

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2012. február 23. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**II-46/2407/2012. sz. határozat:**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Bornemissza u.13. sz. alatti ingatlan használat jogának átruházásával kapcsolatos döntés módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**A határozat tárgya: Bornemissza u. 13. sz. alatti ingatlan használat jogának átruházásával kapcsolatos X-265/23.397/2011. sz. határozat módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése IX-265/23.397/2011. sz. határozata 1. pontjának helyébe az alábbi 1. pont lép:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyonkimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10.) sz. önkormányzati rendelet 15. § (1) bek. e) pontja alapján Miskolc – Martinkertvárosi Református Egyházközség részére, az Önkormányzat tulajdonában álló 5882 hrsz.- ú, természetben Miskolc, Bornemissza G. u. 13. szám alatt található 866 m<sup>2</sup> nagyságú épület és a hozzá tartozó udvar vonatkozásában a használat jogát 95.000 Ft/hó + ÁFA kedvezményes díjon – mely díj minden évben az infláció mértékével emelkedik -, 30 évre átruházza azzal, hogy az épületet az Egyházközség felújítja. Ennek fejében az átalakítási költség számlával igazolt összegéig, de legfeljebb 24. 000.000,- Ft- ig a használat díjának megfizetésére nem köteles.

A használattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezi, karbantartási – felújítási költség, stb.) az Egyházközség viseli, kivéve a 2006. július 27-én az „EMEF” Első Magyar Energetikai Fejlesztő és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződés alapján a Miskolc, Bornemissza G. u. 13. szám alatt található ingatlanra vonatkozó hőszolgáltatási alapidő – a rekonstrukció tőke- és kamatterheit tartalmazó - költségterítési részét, amelynek megfizetését az Önkormányzat vállalja.

2. A határozat 2. és 3. pontja változatlan tartalommal hatályban marad.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Polgármesteri Kabinet

**Közreműködik:**

MIK Zrt.

**Határidő:**

azonnal

**K.m.f.**

**Dr. Csiszár Miklós sk.  
jegyző**

**Dr. Kriza Ákos sk.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül**

**kiadó**