

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2012. július 30. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:**

VII-227/3245/2012. sz. határozat

**Tárgy: A Miskolc Déli Ipari Park elnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan
infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges további döntések meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Déli Ipari Park elnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges további döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a MIK Zrt.-t, hogy az AVE Kft.-vel 2011. május 20. napján kötött telephely bérleti szerződést rendes felmondással, 90 napos felmondási idő mellett szüntesse meg abban az esetben, ha a közműfejlesztés megkezdődik.
2. A Közgyűlés a Miskolci Déli Ipari Park területének Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanaira vonatkozóan a további hasznosítási jogát a MIK Zrt.-től elvonja, ennek megfelelően a V-144/31.746/2009. számú határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:
"3. A Közgyűlés hozzájárul, hogy az ipari park címre történő pályázat a 47511/1, 47396, 0115/2, 0109/2, 0133/8, 0115/6, 0156/4 helyrajzi számú, Miskolc megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező ingatlanokra vonatkozzon."
Jelen határozat ezen rendelkezése akkor lép hatályba, ha a területfejlesztésre benyújtott pályázat sikeres elbírálása megtörténik.
3. A Közgyűlés hatályon kívül helyezi a Sajószentpéteren található „Csemetekert” Ipari Park céljára történő kijelölésről szóló VI-203/3103/2012. számú határozatát, mivel végérvényesen meghiúsult a sajószentpéteri önkormányzattal történő helyi adók megosztására vonatkozó megállapodás.
4. A Közgyűlés infrastruktúra fejlesztés céljára kijelöli a Miskolc, 47511/1 helyrajzi számú közel 62,5 ha területű kivett beépítetlen terület ingatlan együttest. Utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy készítse elő az ingatlan apportálását, azok nem pénzbeli hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátását a Miskolc Holding Zrt.-be. Az apportálás részletes feltételeit – megfelelő előkészítést követően – a Közgyűlés egy későbbi határozatban állapítja meg.
5. Az ingatlanok apportálásának előfeltételei:
A Miskolc Holding Zrt. a Széchenyi Terv keretében kiírt ÉMOP pályázaton sikeresen vegyen részt, és a maximális támogatási összeget megnyerje.
6. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata mindaddig megadja az ÉMOP pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást a Polgármester útján, amíg a Miskolc Holding Zrt. tulajdonjoga apportálás jogcímén az

ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre nem kerül.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Főépítési Főosztály
Közreműködik: MIK Zrt.
Határidő: folyamatos, de legkésőbb 2013. március 31.

K.m.f.

Dr. Csiszár Miklós sk.
jegyző

Dr. Kriza Ákos sk.
polgármester

A kiadmány hitelül

kiadó