vállalja, hogy ha az **Önkormányzat** közigazgatási területén az **ÉMÁSZ** rekonstrukciót tervez, akkor erről előzetesen egyeztet az **Önkormányzattal**, különös tekintettel szabadvezetékek kábelesítése esetén. **Felek** megállapodnak, hogy a munkák megkezdése előtt előzetesen egyeztetnek a csatlakozók átépítésének módjáról és az ezzel kapcsolatos feladatokról. A kábelesítésről a lakosság tájékoztatása az **Önkormányzat** feladata. A kábelesítést követő út- és járdaburkolat helyreállításáról, és annak módjáról a **Felek** a tervezési szakaszt megelőző organizációs eljárás folyamán megállapodnak.

**2.3.** **Felek** megállapodnak, hogy amennyiben az **Önkormányzat** járda- és útburkolat felújítást végez, akkor erről előzetesen (lehetőleg a tervezési fázisban) tájékoztatja az **ÉMÁSZ**-t és meghatározzák a kábelesítés műszaki és gazdasági feltételeit, és ennek függvényében döntenek annak elvégzéséről.

**2.4.** **Felek** megállapodnak, hogy amennyiben az **Önkormányzat** saját kezdeményezésére, a költségek **Önkormányzati** vállalása mellett a meglévő szabadvezeték hálózatok kábelesítését kezdeményezi, erről előzetesen **ÉMÁSZ**-t tájékoztatja.

**2.5.** **Felek** megállapodnak, hogy kábelesítési igény esetén a kábelesítési munkákról kölcsönösen tájékoztatják az oszlopokon elhelyezett távközlési vezeték és berendezések tulajdonosait, hogy gondoskodjanak a vezetéküknek és berendezéseiknek a kábelbe történő átépítéséről, mivel az **ÉMÁSZ** oszlopai a beruházások elvégzésével elbontásra kerülnek. Az **Önkormányzat** a saját gyengeáramú berendezést átépíti a beruházások befejezéséig.

**3.** A **Felek** megállapodnak, hogy kábelfektetés esetén a járdaburkolatot az **ÉMÁSZ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének** a 18/2005 (V.10.) rendelete szabályai szerint állítja helyre. A munkálatokat a **Felek** a mindig az adott munkára vonatkozó, a 2.2. pontban meghatározott megállapodásban rögzített megosztás alapján végzik el. **Felek** az általuk végzett munkát a saját költségükre és felelősségükre végzik, továbbá kötelesek *bármely* kárt haladéktalanul elhárítani, illetve a *bekövetkezett kár esetén a helyreállítást* végrehajtani.

**4.** Az **Önkormányzat** tulajdonában vagy kezelésében lévő közterületnek közcélú hálózat céljára történő igénybevételéről a **Felek** a 4.1 és 4.2. pontban szabályozottak szerint rendelkeznek.

**4.1.** Az **Önkormányzat** tulajdonában vagy kezelésében lévő közterületnek a tervezett közcélú hálózat létesítéséig és karbantartásához szükséges időtartamban történő igénybevételével kapcsolatosan a **Felek** rögzítik, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzati, a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) rendelet 5. § (2) bekezdés c) pontja alapján nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek építése, hibaelhárítása érdekében végzett munkához. A közterület használat díjfizetési kötelezettséget nem keletkeztet. Az **ÉMÁSZ** vállalja, hogy ezen területeket, csak a szükséges mértékben és ideig veszi igénybe, és ezt követően gondoskodik a terület eredeti állapotának megfelelő helyreállításáról. Munkavégzéssel érintett területek esetében Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének 18/2005.(V.10.) önkormányzati rendelete az irányadó.

**4.2.** A **Felek** megállapodnak, hogy az **Önkormányzat** tulajdonában vagy kezelésében lévő közterületen minden új elektromos hálózat létesítése és a kábelesítés esetén a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (továbbiakban **VET**) 123. § (3a) bekezdésének teljesítése érdekében az **Önkormányzat** külön megállapodásban rendelkezik arról, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja-e, ahhoz, hogy az **ÉMÁSZ** a település közterületét az újonnan létesített vezeték nyomvonalára és biztonsági övezetére kiterjedően igénybe vegye. A közterület igénybevétele a külön megállapodás alapján biztosítja az **ÉMÁSZ** részére a 124. § -ban (vagy a helyébe lépő normaszövegben) szabályozott jogosultságokat az ott írt tartalommal. A külön megállapodás alapján az igénybevételre az **ÉMÁSZ** – jogutódaira is kiterjedő hatállyal - a tervezett közcélú hálózat fennmaradásáig jogosult. A közcélú hálózat biztonsági övezetével kapcsolatos előírásokat a villamosmű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet szabályozza. A **Felek** megállapodnak, hogy amennyiben a közterületek igénybevételéért az **Önkormányzatot** az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 18. §-a alapján korlátozási kártalanítás illeti meg, a kártalanítás összegét a Felek az **ÉMÁSZ** által a 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § alapján megbízott független szakértő által készített szakvélemény alapján állapítják meg.

## **5. Kapcsolattartás**

### **5.1. Kapcsolattartó személyek az Önkormányzat részéről:**

A szerződés tartalmát érintő kérdésekben

Pintér Zoltán főosztályvezető

Cím: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

Telefon: 06-46-512-766

A műszaki tartalmat érintő kérdésekben

Szegedi Zoltán csoportvezető

Cím: 3525 Miskolc, Városház tér 8

Telefon: 06-30/902-6120

Kapcsolattartó személyek az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részéről:

A szerződés tartalmát érintő kérdésekben

Béres József ügyvezető igazgató

Cím: 3525 Miskolc, Dózsa György u 13.

Telefon: 06-1-238-1327

A műszaki tartalmat érintő kérdésekben:

Salgó László szakértő

Hálózat csatlakozási osztály

Cím: 3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 13..

Telefon: 36-20-940-3111

## 6. Záró rendelkezések

6.1. A **Felek** rögzítik, hogy a jelen Megállapodás a létesítmények engedélyeztetéséhez és megépítéséhez szükséges egyéb engedélyek, szakhatósági hozzájárulások (különösen a közútkezelői és az önkormányzati szakhatósági hozzájárulás) megszerzése, és az azokba foglalt előírások megtartása alól az **ÉMÁSZ**-t nem mentesíti.

6.2. Jelen Megállapodás mindkét fél általi aláírás után, az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba, és onnan számítva **2 év időtartamra** terjed ki. Azt követően határozatlan időtartamúvá válik, és felmondását a **Felek** közül bármelyik kezdeményezheti 90 napos felmondási határidővel.

6.3. Jelen Megállapodás módosítása csak a **Felek** erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A Megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész Megállapodás érvénytelenségét, **Felek** az érvénytelen rendelkezést a Megállapodás időpontja szerinti ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. **Felek** között a Megállapodás teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos. A Megállapodással kapcsolatban **Felek** között felmerülő vitás kérdéseket **Felek** elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni.

6.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az **Önkormányzat** vonatkozó rendeletei, a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., az ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, a villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 76/2011 (XII.21) NFM rendelet, az e rendelet alapján kiadott 868/2011. sz. MEH határozat előírásai

6.5. Jelen szerződésben foglaltakat a **Felek** elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Miskolc, 2013. ....

Budapest, 2013. ....

.....  
Miskolc Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Dr. Kriza Ákos  
polgármester

.....  
ÉMÁSZ Hálózati Kft.  
Béres József                      Magyar Lajos  
ügyvezető igazgató              osztályvezető