

**Miskolc Megyei Jogú Város
Közgyűlése**

I-3897/2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2013. január 21-én** 09.00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Konferencia termében tartott rendkívüli ülésről.

Jelen vannak: Dr. Kriza Ákos, Bartha György, Benczés Miklós, Eperjesi Erika, Fodor Zoltán, Földesi Norbert, Dr. Gonda Géza, Jakab Péter, Dr. Kiss János, Kovács Józsefné, Dr. Mokrai Mihály, Molnár Péter, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Dr. Nehéz Károly, Pakusza Zoltán, Seresné Horváth Zsuzsanna, Dr. Simon Gábor, Soós Attila, Szabó Sándor, Takács Gábor, Dr. Tompa Sándor, Dr. Zsiga Marcell

Később érkezett: Varga Gergő (9.12 perc)

Tanácskozási joggal jelen van: Kiss Gábor alpolgármester, Pfliegler Péter alpolgármester

Távol maradt: Bazin Géza, Fedor Vilmos, Gazdusné Pankucsi Katalin, Katona Ferenc, Dr. Kovács László, Szegedi Márton

Meghívottak: Perecsenyi Attila Régió Park Miskolc Kft. ügyvezető igazgató, Keszte Jolán MIKOM Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató, Orosz Gábor Zsolt Szocio-Produkt Kft. ügyvezető, Dr. Szabó Brigitta Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Kriza Ákos polgármester: Tisztelettel köszönti a rendkívüli Közgyűlésen megjelent vendégeket, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, képviselőtársait. Külön köszönti a tanácskozási joggal megjelent nemzetiségi önkormányzatok elnökeit.

Bejelenti, hogy a testület 29 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 22 fő, így a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

Dr. Kriza Ákos polgármester:Az SZMSZ 14. §-a alapján rendkívüli ülést hívott össze, tekintettel arra, hogy a javasolt napirend olyan pályázattal kapcsolatos, melyben a Közgyűlés döntése szükséges és az nem halasztható a munkaterv szerinti február 14-i ülésig.

Tájékoztatja képviselőtársait, hogy az SZMSZ vonatkozó rendelkezése szerint a rendkívüli ülésen kizárólag az a napirend tárgyalható, amelyre a rendkívüli ülés tartására irányuló indítvány vonatkozott. Sürgősségi indítvány benyújtásának, napirenden kívüli felszólalásnak helye nincs.

Először a javasolt napirend elfogadásáról kell dönteniük. A meghívóban szereplő egy napirendi pontot javasolja napirendre venni.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak a meghívóban szereplő előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 21 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 6 fő) a rendkívüli ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint elfogadta.

1. Javaslat Önkormányzati tulajdonban lévő épületek energetikai fejlesztése céljából pályázatok benyújtására a KEOP-5.5.0/A pályázati konstrukcióra és a szükséges önerő biztosítására

Előterjesztő: Dr. Kriza Ákos polgármester

Dr. Kriza Ákos polgármester: Bejelenti, hogy az elfogadott napirend szerint a rendkívüli közgyűlés egyetlen napirendjének tárgyalása következik.

1. napirend: **A Javaslat Önkormányzati tulajdonban lévő épületek energetikai fejlesztése céljából pályázatok benyújtására a KEOP-5.5.0/A pályázati konstrukcióra és a szükséges önerő biztosítására**

Dr. Kriza Ákos polgármester: Felkéri Kiss Gábor alpolgármester urat, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Kiss Gábor alpolgármester: Szóbeli kiegészítőjében elmondja, hogy a projekt célja a Környezet és Energetikai Operatív Program keretein belül az önkormányzat fenntartásában, működtetésében lévő intézmények épületeinek az energetikai fejlesztése, véleménye szerint ez hosszabb indokolást nem igényel, mivel minden képviselő ismeri az érintett intézmények állapotát. Többségében az óvodai infrastruktúrához tartozó épületekről van szó, melyek megépülésük óta csak kisebb felújításokon estek át. A mai kornak megfelelő energetikai felújítás nem halasztható tovább. A felújítások eredményeként átlagosan 40%-os energiamegtakarítás érhető majd el – ez éves szinten több mint 10 millió forint – mely az önkormányzat költségvetése szempontjából is fontos tény.

A projekt keretében két pályázatot kívánnak benyújtani. A projektek az önkormányzatok részére magas intenzitású támogatást élveznek, 85% az Európai Unió és hazai forrás támogatása, illetve az önkormányzat által biztosítandó önerő mértéke 15%.

A rendkívüli közgyűlés összehívását az indokolta, hogy a benyújtás a forrás rendelkezésre állásig lehetséges. Elmondja, hogy hasonló pályázat esetében volt már arra példa, hogy a pályázati ablak 3-4 napig volt nyitva.

A kiírást több esetben módosították, így az ideális konstrukcióval igazodni kellett a módosításokhoz, a legjobb megoldáshoz. Ezért szóbeli kiegészítésként a határozati javaslatban szereplő „A” komponens megjelölését javasolja elhagyni, ez az előterjesztés tartalmi részét nem érinti. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megköszöni a szóbeli kiegészítést, a napirend felett a vitát megnyitja.

A vitában hozzászólók:

Dr. Tompa Sándor: Hozzászólásában elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő projekt rendkívül fontos a város életében. Hangsúlyozza, hogy ez egy folyamat, hiszen az előző városvezetés idején is korszerűsítették – szintén pályázat útján - az önkormányzati tulajdonú intézmények épületeit. A frakció nevében elmondja, nem tartják jónak a sürgősséggel való betervezést - emlékeztet az SZMSZ 32. §-ra, mely kimondja, hogy a képviselőknek lehetőséget kell biztosítani a közreműködésre a határozatok előkészítésében, végrehajtásába, ellenőrzésében – mert az előkészítésben nem tudtak részt venni. Véleménye szerint alpolgármester úr is olyan tartalmi változtatásokat fogalmazott meg, mely bizonytalanná teszi a pályázat sorsát. Nem derül ki pontosan, hogy miért ezeket az intézményeket választották, mi a városvezetés célja a leánykollégiummal, nem látják mi a hosszú távú cél, illetve a pályázatok hogyan kapcsolódnak más fejlesztésekhez. Abban nincs vita, hogy az energiamegtakarítási felújításokat intenzíven folytatni kell. Mindenképpen jónak tartotta volna, ha a szakbizottságok véleményét is megismerhették volna. Az energiamegtakarítás kapcsán megjegyzi, hogy nagyon fontos lenne a megkezdett panelprogram folytatása. Szkeptikus a városvezetés lobby erejét tekintve ezen pályázatok kapcsán, mivel az utóbbi időben több sikertelen pályázata is volt a városnak.

Jakab Péter: Elmondja, hogy a JOBBIK Frakció támogatja az előterjesztést, hangsúlyozza azonban, hogy nem csak ezt az egy előterjesztést kellett volna tárgyalnia a rendkívüli közgyűlésnek. Sajnálatosnak tartja, hogy sokkal kevesebb fejlesztési pénz jut a gyermekekre, mint pl. a roma kultúrára.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Felszólítja a képviselőt, hogy hozzászólása során maradjon a napirend témájánál.

Jakab Péter: Véleménye szerint ez is a témához kapcsolódik. *(Képviselő Úr a továbbiakban személyeskedő hangnemben válaszol Polgármester Úrnak.)*

Pakusza Zoltán: Véleménye szerint az előterjesztésben szereplő projekt egy nagy volumenű projekt lesz. Kéri a városvezetést, hogy a miskolci vállalkozók kapjanak szerepet és lehetőséget a munkálatok során, ne más városból jöjjenek kivitelezők.

Kérdése a Központi Leánykollégiummal kapcsolatban, hogy mi lesz a sorsa. Hangsúlyozza, hogy amikor bezárásra került, az volt az indok, hogy nincs pénz a működtetésére. Most úgy tűnik, hogy van pályázati forrás, tehát kérdése, hogy mi a városvezetés célja az épülettel.

Dr. Mokrai Mihály: Főépítész Úrnak címez egy kérdést: hogy lehet úgy egy épület gépészeti felújítását elvégezni, hogy nincs eldöntve az épület funkciója?

Dr. Nánási Kocsis Norbert: Visszatérve az előterjesztéshez elmondja, hogy a pályázat témakörébe tartozó felújítások és fejlesztések olyan magas energetikai megtakarítást eredményeznek, hogy az üzemeltetési költség az energia tekintetében kb. a felére eshet vissza. A beruházások értéke 4-6 év alatt térülhet meg. Véleménye szerint ennél jobb befektetés a város számára nincs. Szeretné, ha a következő körben a Kassai utcai óvoda is bekerülne a pályázó intézmények közé.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Köszöni a hozzászólásokat. Nincs több hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja. Megkéri Kiss Gábor alpolgármester urat, hogy válaszoljon a vita során felmerült kérdésekre.

Kiss Gábor alpolgármester: Az intézmények kiválasztásával kapcsolatban elmondja, hogy természetesen szakemberek – a MIHŐ Kft. szakemberei – véleményét kikérve döntöttek a felújítandó intézményekről. Nagyon fontos szempont volt még a kiválasztásnál, hogy az intézmény teljes bizonyossággal az önkormányzat fenntartásában és működtetésében lévő intézmény legyen. Ezek ma az óvodák, melyek önkormányzati fenntartásban maradnak.

Még egyszer hangsúlyozza a rendkívüli közgyűlés fontosságát, miután a pályázati ablak csak nagyon rövid ideig van nyitva.

A Központi Leánykollégium épületével kapcsolatban hangsúlyozza, hogy ez egy hosszabb szakmai egyeztetés és vita tárgya is lehet. Jelenleg több megoldás is szóba jöhet.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megköszöni a választ, felkéri Rostás László főépítész urat, válaszoljon a vita során elhangzott kérdésre.

Rostás László: A Központi Leánykollégium épülete kapcsán válaszában elmondja, hogy amikor egy épület energetikai vizsgálatát elkészítik, az a teljes épületre vonatkozik. Ez az épület szerkezeténél fogva úgynevezett cellás rendszerű épületként lett megtervezve, ami azt jelenti, hogy kis helyiségek sora fér bele. Ezt lehet bővíteni nagy terűre is. A pályázati kiírás lehetőséget ad a későbbiekben funkcióváltásra is, viszont nagyon lényeges, hogy az un. energetikai felhasználásnak az értéke nem romolhat.

Dr. Kriza Ákos polgármester: Megköszöni a választ. Végezetül Jakab Péter képviselő úr hozzászólására reagálva elmondja, hogy a több ízben megtette már a közgyűlések során, hogy köztiszteltben álló családanyákat, illetve más képviselőket is minősített. Javasolja, képviselő úr gondolja végig életébe volt-e már olyan tett, amikor valamit letett az asztalra, egy olyan eredmény amire büszke lehet és ezek után minősítsen másokat akár szakmai munkájukat, akár emberi értékeiket tekintve.

Dr. Kriza Ákos polgármester: A nyílt rendkívüli ülésen további tárgyalandó napirend nincs, ezért a szavazás következik.

Az 1. napirend tárgya:

A Javaslat Önkormányzati tulajdonban lévő épületek energetikai fejlesztése céljából pályázatok benyújtására a KEOP-5.5.0/A pályázati konstrukcióra és a szükséges önerő biztosítására

Dr. Kriza Ákos polgármester: Az előterjesztés szerint két határozati javaslatról kell dönteniük: Kéri először szavazzanak az 1. határozati javaslat elfogadásáról a Kiss Gábor alpolgármester úr által tett – „A” komponens kivételével - szóbeli kiegészítés figyelembe véve – mely Miskolc Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai felújítása” című pályázat benyújtására és a szükséges önerő biztosítására - vonatkozik.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 7 fő) az előterjesztés szerinti határozatot elfogadta, és meghozta a

I-1/4129/2013. sz. határozatot:

Tárgy: „Miskolc Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai felújítása” című pályázat benyújtása és a szükséges önerő biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a **Javaslat Önkormányzati tulajdonban lévő épületek energetikai fejlesztése céljából pályázatok benyújtására a KEOP-5.5.0/A pályázati konstrukcióra és a szükséges önerő biztosítására** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Környezet és Energia Operatív Program keretében meghirdetett „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című KEOP-5.5.0 kódszámú pályázati konstrukcióra Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az önkormányzati tulajdonban álló épületek energetikai fejlesztésére „Miskolc Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai felújítása” címmel pályázatot nyújtson be.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Miskolc Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai felújítása” című pályázat az alábbi forrásösszetétellel kerüljön benyújtásra:

A projekt összköltsége:	500 000 000 Ft
Igényelt támogatás:	425 000 000 Ft
Biztosítandó önerő összege:	75 000 000 Ft

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a „Miskolc Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai felújítása” című pályázat benyújtására, valamint a megvalósításhoz szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírásához, elengedhetetlen intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos

4. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a „Miskolc Önkormányzati tulajdonú épületeinek energetikai felújítása” című pályázat esetében a támogatás elnyerése esetén a 75 000 000 Ft önkormányzati saját forrás összegét a 2013. évi költségvetés „Pályázati önrész” költségvetési tételsor terhére elkülöníti.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Közreműködik: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: folyamatos

Dr. Kriza Ákos polgármester: Kéri, szavazzanak a 2. határozati javaslatról, itt is figyelembe véve Kiss Gábor alpolgármester úr módosító indítványát – mely Miskolci Leánykollégium épületenergetikai fejlesztése” című pályázat benyújtása és szükséges önerő biztosítására vonatkozik.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 7 fő) az előterjesztés szerinti határozatot elfogadta, és meghozta a

I-2/4129/2013. sz. határozatot:

Tárgy: „Miskolci Leánykollégium épületenergetikai fejlesztése” című pályázat benyújtása és szükséges önerő biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a **Javaslat Önkormányzati tulajdonban lévő épületek energetikai fejlesztése céljából pályázatok benyújtására a KEOP-5.5.0/A pályázati konstrukcióra és a szükséges önerő biztosítására** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy az Környezet és Energia Operatív Program keretében meghirdetett „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című KEOP-5.5.0 kódszámú pályázati felhívásra Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az önkormányzati tulajdonban álló épület energetikai fejlesztésére „Miskolci Leánykollégium épületenergetikai fejlesztése” címmel pályázatot nyújtson be.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Miskolci Leánykollégium épületenergetikai fejlesztése” című pályázat az alábbi forrásösszetétellel kerüljön benyújtásra:

A projekt összköltsége:	250 000 000 Ft
Igényelt támogatás:	212 500 000 Ft
Biztosítandó önerő összege:	37 500 000 Ft

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a „Miskolci Leánykollégium épületenergetikai fejlesztése” című pályázat benyújtására, valamint a megvalósításhoz szükséges dokumentumok és nyilatkozatok aláírására, elengedhetetlen intézkedések megtételére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	folyamatos

4. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a „Miskolci Leánykollégium épületenergetikai fejlesztése” című pályázat esetében a támogatás elnyerése esetén a 37 500 000 Ft önkormányzati saját forrás összegét a 2013. évi költségvetés „Pályázati önrész” költségvetési tételsor terhére elkülöníti.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Határidő:</u>	folyamatos

Dr. Kriza Ákos polgármester: Ezzel a napirendek szavazásának végére értek, köszöni a képviselők munkáját. A következő rendes Közgyűlés időpontja **2013. február 14.**

A rendkívüli ülést 9 óra 37 perckor bezárja.

K. m. f.

Dr. Csiszár Miklós
jegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester