



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

/MIK: 7933 – 12 /A10/2012.

HATÁROZAT

I-1/7933-12/A10/2013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 7/2011. (III.16.) rendelete 2. számú mellékletének 1.6 pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc, Széchenyi u. 32. sz. emeletén elhelyezkedő ingatlan értékesítése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon kimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10.) számú rendelet 24. § (2) bekezdés a.) pontja alapján – hozzájárulok a Miskolc, Széchenyi u. 32. számú lakóépület emeletén elhelyezkedő 2478/A/6 hrsz-ú 22 m² alapterületű „műhely” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez.
2. Az ingatlan induló eladási árát 2.200.000,- Ft + 0,- Ft ÁFA összegben hagyom jóvá.
3. Az ingatlan nyílt kétfordulós (írásos ajánlattétel, majd versenytárgyalás) eljárás alkalmazásával kerülhet értékesítésre.
4. Az ingatlan vételárát vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
5. Az értékesítési eljárás során Kulturális Örökségvédelmi Hivatal 470/1358/003/2010. számú nyilatkozatában megfogalmazottak szerint elővételi jogot biztosítok a szomszédos (2478/A/6 hrsz-ú) lakás tulajdonosa(i) részére.

A Polgármester utasítja a Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

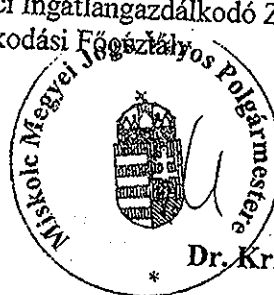
Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester
Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.
Gazdálkodási Főosztály
azonnal



Dr. Kriza Ákos

65/1

65/1



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

/MIK: 7933 – 11 /A10/2012.

HATÁROZAT

II-2/7933-11/A10/2013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 7/2011. (III.16.) rendelete 2. számú mellékletének 1.6 pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc, Rimaszombati utcában elhelyezkedő ingatlan értékesítése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon kimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10.) számú rendelet 24. § (2) bekezdés a.) pontja alapján – visszavonva a 8192-29/A10/2009. sz. határozatot, hozzájárulok a 45162/1 hrsz-ú 350 m² alapterületű „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítéséhez.
2. Az ingatlan induló eladási árát 3.200.000,- Ft + 840.000,- Ft ÁFA összegben hagyom jóvá.
3. Az ingatlan nyílt kétfordulós (írásos ajánlattétel, majd versenytárgyalás) eljárás alkalmazásával kerülhet értékesítésre.
4. Az ingatlan vételárát vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.

A Polgármester utasítja a Miskolci Ingatlanguzdlkodó Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

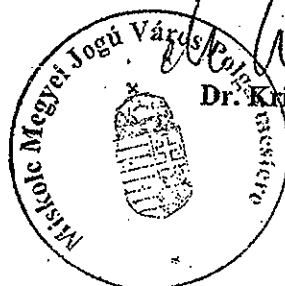
Határidő:

Polgármester

Miskolci Ingatlanguzdlkodó Zrt.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal



Dr. Kriza Ákos

109



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTER

Határozat

...III-3...../325.283-4/2013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.6. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom::

A határozat tárgya: Miskolc, 31503 hrsz.-ú Északerdő Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon, szolgálmi jog bejegyzése MMJV Önkormányzata javára

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) sz. rendelete 19. § (2) bekezdése alapján Miskolc MJV Önkormányzata és az Északerdő Zrt. között - a 31503 hrsz.-ú, Északerdő Zrt. tulajdonát képező ingatlanon - 382 m2 nagyságú területre vonatkozó szolgálmi jog alapítása és bejegyzése mellett döntök.

2./ A Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodjon a döntésnek az Északerdő Zrt.-vel történő közléséről, valamint a szolgálmi jog bejegyzéssel kapcsolatos Megállapodás előkészítéséről és a szerződés mindkét fél általi aláírásáról.

3./ A szerződésben foglaltak földhivatali átvezetése MMJV Önkormányzatának - mint a szolgálmi jog jogosultjának - feladatát képezi.

Felelős: Pfliegler Péter alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály a döntés közléséért, a szerződés előkészítéséért

Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály, a szükséges pénzügyi fedezet biztosításában

Határidő: - A határozat meghozatalát követő 8 nap a döntés közlésére,

- Megállapodás előkészítése a döntést követő 30 napon belül.

Miskolc, 2013. 03. 07.



Dr. Kriza Ákos

L. V. C.



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Határozat

IV-4 125-872. 12013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.6. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: A Miskolc 4985 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján a Miskolc 4985 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Baross G. u. 18. szám alatti ingatlan 820/1042-ed arányú tulajdonrészének elidegenítésével kapcsolatban Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog gyakorlása mellett döntök és hozzájárulok a Miskolc 4985 hrsz.-ú ingatlan 820/1042-ed arányú tulajdoni hányadának 8.900.000,-Ft. +ÁFA vételáron történő megszerzéséhez.
- 2./ A MIK Zrt. feladatáknak határozom meg, hogy az elővásárlási jog gyakorlásának igényét a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt. felé bejelentse, valamint, hogy gondoskodjon az ingatlan birtokba vételéről és további hasznosításáról.
- 3./ A Jegyzői Kabinet feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződés előkészítéséről.
- 4./ A Gazdálkodási Főosztály feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodjon a vételár határidőben történő kifizetéséről.

4./ A Gazdálkodási Főosztály feladatául határozom meg, hogy gondoskodjon a vételár határidőben történő kifizetéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: - MIK Zrt.

- Jegyzői Kabinet

Közreműködik: - Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

Miskolc, 2013. április 10.



Dr. Kriza Ákos

Ellenjegyzem:


Dr. Csizsár Miklós
jegyző



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Határozat

IV-5 / 25895 / 2013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 7/2011. (III.16.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.6. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: A Miskolc 12791/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó földhasználati jog alapítása, valamint az útburkolatra útszolgalmi jog alapítása

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Robert Bosch Energy and Body Systems Gépjárműelektromossági Alkatrész Gyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló Miskolc 12791/2 hrsz.-ú ingatlan 744,79 m² nagyságú területén az Önkormányzat által megépített útburkolat alatti területre Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata javára földhasználati jog kerüljön alapításra, 930.988,-Ft+ÁFA ellenérték megfizetésével. Hozzájárulok továbbá, amennyiben a Robert Bosch Energy and Body Systems Gépjárműelektromossági Alkatrész Gyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló Miskolc 12791/2 hrsz.-ú ingatlan 744,79 m² nagyságú területén az Önkormányzat által megépített útburkolat önálló ingatlanként bejegyzésre kerül az ingatlan-nyilvántartásba, a kialakuló 1/1 arányban kizárólagos önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlanon a Robert Bosch Energy and Body Systems Gépjárműelektromossági Alkatrész Gyártó és Forgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság javára útszolgalmi jog alapításához 930.988,-Ft+ÁFA ellenérték megfizetésével.

2./ A Gazdálkodási Főosztály és a Jegyzői Kabinet feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a földhasználati és útszolgalmi jogot alapító szerződés aláírásra történő előkészítéséről, a szerződésből adódó kötelezettségek határidőben történő teljesítéséről.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: - Gazdálkodási Főosztály

Közreműködik: - Jegyzői Kabinet


Határidő: azonnal

Miskolc, 2013. április 25.



Dr. Kriza Ákos

Ellenjegyzem:


Dr. Csizsár Miklós
jegyző



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Határozat

IV-6 /Va: 25858-4 /2013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 7/2011. (III.16.) sz. rendelete 2. számú mellékletének 1.6. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: A Miskolc, I. ker. 0828/14 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 13. §-a alapján a Miskolc, I. ker. 0828/14 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Vékendtelep városrészén, a közigazgatási határon belül található külterületi szántó művelési ágú ingatlan 1/1 arányú tulajdonrészének elidegenítésével kapcsolatban Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog gyakorlása mellett döntök, és hozzájárulok a Miskolc, I. ker. 0828/14 hrsz.-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának 1.100.000,-Ft vételáron történő megszerzéséhez.
- 2./ A Vagyongazdálkodási, Számviteli és Kontrolling Osztály feladatáknak határozom meg, hogy az elővásárlási jog gyakorlásának igényét az adásvételben eljáró Varga Jánosné dr. egyéni ügyvéd felé bejelentse, valamint, hogy az adásvételt követően a MIK Zrt. gondoskodjon az ingatlan birtokba vételéről és további hasznosításáról.
- 3./ A Vagyongazdálkodási, Számviteli és Kontrolling Osztály feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződés aláírásra történő előkészítéséről.

4./ A Gazdálkodási Főosztály feladatáknaként határozom meg, hogy gondoskodjon a vételár határidőben történő kifizetéséről.

Felelős: Polgármester

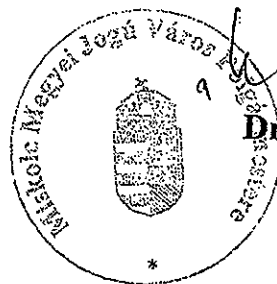
Végrehajtásért felelős: - MIK Zrt.

- Vagyongazdálkodási, Számviteli és Kontrolling Osztály

Közreműködik: - Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

Miskolc, 2013. április 23.



[Handwritten signature]
Dr. Kriza Ákos

Ellenjegyzem:

[Handwritten signature]
.....
Dr. Csiszár Miklós
jegyző

[Handwritten initials]



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTER

Határozat

V-7/25488-0/2013

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet-19. § (2) bekezdése alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: Szennyvízátelő gépházakból leszerelt, 9 db feleslegessé vált, önkormányzati tulajdonú URH-s adatátviteli készülék Borsodvíz Kft. részére történő értékesítése

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján a szennyvízátelő gépházakból leszerelt, 9 db feleslegessé vált URH-s adatátviteli készülék Borsodvíz Kft. részére, összesen 19.636,- Ft + ÁFA összegben történő értékesítése mellett döntök.

2./ A Gazdálkodási Főosztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon a döntésnek a Borsodvíz Kft., illetve a MIVÍZ Kft. felé történő közléséről, valamint az értékesítéshez kapcsolódó szerződés elkészítéséről, a számla kibocsátásáról, a szerződés mindkét fél általi aláírásáról, valamint a Beruházási és Városüzemeltetési Osztály közreműködésével az Ellátási Osztályon az eszköznyilvántartásból való törléséről.

3./ Az értékesítendő eszközök átadása a MIVÍZ Kft. által, annak telephelyén történik.

Felelős: Pfliegler Péter alpolgármester

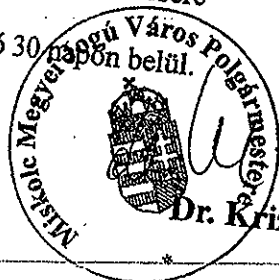
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály a döntés közléséért, a szerződés előkészítéséért és a számlázásért

Közreműködik: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály és az Ellátási Osztály az eszköznyilvántartásból való törlés ügyében

Határidő: A határozat meghozatalát követő 8 nap a döntés közlésére

Eszközátadás a szerződés aláírását követő 30 napon belül.

Miskolc, 2013. 04. 09.



Dr. Kriza Ákos



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

HATÁROZAT

V/.../MIK: 13290 – 2 /A10/2013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 40/2012. (XII.15.) rendeletének 19§(2) pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc, Kossuth L. u. 1. sz. alatt elhelyezkedő ingatlan telekkiegészítése

- 1./ Hozzájárulok a Miskolc, Kossuth L. utcában elhelyezkedő 2519/4 hrsz-ú „udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlanból a Miskolci Járási Földhivatal által 622/2012. szám alatt záradékolt telekalakítási vázrajz alapján 34 m² nagyságú rész telekkiegészítésként történő elidegenítéséhez.
- 2./ Az ingatlanrész eladási árát 1.000.000,- Ft + 0,- Ft ÁFA összegben hagyom jóvá.
- 3./ Az ingatlanrész vevőjéül a Miskolc, Kossuth L. u. 1. szám alatti 2520 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát (UNIÓ COOP Zrt.) jelölöm.
- 4./ Az ingatlanrész vételárát vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 5./ Felhatalmazom a MIK Zrt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal



Dr. Kériza Ákos

8 4 2. 19



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

HATÁROZAT
VII. 9./MIK: 13290-1/AT0/2013.

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 40/2012. (XII.15.) rendeletének 19§(2) pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: Miskolc, Kiss-Ernő u.-7.-szám alatti ingatlan telek-kiegészítése

- 1./ Hozzájárulok a Miskolc, Timármalom utcában elhelyezkedő 23103/4 hrsz-ú „lakóház 16 db és udvar és gazdasági épület 3 db” megnevezésű ingatlanból a Miskolci Járási Földhivatal által 2013. január 31-én jogerőre emelkedett 800/309/2012. szám alatt jóváhagyott telekalakítási vázrajz alapján 919 m² nagyságú rész telekkiegészítésként történő elidegenítéséhez.
- 2./ Az ingatlanrész eladási árát 3.900.000,- Ft + 0,- Ft ÁFA összegben hagyom jóvá.
- 3./ Kötelezem a MIK Zrt.-t, hogy a területen található szükséglakás jogcímes bérlőjét az adásvételi szerződés megkötését követő 3 hónapon belül helyezze el.
- 4./ Az ingatlanrész vevőjétől a Miskolc, Kiss E. u. 7. szám alatti 23104/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát jelölöm.
- 5./ Az ingatlanrész vételárát vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Az értékesítés feltétele, hogy a vevő a bérlő elhelyezését, azaz az ingatlan birtokbavételét követő 6 hónapon belül a megvásárolt terület környezetét saját költségén rendezze – a sarjadékfákat kivágja, a szemetet elviteti - és körbekerítse, továbbá a MIVÍZ Kft. által előírt közműkiváltást elvégezze.
- 7./ Vevő az adásvételi szerződésben kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az ingatlan – az okirat aláírását követő három éven belül teljesítendő – saját költségén történő teljes felújítására, vagy elbontására. Ezen kötelezettség biztosítására az eladót illesse 5 évre, s az eredeti árra szóló visszavásárlási jog, mely mellett késedelem esetén a napi kötbér összege 5.000,- Ft, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig 1.000.000,- Ft meghiúsulási kötbér fizetésére köteles a vevő.
- 8./ Felhatalmazom a MIK Zrt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

MIK Miskolci Ingatlangezdeményező Zrt.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

Miskolc, 2013. 07. 10.



D. Kriza Ákos



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

HATÁROZAT
VIII-11/Va-26153-2/2013.

A határozat tárgya: Miskolc, Régiposta u. 2. alatti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó pályázati igény benyújtása az MNV Zrt. felé

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdésében, illetve az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) számú önkormányzati rendelle 56/A. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere jóváhagyja, hogy az egyes állami és önkormányzati ingatlanok ingyenes tulajdonba adásáról, valamint a hitelszerződésből eredő kötelezettségeinek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX törvény módosításáról szóló 2013. évi CXVIII. törvény 1. számú mellékletében foglalt, jelenleg állami tulajdonban álló ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó igény benyújtását.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a közigazgatási területén fekvő, alábbiakban részletezett állami tulajdonú ingatlanokat tulajdonába kívánja venni:

- Miskolc, Régiposta u. 2. fsz. 3., 3678/A/2 hrsz.-ú, tulajdoni hányad: 1/1
- Miskolc, Régiposta u. 2. fsz. 1., 3678/A/3 hrsz.-ú, tulajdoni hányad: 1/1,
- Miskolc, Régiposta u. 2. fsz. 2., 3678/A/4 hrsz.-ú, tulajdoni hányad: 1/1
- Miskolc, Régiposta u. 2. I. em. 1., 3678/A/5 hrsz.-ú tulajdoni hányad: 1/1,
- Miskolc, Régiposta u. 2. I. em. 2., 3678/A/6 hrsz.-ú, tulajdoni hányad: 1/1

2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere felhatalmazom a MIK Zrt-t az adásvételi szerződés előkészítésére és annak Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Zrt.

Gazdálkodási Főosztály,

Azonnal, de a hivatkozott jogszabályban meghatározottak szerint legkésőbb 2013. december 31-ig.

Miskolc, 2013. augusztus 26.



Dr. Kriza Ákos
polgármester



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Határozat

VIII-12...../25472-1/2013

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 7/2011. (III.16.) sz. rendelet 2. sz. mellékletének 1.6. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: Miskolc MJV Önkormányzata és a MIHŐ Kft. közötti telekcseré

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) sz. rendelete 19. § (2) bekezdése alapján

a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonát képező:

- Miskolc II. kerület zártkert 60304 helyrajzi számú ingatlan,
- Miskolc II. kerület zártkert 46389 helyrajzi számú ingatlan,
- a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Járási Földhivatala által - a 1118/2013. szám alatt záradékoltt Változási vázrajz alapján - meghozott, 800.068/2013. iktatószámú határozata (a továbbiakban: határozat) alapján a Miskolc III. kerület belterület 33108 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása révén annak 95 m2 nagyságú része,

valamint a határozat alapján kialakításra kerülő,

a MIHŐ Kft. tulajdonát képező:

- Miskolc III. kerület belterület 33110/1 helyrajzi számú ingatlan,
- Miskolc III. kerület belterület 33110/2 helyrajzi számú ingatlan, és
- Miskolc III. kerület belterület 33110/3 helyrajzi számú ingatlan

cseréje mellett döntök.

2./ A Gazdálkodási Főosztály feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodik a döntésnek a MIHŐ Kft.-vel történő közléséről, valamint a telekcseréhez kapcsolódó szerződés előkészítéséről és a szerződés mindkét fél általi aláírásáról, valamint a MIK Zrt.-nél eljárva annak ingatlankataszteri átvezetéséről.

3./ A szerződésben foglaltak földhivatali átvezetése a MIHŐ Kft. – mint a telekcserében érdekelt fél – feladatát képezi.

Felelős: Pfliegler Péter alpolgármester

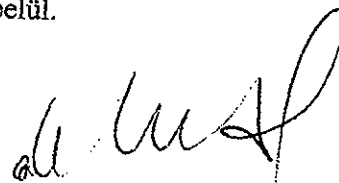
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály a döntés közléséért, a szerződés előkészítéséért

Közreműködik: MIK Zrt. a változások ingatlankezelési átvezetésében

Határidő: A határozat meghozatalát követő 8 nap a döntés közlésére

Szerződés előkészítése a döntést követő 30 napon belül.

Miskolc, 2013. 08. 14.



Dr. Kriza Ákos





MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTER

Határozat

X-13...../26065-4/2013

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított 7/2011. (III.16.) sz. rendelete 2. számú mellékletének 1.6. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: A Miskolc I. kerület 6093/158 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes átvétel útján történő megszerzése

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) rendeletének 12. § 10.) bekezdése alapján - a Miskolc I. kerület 6093/158 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának 0,-Ft, azaz nulla Ft összegben, térítésmentes átvétel útján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat számára történő megszerzéséről döntök.

2./ A Gazdálkodási Főosztály feladatákként határozom meg, hogy gondoskodjon a döntésnek a tulajdonossal történő közléséről, valamint az átvételi szerződés előkészítéséről.

3./ A Beruházási és Városüzemeltetési Osztály feladatákként határozom meg, hogy a szerződés megkötését követően gondoskodjon az ingatlan birtokba vételéről.

Felelős: Pfliegler Péter alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály a döntés közléséért, a szerződés előkészítéséért

Közreműködik: Beruházási és Városüzemeltetési Osztály az ingatlan birtokbavételében

Határidő: A határozat meghozatalát követő 8 napon belül a döntés közlése, 15 napon belül a szerződés előkészítése

Birtokbavétel a szerződésben meghatározottak szerinti határidőben.

Miskolc, 2013. 10. 01.



[Handwritten signature]
Dr. Kriza Ákos

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Határozat

XI-16.....1.325.169.../2013

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) sz. rendelete 2. számú mellékletének 1.6. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: A Miskolc, Árok utca 3023/59, 3024, 3025 hrsz.-ú ingatlan területek elmaradt használati díjának kifizetése.

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése alapján - a Miskolc, Árok utca 3023/59, 3024, 3025 hrsz.-ú ingatlan területek után a használati díj kifizetéséhez az érintett ingatlanok Önkormányzat tulajdonába kerüléséig hozzájárulok, melynek mértéke 500.000 Ft/félév. Engedélyezem a Telekalakítási Közösséget, másrészt az érintett ingatlanok tulajdonosait megillető, 2009. július 1. napjától 2013. december 31. napjáig járó, 4.500.000.- Ft használati díj kifizetését.

2./ A Gazdálkodási Főosztály feladatáknak meghatározom, hogy gondoskodik a határozat Telekalakítási Közösséggel és ingatlan tulajdonosokkal történő közléséről, valamint a használati díj kifizetéséről.

Felelős:

Pfliegler Péter alpolgármester

Végrehajtásért felelős:

Gazdálkodási Főosztály


Közreműködik:

Beruházási és Városüzemeltetési Osztály

Határidő:

Azonnal

Miskolc, 2013. 11. 11.


Dr. Kriza Ákos