

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE**

**I-2175-19/2012.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2012. július 30. napján 14.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Konferencia termében (Miskolc, Petőfi u. 1-3. III. emelet) megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Dr. Kriza Ákos, Bartha György, Benczés Miklós, Bazin Géza, Eperjesi Erika, Fodor Zoltán, Földesi Norbert, Gazdusné Pankucsi Katalin, Dr. Gonda Géza, Jakab Péter, Katona Ferenc, Dr. Kiss János, Kovács Józsefné, Dr. Kovács László, Dr. Mokrai Mihály, Molnár Péter, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Dr. Nehéz Károly, Pakusza Zoltán, Seresné Horváth Zsuzsanna, Szabó Sándor, Szegedi Márton, Dr. Tompa Sándor, Varga Gergő, Dr. Zsiga Marcell

**Később érkezett képviselők:** Takács Gábor

**Távol maradt:** Fedor Vilmos, Dr. Simon Gábor, Soós Attila

**Tanácskozási joggal jelen van:** Kiss Gábor alpolgármester, Pfliegler Péter alpolgármester

**Meghívottak:** Pálffy Kinga Miskolc Holding Zrt. vezérigazgató, Vécsi György Miskolc Holding Zrt. igazgatósági elnök, Szélyes Domokos MIK Zrt. vezérigazgató, Grieger Ernő MVK Zrt. vezérigazgató, Czinkné Sztán Anikó Miskolci Turisztikai Kft. és Miskolc-Tapolca Fejlesztési Kft. ügyvezető igazgató, Üszögh Lajos MIVIZ Kft. ügyvezető igazgató, Perecsenyi Attila Városgazda Nonprofit Kft. és Régió Park Miskolc ügyvezető igazgató, Orosz Gábor Zsolt MIKOM Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató, Szocio-Produkt Kft. Halász Rózsa ügyvezető igazgató, Kavecsánszki Erzsébet CINE-MIS Nonprofit Kft. irodavezető

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszönti a **rendkívüli ülésen** megjelent vendégeket, az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, képviselőtársait.

Külön köszönti a tanácskozási joggal jelenlévő nemzetiségi önkormányzatok elnökeit.

Bejelenti, hogy a Testület 29 tagja közül a jelenléti ív lezárásáig megjelent 25 fő, így a Közgyűlés határozatképes, amit megnyit.

Tanácskozási joggal **rendkívüli ülésen** jelen van Pfliegler Péter és Kiss Gábor alpolgármester úr.

Örömmel tájékoztatja a jelenlévőket a Londonban megrendezett Olimpia eddigi hazai sikereiről. Külön kiemeli a borsodi Deák Bárdos Mihályt, és a Miskolcra elszármazott sportolókat.

Másik örömteli esemény a Magyar Mazsorett Bajnokságon a Miskolci Mazsorett Együttes Cadett-"A" csoportja 1. helyen végzett, ezzel kvalifikálva magát az augusztusi Európa Bajnokságra Lengyelországba, ahol a Cadett korcsoportban, egyedüli magyar csapatként nemcsak Miskolcot, hanem Magyarországot is képviselni fogják. Kiutazásukat az Önkormányzat is támogatta a mecénás alapból. Eddigi eredményes munkájukhoz gratulál, további sikereket kíván Nekik.

Kevésbé örömteli számára az, amit az elmúlt néhány hónapban a miskolci szocialista párt mondott és tett, mert azokat az értékeket kérdőjelezte meg, melyeket a miskolciak létrehoztak. Említi az adósságállományt, amit hátra hagytak. A jelenlegi városvezetés ennek ellenére hatalmas erőfeszítéssel teszi működőképpé a várost. Köszönhető ez a Hivatal dolgozói, a Tagvállalatok vezetői illetve a helyi politikai vezetés mindennapi munkájának. A városvezetés takarékos politikáját tovább folytatja, együttműködik a Kormánnyal.

A munkahelyteremtő intézkedések már meghozták kezdeti gyümölcsüket, csökken a munkanélküliség – a gazdasági válság ellenére is – Miskolcon.

Az SZMSZ 14. §-a alapján rendkívüli ülést hívott össze, tekintettel arra, hogy a javasolt napirendek között szereplő témákban a döntés nem halasztható a következő, rendes ülés időpontjáig.

Tájékoztatja képviselőket, hogy az SZMSZ vonatkozó rendelkezése szerint:

„A rendkívüli ülésen kizárólag az a napirend tárgyalható, amelyre a rendkívüli ülés tartására irányuló indítvány vonatkozott.

Sürgősségi indítvány benyújtásának, napirenden kívüli felszólalásnak helye nincs.”

Először a javasolt napirendek elfogadásáról kell döntenünk.

A meghívóban szereplő hét napirendi pontot javasolja napirendre venni.

Ügyrendi javaslata, hogy a meghívó szerinti 1., 2., és a 3. napirendi pontot, melyek az Építési Szabályzathoz kapcsolódnak összevontan tárgyalja meg a rendkívüli Közgyűlés.

Kéri, szavazzanak erről az ügyrendi javaslatról.

A Közgyűlés 16 igen, 9 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) az ügyrendi javaslatot elfogadta.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e egyéb javaslat, észrevétel az ülés napirendjével kapcsolatban.

Kéri, szavazzanak a meghívóban szereplő előterjesztések napirendre tűzéséről, figyelemmel az elfogadott ügyrendi javaslatra is.

A Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) a rendkívüli ülés napirendjét a meghívóban foglaltak szerint - tekintettel az ügyrendi javaslatra is - elfogadta.

**1. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítására és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) rendelet módosítására**

**Előterjesztő:** Dr. Kriza Ákos polgármester

**2. Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének VI-94/13.536/2008. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti Terv módosítását szükségessé tevő településfejlesztési döntésre**

**Előterjesztő:** Dr. Kriza Ákos polgármester

**3. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének IV-79/31.519/2009.sz. határozattal elfogadott Miskolc Hosszú Távú Közlekedésfejlesztési és Közlekedéspolitikai koncepciójának a módosításár**

**Előterjesztő:** Dr. Kriza Ákos polgármester

**4. Javaslat a Miskolc Déli Ipari Park elnevezésű önkormányzati ingatlan infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges további döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Dr. Kriza Ákos polgármester

**5. Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére pályázati önrész biztosítására és kamatmentes kölcsön nyújtására**

**Előterjesztő:** Dr. Kriza Ákos polgármester

**6. Javaslat a "Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában" c. projektben az önerő kiegészítésére, a BM EU Önerő Alapra történő pályázat benyújtására**

**Előterjesztő:** Dr. Kriza Ákos polgármester

**Zárt ülés:**

**7. Javaslat a Diósgyőr FC Kft.-t érintő döntések meghozatalára**

**Előterjesztő:** Dr. Kriza Ákos polgármester

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az elfogadott ügyrendnek megfelelően a meghívóban szereplő 1., 2. és 3. napirendi pontok összevont tárgyalása következik.

**Az érintett napirendi pontok:**

Az 1. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítására és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) rendelet módosítására**

A 2. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének VI-94/13.536/2008. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti Terv módosítását szükségessé tevő településfejlesztési döntésre**

A 3. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének IV-79/31.519/2009. sz. határozattal elfogadott Miskolc Hosszú Távú Közlekedésfejlesztési és Közlekedéspolitikai koncepciójának a módosítására**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A 2. és 3. napirendi pont anyagához előterjesztői módosító indítványként kiküldött kiegészítő információk a határozati javaslatokat nem érintik.

Felkéri Osztályvezető urat, hogy tegye meg kiegészítését.

*(A Városfejlesztési és – Rendezési Osztály osztályvezetője szóbeli kiegészítését projektoros vetítéssel prezentálja.)*

**Szöke László:** Elmondja, hogy az érvényben lévő rendezési terv és építési szabályzat nem állta ki az idő próbáját, módosításra szorult. A jelenlegi módosítások érintik a József Attila utca egy teleksoportját, a Szent István teret és környékét, valamint a Diósgyőri Ipari Parkot.

A József Attila utcán a Szondi-telepként ismert terület egy részét az Önkormányzat azzal a

kötelezettséggel értékesítette a vevőnek, hogy a fejlesztési igényeinek megfelelően módosítja a rendezési tervet. A módosítás lényege, hogy a szétdarabolt területek összevonhatóak legyenek, és nagyobb intenzitású beépítés jöhessen létre. Ha ez nem történik meg, akkor az Önkormányzat mintegy 300 milliós visszafizetési kötelezettségnek kellene, hogy eleget tegyen.

Évtizedek óta szeretné Miskolc megvalósítani azt a teret, amit a „nagy Miskolc” létrejötte indokol. A jelenlegi rendezési terv az előző Főépítész idejében született, és több olyan elemet tartalmaz, ami nem állta ki az idő próbáját. Fontos a Szinva-patak kibontása is, és egy olyan nyomvonalon való vezetése, ami a természetes állapotokat tükrözi. A főtér rendezési tervét módosítani kell, olyan irányba, hogy az egyes telektömbök különállóan is alkalmasak legyenek fejlesztési elképzelések megvalósítására.

A Diósgyőri Ipari Park területén az iparterület felosztását lehetővé tevő feltáró út nyomvonalának pontosítása történik, annak érdekében, hogy üzemi épületek bontása és az így felmerült érdeksérelmek elkerülhetőek legyenek. Egy helyrajzi számon van a terület, ezért minden elképzelést mindenkivel egyeztetni kell – megjegyzi, az egyes tulajdonosoknak nincs saját helyrajzi számuk és telekhatáruk. Ennek a rendezési terv módosításnak az a lényege, hogy kioszthatók legyenek a különálló telektestek, amelyeken a fejlesztések folytatódnak.

A következő problémaköteg több elemből áll. Az egyik a Szentgyörgy út – Felsőruzsín körút – Csermőkei út -Mednyánszky utcák által határolt terület (a Jezsuita Gimnázium és a mellette lévő terület). A második a Patak utca, harmadik a Kandó tér, Szentlélek térsége, a Szentpéter kapu és a tervezett fejlesztések miatt Miskolc-Tapolca térsége.

Az új tervvel lehetővé vált, hogy egy nagyobb méretű területet lehessen kijelölni a jelenlegi jezsuita tömb mellett, melynek célja az, hogy a Jezsuita Sportklub fedett sportszernak és egy sportpálya megépítésével sport célú fejlesztéseket valósíthasson meg.

A Patak utca térségének a módosítása azért szükséges, mert a Szent István téri mélygarázs építésének elvetésével szükségessé vált erre a környékre egy mélygarázst betervezni.

A legnagyobb problémaköteg a Kandó tér és környéke, mert több dolgot is kezelni kell. A legfontosabb, hogy az európai uniós támogatással épülő Zöld Nyíl projekt területi határa véget ér a Szinva északi partján. Számára érthetetlen módon nem része a projektnek a végállomás. A jelenlegi végállomás alkalmatlan annak a villamos típusnak a befogadására, amelynek a közbeszereztetése megtörtént. Mindenféleképpen valamit lépni kell.

A 3-as főút Búza teret érintő szakasza kiváltásra kerül. Az új nyomvonal a Király utcából leágazva a Vörösmarty utca „Y” híd, Kandó tér, MÁV iparterület, VOLÁN telephely nyomvonalon csatlakozik a József Attila utcába. A fent leírt nyomvonal „Y” hídtól József Attila utcáig tartó szakaszán főutat kell betervezni. A közlekedésfejlesztésben ez az a terület, ahol kialakulhat az az intermodális csomópont, amelyik nemcsak a vasutat és a villamost, hanem azoknak az összekapcsolódását is jelenti. Megvalósíthatóvá válik az úgynevezett körvillamos, amivel a város lakosságának mintegy kétharmada egy felszállással el tudja érni az összes oktatási intézményt. Ezen felül olyan fogadókészsége lenne a városnak sportrendezvények szervezésére, ami jelenleg nincs.

A szentléleki térség kapcsán elmondja, korrigálásra van szükség, mert ez egy honvédelmi terület volt, amit privatizáltak, de a rendezési terv nem módosult – erdőterületként jelöli.

Minden rendezési tervnek van egy biológiai aktivitás értékszámítás része, mely a város egészére nézve nem csökkenhet. Ezért a Szentpéteri kapu megjelölt részén egy önkormányzati tulajdonú területet zöld területté kellett, hogy változtassanak – iparterületből. Tehát ez más változásoknak a következménye.

Miskolc-Tapolca esetében kéri a Közgyűlést, hogy hatalmazza fel a Hivatalt, Tapolca körülhatárolt területén belül a közlekedési koncepció, a településszerkezeti terv, a szabályozási terv és az építési szabályzat módosítására. Erre azért van szükség, mert azok a fejlesztési elképzelések, melyek napirenden vannak a jelenleg érvényes terv alapján nehézségekbe ütköznek.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni Osztályvezető úrnak a tájékoztatást. Kéri a bizottsági álláspont ismertetését az 1. napirendi előterjesztés vonatkozásában.

**Bizottsági vélemény:**

- **Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság:** egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A napirendek feletti vitát megnyitja. Hozzászólásra jelentkezett képviselőknek adja meg a szót.

*- Szót kért Dr. Tompa Sándor képviselő úr, hogy kérdést tehessen fel az előterjesztőnek.  
Polgármester úr az SZMSZ szabályai szerint nem adta meg neki a szót. -*

**A vitában hozzászólók:**

**Szegedi Márton:** A városvezetés településfejlesztési elképzelései nem tűnnek rossznak, mert mindenki örülne új utaknak, olyan beruházásoknak, aminek eredményeképpen a 3-as út elkerülné a Búza teret, így kapcsolódva a József Attila utcához, valamint a többi fejlesztéseknek. Véleménye szerint viszont „az ördög a részletekben rejlik”, mert nem derül ki, hogy ezek a beruházások milyen forrásból valósulnak meg, de az sem, hogy mikor, illetve egyáltalán elkezdődnek-e. Kérdés marad viszont, hogy ki fogja a terveket elkészíteni, a kivitelezési munkálatokat miskolci cégek nyerik-e el. Amit ma megszavaznak az azt fogja eredményezni, hogy a Diósgyőri Ipari Parkban működő üzemcsarnokokat szelnek át majd utakkal.

Az eddig feltett kérdésekre még nem kaptak választ, ezért frakciónk nem tudja az előterjesztéseket támogatni. Kéri a városvezető koalíciót, hogy napolják el ezeknek a kérdéseknek a megszavazását. Járják alaposabban körül a témát a vállalkozókkal és a miskolciakkal is egyeztetve.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Felolvassa az SZMSZ-nek azt a szakaszát, melynek alapján az imént nem tudta megadni a szót Dr. Tompa Sándor képviselő úrnak, ugyanis először a vezérszónokok kapnak szót, akik feltehetik kérdéseiket, majd ezt követi a napirend feletti vita. Képviselő úr most helyesen jelezte felszólalási szándékát, így megadja neki a szót.

**Dr. Tompa Sándor:** Aljegyző úrtól szerette volna hallani a vonatkozó szakaszt. Szerinte az SZMSZ ezen rendelkezése nem erről szól, hanem arról, hogy a vita megkezdése előtt kérdéseket lehet feltenni az előterjesztőnek.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri Képviselő urat, hogy értelmezze helyesen az SZMSZ-t, és tegye meg hozzászólását a napirendhez.

**Dr. Tompa Sándor:** Kéri, hogy a feltett kérdéseire kapjon választ, és ezután tehesse meg vezérszónoki véleményét, mert lényegesen árnyalja azt.

Az első kérdése, hogy azok az előterjesztői módosítók, amelyek biankó felhatalmazást kérnek Tapolca ügyében, hol tartanak. A Miskolci Városfejlesztési Kft. honlapján eredményt kellett volna hirdetni vasárnap építészeti tervpályázat ügyében tudomása szerint. Szerették volna tudni az építési szabályzatról szóló lakossági véleményeket, ami a MÉSZ esetében kötelező, utal rá az előterjesztés is, de nem ismerik ezeket. Kérdése továbbá, hogy amit a javaslat tartalmaz – általa ábrádnak nevezve azokat – milyen forrásokból kívánják finanszírozni például a Kandó tér, a Fő tér vagy a Patak utca esetében, mert ezek mind a város büdtségét, pályázati lehetőségeit merítik ki.

Ezekről szerették volna meghallgatni a választ mielőtt a vita elkezdődik, mert szerinte így van értelme valamiről is beszélni.

Utolsó kérdése, hogy Polgármester úr jogászai szerint rendben van-e, hogy Szőke László tervező ebben a munkában, egyúttal előterjesztőként is szerepel.

Véleménye szerint több napirendi pont esetében sem indokolt a rendkívüli ülés, hanem valakiknek az érdekei miatt terjesztették most be. Több 100 magánembernek és különböző szervezetnek kezdeményezéseik vannak, de még csak választ sem kapnak. Ehelyett valamilyen szempont rendszer szerint kiválasztott MÉSZ változtatási javaslat a Közgyűlés elé került, véleményük szerint a „FIDESZ klientúra” építésének az apropójából történik ez. Frakciója nevében elmondja, hogy nem támogatják ezeket a módosításokat.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Nyomatékosan hangsúlyozza, hogy becsülettel és tisztességgel teszi munkáját a városvezetés, nem klientúrát építenek, ez nem a mostani vezetésre jellemző.

A forrásokkal kapcsolatban elmondja, hogy a szocialisták tapsoltak el pénzeket beruházásokra, ami oda juttatta a várost, hogy rettenetesen nehezen tud forrásokhoz jutni, de hozzá fognak jutni, nem adósítják el tovább Miskolcot.

Osztályvezető úrnak megadja a szót, hogy válaszolhasson a feltett kérdésekre.

**Szőke László:** Személyét érintő kérdésre – hogy tervező és előterjesztő is – az a válasza, hogy Polgármester úr és Főépítész úr kérésére januártól a Hivatalban dolgozik. Polgármester úr felkérte arra, hogy tegye alkalmassá osztályát a településrendezési terv itt tartására. Az előterjesztő pedig nem ő, hanem a Főépítész. Arra nem tud, és nem is tiszte válaszolni, hogy milyen forrásokból valósulnak meg a fejlesztések.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni a tájékoztatást, a felmerült további kérdésekre Főépítész úrnak adja meg a válaszadási lehetőséget.

**Rostás László:** A MÉSZ módosítás kapcsán elmondja, hogy az az előírásoknak megfelelően közzé lett téve, de nem érkezett rá bejelentés, vélemény, ezért nem is volt rá módjuk beépíteni a MÉSZ módosításába.

A Diósgyőri Ipari Park kapcsán felmerült, hogy az utak átvezetése mit és hogyan vág szét. Véleménye szerint pont a DIGÉP legkomolyabb példa arra, hogy miért kellett házon belül tartani a tervezést. Annak idején Budapestről úgy húzták meg az utak vonalát – ahogy az a vetítéskor bemutatott térképen is lehetett látni - , amely meglévő épületeket, csarnokokat vágott keresztül, hogy minden építési engedély kiadását gátolta. Ezért kellett az út nyomvonalát módosítani, mert jelen pillanatban a DIGÉP-nek nincs építési telke. Ennek a nyomvonalnak a pontos meghatározását a DIGÉP-pel együtt végezték el.

A pályázat eredménye és kihirdetése megtörtént. A tervpályázati szabályzat úgy szól, a meghatározott dátum – ez esetben 29-e – előtt kell eredményt hirdetni, majd ezt követően 8 napon belül kell nyilvánosságra hozni. Ezt pénteken – 27-én - meg is tették. Tehát 8 napon belül két helyen kötelesek megjeleníteni, valamint a helyi sajtó tudomására hozni, aminek határidőn belül eleget fognak tudni tenni.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Tompa képviselő úr kérdésére adott választ azzal egészíti ki, hogy felmerült, milyen befektetői érdekeket fognak preferálni. Az a válasza, hogy semmilyen. Miskolciaknak és tapolcaiaknak fogják építeni Tapolcát, nem vállalkozói érdekeknek, befektetői csoportok gazdasági hasznának az érdekében. Hangsúlyozza, a miskolciak érdekében.

**Katona Ferenc:** Végre van egy városvezetés, akik gondolnak a Miskolcot délről érintő forgalom kivezetésére, a belvárosi részek tehermentesítésére. Ezért szükséges a Kandó tér és környékének teljes átalakítása, a Vörösmarty felüljáró lehetetlen helyzetének megoldása. Szükség lenne egy, a belvárost kikerülő körgyűrű kialakítására. A volt Szondi telep területét az előző városvezetés értékesítette, a kötelezettségeket pedig ráhagyta a jelenlegi városvezetésre. A Vasgyár területének osztatlan tulajdonban lévő állapotát is meg kell szüntetni, mert ellehetetleníti az ott lévő vállalkozások fejlesztési lehetőségeit. A Patak utcai mélygarázs építésének érdekében is szabályozásra van szükség, ugyanez vonatkozik a Főtérrre is. Ezeknek a döntéseknek a meghozatala

indokolta, hogy rendkívüli Közgyűlést hívjanak össze.

A sajtóból értesült róla, hogy a szocialisták szerint a Közgyűlést a haverok miatt kellett mára összehívni – értették ezalatt őt.

Beszámol arról, hogy hogyan került a tulajdonába a szentléleki terület, és az idő folyamán hogyan alakult a sorsa. A mindenkori városvezetés erkölcsi támogatásával működik jelenleg is a turista park. 2004-ben véletlenül erdőként lett szabályozva, ami azt jelenti, hogy 10 hektár alatt semmit sem lehet építeni. A néhány 100 méterre lévő közúti vendégház ugyanekkor rekreációs terület lett. Amikor tudomást szerzett az erdővé minősítésről – három évvel ezelőtt – írásban kérte annak átminősítését. Azt a választ kapta, hogy ez a legközelebbi MÉSZ módosításnál meg fog történni. Összefoglalva nem történik más, mint egy jogos állampolgári kérés teljesítése.

Ez a tévedés 8 évig állt fenn, mely idő alatt egy sportklub és egy vállalkozás ki lett zárva az építés engedély köteles pályázati fejlesztési lehetőségekből.

Köszöni Főépítész úrnak és munkatársainak a munkáját.

**Fodor Zoltán:** Szőke úrnak címzi kérdését, vonatkozik ez az Avas azon részére, ami a Csermőkei, Mednyánszky és a Felsőruzsín körutat érinti. Úgy hangzott el, hogy ott a Jezsuita Gimnázium majd gyönyörű sportpályát fog építeni, amit használhatnak a sportolni, szórakozni vágyó avasi emberek. Ezt maximálisan tudja támogatni. A konkrét kérdése az, hogy miből gondolja Szőke úr, hogy ez így lesz, mert jelenleg a gimnáziumnak van futópályája, uszodája, foci pályája, ezek azonban kőfallal, ráccsal körbe vannak véve, oda avasi gyerek be sem teheti a lábát. Lett-e egyeztetve a jezsuitákkal ez a terv, vagy ez is le lesz zárva, hogyan fog működni a gyakorlatban a dolog.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni a hozzászólást. Megadja a szót Szőke Lászlónak a válaszadásra.

**Szőke László:** Saját feladata a rendezési tervek elkészítése. Azok a tárgyalások, melyek magasabb szinten folynak, azoknak az őt érintő eredményeiről tud, melyeket ismertet.

Azon területek, amiket a jezsuiták gondolnak gyönyörűen rendben vannak tartva, és örülne, ha minél több területet gondolnának. Minden program, amit megismert arról szól, hogy részt akarnak venni azokban a szociális problémákban, amik az Avasra is jellemzőek, le szeretnék kötni a fiatalok energiáját.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Természetesen a miskolci sportolni vágyóknak építik ezt a sportlétesítményt, ez egy humanitárius missziója a jezsuita egyháznak.

**Seresné Horváth Zsuzsanna:** A közlekedésfejlesztés koncepciójának módosításához kíván hozzászólni részben a Jezsuita Gimnáziumnak, részben a Kandó térrel kapcsolatban. Az iskola lassan 20 éve nyitotta meg kapuit miskolci keresztény családok gyermekei előtt. Az épületkomplexum már akkor is a figyelem középpontjába került, ami azóta is például szolgál. Egy olyan tervezett nyomvonalat kell áthelyezni, melynek megépítése nem valószínű, hogy a közeljövőben megtörténik, de ez egy körülbelül 30 éves építési koncepció része, amit a terveknél nem lehet figyelmen kívül hagyni. Úgy gondolja, hogy ezt a nyomvonaltervet nyugodtan meg lehet változtatni, ha ezzel elhárítják azt az akadályt az építkezés kapcsán, ami a jezsuiták elé hárul.

Ismeri a vezetés hozzáállását, és úgy tervezik, úgy szeretnék, hogy a létesítmény megépítése után kinyitják a sportcsarnok és sportpálya kapuit az avasiak és a miskolciak előtt. Ahogy Osztályvezető úr is elmondta, bekapcsolódnának a város sportéletének vérkeringésébe, és más sportkomplexumokkal karöltve nagyobb sportesemények rendezésére is lehetőség nyílna Miskolcon. Kéri ennek az előterjesztésnek a támogatását a képviselők részéről.

A Kandó térrel kapcsolatban már Szőke úr is felvázolta, hogy Miskolc közlekedésének egyik legkritikusabb pontja a Búza téri csomópont. Az előterjesztésből kiderül, hogy a 3-as út nemcsak a Búza térre, hanem a Kandó térre is kivezetődne, ami által egy új közlekedési központ létesülne. Csökkenne ezáltal a Búza tér túlterheltsége, javulna a belváros szennyezettségi helyzete.

Kérdése viszont – leginkább Tompa és Simon képviselő úrhoz, akik érdekeltek a témában - , hogy Miskolc legnagyobb projektjéből, a Zöld Nyílból hogyan maradhatott ki egy ekkora beruházásból a Kandó téri végállomás rekonstrukciója. Miért maradt ki ebből a 40 milliárd forintos beruházásból, mert hasznos lett volna beletervezni úgy, hogy illeszkedjen az érvényes rendezési tervbe, valamint az érvényes közlekedési koncepcióba, ezzel jelentős költségektől kímélték volna meg a Várost az elkerülhetetlen és szükséges átépítések tekintetében.

**Dr. Kovács László:** A napirendnek nem az érdemi részéhez kíván hozzászólni, hanem a szocialista frakció tagjait szeretné figyelmeztetni arra, hogy létezik fegyelmezett és konstruktív ellenzéki magatartás is. Több ciklusban volt ellenzéki képviselő maga is, de nem emlékszik arra, hogy ilyen magatartást tanúsított volna korábban bármely ellenzéki párt, frakció. Az, hogy folyamatos bekiabálásaikkal zavarják a Közgyűlés munkáját eddig nem volt jellemző. A város közvéleménye fog majd ítéletet mondani ezen viselkedés felett.

**Dr. Tompa Sándor:** Úgy gondolja, hogy ha az SZMSZ-ben nem korlátozták volna korábban a felszólalás lehetőségét, akkor nem kerülne ilyenekre sor.

A napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy Polgármester úr is szóba hozta a befektetői szándékokat, majd szót kért Katona képviselő úr, aki egy befektető. Véleményük szerint Képviselő úr is az „Orbán klientúra” része. Nem értik, miért van az, hogy Katona képviselő úr 2004-ben benyújtott kérése kerül a Közgyűlés elé. Több beadványtevő nem kapott még választ sem. Alapvetően egyetértenek azzal, hogy a Bükk fejlesztése, a turizmus előmozdítása szempontjából ezek nagyon fontos dolgok. Frakciójuk szerint viszont ennek nem így kellene működnie, hogy a Katona Ferenc objektumát kiemelik, döntenek róla, a többieknek pedig nem mondanak semmit.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri, fejezze be hozzászólását, mert lejárt a felszólalási ideje.

**Dr. Kiss János:** Kovács képviselő úr már szóba hozta, hogy miként illik konstruktív ellenzéknek részt vennie a vitában. Napirend szerint ez egy városépítészeti előterjesztés. Az MSZP-frakció beszélt arról, hogy milyen befektetők fognak milyen projekteket megvalósítani. Ezek jogi keretszabályok, amik az előterjesztésben szerepelnek. Az SZMSZ-t alaposan el kellene olvasniuk, megismerniük, nem pedig az ülést levezető Elnököt és Aljegyző urat vádolni szabálytalansággal. Viselkedésükkel, bekiabálásaikkal éppen az MSZP-frakció tagjai sértik meg az SZMSZ-t.

**Dr. Tompa Sándor:** Az előterjesztésben Szentlélek térségével kapcsolatban az szerepel, hogy a honvédség objektumait a Natura Sport Klub vásárolta meg. Ezzel szemben a tulajdoni lapon Katona Ferenc magánember szerepel, mint 1/1-es tulajdonos.

Szöke László osztályvezető úrnak a településrendezési munkáját maximálisan elismeri, csupán azt szerették volna tisztázni, hogy hogyan történhet meg az, hogy osztályvezetőként jegyzi ezt a településrendezési tervet, hogy jogilag rendben van-e így.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Szegedi képviselő úr ügyrendi javaslatot kíván tenni, megadja neki a szót.

**Szegedi Márton:** Frakciójuk szerint kezd méltatlanná válni ez a vita, így javasolják, hogy rekesszék be a napirendi pont vitáját.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri a Közgyűlést, hogy szavazzanak az ügyrendi javaslattal kapcsolatosan.

A Közgyűlés 18 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 5 fő) elfogadta az ügyrendi javaslatot.



**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A szavazás eredményeként a napirendi ponttal kapcsolatos vitát berekeszti.

*- Dr. Mokrai Mihály képviselő úr szavá teszi, hogy Szegedi képviselő úr előtt jelezte hozzászólási szándékát, de mégsem kapott szót. -*

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Elmondja, hogy az ügyrendi javaslatot az SZMSZ értelmében abban a pillanatban meg kell tárgyalni, ahogy azt jelzik.

Kéri az SZMSZ pontosabb ismeretét.

A 4. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Déli Ipari Park elnevezésű önkormányzati ingatlan infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges további döntések meghozatalára**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett.

Felkéri Szélyes Domokos urat a MIK Zrt. vezérigazgatóját, hogy tájékoztassa a Közgyűlést a fejlesztéssel kapcsolatos kérdésekről.

**Szélyes Domokos:** Tájékoztatását azzal kezdi, hogy korábban is már megegyeztek arról, hogy szükség van új iparterület fejlesztésre, de az akkori Közgyűlésen még a Sajószentpéter közelében lévő Csemetekert fejlesztésében látták akkor a megoldást. Annak a fejlesztési költsége jelentősen alacsonyabb lett volna, mint a Déli Ipari Park 62,5 hektáros területnek a megfejlesztése. Informális megállapodás született akkor a két város között a helyi adók megosztásának kérdésében. Amikor viszont írásba is adták volna újabb ajánlat érkezett Sajószentpéter részéről, amit már nem tudtak elfogadni. Az új körülményeket vizsgálva arra a döntésre jutottak, hogy nem folytatják tovább az előkészítést a Csemetekert megfejlesztésének, hanem a Déli Ipari Park fejlesztését kezdik el. Ez már Miskolc közigazgatási területén van, nagyobb a fejlesztési költsége, de a helyi adó kérdésében nem kell mással osztoznia a városnak.

Ez az előterjesztés a korábban ebben a tárgyban hozott közgyűlési döntéseknek a felülvizsgálatát, módosítását, sok esetben a visszavonását tartalmazza. Felhatalmazza a Holdingot, hogy készítse elő a Déli Ipari Parknak a közműfejlesztését, erre most nyitva áll egy pályázati forrás, melyen Miskolc szeretne pályázni. Annak függvényében, hogy a pályázat sikeres lesz-e vagy sem, apportba kapja majd ezt a földterületet Miskolctól, és mint tulajdonát egy kedvezőbb pályázati döntés függvényében fejlesztheti a későbbiekben.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni a kiegészítést. Utalást tesz arra, hogy Sajószentpéter Polgármestere a Csemetekert fejlesztésére miért mondott nemet, esetlegesen szocialista párt utasításának tett eleget.

Ügyrendi javaslattal kíván élni Dr. Mokrai Mihály képviselő úr, megadja neki a szót.

**Dr. Mokrai Mihály:** Szintén felolvass az SZMSZ 30.§ (14.) bekezdéséből, amit másképp értelmez, mint Polgármester úr, és szerinte szót kellett volna kapnia.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az SZMSZ 25.§ (3.) bekezdése alapján, az elnök az ügyrendi javaslat előterjesztőjének elsőbbséggel adja meg a szót, ennek eleget tett.

A napirend feletti vitát megnyitja. Hozzászólásra jelentkezett képviselőknek adja meg a szót.

**A vitában hozzászólók:**

**Földesi Norbert:** Folytatja Polgármester úr gondolatmenetét, a Holding ajánlata 30 – 70 %-os tulajdonviszony volt, majd mire a tárgyalások befejeződtek volna ez 22 – 78 %-ra módosult. Csökkentették ezt úgy, hogy a terület Sajószentpéter területén van. A Csetetekert tilalom alá volt vonva egy sikeres pályázat miatt.

Elmondja, hogy a szocialista városvezetés első ciklusában megvásárolták ezt a 62 hektárt, amit a második ciklusban ipari park címet kapott. 2009-ben elkészültek a közműtervek azért, hogy a terület pályáztatható legyen. 2010-2011-ben ennek ellenére nem történt semmi.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Képviselő úr szót kért, így ismételtén megadja neki a szót.

**Földesi Norbert:** Várják a befektetőket még mindig az ipari parkba, viszont arra lennének kíváncsiak, hogy milyen pályázati önerő létezik a fejlesztéshez a városnak, kik azok a befektetők, akikre Polgármester úr célzott.

A HVG legújabb számából kiderült, hogy a Holding a tavalyi évhez képest 445 fővel kevesebb embert alkalmaz. Az 1,1 milliárdos megtakarítás ebből fakad.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Ez nem tartozik a napirendhez, de nem igaz, amit Képviselő úr mond.

**Jakab Péter:** A JOBBIK-frakció szükségesnek tartja a Déli Ipari Park fejlesztését, mert Miskolcon még mindig magas a munkanélküliség. Megdöbbenőnek tartja azt a következtetést az előterjesztőnek, hogy az elkövetkező időszakban a Kormány valószínűleg nem fogja támogatni az ipari parkok fejlesztését. Kérdése, hogy miután ezt a területet megkapja a Holding, mit fog vele majd kezdeni: megtartja vagy értékesíti.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Kéri, hogy Képviselő úr rendezze jobban gondolatait, mert olyan területekre tévedt, amiknek semmilyen valóság alapjuk nincs, és nincs is köze az előterjesztéshez.

**Dr. Tompa Sándor:** Véleménye szerint emiatt a napirendi pont miatt lett összehívva a rendkívüli Közgyűlés. A városvezetés rájött, hogy elrontotta a Csetetekertes előterjesztést, és előhoztak egy újabb ötletet, a Déli Ipari Parkot, ami a Gyurcsány-Bajnai kormánytól örökölte meg. Megjegyzi, hogy szerinte kínos a mostani vezetésnek olyat folytatni, amit a szocialisták kezdtek el. Szeretnék tudni, hogy mi az a vita, ami miatt végül is nem tudtak megállapodni a szomszéd önkormányzattal. A már többször feltett kérdéseket teszi fel ismét, hol vannak azok a nagybefektetőket ide vonzó területek, melyekre Polgármester úr és munkatársai is többször hivatkozik. Kérdés még, hogy milyen költségekkel számolnak a Déli Ipari Park ipari parkká alakítása kapcsán, milyen összegű pályázatot terveznek benyújtani.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Azért akarták a Csetetekertet fejleszteni, mert olcsóbb lett volna. Felháborítónak tartja azt, hogy a szocialista lobbizás ellen ment ebben az ügyben, ezért kell a drágább Déli Ipari Parkot fejleszteni.

**Dr. Mokrai Mihály:** Elmondja, hogy annyi hazugságot ritkán hall. Polgármester úr állítása szerint a szocialisták akadályozták meg az iparfejlesztési tervek megvalósulását, mindenben az MSZP-t tartják felelősnek, hogy nem tudják azt végrehajtani, ami eleve képtelenség volt. Olyan területet akartak fejleszteni, amire EU-s pályázat, energiaültetvényes fejlesztés volt biztosítva, ezáltal meg volt gátolva az ipari használata. Szerinte két évet vettek el Miskolc lakosaitól, ennyi idő kellett ahhoz, hogy eljussanak oda, ahova az előző városvezetés is, mikor átadták a város vezetését, hogy fejlesszék a déli parkot. A konkrétumokat még mindig nem látják, hogy miből kívánják fejleszteni. Polgármester úr még semmit, senkit nem hozott a városba, a finnekkel kötött szerződés, a Bosch, mind a szocialista városvezetésnek köszönhető. A segélyhívó Miskolcra hozása Dr. Zsiga Marcell alpolgármester lobbitevékenységének érdeme.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az általa előbb elmondottakhoz hozzáfűzi, hogy a szocialistáknak a város elleni lobbitevékenységük miatt nem közölnek részleteket a területekkel kapcsolatban.

*(Az MSZP-frakció tagjai nem értenek egyet ezzel a kijelentéssel, és zúgolódás alakul ki a közöttük.)*

**Dr. Kovács László:** Rosszallását fejezi ki a szocialista frakció viselkedése miatt. Elmondja, hogy Tompa képviselő úrnak joga van nehezményezni, hogy az SZMSZ változtatásai mit eredményeztek, viszont az MSZP-frakciónak ahhoz nincs joga, hogy ne fogadja el ezeket. Lehet vele nem egyetérteni, de be kell tartani az előírásokat. Példaként hozza fel a JOBBIK-frakciót, akik szintén kritikusak a városvezetéssel, de ezt szabályos keretek között mondják el, és ha kritikát kapnak, elfogadják. Kritikán alulinak nevezi a szocialista képviselők viselkedését.

**Pakusza Zoltán:** Nem értette Polgármester urat, hogy miért mondta Jakab képviselőnek, hogy rendezze a gondolatait. Képviselőtársa két problémát vetett fel. Azt mondta, hogy egy időre nem lesz több támogatás az ipari parkokra. Az előterjesztésben pedig ez szerepel, amit fel is olvas. A másik felvetés pedig arról szólt, hogy a terület tulajdonjoga a MIK Zrt.-t illeti majd, és ezzel kapcsolatban merültek fel a kérdések, hogy tovább értékesítik-e a területet, ha igen milyen feltételekkel, és ennek a Közgyűlésnek erre milyen ráhatása lesz.

**Dr. Nánási-Kocsis Norbert:** Földesi képviselő úrnak címzi szavait, miszerint a város nem beszélt a Csemetekert tulajdonjogának a megosztásáról, hanem az iparüzési adóbevétel megosztásáról volt szó. Ez az előterjesztés a munkahelyteremtésről szól, valamint arról, hogy Miskolc fejlődni szeretne, és olyan területet alakít, ahol ipari befektetőket tud letelepíteni. 400 millió forint pályázati támogatást lehet kapni infrastruktúra fejlesztésére, hangsúlyozza, állami pénzt Miskolc fejlesztésére. Meglátása szerint nyolc éven át a szocialisták Miskolc lakossága ellen dolgoztak, kéri fontolják meg álláspontjukat, és a miskolciak érdekében támogassák az előterjesztést.

**Dr. Zsiga Marcell alpolgármester:** Amikor munkahelyteremtő beruházásokról tudnak bejelenteni, úgy véli, hogy közös munkáról kell beszélni. Felsorolja azokat az érdekeket, sikereket, melyeket az Alpolgármester urak és Polgármester úr elért. A Mokrai képviselő úr által említett 112-es segélyhívó központ Miskolcra hozásában valóban részt vett, de Polgármester úrral 1,5 évet dolgoztak azon, hogy így lehessen és sikerüljön meggyőzni Orbán Viktor miniszterelnök urat, akit szintén köszönet illet.

Kéri a Közgyűlést, hogy támogassa az előterjesztés elfogadását, hiszen ipari parkra szükség van és lesz. Reméli, hogy a tárgyalások sikeresek lesznek, és sikerül minél több munkahelyet teremteni.

**Dr. Tompa Sándor:** Ismételten hangsúlyozza, hogy a csemetekertes előterjesztést elrontotta a Város. Frakciója a munkahelyteremtés pártján áll, de véleményük szerint nem elegendő, hogy ipari területeket készítenek elő. Polgármester úr választási kampányában 33 nagybefektetőről beszélt, és továbbra is kérdés számára, hogy hol vannak ezek a befektetők. Véleménye szerint egy Közgyűlésnek kell arról beszélni, hogy milyen perspektívák vannak, milyen irányba kell vinni a várost, és úgy gondolják, a vezetés csak szeretnék határidőre benyújtani ezt a pályázatot.

**Földesi Norbert:** Kérdése, hogy beadnak egy 400 millió forintos pályázatot, ebből kész lesz az ipari park, várnak ide valakit, vagy kinevetteti magát az Önkormányzat, mert meglátása szerint ebből az összegből közművesítés nem valósulhat meg. Szeretnék tudni, hogy mi zajlik ennél a napirendi pontnál.

**Dr. Kiss János:** Meglátása szerint Mokrai képviselő úr éket próbál verni a város polgármestere és alpolgármestere közé, valamint a FIDESZ-frakció tagjai közé, de ez nem fog sikerülni.

Ahogy Polgármester úr is mondta, kéri az ellenzéki frakciót, tanulmányozza pontosabban az SZMSZ-t, utalva a Szegedi képviselő úr ügyrendi felszólását követő vitára.

Földesi képviselő úr úgy fogalmazott, hogy emberibb ajánlatot kellett volna tenni Sajószentpéter felé, és e kapcsán nem érti, hogy miért nem Miskolc érdekeit helyezi inkább előnybe a városvezetés.

*(Az MSZP-frakció tagjai közül többen közbe szólnak, hogy ez nem tartozik a napirendhez. Polgármester úr rendre utasítja a képviselőket, hogy nem kaptak szót, ne kommentálják az éppen felszólalót.)*

**Dr. Kiss János:** Tompa képviselő úr felvetette, hogy ez az ipari park is a korábbi városvezetés sikere. Az a válasza, hogy a siker azé, aki a munkát elvégzi, befejezi és aki a pénzt adja a munkához.

**Dr. Kovács László:** Felveti, hogy vizsgálják meg annak a lehetőségét, hogy a rend törvényes fenntartására milyen lehetőségek vannak.

**Dr. Mokrai Mihály:** Visszautasítja, nem akar senki közé éket verni, véleménye szerint van éppen elég. Elismeri a munkát, amit a város vezetése végez, amikor rászorgál, viszont ellenzéki képviselőként azt is a dolgának tartja, hogy azt is elmondja, ha hibáznak.

Úgy gondolja, hogy az SZMSZ módosítása miatt lett a Közgyűlés olyan, amilyen. Az ellenállásnak szerepe van a vezetés túlzott hatalmával, demokráciaellenességével szemben. Kéri a vezetést, hogy vezesse a várost, a demokráciát pedig hagyja a Közgyűlésre, amibe belefér az is, hogy az ellenzéki képviselők véleményét tiszteletben tartják.

Az ülést Dr. Zsiga Marcell alpolgármester vezeti.

**Dr. Kiss János:** Mokrai képviselő úr utolsó mondatára kíván reagálni, a demokráciának valóban része, hogy meghallgassák az ellenzék véleményét, beszédét, és ennek eleget is tett frakciónk bekiabálás nélkül. A demokráciába viszont annak is bele kell férnie, hogy a kormánypárti képviselők beszédét is tisztességgel meghallgassák, bekiabálások nélkül.

**Bazin Géza:** Szeretne azokra a kérdésekre választ kapni, amik már számtalan esetben fel lettek téve. Igaz-e, hogy a Csemetekertre egyébként sem lehetett volna ipari parkot létrehozni, mert az EU-s fejlesztésre le volt kötve; elég lesz-e a 400 millió forint ez ipari park beruházásra és infrastruktúrával való ellátására, ha nem, akkor mekkora összeg szükséges még, hogy befejeződjön és ténylegesen ipari park legyen; amennyiben nem, akkor a további pénz honnan lesz előteremtve; mikorra várják, hogy az ipari park kész lesz és befektetőket fogadhasson?

**Dr. Zsiga Marcell alpolgármester:** Megállapítja nincs több hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.

Felkéri Vécsi György elnök urat a Miskolc Holding Zrt.-től, hogy válaszoljon a vitában felvetett kérdésekre.

**Vécsi György:** A tényekhez tartozik, hogy az elmúlt másfél évben a mechatronikai park megtelt. A Csemetekerttel kapcsolatban nincs olyan EU-s támogatás, ami tiltotta volna a hasznosítását. A tárgyalásokon megszületett a megállapodás fair volt mindkét fél részére.

A Déli Ipari Park beruházása drágább, mint a Csemetekertté lett volna, de nincs más megoldás. A 800 millió forint – 400 millió támogatásból, 400 hitelből – elegendő arra, hogy kiépüljön és használható legyen ipari parkként, el lehet érni azt a szintet, hogy beruházókat hozzanak.

A Holdingnál az állandó munkavállalók létszáma 8-al csökkent 2011-ben 2010-hez képest.

Az ülést Dr. Kriza Ákos polgármester vezeti.

*(Földesi Norbert képviselő kérdéseket tesznek fel Vécsi úrnak.)*

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Figyelmezteti Frakcióvezető urat, hogy ne beszéljen bele más felszólalásába, mert ha a Képviselő úr nem változtat a magatartásán, egyik lehetőség, hogy megrovásban részesíti, a következő, hogy Polgármester úr félbeszakítja a Közgyűlést. Kéri Vécsi urat, folytassa felszólalását.

**Vécsi György:** Keményen kell dolgozniuk a Déli Ipari Parkkal kapcsolatban, hogy be tudják adni 21-dikéig, de elérhető ez a határidő.

JOBBIK-os képviselők kérdésére azt válaszolja, hogy alapvetően a jelenlegi döntés arról szól, hogy pályázzon a Holding, ha sikeres lesz a pályázat, akkor apportként bekerül a terület a Holdingba, és a cég fogja értékesíteni olyan áron, amit a Közgyűlés jóváhagy. Nem a Holding adja el ezeket a területeket, számukra legfontosabb az állásteremtés a várossal együtt.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni Elnök úrnak a tájékoztatót.

Mokrai képviselő úr jelezte, hogy kérdéseket szeretne feltenni Vécsi úrnak, de Polgármester úr elmondja, hogy az SZMSZ rendelkezése szerint a vita lezárása után nincs helye kérdésnek.

Az 5. napirend tárgya: **Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére pályázati önrész biztosítására és kamatmentes kölcsön nyújtására**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett.

Felkéri Kavecsánszki Erzsébetet a Cinemis Kft. irodavezetőjét, hogy ismertesse a részleteket az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Kavecsánszki Erzsébet:** Az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló CINE-MIS Nonprofit Kft. idén 9. alkalommal rendezi meg a CineFest Miskolci Nemzetközi Filmfesztivált 2012. szeptember 14-23. között. A megrendezés forrásai pályázati és egyéb állami támogatások. A pályázati források igénybevételéhez önrész biztosítása szükséges, melyet a cég saját erőből nem tud 100%-ban biztosítani.

A Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Fesztiválok Kollégiuma 2012. június 25-én írta ki meghívásos pályázatát, melynek keretében a CINE-MIS Nonprofit Kft. a Jameson CineFest Miskolci Nemzetközi Filmfesztivál megrendezésének támogatására pályázhatott. Nyertes pályázat esetén a rendezvény 20 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesül, mely előfinanszírozású, így 6 millió forint önrész biztosítása szükséges. A pályázati összeg maradéktalan felhasználása érdekében szükséges, hogy az Önkormányzat 6 millió forint önrészt biztosítson a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére. Amennyiben az önrész nem áll rendelkezésre, úgy a pályázati támogatás sem vehető igénybe, és ez súlyosan veszélyeztetné a fesztivál megrendezését.

Ezen túlmenően a fesztivál költségvetésének nagyságrendje miatt a költségek kifizetésénél jelentős ÁFA összeg is felmerül. A felmerülő költségeket a Kft.-nek a fesztivál időszakában kell kiegyenlítenie a felmerülő ÁFA összeggel együtt.

Az előző évek gyakorlatához hasonlóan a pályázati támogatások utófinanszírozásos részének és a felmerülő költségek később visszaigényelhető áfaösszegének fedezésére a cég kamatmentes kölcsön biztosítását kéri. Ennek mértéke az elnyert pályázati források összegének figyelembe vételével 19 millió forint.

A CineFest Miskolci Nemzetközi Filmfesztivál a város egyik nagyszabású kulturális eseménye, melynek zavartalan megrendezése kiemelkedően fontos hazai és nemzetközi vonatkozásban egyaránt. Ennek a sikeres megvalósításához kéri az előterjesztés támogatását.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni a részletes tájékoztatást.

A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólásra jelentkező képviselő, a vitát lezárja.

A 6. napirend tárgya: **Javaslat a "Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában" c. projektben az önerő kiegészítésére, a BM EU Önerő Alapra történő pályázat benyújtására**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett.

Felkéri Pásztor Edinát, a Stratégiai Osztály osztályvezetőjét, hogy indokolja meg az előterjesztés szükségességét.

**Pásztor Edina:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által a Svájci-Magyar Együttműködési Program keretében benyújtott *Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában* című pályázat pozitív elbírálásban részesült 2012. május végi értesítés alapján. Az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik fejlesztési pályázataikkal saját forrás kiegészítésére pályázhatnak a 6/2012. BM rendelet alapján.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a fejlesztés önerejének kiegészítésére. A rendelet alapján a saját forrás 60%-a támogatásként igényelhető, amely 27 millió forint támogatást jelenthet az Önkormányzat számára. Az önerőpályázatok bírálata folyamatos, ezért fontos szempont a mihamarabbi benyújtás, rendelkezésre álló keret év végéhez közelítő kimerülése okán.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni a kiegészítést.

A napirend felett a vitát megnyitja. Hozzászólásra jelentkezett képviselőknek adja meg a szót.

#### **A vitában hozzászólók:**

**Bazin Géza:** A vasárnapi időjárás is sajnálatosan bizonyította ennek a svájci-magyar együttműködés alapján beadott pályázatnak az igényét és a jogszerűségét, és mindazt, hogy ezt sajnos csak így lehet elvégezni. Frakciójuk maximálisan támogatni fogja az önerőnek az odaítélését és a meglétét. Miskolc sok területén szükség van erre, nehéz lesz elosztani, hogy melyek azok a városrészek akik részesülnek belőle. Pereces nagyon sokszor – szóban és írásban – is jelezte abbeli igényét és aggályát, hogy a Pereces patak minden ehhez hasonló nagyobb esőzésnél kiönt a medréből, így kezelhetetlenné válik Pereces területe – hiszen völgyben helyezkedik el. Kéri, hogy azt, amit már évek óta jelez vegyék figyelembe, és minél hamarabb tegyék meg a patak és medre rendbetételét.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Tájékoztatja Képviselő urat, hogy mederkotrás az idén már volt Perecesen.

*(Bazin képviselő nem ért egyet ezzel a kijelentéssel, szerinte nem volt.)*

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Felajánlja, hogy tegyenek bejárást, mert volt az idén. Ez az összeg már el van osztva, amit az előterjesztés is tartalmaz.

**Benczés Miklós:** Csatlakozik Bazin képviselőhöz, örül ennek az előterjesztésnek, és szolgálmazza megszavazását. Elmondja, hogy körzetében több utca is víz alatt volt a tegnapi vihart követően, a problémát véleménye szerint könnyen lehetne orvosolni. A Zöld Nyíl projekt kapcsán történt, hogy eláztak az általa említett utcák – Torontáli, Szerdahelyi, Tátra, Daru utca -, mert jelenleg a

villamossínek aszfalton vannak. Az Andrássy úti szakaszon végig van egy betonperem, ami a csapadékot úgy vezeti, mintha egy folyómeder lenne. Csak az útkereszteződésekben tud kifolyni a víz. Ha ezt a 15 cm-es betonszegélyt átvágnák néhány helyen – ami szerinte nem jelentene nagy költséget a városnak -, akkor orvosolva lenne a probléma.

Másik hasonló probléma, hogy a Szerdahelyi és Daru utcánál meg lett emelve a bevezető rész a kerékpárosok védelmében. Ezek a fekvőrendőrök szintén nem engedik, hogy kifolyjon a víz az utcákból. Kéri, hogy ezt vizsgálja ki a városvezetés.

Kéri az ott lakók érdekében, hogy az Andor utca egyirányúsítását fordítsák vissza, mert nagyon sok problémát okoz a lakosoknak. A városba így nehezebben tudnak bejönni, valamint a közelben lévő áruház megközelítése is nehézséget okoz.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Egyetért az Andor utcával kapcsolatban, de nem a visszairányítás a lényeg, hanem az, hogy az a három utca ki tudjon fordulni megfelelően. Kéri a Zöld Nyíl projektben résztvevőket, hogy hozzanak létre egy olyan megoldást – egy héten belül, ami mindenkinek jó.

**Pakusza Zoltán:** Frakciójuk is támogatja ezt az előterjesztést, amit nagyon jónak tart. Percessel kapcsolatban lenne kérdése, hogy az előterjesztésben szerepel, hogy a patakmeder rendezése benne van ebben az összegben, és ezt előrébb lehetne hozni. Lakosok jelezték felé, hogy vannak olyan részek, amik fokozottan veszélyeztetettek az alacsony medermélység miatt.

Rengeteg hordalék került az utakra, a főútra. A Csajkovkij utca lenti részén gyakorlatilag egy sártenger alakult ki, hasonló a helyzet a Kodály utcán is.

**Bazin Géza:** Szeretne arra hivatkozni, amit az imént mondott Polgármester úr. Támogatja, hogy tegyenek akkor egy bejárást és nézzék meg együtt, hogy milyen állapotok uralkodnak a Pereces patak mentén. Egyetért Benczés Miklós képviselő úrral, mindenképpen szükséges az Andor utca helyzetének felülvizsgálata.

Tájékoztatja Pakusza képviselő urat, hogy a reggel folyamán intézkedés történt, mind főútvonalról, mind a Csajkovszkij utcáról feltakarításra és elszállításra kerül a hordalék.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Köszöni a tájékoztatást. Visszatér az Andor utca helyzetére. Ott három utcának a kijárását kell megoldani, nem a teljes egyirányúsítás visszaállítását. Az nem tehermentesítő út, hanem egy kis utca, ami nem bírja a nagy terhelést.

**Dr. Kovács László:** Említi a tegnapi viharos időjárást, ami két vonatkozásban is érintette a választókerületét. Az egyik, hogy Felső- és Alsóhámor vízellátásában hatalmas károkat okozott a vihar, ami miatt néhány napra ki is kellett kapcsolni az ivóvízellátásból Lillafüred területét.

A Csóka utcai lakótelepen a 2010 májusi esőzés idején volt eső- és árvíz utcai kár. A lakosok jelezték felé, hogy az a csapadékvezető rendszer, amit kialakítottak a katasztrófát követően, felmondta a szolgálatot a mostani vihart követően, ezért kéri a városvezetésnek az illetékeseit, hogy nézzék meg milyen megoldást lehet találni.

**Dr. Kiss János:** Idézi az előterjesztés tartalmi összefoglalójának elejét. A pályázatot 2012 januárjában nyújtották be. Hangsúlyozza, hogy ez a városvezetés nyújtotta be, nyert és ez a vezetés pályázik arra, hogy az önrészhez is sikerüljön még forrásokat szerezni.

**Gonda Géza:** Eljutottak odáig Miskolcon, hogy Hejőcsaba is bekerült ebbe a rendszerbe, tervbe, hogy a vízvezető árkok rendszerét és a felszíni vízfolyások rendszerét a városban újra kell gondolni, és meg kell építeni úgy, hogy nagy katasztrófa ne történhessen úgy, mint 2010-ben. Hejőcsabán öt alkalommal öntött ki a Hejő, több utcát érintve. Reméli, hogy ezzel a pályázattal ennek a városrésznek ilyen jellegű problémái meg fognak oldódni.

**Gazdusné Pankucsi Katalin:** A tegnapi vihar Komlóstetőt és a Vasgyárat is érintette. Korábban már jelezte a Városgazdánál és a Városüzemeltetési Osztálynál, hogy az Ördögárokknál csőtörés volt, és sürgős lenne kijavítani, mert sajnos ennek is volt köszönhető, hogy a víz most elöntötte a házakat.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Ez nem a napirendhez tartozó probléma, a Városüzemeltetési Osztály és Alpolgármester úr áll rendelkezésre ez ügyben.

**Gazdusné Pankucsi Katalin:** A katasztrófavédelemmel kapcsolatban szeretne volna elmondani, hogy mennyire szükséges a csapadékvíz elvezetés megoldása ezen a területen is.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Megállapítja, hogy nincs több hozzászólásra jelentkező, a napirend feletti vitát lezárja.

Bejelenti, hogy az elfogadott ügyrendnek megfelelően – most a **zárt ülés** napirendje következik. **Így zárt ülést rendel el.**

Megkéri a vendégeket, a sajtó képviselőit, hogy – Aljegyző úr, a Polgármesteri Kabinet vezetője, a Gazdálkodási Főosztály vezetői, a Jegyzői Kabinet osztályvezetője, a Miskolc Holding Zrt. vezetői, valamint a technikai és segítő személyzet kivételével hagyják el az üléstermet.

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.*

**- Zárt ülést követően -**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** A mai rendkívüli ülésen további, tárgyalandó napirend nincs, ezért most a nyílt ülésen tárgyalta napirendi pontok szavazása következik.

Az előterjesztésekről történő **tételes szavazás** következik.

Az 1. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítására és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) rendelet módosítására**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztés kapcsán **egy rendelet** és **egy határozat** megalkotásáról kell szavazniuk.

A vonatkozó jogszabályok alapján **elsőként** az előterjesztés szerinti határozati javaslatról kell dönteniük, mely **Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítására irányul.**

Kéri, most szavazzanak.

A Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

**VII-224/3242/2012. sz. határozatot**

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítására és a Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII. 06.) rendelet módosítására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:



Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a IV-75/16.321-2/2007. számú határozattal elfogadott és a VI-94/13.536/2008. számú határozattal módosított Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítását jelen határozat 1. 2. és 3. melléklete szerint **jóváhagyja**.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős főosztály:**

Főépítész Főosztály

**Határidő:**

Azonnal

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Másodszor az előterjesztésben szereplő rendelet megalkotásáról kell dönteniük. A rendeletalkotáshoz minősített többség, legalább 15 igen szavazat szükséges. Kéri, szavazzanak az előterjesztés szerinti rendeletről.

A Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) megalkotta a **27/2012. sz.** önkormányzati rendeletét *"Miskolc Megyei Jogú Város Építési szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.06.) önkormányzati rendelet módosításáról"*

A 2. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének VI-94/13.536/2008. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti Terv módosítását szükségessé tevő településfejlesztési döntésre**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztés kapcsán **egy határozat** elfogadásáról kell dönteniük.

Kéri, szavazzanak.

A Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

### **VII-225/3243/2012. sz. határozatot**

**Tárgy:** A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének VI-94/13.536/2008. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti Terv módosítását szükségessé tevő településfejlesztési döntés

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének VI-94/13.536/2008. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti Terv módosítását szükségessé tevő településfejlesztési döntésre” című előterjesztést és a következő határozatot hozza.

1. A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Közgyűlés VI-94/13.536/2008. számú határozattal elfogadott Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosításával a határozat mellékletét képező dokumentáció alapján egyetért.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Polgármestert, hogy a módosításhoz szükséges eljárást folytassa le és a módosított terveket terjessze a Közgyűlés elé jóváhagyásra.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Főépítész Főosztály

**Határidő:**

2013. február 30.

A 3. napirend tárgya: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének IV-79/31.519/2009.sz. határozattal elfogadott Miskolc Hosszú Távú Közlekedésfejlesztési és Közlekedéspolitikai koncepciójának a módosítására**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztés kapcsán **egy határozat** elfogadásáról kell döntenie a Közgyűlésnek.  
Kéri, szavazzanak.

A Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

**VII-226/3244/2012. sz. határozatot**

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének IV-79/31.519/2009.sz. határozattal elfogadott Miskolc Hosszú Távú Közlekedésfejlesztési és Közlekedéspolitikai koncepciójának módosítása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének IV-79/31.519/2009. sz. határozattal elfogadott Miskolc Hosszú Távú Közlekedésfejlesztési és Közlekedéspolitikai koncepciójának módosítására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Közgyűlés IV-79/31.519/2009. sz. határozattal elfogadott Miskolc Hosszú Távú Közlekedésfejlesztési és Közlekedéspolitikai koncepciójának módosítását a határozat mellékletét képező tervdokumentáció alapján elfogadja.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Főépítész Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Polgármestert, hogy IV-79/31.519/2009. sz. határozattal elfogadott Miskolc Hosszú Távú Közlekedésfejlesztési és Közlekedéspolitikai koncepciójának ezen határozattal történt módosításainak a Településszerkezeti Tervbe és Szabályozási Tervbe történő beépítése és átvezetése felől intézkedjen.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Főépítész Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	2013. február 30.

A 4. napirend tárgya: **Javaslat a Miskolc Déli Ipari Park elnevezésű önkormányzati ingatlan infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges további döntések meghozatalára**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztés kapcsán **egy határozat** elfogadásáról kell döntenie a Közgyűlésnek.  
Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról

A Közgyűlés 16 igen, 3 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

## VII-227/3245/2012. sz. határozatot

### **Tárgy: A Miskolc Déli Ipari Park elnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges további döntések meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Déli Ipari Park elnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges további döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a MIK Zrt.-t, hogy az AVE Kft.-vel 2011. május 20. napján kötött telephely bérleti szerződést rendes felmondással, 90 napos felmondási idő mellett szüntesse meg abban az esetben, ha a közműfejlesztés megkezdődik.
2. A Közgyűlés a Miskolci Déli Ipari Park területének Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanaira vonatkozóan a további hasznosítási jogát a MIK Zrt.-től elvonja, ennek megfelelően a V-144/31.746/2009. számú határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:  
"3. A Közgyűlés hozzájárul, hogy az ipari park címre történő pályázat a 47511/1, 47396, 0115/2, 0109/2, 0133/8, 0115/6, 0156/4 helyrajzi számú, Miskolc megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező ingatlanokra vonatkozzon."  
Jelen határozat ezen rendelkezése akkor lép hatályba, ha a területfejlesztésre benyújtott pályázat sikeres elbírálása megtörténik.
3. A Közgyűlés hatályon kívül helyezi a Sajószentpéteren található „Csemetekert” Ipari Park céljára történő kijelölésről szóló VI-203/3103/2012. számú határozatát, mivel végérvényesen megghiúsult a sajószentpéteri önkormányzattal történő helyi adók megosztására vonatkozó megállapodás.
4. A Közgyűlés infrastruktúra fejlesztés céljára kijelöli a Miskolc, 47511/1 helyrajzi számú közel 62,5 ha területű kivett beépítetlen terület ingatlan együtttest. Utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy készítse elő az ingatlan apportálását, azok nem pénzbeli hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátását a Miskolc Holding Zrt.-be. Az apportálás részletes feltételeit – megfelelő előkészítést követően – a Közgyűlés egy későbbi határozatban állapítja meg.
5. Az ingatlanok apportálásának előfeltételei:  
A Miskolc Holding Zrt. a Széchenyi Terv keretében kiírt ÉMOP pályázaton sikeresen vegyen részt, és a maximális támogatási összeget megnyerje.
6. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata mindaddig megadja az ÉMOP pályázathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást a Polgármester útján, amíg a Miskolc Holding Zrt. tulajdonjoga apportálás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre nem kerül.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolc Holding Zrt.  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Főépítési Főosztály  
**Közreműködik:** MIK Zrt.  
**Határidő:** folyamatos, de legkésőbb 2013. március 31.

Az 5. napirend tárgya: **Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére pályázati önrész biztosítására és kamatmentes kölcsön nyújtására**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztés kapcsán **két határozat** elfogadásáról kell döntenie a Közgyűlésnek.

**Először** szavaznak az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatáról, melynek tárgya **a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére pályázati önrész biztosítása.**

Kéri, szavazzanak.

A Közgyűlés 25 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) elfogadta az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot, és meghozta a

#### **VII-228/3246/2012. sz. határozatot**

**Tárgy: A CINE-MIS Nonprofit Kft. részére pályázati önrész biztosítására**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére pályázati önrész biztosítására és kamatmentes kölcsön nyújtására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése **a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére az NKA Kulturális Fesztiválok Kollégiuma által kiírt meghívásos pályázati céltámogatás igénybevételéhez, a CineFest Miskolci Nemzetközi Filmfesztivál megrendezéséhez a 2012. évi önkormányzati költségvetés pályázati önrész soráról 6 millió forint pályázati önrészt biztosít.** Az önrész biztosításának feltétele, hogy a Kft. benyújtott pályázatát az NKA támogatásra jogosultnak ítélje meg. Az önrész átutalására akkor kerülhet sor, ha a Kft. a támogató részéről aláírt támogatási szerződéssel igazolja a pályázati nyertességet.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az önrész biztosítására vonatkozó szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** CINE-MIS Nonprofit Kft.  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Gazdálkodási Főosztály  
**Közreműködik:** Humán Főosztály  
**Határidő:** azonnal

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** **Most** szavaznak az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatról, melynek tárgya **a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére kamatmentes kölcsön nyújtása.**

Kéri, szavazzanak.

A Közgyűlés 25 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) elfogadta az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot, és meghozta a

### **VII-229/3246/2012. sz. határozatot**

#### **Tárgy: A CINE-MIS Nonprofit Kft. részére kamatmentes kölcsön nyújtása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére pályázati önrész biztosítására és kamatmentes kölcsön nyújtására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a CINE-MIS Nonprofit Kft. között megkötésre kerülő – az elnyert pályázati források összegének figyelembe vételével meghatározott, maximum 19 millió forint **kamatmentes kölcsön biztosításáról szóló II/1. sz. melléklet szerinti – Megállapodást** az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a vagyon feletti rendelkezési és tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól, a vagyongazdálkodás rendjéről, valamint a vagyon kimutatási rendszer kialakításáról szóló 1/2005. (II.10) önkormányzati rendelet 25/A.§ (2) bekezdés a) 3. pontja alapján **jóváhagyja**.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	CINE-MIS Nonprofit Kft.
<b><u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u></b>	Humán Főosztály
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Gazdálkodási Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	Az NKA támogatási szerződés aláírását követően

A 6. napirend tárgya: **Javaslat a "Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában" c. projektben az önerő kiegészítésére, a BM EU Önerő Alapra történő pályázat benyújtására**

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Az előterjesztés kapcsán **egy határozat** elfogadásáról kell dönteniük.  
Kéri, szavazzanak.

A Közgyűlés 25 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott 4 fő) elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és meghozta a

### **VII-230/3247/2012. sz. határozatot**

#### **Tárgy: Javaslat a „Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában” c. projektben az önerő kiegészítésére, a BM EU Önerő Alapra történő pályázat benyújtására**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Javaslat a „Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában” c. projektben az önerő kiegészítésére, a BM EU Önerő Alapra történő pályázat benyújtására című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Miskolc MJ Város Önkormányzata „Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában c. pályázat saját forrásának kiegészítése” címen **pályázatot nyújtson be** a BM EU Önerő Alapra.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Főépítési Főosztály  
**Közreműködik:** Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2012. augusztus 31.

2. A Közgyűlés **egyért** azzal, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben kerüljön benyújtásra a BM EU Önerő Alapra:

A megvalósítandó beruházás teljes összege: 300 616 121 Ft.

A saját erő összege: 45 092 418 Ft, amelyből az elszámolható saját erő 60%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Saját forrás megoszlása		Saját forrás összesen
	BM Önerő Alapból elnyerhető saját forrás kiegészítésére (60%)	Fennmaradó biztosítandó saját erő (40%)	
Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában c. pályázat saját forrásának kiegészítése	27 055 451	18 036 967	45 092 418

A 6/2012. BM rendelet 4. §.-a (2) bek. alapján a tervezett fejlesztés pénzügyi ütemezése, és azok forrásainak összetétele:

**A projekt beruházási költségeinek megoszlása évek és forrásösszetétel szerint:**

Évek	Költségek (Ft)	Svájci hozzájárulás (Ft) (85%)	Elszámolható önerő (Ft) (15 %)	Összesen (Ft) (svájci hozzájárulás+önerő)
2012	5 898 411	5 013 649	884 762	5 898 411
2013	167 189 635	142 111 190	25 078 445	167 189 635
2014	127 528 075	108 398 864	19 129 211	127 528 075
<b>Összes beruházási költség</b>	<b>300 616 121</b>	<b>255 523 703</b>	<b>45 092 418</b>	<b>300 616 121</b>

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Főépítési Főosztály  
**Közreműködik:** Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2012. augusztus 31.

3. A Közgyűlés **egyért** azzal, hogy amennyiben a **BM EU Önerő Alapra történő pályázat benyújtása** a saját forrás kiegészítése tekintetében **nem részesül támogatásban**, akkor a Természeti katasztrófák megelőzése és kezelése Miskolc városában c. pályázat keretében megvalósuló beruházás megvalósításához szükséges önerő teljes összegét, **45 092 418 Ft-ot az Önkormányzat költségvetésében biztosítja.**

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 2013., 2014. évi költségvetési rendeletek elfogadásának időpontja

4. A Közgyűlés **felhatalmazza** a polgármestert, hogy a BM EU Önerő Alapra történő pályázat benyújtásához kapcsolódó nyilatkozatokat megtegye és a pályázati dokumentációt aláírja.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Főépítési Főosztály  
**Határidő:** 2012. augusztus 31.

**Dr. Kriza Ákos polgármester:** Bejelenti, hogy a napirendi szavazások végére érték.

Mielőtt befejezik mai munkájukat néhány mondatban összefoglalja a mai rendkívüli Közgyűlésen történeteket. Úgy látja, hogy az elmúlt hónapok tevékenysége, hogy az MSZP a sajtótájékoztatókat, a helyi kommunikációs folyamatokat próbálja vezérelni, az egy irányba hat, ami a káosz, nem pedig a normális munka irányába. Kéri arra a frakció tagjait és az egész Közgyűlést, hogy próbálják meg a Közgyűlést Miskolc városának az érdekében működtetni, mert ellenkezője a destrukció irányába vezet, nem pedig az építés felé. Kéri a képviselőket, hogy olvassák el az előterjesztéseket, vitatkozzanak, beszélgessenek, jöjjenek el az Alpolgármesterekhez, mert minden hasznos észrevételt meghallgatnak, és beiktatnak. Az viszont, hogy politikai akcióként viselkedjenek a Testület ülésén tűrhetetlen. Próbáljanak meg korrekt hozzáállással, megfelelő hozzászólásokat tenni, és alkotó, kreatív energiákat szabadítsanak fel, mert a negatívok csak szétverik a várost.

Emlékezteti a képviselőket, hogy a legközelebbi rendes Közgyűlés munkaterv szerinti időpontja: 2012. szeptember 20. napja.

Köszöni a képviselők munkáját, a rendkívüli ülést 16 óra 57 perckor bezárja.

**K. m. f.**

**Dr. Csiszár Miklós**  
jegyző

**Dr. Kriza Ákos**  
polgármester