

TARTALOMJEGYZÉK

- | | | |
|-------------|---|---------------------|
| I. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI | 9-28. oldal |
| II. | MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI | 29-68. oldal |
| III. | BIZOTTSÁGOK ÁLTAL
HOZOTT HATÁROZATOK | 69-88. oldal |

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****(2000. június 29-i Közgyűlés)**

- **31/2000.(VII.3.) sz. rendelet** a vásárokról és piacokról szóló, a 16/1998.(V.5.), a 37/1998.(IX.28.) és a 24/1999. (VII.5.) sz. rendeletekkel módosított 46/1997. (IX.8.) sz. rendelet módosításáról.

- **32/2000.(VII.3.) sz. rendelet** a Miskolci Építési Szabályzatról szóló, a 26/2000. (V.8.), a 18/2000. (IV.10.) sz. rendeletekkel módosított 3/2000.(II.7.) sz. rendelet módosításáról.

- **33/2000.(VII.3.) sz. rendelet** a szociális ellátásokról és a lakbértámogatás helyi szabályairól szóló 15/1996.(IV.1.) sz. rendelet módosításáról.

- **34/2000.(VII.3.) sz. rendelet** a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII.5.) sz. rendelet módosításáról.

- **35/2000.(VII.3.) sz. rendelet** az önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) sz. rendelet módosításáról.

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

(2000.június 29 -i zárt ülés)

- | | |
|--|---|
| - VI-94/73.328/2000.sz.
határozat | Diósgyőri Kórház igazgatói álláshelyének betöltése. |
| - VI-95/73.329/2000.sz.
határozat | Bem József Általános Iskola igazgatói álláshelyének átmeneti betöltése. |
| - VI-96/73.283/2000.sz.
határozat | Édenfrucht KFT. közterület-használati engedély elutasítása elleni fellebbezésének elbírálása. |
| - VI-97/73.284/2000.sz.
határozat | Vintrovex KFT. építményadó bírság megfizetése elleni fellebbezésének elbírálása. |
| - VI-98/73.027-6/2000.sz.
határozat | Fellebbezések elbírálása egyedi szociális hatósági ügyekben. |

(2000. június 29-i nyilvános ülés)

- **VI-99/73.041-4/2000.sz. határozat** Területfelhasználások szabályozása.
- **VI/100/73.318/2000.sz. határozat** Miskolc Megyei Jogú Város feladatellátási, intézményhálózat működtetési és fejlesztési terve.
- **VI/101/73.319/2000.sz. határozat** A Semmelweis és Diósgyőri Kórházak gazdasági, műszaki egységesítésének koncepciója.
- **VI/102/73.320/2000.sz. határozat** Egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése.
- **VI/103/73.321/2000.sz. határozat** Pártok és társadalmi szervezetek elhelyezése.
- **VI/104/73.322/2000.sz. határozat** „A Vasút a gyermekekért” Alapítvány által működtetett Napközi Otthonos Óvoda önkormányzati fenntartásba való átvétele.
- **VI/105/73.323/2000.sz. határozat** A vérellátás átszervezése.
- **VI/106/73.324/2000.sz. határozat** Regionális Módszertani Családsegítő Szolgálat feladatainak ellátására benyújtott pályázat közgyűlési támogatása.
- **VI/107/73.325/2000.sz. határozat** Éltés Mátyás Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása.
- **VI/108/73.251-2/2000.sz. határozat** Közterület elnevezés.
- **VI/109/73.326/2000.sz. határozat** „Tapolcafürdő” részönkormányzat létrehozásának kezdeményezése.

-
- **VI/110/73.327/2000.sz. határozat** A Közgyűlés 2000. II. félévi munkaterve.
 - **VI/111/73.053-2/2000.sz. határozat** Átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló.
 - **VI/112/73.331/2000.sz. határozat** Zsigmondy utca II. ütem 2. szakasz kiviteli munkáinak pályázatra történő benyújtása és a saját forrás biztosítása.
 - **VI/113/73.330/2000.sz. határozat** Gőz u. csapadékvíz elvezetés, valamint a Hejőcsaba-Görömböly szennyvízcsatornázás I. és II. ütem kiviteli munkáinak pályázatra történő benyújtása és a saját forrás biztosítása.
 - **VI/114/73.333/2000.sz. határozat** Diósgyőri Vár V. ütem ÉNY-i torony és környezete kiviteli munkáira pályázat benyújtása és a saját forrás biztosítása.
 - **VI/115/73.332/2000.sz. határozat** Miskolc város távhőszolgáltatásának korszerűsítésére vonatkozó pályázat kiírása.
 - **VI/116/73.334/2000.sz. határozat** Állami Támogatású Bérlakásépítési Programból elnyerhető támogatásra pályázat benyújtása.
 - **VI/117/73.115-2/2000.sz. határozat** A szociális lakásépítési program megvalósítására vonatkozó közgyűlési határozat módosítása.

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK**

- **60/2000.sz.
határozat** Déli Hírlap KFT. 1999. évi beszámolója
- **61/2000.sz.
határozat** Déli Hírlap KFT. 2000. évi üzleti terve
- **62/2000.sz.
határozat** MIVIZ.RT. 1999. évi beszámolója
- **63/2000.sz.
határozat** MIVIZ.RT.2000. évi üzleti terve
- **64/2000.sz.
határozat** A Miskolci Hőszolgáltató KFT. 1999. évi beszámolója
- **65/2000.sz.
határozat** A Miskolci Hőszolgáltató KFT. 2000. évi üzleti terve
- **66/2000.sz.
határozat** A József u. 42. sz. ingatlan telekkiegészítése
- **67/2000.sz.
határozat** Útlejegyzés miatti kártalanítási összeg kifizetése
- **68/2000.sz.
határozat** A Semmelweis Kórház-Rendelőintézet fogorvosi rendelőinek bérbeadása fogorvosi tevékenység folytatása céljára
- **69/2000.sz.
határozat** Tisztségviselők díjazása önkormányzati tulajdonú részvénytársaságoknál
- **70/2000.sz.
határozat** Tisztségviselők díjazása gazdasági társaságoknál
- **71/2000.sz.
határozat** A Miskolci Hőszolgáltató KFT. ügyvezető igazgatója 1999. évi prémiumfeladatainak kiértékelése

- **72/2000.sz. határozat** A Miskolci Hőszolgáltató KFT. ügyvezető igazgatójának 2000. évi prémiumfeladat kiírása
- **73/2000.sz. határozat** A VTV. KHT. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladat kiírása a 2000-es gazdálkodási évre
- **74/2000.sz. határozat** A VTV. KHT. ügyvezető igazgatójának 1999. évi prémium kifizetése
- **75/2000.sz. határozat** A CINE-MIS KFT. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatai 2000. évre
- **76/2000.sz. határozat** A Városgazda KHT. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatai 2000. évre
- **77/2000.sz. határozat** A Szocio-Produkt KFT. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatai 2000. évre
- **78/2000.sz. határozat** Déli Hírlap KFT. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladat kiírása 2000. évre
- **79/2000.sz. határozat** Miskolc-Tapolca, II.ker. Bártfai úton a 4578 hrsz-ú „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 120/458 tulajdonosi hányadának értékesítése
- **80/2000.sz. határozat** Miskolc III.ker. Kandó K. u. 13-15. sz. alatti szolgáltatóházban lévő 33.835/4/A/2 hrsz-ú helyiség értékesítése
- **81/2000.sz. határozat** A Sajó u. 2. sz. alatti 0849/12 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- **82/2000.sz. határozat** A Szocio-Produkt KFT. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladat értékelése
- **83/2000.sz. határozat** Vörösmarty úti aluljáró hasznosítása

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI****MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
31/2000. (VII.3.) számú rendelete
a vásárokról és piacokról szóló
16/1998.(V.5.), 37/1998.(IX.28.) és a 24/1999.(VII.5.) sz.
rendeletekkel módosított
46/1997.(IX.8.) sz. rendelet módosítására.****1.§**

A II. fejezet 9.§.(1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A vállalkozói, illetve őstermelői igazolvánnyal rendelkező magánszemélyek, gazdasági társaságok, illetve egyéb szervezetek árusító tevékenységük helyén jól látható módon kötelesek kihelyezni a nevüket (cégnév), székhelyüket és igazolványuk vagy cégbejegyzési számukat tartalmazó, cégük azonosítására alkalmas táblát, feliratot.”

2.§

A II. fejezet 10.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A vásárrendező köteles a nyitási évben tartandó összes országos és kirakodó vásárról típus, valamint időpont meghatározásával vásárnap-tárt készíteni, azt a megrendezést megelőző év szeptember hó 30. nap-jával történő beérkezéssel az országos vásárnap-tár összeállítása és közzététele céljából a Gazdasági Minisztériumnak, továbbá tájékoztata-tásul a Miskolci Városi Rendőrkapitányságnak, a Miskolci Vámhivatal-nak, a BAZ Megyei Kereskedelmi és Iparkamarának, valamint a BAZ Megyei Agrárkamarának megküldeni.”

3.§

A III. fejezet 11.§. (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az önkormányzati piacok és vásárok fenntartásával, rendjének biztosításával, az árusítóhelyek használatával, azok használóinak (továbbiakban: helyhasználók) kijelölésével kapcsolatos feladatokat a Közterület-felügyelet (továbbiakban: üzemeltető) látja el.”

4.§

A III. fejezet 12.§. az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) E rendelet alkalmazásában:

- Helypénzdíj: az üzemeltető tulajdonában lévő asztal és árusítóhely négyzetméterenkénti ára.
Helyhasználati díj: az árus tulajdonában, birtokában lévő árusító berendezés által elfoglalt terület négyzetméterenkénti ára.
Bérleti díj: az üzemeltető által a bérlő részére rendelkezésre bocsátott bérlemény_(üzlethelyiség, raktár) négyzetméterenkénti ára. „

5.§

A rendelet 1/a., 1/b., 1/c. sz. melléklete helyébe e rendelet 1/a., 1/b., 1/c. sz. melléklete lép.

6.§

Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 2000. június 29.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**K o b o l d Tamás sk.
polgármester**

1/a.sz. melléklet

A Búza téri piac és vásárcsarnok díjtételei

M e g n e v e z é s	Helypénz Ft-ban (ÁFÁ-val)
---------------------	------------------------------

A. Élelmiszer piac helypénzdíjai**I. Árusítás esetén napi díj**

1. Sátorból (az elfoglalt terület minden megkezdett m ² -e után)	110.-
2. Ömlesztett áru esetén (az elfoglalt terület minden megkezdett m ² -e után)	60.-
3. Zsákok, batyuk, hordók, kosarak, tejeskannák, vödrök, dobozok darabonként	30.-
4. Rekeszek (10 cm magasságig) darabonként	40.-
5. GEV láda, műanyag láda, darabonként	60.-
6. Állatok darabonkénti helypénze	
a.) hizott liba, kacsa, pulyka	30.-
b.) sovány liba, kacsa, pulyka, tyúk, szárnyas vad, nyúl	20.-
c.) előnevelt liba, kacsa süldőnyúl	20.-
d.) kisliba, kiskacsa, kisnyúl, galamb, csirke	10.-
e.) napos csibe	5.-
f.) tojás 10 darabonként	5.-

A 6. pont díjtételei alá eső áruknál gépjárműről, pótkocsiról, egyéb járműről történő árusítás esetén az üres járművekre megállapított díjtétel is felszámítandó.

A/1. Helyi alkalmi vásár – a Zsarnai Vásártér díjtételei*

*a 16/1998.(V.5.)sz. önkormányzati rendelettel módosított szöveg

M e g n e v e z é s	Helypénz Ft-ban (ÁFÁ-val)
B. <u>Helyhasználati díjak (havi)</u>	
1. A vásárcsarnokban telephellyel rendelkező kereskedők kitelepülése esetén a piacokon elhelyezett 2 m ² -es árusító asztalok használatáért (napi helypénzdíj megfizetése mellett)	5000.-/hó
2. Állandó jellegű árusító asztal biztosítása termelők részére (napi helypénzdíj megfizetése mellett)	fedett- 2200.-/hó nyitott- 1800.-/hó
3. - Az üzemeltető területén elhelyezett saját tulajdonú épület, építmény helyhasználatáért minden megkezdett m ² után	1500.-/hó
- Vendéglátóipari tevékenység esetén	3000.-/hó
C. <u>Bérleti díjak</u>	
1. Üzemeltető által bérbeadott üzlethelyiségek m ² -enkénti havi bérleti díja a bérbeadó és bérbevevő közös megállapodása alapján <u>minimum</u>	1600.-/hó
2. Raktározás havonta és m ² -enként <u>minimum</u>	
- épületben	600.-/hó
- pincében	350.-/hó
D. <u>Szolgáltatási díjak</u>	
Szemétszállítás, takarítás, közhasználatú vízvétel és térvilágítás m ² -ként, havonta	600.-/hó

E. Parkolási díjak vásárlók részére

1. Tehergépkocsi, autóbusz (pótkocsi)	300.-/nap
2. Személygépkocsi, mikrobusz (10 főig) utánfutó	70.-/nap
3. Személygépkocsi utánfutóval, vagy lakókocsival	150.-/nap
4. Motorkerékpár	50.-/nap

Üres járművek parkolása (helyhasználata) csak a kijelölt helyen vagy a parkoló területén:

1. Személygépkocsi	150.-/nap
2. Tehergépkocsi	400.-/nap
3. Személygépkocsi	1.600.-/hó
4. Tehergépkocsi	4.300.-/hó

G. Eszközhasználat

1. Mérlegkölcsönzés	
a. 1 db mérleg súlyokkal (1 db 1 kg-os, 1 db 0,5 kg-os súly)	120.-/nap
b. minden további súly darabonként	20.-/nap
2. Csomagmegőrzés	30.-/nap/db
3. Hangosbemondó igénybevétele (piaci célú bemondás esetén)	70.-

A fenti bérleti és eszközhasználati díjak 25 % ÁFÁ-t, míg a szolgáltatási díj 12 % ÁFÁ-t tartalmaz.

1/b. sz. melléklet

A Vasgyári piac és vásárcsarnok díjtételei

M e g n e v e z é s	Helypénz Ft-ban (ÁFÁ-val)
A. <u>Élelmiszer piac helypénzdíjai</u>	
I. <u>Árusítás esetén napi díj</u>	
1. Sátorból (az elfoglalt terület minden megkezdett m ² -e után)	70.-
2. Ömlesztett áru esetén (az elfoglalt terület minden megkezdett m ² -e után)	60.-
3. Zsákok, batyuk, hordók, kosarak, tejeskannák, vödrök, dobozok darabonként	40.-
4. Rekeszek (10 cm-ig) darabonként	40.-
5. GEV láda, műanyag láda, darabonként	50.-
6. Állatok darabonkénti helypénze	
a.) hízott liba, kacsa, pulyka	30.-
b.) sovány liba, kacsa, pulyka, tyúk, szárnyas vad, nyúl	20.-
c.) előnevelt liba, kacsa süldőnyúl	15.-
d.) kisliba, kiskacsa, kisnyúl, galamb, csirke	10.-
e.) napos csibe	2.-
f.) tojás 10 darabonként	2.-

A 6. pont díjtételei alá eső áruknál gépjárműről, pótkocsiról, egyéb járműről történő árusítás esetén az üres járművekre megállapított díjtétel is felszámítandó.

Az 1/b.sz. melléklet az alábbi A/1. ponttal egészül ki:

„A/1. Helyi alkalmi vásár (a IV.utcai parkolóban) – a Zsarnai Vásártér díjtételei.*

(A 16/1998.(V.5.)sz. önkormányzati rendelettel módosított szöveg)

M e g n e v e z é s	Helypénz Ft-ban (ÁFÁ-val)
---------------------	------------------------------

B. Helyhasználati díjak (havi)

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. A vásárcsarnokban telephellyel rendelkező árusok kitelepülése esetén a piacokon elhelyezett 2 m ² -es árusító asztalok használatáért (napi helypénz megfizetése mellett) | 2.500.- |
| 2. Állandó jellegű árusító asztal biztosítása termelők részére havonta (napi helypénz-díj megfizetése mellett) | fedett- - 1000.-
nyitott- 900.- |
| 3. - Az üzemeltető területén elhelyezett saját tulajdonú épület, építmény helyhasználatáért minden megkezdett m ² után havonta | 500.- |
| - Vendéglátóipari tevékenység esetén | 1000.- |

C. Bérleti díjak

- | | |
|---|-------|
| 1. Üzemeltető által bérbeadott üzlethelyiségek m ² -enkénti havi bérleti díja a bérbeadó és bérbevevő közös megállapodása alapján <u>minimum</u> | 625.- |
| 2. Raktározás havonta és m ² -enként <u>minimum</u> | 200.- |

D. Szolgáltatási díjak

- | | |
|---|-------|
| Szemétszállítás, takarítás, közhasználatú vízvétel és térvilágítási díj m ² -enként, havonta | 600.- |
|---|-------|

E. Parkolási díjak vásárlók részére

1. Tehergépkocsi, autóbusz (pótkocsi)	150.-/nap
2. Személygépkocsi, mikrobusz (10 főig) utánfutó	50.-/nap
3. Személygépkocsi utánfutóval, vagy lakókocsival	100.-/nap
4. Lófogatú kocsi	50.-/nap
5. Motorkerékpár	30.-/nap

F. Parkolási díjak árusítást végzők számára

Üres járművek parkolása (helyhasználata) esetén:

1. Személygépkocsi	80.-/nap
2. Tehergépkocsi	300.-/nap
3. Személygépkocsi	1200.-/hó
4. Utánfutó	300.-/hó
5. Tehergépkocsi	3000.-/hó

G. Eszközhasználat

1. Mérlegkölcsonzés	
a. 1 db mérleg súlyokkal (1 db 1 kg-os, 1 db 0,5 kg-os súly)	100.-nap
b. minden további súly darabonként	20.-/nap
2. Csomagmegőrzés	30.-/nap/db
3. Hangosbemondó igénybevétele (piaci célú bemondás esetén)	60.-

A fenti bérleti és eszközhasználati díjak 25 % ÁFÁ-t, míg a szolgáltatási díj 12 % ÁFÁ-t tartalmaz.

1/c. sz. melléklet

Zsarnai Vásártér díjtételeiről

M e g n e v e z é s	Helypénz Ft-ban (ÁFÁ-val)
A. <u>Állatvásár</u>	
1. Ló, szarvasmarha (darabonként)	300.-
2. Csikó, borjú, szamár, öszvér, sertés (darabonként)	200.-
3. Süldő, juh, kecske (darabonként)	180.-
4. Választási malac, bárány, gida (darabonként)	125.-
A fenti díjtétel alá eső áruknál gépjárműről, pótkocsiról, egyéb járműről történő árusítás esetén az üres járművekre megállapított díjtétel is felszámítandó	
B. <u>Autóvásár</u>	
1. Személygépkocsi és 5 fő férőhely alatti mikrobusz	650.-
2. Motorkerékpár (oldalkocsis)	150.-
3. Motorkerékpár	150.-
4. Tehergépkocsi 3 tonnáig	650.-
5. Tehergépkocsi 3 tonnán felül	700.-
6. Kerékpár	50.-
7. Lakókocsi, utánfutó, pótkocsi	300.-
8. Mikrobusz (5 fő férőhely felett)	700.-
9. Autóbusz	700.-

C. Iparcikk és használtcikk vásár**I. Sátorban és lakókocsiban történő árusítás esetén**

- | | |
|---|--------|
| 1. Vendéglátó üzletkörben tevékenykedők lakókocsi, pavilon m ² -enként havonta | 2000.- |
| 2. Iparcikk, ruházati üzletkörben tevékenykedők m ² -enként | 150.- |

II. Padokon, állványokon, földön történő árusítás

- | | |
|---|---------|
| 1. Az elfoglalt terület minden megkezdett m ² -e után (földön árusítás esetén) | 60.- |
| 2. Aki a vásártéren fel-alá járva árusít | 300.- |
| 3. Zsákok, táskák, bőröndök darabonként | 60.- |
| 4. Kőasztalon az elfoglalt terület minden megkezdett m ² -e után (szerződéses bérleti jogviszony esetén) | 150.- |
| 5. Kőasztalon az elfoglalt terület minden megkezdett m ² -e után (alkalmi árusítás esetén) | - 250.- |

III. Járműről történő értékesítés

- | | |
|---------------------------------|--------|
| 1. Tehergépkocsi 3 tonnáig | 1300.- |
| 2. Tehergépkocsi 3 tonnán felül | 2000.- |
| 3. Mindenféle pótkocsi | 800.- |
| 4. Személygépkocsi | 800.- |
| 5. Személygépkocsi utánfutóval | 1300.- |

IV. Parkolási díjak vásárlók részére

- | | |
|---|--------|
| 1. Tehergépkocsi | 350.- |
| 2. Autóbusz | 1250.- |
| 3. Személygépkocsi | 120.- |
| 4. Személygépkocsi utánfutóval, vagy lakókocsival (mikrobusz) | 250.- |
| 5. Lófogatú kocsi | 60.- |
| 6. Motorkerékpár | 30.- |

V. Parkolási díjak árusítást végzők részére

Üres járművek parkolása (helyhasználata) esetén:

1. Személygépkocsi	130.-/nap
2. Tehergépkocsi	400.-/nap
3. Személygépkocsi	2500.-/hó
4. Tehergépkocsi	3000.-/hó

VI. Kőasztalok havi bérleti díja (méterenként)

(napi helypénzdíj megfizetése mellett) 1250.-

VII. Sarki első 3 kőasztalra méterenként (minimum) 1500.-

VIII. Sátorból történő árusítás havi bérleti díja (m²-enként)

(napi helypénzdíj megfizetése mellett) 625.-

D. Szolgáltatási díjak

1. Szemétszállítás, takarítás, közhasználatú vízvétel és térvilágítási díj m²-enként havonta 450.-

E. Eszközhasználat

1. Piacok, vásárok területén hídmérleglen történő egyszeri mérlegelés 100.-

2. Tizedes-mérleglen 50.-

3. Hangosbemondó igénybevétele (esetenként) 320.-

A fenti bérleti és eszközhasználati díjak 25 % ÁFÁ-t, míg a szolgáltatási díj 12 % ÁFÁ-t tartalmaz.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
32/2000.(VII.3) sz. rendelete
a 26/2000.(V.8.) sz., a 18/2000.(IV.10.) sz. rendeletekkel
módosított, a Miskolci Építési Szabályzatról szóló
3/2000.(II.7.) sz. rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő Testülete az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1999. évi CXV. törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A rendelet hatálya

A Miskolci Építési Szabályzat (továbbiakban: MÉSZ) 1.§-a az alábbi pontokkal kiegészül:

- k.) Vasgyár II-III. utcák közötti területre: Újgyőri főtéri ESSO üzemanyag-töltő állomás - II. utca - Szinva patak - III. utca által határolt területegységre
- l.) Diósgyőri Sportligetre: Andrassy u. - XI. utca - Szinva patak - Lórántffy Zs. u. által határolt területegységre
- m.) Népkert területére: Dankó P. - Zrínyi I. - Budai J. - Görgyey A. utcák által határolt területegységre.

2.§

A MÉSZ 4.§. (2) bekezdésének alábbi övezetei kiegészülnek:

- Központi vegyes (KV/13)
- Különleges rendeltetésű terület (KÜ/15)

3.§

A MÉSZ II. sz. melléklete kibővül:

KV/13 Központi vegyes terület, amelyen nem helyezhetők el az OTÉK 17.§. (2) bekezdés 6-9. pontjaiban, és kivételesen sem helyezhetők el a (3) bekezdésben felsorolt építmények.

6.§

A MÉSZ VI. sz. melléklete kiegészül:

6.1. Útlejegyzéssel érintett ingatlanok:

1.§. k.) területen:

- 21809.
- 21810.
- 21811.
- 21812.
- 21829.

1.§. l.) területen:

- 33789.
- 33790.
- 33791.
- 33792.
- 33906.
- 33937/2.

1.§. m.) területen:

- 7630/8.
- 7630/11.
- 7635/2.

6.4. Építési tilalom

1.§. l.) területen:

- 21681/3.
- 21681/4.

7.§**Záró rendelkezések**

- (1) Ez a rendelet és a hozzá tartozó szabályozási terv a kihirdetése napjától hatályos.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépése napjáig I. fokú építésügyi hatósági határozattal még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) E rendelet módosítja a 26/2000.(V.8.) és 18/2000.(IV.10.) sz. rendeletekkel módosított 3/2000.(II.7.) sz., a Miskolci Építési Szabályzatról szóló rendeletet.

- (4) A MÉSZ 18.§. (3) bekezdés 3. szakasza kibővül az alábbi pontokkal, illetve kiegészül újabb szakaszokkal:
- k.) Vasgyár II-III. utcára: Újgyőri főtéri ESSO üzemanyag-töltő állomás - II. utca - Szinva patak - III. utca által határolt területegységet
 - l.) Diósgyőri Sportligetre: Andrásy u. - XI. utca - Szinva patak - Lórántffy Zs. u. által határolt területegységet
 - m.) Népkert területére: Dankó P. - Zrínyi I. - Budai J. - Görgey A. utcák által határolt területegységet.

Ezzel egyidejűleg a DIMAG Rt. - DIGÉP közötti terület építési előírásairól szóló 61/1994.(XI.2.) sz. rendelet 1.§-a az alábbiak szerint módosul:

Kivéve a Vasgyár II-III. utca: Újgyőri főtéri ESSO üzemanyag-töltő állomás - II. utca - Szinva patak - III. utca által határolt területegységet.

Ezzel egyidejűleg a 14/1995.(III.7.) sz. rendelettel jóváhagyott Tapolca RRT szabályozási tervlapját a Mérnök utca nyomvonala tekintetében korigálja.

- (5) Az Önkormányzat az 1.§-ban meghatározott területre vonatkozó és a település egészére kiható településfejlesztési döntéseit a VI-99./73.041-4/2000. sz., a IV-66/73.041-3/2000. sz. és a III-49/73.041-2/2000. sz. határozatokkal módosított I-7/73.041/2000. sz. határozat tartalmazza.

M i s k o l c, 2000. június 29.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
33/2000.(VII.3.) számú rendelete a szociális ellátásokról és a lak-
bértámogatás helyi szabályairól szóló 15/1996. (IV.1.) számú rende-
let (továbbiakban: R) módosításáról.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az 1990. LXV. törvény 16.§.(1) bekezdése, valamint a többször módosított 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A R. 21.§. helyébe a következő rendelkezés lép:

"(1) Az a személy aki az Sztv. 37/A. §.(1) bekezdés b.) pontja alapján jogosult rendszeres szociális segélyre (továbbiakban: aktív korú nem foglalkoztatott személy) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Munkaügyi Központ Miskolci-, vagy Diósgyőri Kirendeltségével (továbbiakban: Kirendeltség) az alábbiak szerint köteles együttműködni.

(2) Az aktív korú nem foglalkoztatott személy

- a) a lakóhelye szerinti illetékes Kirendeltséggel munkanélküliként nyilvántartásba véteti magát,
- b) a Kirendeltséggel rendszeres kapcsolatot tart,
- c) a felajánlott és számára megfelelő munkalehetőséget elfogadja,
- d) maga is részt vesz megfelelő munkahely felkutatásában,
- e) a saját maga által talált, vagy a Kirendeltség által felajánlott munkahelyen munkaviszonyt létesít,
- f) a Kirendeltség által felajánlott képzési lehetőséget elfogadja,
- g) a Kirendeltséggel írásban megállapodik az együttműködés tartalmáról.

(3) Együttműködést nem vállalónak minősül az a rendszeres szociális segélyezett, aki a Kirendeltséggel írásban kötött megállapodásban foglaltakat neki felróható okból megszegi, vagy az önkormányzat közreműködésével felajánlott egyéb megfelelő munkahelyet nem fogadja el, vagy a foglalkoztatását a munkáltató rendkívüli felmondással vagy a rendkívüli felmondásnak az 1991. évi IV. törvény 58.§.-a (6) bekezdésének b.) pontjában szabályozott módon szüntette meg."

2.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

- (2) Annak az aktív korú nem foglalkoztatott személynek, akinek a rendszeres szociális segélyre való jogosultságát 2000. május 1-e előtt állapították meg, az e rendelettel megállapított együttműködési kötelezettsége a rendszeres szociális segélyre való jogosultság felülvizsgálatának időpontjától áll fenn.

Miskolc, 2000. június 29.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
34/2000. (VII.3) sz. rendelete
a lakások bérletéről szóló
68/1995. (XII. 5.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és a helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben foglalt felhatalmazás alapján hozott, a lakások bérletéről szóló 68/1995. (XII. 5.) sz. rendelete egyes rendelkezéseinek módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1. §

A rendelet 3. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki, egyidejűleg a jelenlegi (3)-(6) bekezdés számozása (4)-(7) bekezdésre módosul:

- (3) Szociális bérlakás az olyan lakás, melynek lakbére az üzemeltetésre és karbantartásra, vagy annak egy részére nyújt fedezetet. A szociális lakás lakbérét a lakás övezet szerinti elhelyezkedése, komfortfokozata és műszaki állapota szerint kell megállapítani.

Piaci bérlakás az olyan lakás, melynek lakbére az üzemeltetés és karbantartás költségein túlmenően a lakás felújítására is fedezetet nyújt.

2. §

A II. fejezet címe "Szociális bérlakás pályázat útján történő bérbeadása" címre, a III. fejezet címe "Piaci lakás versenyeztetés útján történő bérbeadása", a IV. fejezet címe "Szociális bérlakás névjegyzék útján történő bérbeadása" címre módosul.

3. §

A rendelet 6. §-ának (1) bekezdése a következő rendelkezéssel egészül ki:

Az állami támogatás felhasználásával épített, vagy felújított (átalakított) épületben lévő lakás bérlőjének kiválasztása során előnyt élveznek a 35 év alatti fiatal házaspárok, továbbá a rendszeres jövedelemmel rendelkező, takarékos és a megtakarítás másik lakás megszerzéséhez való felhasználását vállaló ajánlattevők. Előnyben részesülnek továbbá a rehabilitációra (szanálásra) tervezett vagy kijelölt épületben lévő lakások bérlői.

4. §

A 15. §. (1) bekezdése a következő rendelkezésekkel egészül ki:

Az új, vagy teljes felújításban részesített (átalakított) épületben lévő lakások lakbére a fentiek szerinti övezeti lakbér kétszeres összege.

A III. fejezet szerinti versenyeztetés során induló lakbérként az övezetekre megállapított lakbér négyszeres összegét kell figyelembe venni.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 200. június 29.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
35/2000. (VII.3.) sz. rendelete
az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú
helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló
48/1997. (IX. 29.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a lakások és a helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben foglalt felhatalmazás alapján hozott – az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló – 48/1997. (IX. 29.) számú rendelete egyes rendelkezéseinek módosítására az alábbi rendeletet alkotta:

1. §

A rendelet 1. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

- (4) Az állami támogatással épített vagy felújított (átalakított) épületben lévő lakások a támogatás feltételeiben megállapított időtartamig nem értékesíthetők.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Miskolc, 2000. június 29.

**Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

II.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI****Zárt ülésen hozott határozatok:****VI-94/73.328/2000. sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Diósgyőri Kórház igazgatói álláshelyének betöltése.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Diósgyőri Kórház igazgatói feladatainak ellátásával 2000.július 1-től határozatlan időre

Dr. Hártó Györgyöt bízta meg.

Illetménye: 98.300 Ft.
Magasabb vezetői pótlék: 43.800 Ft.
(a Kjt. szerinti pótlékalap 14.600 Ft. 300 %-a.)

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály
Határidő: azonnal a munkajogi intézkedések megtételére

VI-95/73.329/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Bem József Általános Iskola igazgatói álláshelyének átmeneti betöltése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Bem József Általános Iskola magasabb vezetői álláshelyének átmeneti betöltésére vonatkozó előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

A Bem József Általános Iskola (Miskolc, Miskolci u. 38/A.) igazgatói feladatainak ellátásával

Vargáné Néző Mária - t bízta meg,

2000. augusztus 1-jétől az álláshely pályázat útján történő betöltéséig terjedő határozott időre.

Alapilletménye: 76.500 Ft.

Magasabb vezetői pótléka: Kjt. szerinti pótlékalap (14.600 Ft.)

230 %-a: 33.600 Ft.

Felelős Polgármester

Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály

Határidő: 2000. július 31.

Nyilvános ülésen hozott határozatok:**VI-99/73.041-4/2000.sz. H A T Á R O Z A T:****Tárgy: Területfelhasználások szabályozása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő Testülete megtárgyalva az FK: 10106-10/2000. sz. előterjesztést, az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1999. évi CXV. törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a IV-66/73.041-3/2000., a III-49/73.041-2/2000. sz. határozatokkal módosított 1-7/73.041/2000. sz. határozatot az alábbiak szerint kiegészíti:

- 1.) A határozat 1.) pontja kiegészül az alábbi pontokkal:
 - k.) Vasgyár II-III. utcák közötti területre: Újgyőri főtéri ESSO üzemanyagtöltő állomás - II. utca - Szinva patak - III. utca által határolt területegységre
 - l.) Diósgyőri Sportligetre: Andrásy u. - XI. utca - Szinva patak - Lórántffy Zs. u. által határolt területegységre
 - m.) Népkert területére: Dankó P. - Zrínyi I. - Budai J. - Görgey A. utcák által határolt területegységre.
- 2.) A határozat 3.) pontjában felsorolt közlekedési területek kiegészülnek:
 - főforgalmi útként:
 - Király u.
 - városi forgalmi útként:
 - Andrásy u.
 - Lórántffy Zs. u.
 - III. utca (Fürdő utca folytatásaként)

- területi gyűjtőútként:
 - Mónus I. u.
 - Az 1.§. I.) pont területén tervezett 1-5. jelű utak.

3.) Utasítja a polgármestert, hogy a város közigazgatási tervére készülő szerkezeti terv vizsgálatát e területekre is végeztesse el, illetve a környező városszerkezeti összefüggéseket is megvizsgálva, az esetleg szükséges módosításokra tegyen javaslatot.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítési Kabinet
Építési és Környezetvédelmi Osztály
Határidő: 2003. december 31.

VI-100/73.318/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és fejlesztési intézkedési terve.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Miskolc Megyei Jogú Város feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és fejlesztési tervéről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Közgyűlés Miskolc Megyei Jogú Város közoktatási feladatellátási, intézményhálózat-működtetési és fejlesztési, intézkedési tervét jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: azonnal

- 2.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a B.-A.-Z. Megyei Egyeztető Bizottságban a Közgyűlés által jóváhagyott fejlesztési tervet fogadtassa el.

Felelős: Polgármester
Közreműködik Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: B.-A.-Z. megye által előírt időpont

VI-101/73.319/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Semmelweis Kórház és Diósgyőri Kórház gazdasági, műszaki egységesítésének koncepciója.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „Javaslat a Semmelweis Kórház és Diósgyőri Kórház gazdasági, műszaki egységesítésének koncepciójára ” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Közgyűlés az új intézmény alapító okirata és a kapcsolódó szerződések kidolgozása céljából önkormányzati biztost nevez ki, aki erre vonatkozó javaslatát a 2000. októberi közgyűlés elé terjeszti.

Az önkormányzati biztos feladatainak részletezését a határozat 1.sz. melléklete tartalmazza.

Felelős: Polgármester
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója,
Diósgyőri Kórház Igazgatója,
Határidő: az önkormányzati biztos megbízására: a Közgyűlést követően azonnal az alapító okirat és a kapcsolódó szerződések beterjesztésére: 2000. szeptember 15.

2./ Az önkormányzati biztos munkájáról, annak részeredményeiről az Egészségügyi Bizottság ülésein folyamatában köteles beszámolni.

Felelős: Polgármester
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Egészségügyi Bizottság
Határidő: folyamatos

3./ A Közgyűlés az önkormányzati biztosi feladatokkal Török György urat bízza meg, akinek szakmai önéletrajzát az előterjesztés 3. sz. melléklete tartalmazza.

Felelős: Polgármester
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Határidő: 2000.július 1.

- 4./ Az önkormányzati biztos feladatokkal járó folyamatos költségeket (havi 450.000 Ft + ÁFA) és az Erzsébet Egészségügyi Központ megalakításával összefüggésben a továbbiakban felmerülő költségeket az Önkormányzat költségvetéséből kell biztosítani.
- 5./ A Közgyűlés felhatalmazza a két városi kórház igazgatóját, hogy a Polgármester ellenjegyzése mellett az önkormányzati biztossal a megbízási szerződést az 1.sz. mellékletben foglalt feladatokra megkösse.

Felelős: Polgármester
Közreműködnek: Semmelweis Kórház Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója
Egészségügyi és Szociális Osztály
Határidő: 2000.július 1.

VI-102/73.320/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése.**

A Közgyűlés megtárgyalta a MIK: 33.111-8/100/2000. számú előterjesztést, mely alapján egyes nem lakás céljára szolgáló önkormányzati tulajdonú helyiségek elidegenítéséről az alábbiak szerint dönt.

1./ Elidegenítésre kijelöli a

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| - Győri kapu 46. szám alatti | (hrsz.: 20354/16) |
| - Kis-Hunyad u. 52. szám alatti | (hrsz.: 91/49; 91/50; 91/51) |
| - Szentgyörgy u. 7. szám alatti | (hrsz.: 14205) |
| - Andrássy u. 94. szám alatti | (hrsz.: 21638/146) |
| - Szent István u. 3. szám alatti | (hrsz.: 1813/10) |
| - József Attila u. 10. szám alatti | (hrsz.: 4928/10) |
| - Corvin u. 1. szám alatti | (hrsz.: 3700/12) |
| - Corvin u. 3. szám alatti | (hrsz.: 3700/13) |
| - Corvin u. 5. szám alatti | (hrsz.: 3700/14) |
| - Arany János u. 29-35. szám alatti | (hrsz.: 3700/10) |
| - Király u. 8-14. szám alatti | (hrsz.: 3700/7) |
| - Vörösmarty u. 1-15. szám alatti | (hrsz.: 3700/15; 16; 17) |
| - Dankó Pista u. 13-19. szám alatti | (hrsz.: 3700/25) |
| - Rákóczi u. 3. szám alatti | (hrsz.: 2452) |
| - Rákóczi u. 4. szám alatti | (hrsz.: 2443) |
| - Szemere u. 3. szám alatti | (hrsz.: 6978) |
| - Hunyadi u. 13. szám alatti | (hrsz.: 1805) |
| - Déryné u. 6. szám alatti | (hrsz.: 2501) |
| - Munkás u. 1. szám alatti | (hrsz.: 30112/4) |
| - Zsolcai kapu 22. szám alatti | (hrsz.: 4200) |
| - Augusztus 20. u. 2-10. szám alatti | (hrsz.: 4993/7) |
| - Dóczy J. u. 8-16. szám alatti | (hrsz.: 20027/6) |
- szám alatti ingatlanokban lévő nem lakás célú helyiségeket.

Ezek szükség szerinti társasházzá alakítását követően az Önkormányzat tulajdonát képező nem lakás célú helyiségek forgalmi - de legalább 10 éves bérleti díjnak megfelelő - értéken a jogcímes bérlők részére közvetlenül, a Hunyadi u. 13.szám alatti az üres helyiségek a társasház, míg a további üres helyiségek versenytárgyalás útján értékesíthetők.

2./ A vételárat az alábbi helyiségekre vonatkozóan jóváhagyja, és az értékesítés teljeskörű - a társasházalapítást és az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló - lebonyolításával a MIK Rt-t bízza meg.

- Győri kapu 46. Hrsz: 20354/16/A/17 30 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.800.000.- Ft + 446.750.- Ft ÁFA
- Győri kapu 46. Hrsz: 20354/16/A/17 111 m2 alapterületű helyiség vételára: 7.603.000.- Ft + 1.891.000.- Ft ÁFA
- Kis-Hunyad u. 52 Hrsz: 91/49/A/1. - 465 m2 alapterületű helyiség vételára: 24.000.000.-Ft + 5.418.750.-Ft
- Kis-Hunyad u. 52. Hrsz: 91/50/A/1- 119 m2 alapterületű helyiség vételára: 7.930.000.-Ft + 1.306.250.-Ft ÁFA
- Kis-Hunyad u. 52. Hrsz: 91/51/A/3 - 21 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.222.000.-Ft + 283.225.-Ft
- Kis-Hunyad u. 52. Hrsz: 91/51/A/2- 100 m2 alapterületű helyiség vételára: 7.625.000.-Ft + 1.800.000.-Ft ÁFA
- Kis-Hunyad u. 52. Hrsz: 91/51/A/1 - 416 m2 alapterületű helyiség vételára: 15.300.000.-Ft + 3.382.250.-Ft ÁFA
- Kis-Hunyad u. 52. Hrsz: 91/50//A/2 - 120 m2 alapterületű helyiség vételára: 5.940.000.-Ft + 1.145.500.-Ft ÁFA
- Kis-Hunyad u. 52. Hrsz: 91/49/A/2 - 122 m2 alapterületű helyiség vételára: 6.925.000.-Ft + 1.589.650.-Ft
- Szentgyörgy u. 7. Hrsz: 14025 - 174 m2 alapterületű helyiség vételára: 9.650.000.-Ft + 2.270.000.-Ft
- Szentgyörgy u. 7. Hrsz: 14025 - 45 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.700.000.-Ft + 639.750.-Ft
- Szentgyörgy u. 7. Hrsz: 14025- 29 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.560.000.-Ft + 368.250.-Ft ÁFA
- Andrásy u. 94. Hrsz: 21638/146 - 95 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.000.000.- + 921.500.- Ft ÁFA
- Andrásy u. 94. Hrsz: 21638/146 - 66 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.785.000.-+ 1.144.250.- Ft ÁFA
- Andrásy u. 94. Hrsz: 21638/146 - 27 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.444.500.-+ 340.125.- Ft ÁFA
- Szent István u. 3. Hrsz: 1813/10- 63 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.100.000.- + 682.250.- Ft ÁFA
- Szent István u. 3. - Hrsz: 1813/10 73 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.964.000.- + 1.133.500.- Ft ÁFA
- Szent István u. 3. Hrsz: 1813/10- 52 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.598.000.- + 823.000.- Ft ÁFA
- Szent István u. 3. Hrsz: 1813/10- 63 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.433.500.- + 765.625.- Ft ÁFA
- Szent István u. 3. - Hrsz: 1813/10129 m2 alapterületű helyiség vételára: 6.200.000.- + 1.360.250.- Ft ÁFA

- Szent István u. 3. - Hrsz: 1813/10158 m2 alapterületű helyiség vételára: 10.934.000.- + 2.501.000.- Ft ÁFA
- Szent István u. 3. - Hrsz: 1813/10 265 m2 alapterületű helyiség vételára: 9.633.000.- + 2.018.375.- Ft ÁFA
- József Attila u. 10. - Hrsz: 4928/18 152 m2 alapterületű helyiség vételára: 5.852.000.- + 1.391.750.- Ft ÁFA
- József Attila u. 10. - Hrsz: 4928/18 140 m2 alapterületű helyiség vételára: 7.840.000.- Ft + 1.888.750.- Ft ÁFA
- Corvin u. 1. Hrsz: 3700/12/A/41- 112 m2 alapterületű helyiség vételára: 10.147.000.- + 2.509.250.- Ft ÁFA
- Corvin u. 1. - Hrsz: 3700/12/A/42 76 m2 alapterületű helyiség vételára: 6.080.000.- Ft + 1.506.250.- Ft ÁFA
- Corvin u. 1. Hrsz: 3700/12/A/43- 63 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.280.000.- Ft + 805.000.- Ft ÁFA
- Corvin u. 1. Hrsz: 3700/76 - 187 m2 alapterületű helyiség vételára: 15.764.000.- Ft + 3.397.000.- Ft ÁFA
- Corvin u. 3. Hrsz: 3700/13/A/43- 140 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.620.000.- Ft + 1.124.250.- Ft ÁFA
- Corvin u. 3. Hrsz: 3700/13/A/43- 101 m2 alapterületű helyiség vételára: 7.440.000.- Ft + 1.837.750.- Ft ÁFA
- Corvin u. 5. Hrsz: 3700/14/A/43- 118 m2 alapterületű helyiség vételára: 7.100.000.- Ft + 1.747.750.- Ft ÁFA
- Corvin u. 5. Hrsz: 3700/14/A/45- 17 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.270.000.- Ft + 313.750.- Ft ÁFA
- Arany János u. 29-35. Hrsz: 3700/10/A/132 –79 m2 alapterületű helyiség vételára: 8.571.000.- Ft + 2.128.750.- Ft ÁFA
- Arany János u. 29.-35. Hrsz: 3700/10/A/132 - 44 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.400.000.- Ft + 1.092.250.- Ft ÁFA
- Arany János u. 29 -35. Hrsz: 3700/10/A/132 - 37 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.700.000.- Ft + 918.500.-Ft ÁFA
- Arany János u. 29-35. Hrsz: 3700/10/A/132 - 36 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.720.000.- Ft + 923.500.- Ft ÁFA
- Arany János u. 29-35. Hrsz: 3700/10/A/132 - 22 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.270.000.- Ft + 563.500.- Ft ÁFA
- Arany János u. 29.-35. Hrsz: 3700/10/A/132 -22 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.270.000.- Ft + 563.500.-Ft ÁFA
- Király u. 8-14. Hrsz: 3700/7/A/219. - 47 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.948.000.-Ft + 984.425.-Ft ÁFA

- Király u. 8-14. Hrsz: 3700/7/A/220. - 44 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.872.000.-Ft + 965.725.-Ft ÁFA
- Király u. 8-14. Hrsz:3700/7/A/221. - 37 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.108.000.-Ft + 475.100.-Ft ÁFA
- Király u. 8-14. Hrsz:3700/7/A/222. - 43 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.788.000.-Ft + 944.775.- Ft ÁFA
- Király u. 8-14. Hrsz:3700/7/A/223. - 42 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.499.000.-Ft + 872.575.-Ft ÁFA
- Király u. 8-14. Hrsz:3700/7/A/224. - 42 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.650.000.-Ft + 910.325.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/15/A/67. - 8 m2 alapterületű helyiség vételára: 480.000.-Ft + 103.250.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/15/A/68. - 99 m2 alapterületű helyiség vételára: 9.346.000.-Ft + 2.316.250.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/15/A/68. - 46 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.017.000.-Ft + 994.900.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u.1-15. Hrsz:3700/15/A/69. -21 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.009.000.-Ft + 498.000.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/16/A/67.- 45 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.200.000.-Ft + 1.041.100.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/16/A/67.- - 36 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.398.000.-Ft + 844.925.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/16/A/67.- - 22 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.077.000.-Ft + 516.200.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/16/A/67.- - 44 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.200.000.-Ft + 1.041.100.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/16/A/67.- - 22 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.077.000.-Ft + 516.200.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/16/A/68.- - 21 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.077.000.-Ft + 515.050.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/133.- - 45 m2 alapterületű helyiség vételára: 15.360.000.-Ft + 3.831.125.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/134.- 18 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.678.000.-Ft + 415.925.-Ft ÁFA

- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/134.- 21 m2 alapterületű helyiség
vételára: 2.158.000.-Ft + 535.350.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/134. - 20 m2 alapterületű helyiség
vételára: 2.112.000.-Ft + 524.000.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/134.- 20 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.828.000.-Ft + 453.000.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/135. - 22 m2 alapterületű helyiség
vételára: 2.079.000.-Ft + 515.450.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/135. - 44 m2 alapterületű helyiség
vételára: 4.158.000.-Ft + 1.030.625.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/135.- 13 m2 alapterületű helyiség
vételára: 2.707.000.-Ft + 674.175.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/136. - 22 m2 alapterületű helyiség
vételára: 2.112.000.-Ft + 523.700.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/136.- 23 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.552.000.-Ft + 383.425.-Ft ÁFA
- Vörösmarty u. 1-15. Hrsz:3700/17/A/137.- 31 m2 alapterületű raktár
vételára: 785.000.-Ft + 190.250.-Ft ÁFA
- Dankó Pista u. 13 - 19. Hrsz:3700/25/A/155. - 256 m2 alapterületű helyiség
vételára: 7.680.000.- Ft + 1.875.000.- Ft ÁFA
- Rákóczi u. 3. Hrsz: 2452/A/6 - 36 m2 alapterületű helyiség
vételára: 3.492.000.- + 775.750.- Ft ÁFA
- Rákóczi u. 3. Hrsz: 2452/A/7. - 14 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.392.000 + 309.500.- Ft ÁFA
- Rákóczi u. 3. Hrsz: 2452/A/8. - 14 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.566.000 + 353.000.- Ft ÁFA
- Rákóczi u. 4. Hrsz: 2443/A/3. - 234 m2 alapterületű helyiség
vételára: 19.900.000.- + 4.337.500.- Ft ÁFA
- Szemere u. 3. Hrsz: 6978/A/4. - 138 m2 alapterületű helyiség
vételára: 11.930.000.-Ft + 2.982.300.-Ft ÁFA
- Szemere u. 3. 6978/A/5. - 28 m2 alapterületű helyiség
vételára: 2.845.000.-Ft + 668.500.-Ft ÁFA
- Szemere u. 3. 6978/A/13. - 37 m2 alapterületű picehelyiség
vételára: 740.000.- Ft + 125.000.-Ft ÁFA
- Szemere u. 3. 6978/A/13. - 81 m2 alapterületű pinchehelyiség
vételára: 1.720.000.-Ft + 307.500.-Ft ÁFA

- Szemere u. 3. 6978/A/14. - 22 m2 alapterületű pincehelyiség vételára: 440.000.-Ft + 77.500.-Ft ÁFA
- Hunyadi u. 13. Hrsz: 1805/A/8. - 36 m2 alapterületű helyiség vételára: 881.000.-Ft + 182.000.-Ft ÁFA
- Hunyadi u. 13. Hrsz: 1805/A/2. - 27 m2 alapterületű helyiség vételára: 662.000.-Ft + 137.250.-Ft ÁFA
- Hunyadi u. 13. Hrsz: 1805/A/8. - 96 m2 alapterületű helyiség vételára: 2.352.000.-Ft + 486.750.-Ft ÁFA
- Déryné u. 6. Hrsz: 2501/A/5.- 148 m2 alapterületű helyiség vételára:16.560.000.- Ft + 3.945.000.- Ft ÁFA.
- Munkás u. 1. Hrsz:30112/4/A/ 38.-173 m2 alapterületű helyiség vételára: 9.612.000.- Ft + 2.345.500.- Ft ÁFA
- Munkás u. 1. Hrsz:30112/4/A/39. - 215 m2 alapterületű helyiség vételára: 9.675.000.- Ft + 2.348.750.- Ft ÁFA
- Munkás u. 1. Hrsz:30112/4/A/40. - 72 m2 alapterületű helyiség vételára: 3.578.400.- Ft + 869.600.- Ft ÁFA
- Zsolcai k. 22. Hrsz: 4200/A/3. - 62 m2 alapterületű helyiség vételára: 6.278.000.- Ft + 1.338.145.- Ft ÁFA
- Zsolcai k. 22. Hrsz: 4200/A/4. 26 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.914.000.- Ft + 378.500.- Ft ÁFA
- Zsolcai k. 22. Hrsz: 4200/A/5. 20 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.650.000.- Ft + 337.305.- Ft ÁFA
- Zsolcai k. 22. Hrsz: 4200/A/16. - 16 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.030.000.- Ft + 198.844.- Ft ÁFA
- Zsolcai k. 22. Hrsz: 4200/A/7. -17 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.412.000.- Ft + 288.960.- Ft ÁFA
- Zsolcai k. 22. Hrsz: 4200/A/8. - 20 m2 alapterületű helyiség vételára: 1.748.000.- Ft + 361.805.- Ft ÁFA
- Augusztus 20. u. 2. Hrsz: 4993/7/A/3. -112 m2 alapterületű helyiség vételára: 7.400.000.- Ft + 1.810.000.- ÁFA
- Augusztus 20. u. 2. Hrsz: 4993/7/A/17. -72 m2 alapterületű helyiség vételára: 5.160.000.- Ft + 1.264.500.- Ft ÁFA
- Augusztus 20. u. 2. Hrsz: 4993/7/A/29. -70 m2 alapterületű helyiség vételára: 5.030.000.- Ft + 1.232.000.- Ft ÁFA
- Augusztus 20. u. 2. Hrsz: 4993/7/A/30. -71 m2 alapterületű helyiség vételára: 4.300.000.- Ft + 1.049.500.- Ft ÁFA
- Augusztus 20. u. 2. Hrsz: 4993/7/A/41. -82 m2 alapterületű helyiség vételára: 5.400.000.- Ft + 1.319.750.- Ft ÁFA
- Augusztus 20. u. 2. Hrsz: 4993/7/A/42. -102 m2 alapterületű helyiség vételára: 5.871.000.- Ft + 1.431.500.- Ft ÁFA

- Dóczy József u. 8-16. sz. Hrsz:20027/6/A/87-88. - 16 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.083.600,- Ft + 266.790,- Ft ÁFA
- Dóczy József u. 8-16. sz. Hrsz:20027/6/A/89-90. - 22 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.100.000,- Ft + 269.500,- Ft ÁFA
- Dóczy József u. 8-16. sz. Hrsz:20027/6/A/91-93. - 24 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.200.000,- Ft + 294.000,- Ft ÁFA
- Dóczy József u. 8-16. sz. Hrsz:20027/6/A/94-96. - 16 m2 alapterületű helyiség
vételára: 1.147.560,- Ft + 282.640,- Ft ÁFA
- Dóczy József u. 8-16. sz. Hrsz:20027/6/A/99. - 14 m2 alapterületű helyiség
vételára: 700.000,- Ft + 171.500,- Ft ÁFA
- Dóczy József u. 8-16. sz. Hrsz:20027/6/A/100. - 39 m2 alapterületű helyiség
vételára: 2.106.000,- Ft + 516.500,- Ft ÁFA

3./ A Rákóczi u. 3. sz., a Rákóczi u. 4. sz., Szemere u. 3. sz., Hunyadi u. 13. sz., Déryné u. 6. sz. alatt kijelölt ingatlanok esetén is az adásvételi szerződésekben indokolt előírni a felújítási kötelezettséget, úgy hogy az épület felújítása esetén társasházi részarányuknak megfelelő nagyságrendben kötelezettséget vállalnak, de legalább a helyiségükhöz tartozó közterülettel határos homlokzatokat felújítják.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a határozat kihirdetését követően azonnal.

VI-103/73.321/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Pártok és társadalmi szervezetek elhelyezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a pártok, önkormányzati intézmények és társaságok, valamint társadalmi szervezetek ingyenes, illetőleg kedvezményes díjú helyiséghasználatáról (a továbbiakban együtt: kedvezményes helyiséghasználat) a következő döntéseket hozta:

1. A Közgyűlés a határozat 1., és 2. sz. mellékletében feltüntetett pártok és társadalmi szervezetek részére 2002. december 31. napjáig, vagy korábbi egyedi testületi döntések esetén a határozatokban megjelölt időtartamra az ott megjelölt helyiségek ingyenes, illetőleg kedvezményes bérleti díjú használatát biztosítja, míg a 3.sz. mellékletbe felvett szervezetek kérelmeit elutasítja, illetőleg részükre a korábbi kedvezményes helyiséghasználatot nem teszi lehetővé.

A Közgyűlés a IV-74/58.416/1999. számú határozat 2. sz. függelékébe felvett önkormányzati intézmények és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok kedvezményes helyiséghasználatának időtartamát határozatlan idejűvé módosítja.

2. A kedvezményes helyiséghasználat igénybevételének feltétele, hogy az érintett szervezetek a megyei bírósági nyilvántartásba vételükről szóló határozatot a bérbeadónak bemutassák, továbbá igazolják, hogy az önkormányzati közüzemi szolgáltató cégek, továbbá társasházi helyiség esetén a helyiséget magában foglaló társasház felé tartozásuk nem áll fenn. Ezen igazolások hiányában a jelen kijelölés hatályát veszti.

Ugyancsak hatályát veszti a kijelölés azon szervezetek esetében, akik a Kincstári Vagyoni Igazgatóság által biztosított helyiségekben nyernek elhelyezést.

3. A bérleti díj mentességen, illetőleg – kedvezményen túlmenően a kedvezményben részesített szervezetek az üzemeltetési és karbantartási valamint társasházakban lévő helyiségek esetében a közös és felújítási költségeket viselni kötelesek.

4. A kedvezményes helyiséghasználat feltétele, hogy az érintett szervezetek a bérbeadói értesítés kézhezvételét követő harminc napon belül a bérleti szerződést megkössék. Ennek elmaradása esetén a szervezetek a helyiségre vonatkozó jogosultságukat elvesztik, illetőleg a már helyiséggel rendelkező szervezetek kötelesek azt harminc napon belül kiürítve a bérbeadónak visszaszolgáltatni.

A szerződéskötést elmulasztó szervezetek további kedvezményes helyiséghasználat iránti kérelmét el kell utasítani.

A fizetési kötelezettségek elmulasztása, más szervezet bérbeadói engedély nélkül történő befogadása, illetőleg a helyiség használatának átengedése a szerződés azonnali hatályú megszűnését eredményezi.

5. A Közgyűlés a kedvezményezett kör bővítését csak kivételes jelleggel tartja indokoltnak. A miskolci székhelyű szervezetek keretében megalakuló tagszervezetek, szekciók újabb helyiségre a helyiségek bérletéről szóló rendelet általános szabályai szerint szerezhetnek bérleti jogot.
6. A Közgyűlés a korábbi gyakorlatot folytatva továbbra is szükségesnek tartja az önkormányzati intézmények által használt helyiségek alaptevékenységükhöz díjmentesen használt alapterületének folyamatos felülvizsgálatát.
7. A Közgyűlés a TIT B.A.Z. Megyei Szervezete Miskolc, Széchenyi u. 14. sz. alatti helyiségén keletkezett 675.941 Ft és járulékai összegű bérleti díj hátralékot elengedi.
8. Azoktól a szervezetektől, akiknél három hónapnál több bérleti díj tartozás áll fenn, a használati jog kerüljön vissza a bérbeadóhoz.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK.RT.
<u>Határidő:</u>	folyamatos

VI-104/73.322/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: „A Vasút a gyermekekért” Alapítvány által működtetett Napközi Otthonos Óvoda önkormányzati fenntartásba való átvétele.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat „A Vasút a gyermekekért” Alapítvány által működtetett Napközi Otthonos Óvoda (Miskolc, Fövényszer u. 35.) önkormányzati fenntartásba való átvételére” című előterjesztést és az alábbiakban dönt.

- 1.) Engedélyezi „A Vasút a gyermekekért” Alapítvány által működtetett Napközi Otthonos Óvoda (Miskolc, Fövényszer u. 35.) 2000. szeptember 1-jétől önkormányzati fenntartásába való átvételét.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2000. augusztus 31.

- 2.) Miskolc Megyei Jogú Város „A Vasút a gyermekekért” Alapítványi Óvodával (Miskolc, Fövényszer u. 35.) kötött közoktatási megállapodást - (IX-136/4764/1994.) - a felek közös megegyezésével felbontja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2000. augusztus 31.

- 3.) Utasítja a Polgármestert, hogy a tulajdonossal kössön megállapodást 10 évre „A Vasút a gyermekekért” Alapítványi Óvoda (Miskolc, Fövényszer u. 35.) épület ingatlan bérbevételeivel kapcsolatban.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2000. augusztus 31.

- 4.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata átveszi térítésmentesen a MÁV Rt-től a Fövényszer utcai Napközi Otthonos Óvoda ingó vagyonát.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2000. augusztus 31.

- 5.) Szakmailag, igazgatásilag 2000. szeptember 1-jétől:
- a Selyemréti Napközi Otthonos Óvodához (Miskolc, Selyemrét u. 38.) csatolja és a Fövényszer utcai Napközi Otthonos Óvodát székhelyéül jelöli ki (Miskolc, Fövényszer u. 35.).

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2000. szeptember 1.

- 6.) Gazdaságilag 2000. szeptember 1-jétől integrálja
- a IV. Sz. Óvodai Gazdasági Szervezethez (Miskolc, Hadirokkan-
tak u. 14.) a Miskolc, Fövényszer u. 35. sz. alatt lévő Napközi
Otthonos Óvodát.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 2000. szeptember 1.

Ezzel egyidejűleg a Selyemréti Napközi Otthonos Óvoda (telep-
hely, feladat ellátást szolgáló vagyon megnevezése), valamint a
IV. Sz. Óvodai Gazdasági Szervezet (ellátás tekintetében) alapító
okiratát az 1., 2. sz. mellékletek szerint módosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2000. szeptember 1.

- 7.) Hozzájárul, „A Vasút a gyermekekért” Alapítványi Óvodától 25 fő
munkavállaló átvételéhez, és utasítja a Selyemréti Napközi Ottho-
nos Óvoda vezetőjét, mint a munkáltató jogkör gyakorlóját a szük-
séges munkaügyi döntések meghozatalára.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő: 2000. szeptember 1.

- 8.) Utasítja a Polgármestert a változások következtében szükségessé váló költségvetési előirányzatok átcsoportosítására az oktatási ágazaton belül a központi feladatok terhére.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: a költségvetés I. félévi korrekció időpontja

VI-105/73.323/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Vérellátás átszervezése, a Miskolci Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta és elfogadta a „A vérellátás átszervezéséről, a vérellátási feladatok állami feladatkénti átvételéről, a Miskolci Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adásáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Közgyűlés hozzájárul a Semmelweis Kórház szervezeti egységébe tartozó Vértranszfúziós Állomás által végzett feladat (a járóbetegellátás kivételével) átadásához az OVSZ részére 2000. július 1-től.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Semmelweis Kórház Igazgatóját, a vérellátás átszervezéséről és a Vértranszfúziós Állomás állami működtetésbe adásáról szóló szerződés aláírására.

A feladat állami működtetésbe adásáról szóló szerződést a Közgyűlés az előterjesztés 2.sz.melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója

- 2./ A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a Vérellátó Állomás épületének használatba adásáról szóló szerződésnek az előterjesztés 3.sz. melléklete szerinti aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: közgyűlést követően azonnal
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója

3./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy a Semmelweis Kórház alapító okiratát az előterjesztés 4.sz. melléklete szerint módosítsa.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2000. július 1.
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója

4./ A Közgyűlés felhatalmazza a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet Igazgatóját és gazdasági helyettesét, hogy

- a transfúziológiai szolgáltatásokra vonatkozó,
- a közüzemi és egyéb szolgáltatásokkal kapcsolatos szerződéseket megkösse.

Felelős: Polgármester,
Semmelweis Kórház Igazgatója
Határidő: 2000. július 1.
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója

5./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy a Semmelweis Kórház Igazgatójával készíttessen stratégiai tervet a Vértranszfúziós Állomás OVSZ-nek való átadása miatt bekövetkező bevétel–kiesés el-lensúlyozása céljából.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2000. augusztus 31.
Közreműködnek: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója

VI-106/73.324/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Regionális Módszertani Családsegítő Szolgálat feladatainak ellátására benyújtott pályázat közgyűlési támogatása.

A Közgyűlés megtárgyalta a Regionális Módszertani Családsegítő Szolgálat feladatainak ellátására benyújtott pályázat közgyűlési támogatására irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért a Családsegítő Szolgálat által a Szociális és Családügyi Minisztériumhoz benyújtandó pályázattal, mely a Regionális Módszertani Családsegítő Szolgálat kijelölésére irányul.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Határidő: azonnal

VI-107/73.325/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Éltés Mátyás Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása.

A Közgyűlés az Éltés Mátyás Általános Iskola alapító okiratának módosításával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Engedélyezi az Éltés Mátyás Általános Iskola alapító okiratának székhely és telephely tekintetében történő módosítását az 1. sz. melléklet szerint.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Köznevelési és Közművelődési Osztály
Határidő: 2000. július 31.

VI-108/73.251-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Közterület elnevezés**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a közterület elnevezéséről készült FK: 10554-2/2000. sz. előterjesztést és azzal kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1.) A Miskolc, 45006. hrsz-ú közterület a

"Bay Zoltán tér"

elnevezést kapja.(Postai irányítószám: 3519)

- 2.) Az elnevezésről névtáblát kell készíteni és azt a közterületre ki kell helyezni.
- 3.) Új közterület elnevezést a helyi médiákban közzé kell tenni.
- 4.) A közterület házszámozását építésügyi hatósági eljárásban el kell végezni és az érdekelt szerveket értesíteni kell.
- 5.) A változásokat a rendezési terveken és az informatikai adatbázisban át kell vezetni.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: 2. pontban: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
3. pontban: Főépítészeti Kabinet
4. pontban: Építési és Környezetvédelmi Osztály
5. pontban: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Főépítészeti Kabinet

Határidő: közgyűlést követő 60 napon belül.

VI-109/73.326/2000.sz.H A T Á R O Z A T:

Tárgy: "Tapolcafürdő" részönkormányzat létrehozásának kezdeményezése.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Miskolc Tapolca területén 5 fős részönkormányzat megalakítására kerüljön sor.

Felelős:

Polgármester

A jelölógyűlések törvényességének

biztosításáért:

Jegyző

Határidő:

folyamatos

VI-110/73.327/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A Közgyűlés 2000. II. félévi munkaterve

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2000. II. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Határidő és felelős: munkaterv szerint

(A munkaterv külön füzetben jelenik meg.)

VI-111/73.053-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló 2000. I. félévre vonatkozó beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Szervezési és Közigazgatási Osztály
Határidő: folyamatos

VI-112/73.331/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Zsigmondy utca II.ütem 2.szakasz kiviteli munkáinak pályázatra történő benyújtása és a saját forrás biztosítása.

- 1.) A Miskolc, Zsigmondy utca II. ütem 2-es szakasz építésére pénzügyi támogatás céljából a B.A.Z. Megyei Területfejlesztési Tanácshoz történő pályázat benyújtásával a Közgyűlés egyetért.
- 2.) A Közgyűlés vállalja, hogy a Zsigmondy utca II. ütem 2-es szakasz megvalósításához 2000. évben 32.312 eFt-ot, 2001. évben 21.541 eFt-ot mint saját forrást biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: azonnal

- 3.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal egyfelől arra, hogy a Zsigmondy utca II. ütem 2-es szakasz kivitelezését 2000. évi kezdéssel 3 éven belül megvalósítja, másfelől, hogy az elkészült út üzemeltetéséről a műszaki átadás-átvétel, üzembe helyezés időpontjától számított 10 évig gondoskodik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: folyamatos

VI-113/73.330/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Gőz u. csapadékvíz elvezetés, valamint a Hejőcsaba-Görömböly szennyvízcsatornázás I. és II. ütem kiviteli munkáinak pályázatra történő benyújtása és a saját forrás biztosítása.

- 1.) A Miskolc, Gőz u. csapadékvíz elvezetés, valamint a Hejőcsaba-Görömböly szennyvízcsatornázás I. II. ütem kiviteli munkáinak megvalósításával és azok pénzügyi támogatás céljából a B.A.Z. Megyei Területfejlesztési Tanácshoz történő pályázat benyújtásával a Közgyűlés egyetért.
- 2.) A Közgyűlés vállalja, hogy a Gőz u. csapadékvíz elvezetés megvalósításához 2000. évben 927 eFt-ot, Hejőcsaba-Görömböly szennyvízcsatornázás I. ütem kivitelezéséhez a 2000. évben 12.823 eFt-ot, 2001. évben 6.640 eFt-ot, míg Hejőcsaba-Görömböly szennyvízcsatornázás II. ütem kivitelezéséhez a 2000. évben 14.890 eFt-ot, 2001. évben 6.640 eFt-ot mint saját forrást biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: azonnal

- 3.) A Közgyűlés kötelezettséget vállal egyfelől arra, hogy a Gőz u. csapadékvíz elvezetés, valamint a Hejőcsaba-Görömböly szennyvízcsatornázás I. II. ütem kivitelezését 2000. évi kezdéssel 3 éven belül megvalósítja, másfelől, hogy az elkészült létesítmény üzemeltetéséről a műszaki átadás-átvétel, üzembe helyezés időpontjától számított 10 évig gondoskodik.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: folyamatos

VI-114/73.333/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Diósgyőri Vár V. ütem ÉNY-i torony és környezete kiviteli munkáira pályázat benyújtása és a saját forrás biztosítása.

1. A Diósgyőri Vár rekonstrukciós munkák V. ütem (ÉNY-i torony és környezete) kivitelezésére, pénzügyi támogatás céljából a B-A-Z. Megyei Területfejlesztési Tanácshoz történő pályázat benyújtásával a Közgyűlés egyetért.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés vállalja, hogy a Vár rekonstrukció V. ütem megvalósításához 2000. évben 5.142 eFt, 2001. évben pedig 3.429 eFt saját forrást biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: azonnal

VI-115/73.332/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Miskolc város távhőszolgáltatásának korszerűsítésére vonatkozó pályázat kiírása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Miskolc Város távhőszolgáltatásának korszerűsítésére vonatkozó pályázat kiírása” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

1. A Közgyűlés egyetért a város távhőszolgáltatására vonatkozó MIHŐ KFT. által történő, a határozat mellékleteként csatolt „Pályázati felhívás” kiadásával, azzal, hogy a benyújtás határideje 2000. szeptember 30. 12.00 óra.
A pályázat eredményhirdetésére 2000. november 15-ig kerül sor.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIHŐ KFT. ügyvezető igazgató

Határidő: 2000. július 1.

2. A beérkezett pályázatok kiértékelését a jogszabályi előírásokban foglaltaknak megfelelően az ad hoc bizottság hajtsa végre és terjessze a közgyűlés elé.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: ad hoc bizottság

MIHŐ KFT. ügyvezető igazgató

Határidő: novemberi közgyűlés

VI-116/73.334/2000. sz. H A T Á R O Z A T:**Tárgy: Állami Támogatású Bérlakásépítési Programból elnyerhető támogatásra pályázat benyújtása.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. Az Önkormányzati lakásgazdálkodási koncepció a X-152/4851/1995. számú határozattal elfogadott irányelveinek aktualizálását az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.
2. Az önkormányzati bérlakásállomány növelése érdekében a 2. sz. mellékletben ismertetett projektet elfogadva elhatározza a miskolci 21817/3 helyrajzi számú ingatlanon lévő önkormányzati tulajdonú panelépületben két éves időtartam alatt szociális bérlakások kialakítását, melynek érdekében kinyilvánítja az Állami Támogatású Bérlakás Programban való részvétel szándékát és felhatalmazza a Város forgalomképes ingatlanvagyonával gazdálkodó MIK Rt-t az Önkormányzat nevében az átalakítási költségek 65 %-át kitevő vissza nem térítendő támogatás megszerzése érdekében a vonatkozó pályázat összeállítására és benyújtására.
3. Az Állami Támogatású Bérlakás Programból biztosított támogatás elnyerése esetére a szükséges saját erő biztosítása érdekében a lakásalapból 2000. és 2001. évben 110 M Ft előirányzatot biztosít, melyet az éves ingatlangazdálkodási tervben el kell különíteni.
4. Kijelenti, hogy az Önkormányzatnak az államháztartás alrendszeireiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs, továbbá a támogatás elnyerése érdekében a támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, valamint hozzájárul a pályázat tartalma valósságának és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzéséhez.
5. Felhatalmazza a Polgármestert, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítését ellátó Alpolgármestert a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására, valamint – a Közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett – a jelen határozatban nem szabályozott kérdésekben való állásfoglalásra és nyilatkozattételre.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

folyamatos

VI-117/73.115-2/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: A szociális lakásépítési program megvalósítására vonatkozó közgyűlési határozat módosítása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a szociális lakásépítési program megvalósítására vonatkozó sürgősségi indítvány alapján a II-28/73.115/2000. sz. határozatának 4. pontjában foglaltakat a következők szerint módosítja:

Felkéri a Polgármestert, hogy dolgoztasson ki javaslatot a szociális lakásépítési program megvalósítására.

A javaslatnak tartalmaznia kell a programban résztvevők kiválasztására vonatkozó eljárási szabályokat, valamint a lebonyolítás és beszámolás rendjét.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Egészségügyi és Szociális Osztály
Építési és Környezetvédelmi Osztály

Határidő: 2000. július 15.

**BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK**

60/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Déli Hírlap Kft. 1999. évi beszámolója

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel a Felügyelő Bizottság-i és könyvvizsgálói jelentésre – a Déli Hírlap Kft. 1999. évi beszámolóját:

- **81.986 E Ft** mérlegfőösszeggel
- **126 E Ft** eredménnyel

elfogadja.

A Bizottság javasolja a **126 E Ft** nyereséget eredménytartalékba helyezni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Déli Hírlap Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

61/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A Déli Hírlap Kft. 2000. évi üzleti terve

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Déli Hírlap Kft. 2000. évi üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Déli Hírlap Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: folyamatos

62/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: MIVÍZ Rt. 1999. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel az Igazgatósági és könyvvizsgálói jelentésekre – a MIVÍZ Rt. 1999. évi beszámolóját

- **10.374.856 E Ft** mérlegfőösszeggel
- – **183.768 E Ft** eredménnyel

elfogadja.

A Bizottság a – **183.768 E Ft** veszteséget elhatárolni javasolja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIVÍZ Rt. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

63/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: MIVÍZ Rt. 2000. évi üzleti terve**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a MIVÍZ Rt. 2000. évi üzleti tervét elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy az Rt. vezetésének **2000. június 30-ig** a gazdálkodás javítására vonatkozó rövidtávú intézkedési tervet kell kidolgoznia, továbbá **2000. október 31-ig** a társaság hosszútávú működtetésére vonatkozó javaslatot kell készítenie és a Bizottság elé terjeszteni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIVÍZ Rt. ügyvezető igazgatója
Határidő: folyamatos

64/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Miskolci Hőszolgáltató Kft. 1999. évi beszámolója**

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – figyelemmel a könyvvizsgálói, az 1999. évi üzleti jelentésre, a Felügyelő Bizottsági jelentésre – a Miskolci Hőszolgáltató Kft. 1999. éves beszámolóját:

- **6.034.043 E Ft** mérlegfőösszeggel
- **197.812 E Ft** eredménnyel elfogadja.

A – 197.812 E Ft eredményt a társaságnál az eredménytartalék terhére kell elszámolni, a negatív társasági adóalap elhatárolásával.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgató
Határidő: azonnal

65/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Miskolci Hőszolgáltató Kft. 2000. évi üzleti terve**

A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága a Miskolci Hőszolgáltató Kft. 2000. évi üzleti tervét **5.116.317 E Ft** bevétellel, valamint – **183.608 E Ft** eredménnyel jóváhagyja.

A Bizottság utasítja a Kft. ügyvezetését, hogy **2000. június 29-ig** a rövid- és hosszútávú gazdálkodás javítására vonatkozó intézkedési tervet kell kidolgoznia.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: folyamatos

66/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc, József u. 42. sz. ingatlanhoz – telekkiegészítésként – a 20151 és 20336/6 hrsz.-ú közterületből telekalakított földingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a MIK.: 33.113-27/100/2000. számú előterjesztést, és úgy dönt, hozzájárul ahhoz,

hogy a **20151 és 20336/6 hrsz.-ú** önkormányzati területekből kialakított **361 m²** térnagyságú ingatlanrész **Nagy Lászlóné** (Miskolc, III. ker. József u. 40.sz.) részére, a tulajdonában lévő **20416 hrsz.-ú** ingatlan telekkiegészítéseként **758.000,-Ft, azaz Hétszázötvennyolcezer Forint** vételáron értékesítésre kerüljön.

Az adásvételi szerződés megkötésére csak a telekalakítás jóváhagyását követően kerülhet sor, a vételár egyösszegben történő megfizetésével.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	a határozat kézhezvételétől számítva folyamatos

67/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Útlejegyzés miatti kártalanítási összeg kifizetése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az ÉK.: 45408-5/2000. sz. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Miskolc **24381 hrsz.-ú 3915 m² térmértékű** ingatlanból összesen **1031 m²** nagyságú Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére közút céljára lejegyzett területért – pénzbeni kártalanításként – **Farkas János és felesége részére 340.000,- Ft, azaz Háromszáznegyvenezer Forint kifizetésre kerüljön.**

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Építési és Környezetvédelmi Osztály

Határidő:

a kártalanítási összeg megállapításáról szóló határozat meghozatala a döntés kézhezvételét követő 30 napon belül

68/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Semmelweis Kórház-Rendelőintézet fogorvosi rendelőinek bérbeadása fogorvosi tevékenység folytatása céljára**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és elfogadta a „**Semmelweis Kórház-Rendelőintézet fogorvosi rendelőinek bérbeadása fogorvosi tevékenység folytatása céljára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Tulajdonosi Bizottság hozzájárul, hogy a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet 10 évre szóló bérleti szerződést kössön az orvosi rendelőintézetben levő fogorvosi rendelőkre, 2000. április 01. kezdőnappal. az alábbi társaságokkal:

- **Csepregi és Társa Bt.** (Miskolc, Sályi u. 16. 1/3.)
- **Perge és Társa Bt.** (Miskolc, Sályi u. 24.)
- **Kiss és Társa Bt.** (Miskolc, Papszer u. 6.)
- **Kun és Társa Bt.** (Miskolc, Kuruc u. 11.)
- **Kecskés és Társa Bt.** (Miskolc, Szilvás u. 2.)
- **Matolay és Matolay Bt.** (Miskolc, Meggyesalja u. 5.)
- **Zeta-Dent Bt.** (Miskolc, Vasvári u. 4.)
- „**Czecze Fogorvosi Bt.**” (Miskolc, Arany J. u. 2.)

2./ A bérlő ingyenesen, a rezsiköltségek megtérítése mellett jogosult a helyiség használatára. A bérleti szerződésbe 14./ pontként kerüljön bele, hogy a bérelt helyiség 3. személy számára használatra tovább bérbe nem adható.

3./ A bérleti szerződés lefeljebb 6 hónapos felmondási idővel bármikor egyoldalú nyilatkozattal felmondható legyen.

4./ A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a Semmelweis Kórház Igazgatóját a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály
Semmelweis Kórház Igazgatója
Határidő: TUBI ülést követően azonnal

69/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Tisztségviselők díjazása önkormányzati tulajdonú részvénytársaságoknál**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú részvénytársaságok tisztségviselőinek díjazását és az alábbi határozatot hozza:

Az elnök-igazgatók részére meghatározott prémium mértéke nem haladhatja meg az éves bér 100%-át, valamint az elnök-igazgatók bérére a társaság dolgozóinak bérfelállításával arányos emelést javasol a bizottság.

Továbbá a bizottság javasolja, hogy az Igazgatóság az alábbi szempontok hangsúlyos érvényesítésének igényével tűzze ki a prémiumfeladatokat:

- veszteségmentes gazdálkodás,
- támogatáscsökkentés,
- kintlévőségcsökkentés,
- pluszbevételek.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: a részvénytársaságok Igazgatóságának tagjai
Határidő: azonnal

70/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Tisztségviselők díjazása gazdasági társaságoknál**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tisztségviselőinek díjazásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tisztségviselőinek díjazását 2000. június 01-től az alábbi összegekben állapítja meg:

Társaság megnevezése	2000. évi
Miskolc Városi Közlekedési Rt.	
Igazgatóság tagjai:	76.000.-Ft/hó
Igazgatóság elnöke:	76.000.-Ft/hó
FB tagok:	46.000.-Ft/hó
FB elnök:	56.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	108.000.-Ft + ÁFA/hó
Miskolci Ingatlankezelő Rt.	
Igazgatóság tagjai:	76.000.-Ft/hó
Igazgatóság elnöke:	76.000.-Ft/hó
FB tagok:	46.000.-Ft/hó
FB elnök:	56.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	108.000.-Ft+ ÁFA/hó
Miskolci Vízművek Rt.	
Igazgatóság tagjai:	76.000.-Ft/hó
Igazgatóság elnöke:	76.000.-Ft/hó
FB tagok:	46.000.-Ft/hó
FB elnök:	56.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	108.000.-Ft+ ÁFA/hó
Miskolci Hőszolgáltató Kft.	
Ügyvezető igazgató:	350.000.-Ft/hó
FB tagok:	76.000.-Ft/hó
FB elnök:	76.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	108.000.-Ft+ ÁFA/hó

Társaság megnevezése**2000. évi****Városgazda Kht.**

Ügyvezető igazgató:	220.000.-Ft/hó
FB tagok:	58.000.-Ft/hó
FB elnök:	58.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	100.000.-Ft+ÁFA/hó

CINE-MIS Kft.

Ügyvezető igazgató:	190.000.-Ft/hó
FB tagok:	35.000.-Ft/hó
FB elnök:	43.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	78.000.-Ft+ÁFA/hó

VTV Kht.

Ügyvezető igazgató:	130.000.-Ft/hó
FB tagok:	33.000.-Ft/hó
FB elnök:	33.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	49.000.-Ft+ÁFA/hó

Szocio-Produkt Kft.

Könyvvizsgáló:	28.000.-F + ÁFA/hó
----------------	--------------------

DSM Kht.

Ügyvezető igazgató:	120.000.-Ft/hó
---------------------	----------------

Déli Hírlap Kft. (javaslat)

Ügyvezető igazgató:	216.000.-Ft/hó
FB tagok:	24.000.-Ft/hó
FB elnök:	30.000.-Ft/hó
Könyvvizsgáló:	132.000.-Ft + ÁFA/év

Társaság megnevezése**2000. évi****REM Kft. (javaslat)**

Ügyvezető igazgató (Koppány György)	270.000.-Ft/hó
(Varga Zoltán)	270.000.-Ft/hó
FB tagok:	43.000.-Ft/hó
FB elnök:	43.000.-Ft/hó

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Gazdasági Társaságok ügyvezetői
<u>Határidő:</u>	azonnal

71/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Miskolci Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója 1999. prémiumfeladatainak kiértékelése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Miskolci Hőszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságának az ügyvezető igazgató 1999. évi prémiumfeladatai értékeléséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Tulajdonosi Bizottság a Felügyelő Bizottság jelentése alapján az 1999. évi prémiumfeladatot 10 % megvonása mellett fogadja el, és ennek alapján hozzájárul a kifizetéshez.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
<u>Határidő:</u>	2000. június 10.

72/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Miskolci Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának 2000. évi prémiumfeladat kiírása**

2000. évre a Tulajdonosi Bizottság a Miskolci Hőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

- az ügyvezető prémium mértéke: az alapbér 100 %-a.

Prémiumfeladatok:

- 1./ MIHŐ Kft. kinnlevőségének növekedési üteme a 10 %-ot nem haladhatja meg.
Prémium összeg: 40%.
- 2./ A MIHŐ Kft.-nél a fajlagos energiafelhasználás ne haladja meg a:
fűtés esetén: 233,42 MJ/lm³
hmv esetén: 226,0 MJ/lm³.
Prémium összeg: 30%
- 3./ A társaság 2000. évi üzleti tervben a Tulajdonosi Bizottság által jóváhagyott veszteség min. 10 %-os csökkentésének végrehajtása esetén a
prémium összeg: 30 %.

2000. évben a feladatok teljesítése esetén a prémium mértékének 50 %-a előlegként a Felügyelő Bizottság felülvizsgálata és döntése alapján kerülhet kifizetésre.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIHŐ Kft. ügyvezető igazgatója
<u>Határidő:</u>	folyamatos

73/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A VTV Kht. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladat kiírása a 2000-es gazdálkodási évre

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a VTV Kht ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatát a 2000-es gazdálkodási évre az alábbiak szerint határozza meg:

A prémium mértéke a 2000. évi átlagalapbér négy hónapra eső összege.

A összeg akkor fizethető ki, ha a társaság gazdálkodása nem veszteséges a 2000. évben.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: VTV Kht. ügyvezető igazgatója
Határidő: folyamatos

74/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A VTV Kht. ügyvezető igazgatójának 1999. évi prémium kifizetése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a VTV Kht ügyvezető igazgatójának az 1999-es gazdálkodási évre meghatározott prémium kifizetését nem javasolja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: VTV Kht. ügyvezető igazgatója
Határidő: folyamatos

75/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A CINE-MIS Kft. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatai
2000. évre**

2000. évre a Tulajdonosi Bizottság a CINE-MIS Kft. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

1. Veszteségmentes gazdálkodás.
A feladat végrehajtása esetén kifizethető az éves bruttó bér 40 %-a.
2. A cég racionalizálásának végrehajtása az új piaci körülmények között a működőképesség zavartalan biztosítása.
A feladat végrehajtása esetén kifizethető az éves bruttó bér 30 %-a.
3. A Kft. működéséhez pályázati támogatások elnyerése (nem helyi önkormányzati forrásból).
A feladat végrehajtása esetén kifizethető az éves bruttó bér 30 %-a.

A feladatok teljesítésének értékelése két részletben történik, féléves szinten a Felügyelő Bizottság értékeli az időarányos teljesítést és engedélyezi a kifizetést, éves szinten a mérleg és a beszámoló elfogadását követően a Tulajdonosi Bizottság.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	CINE-MIS Kft. ügyvezető igazgatója
<u>Határidő:</u>	folyamatos

76/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: A Városgazda Kht. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatai 2000. évre

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Városgazda Kht. igazgatójának 2000. év vonatkozásában az alábbi prémiumfeladatot állapítja meg.

1. Az 1999. évi mérlegbeszámolóban foglalt tartozásállomány 50 %-os csökkentése.
Prémium értéke: 30 %.
2. Veszteségmentes gazdálkodás elérése.
Prémium értéke: 40 %.
3. Az önkormányzattal kötött szerződésben foglaltak műszaki megvalósulása minőségben és mennyiségben megfelelő színvonalon készüljenek el az egyeztetett határidők tartása mellett.
Prémium értéke: 30 %.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Városgazda Kht. ügyvezető igazgatója
<u>Határidő:</u>	folyamatos

77/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Szocio-Produkt Kft. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladatai 2000. évre**

2000. évre a Tulajdonosi Bizottság az ügyvezető igazgató prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

- az ügyvezető prémium mértéke: az alpbér 100 %-a

Prémium:

- A Szocio-Produkt Kft. 2000. évi gazdálkodása során a veszteségmentesség biztosítása.

Kitűzött összeg: 40 %

- A Kft. műszaki fejlesztési feladatainak megoldása – 7 millió Ft erejéig – külső, pályázati forrás igénybe vételével.

Kitűzött összeg: 20 %

- A foglalkoztatotti létszám megtartása.

Kitűzött összeg: 40 %

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Szocio-Produkt Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: folyamatos

78/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Déli Hírlap Kft. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladat kiírása a 2000. évre

2000. évre a Tulajdonosi Bizottság az ügyvezető igazgató prémiumfeladatát az alábbiak szerint határozza meg:

1. Hirdetési árbevétel 1999. évi adatának 5 %-kal történő növelése.
2. Lapeladás árbevétel 1999. évi tényszámának 5 %-kal történő növelése.
3. Napi átlag eladott példányszám 10 %-os növelése.
Viszonyítási alap 1999. december hó.
4. A prémium számfejtése csak a társaság nyereséges gazdálkodási eredményének taggyűlés által jóváhagyása után történhet meg.
5. Veszteséges gazdálkodás esetén, de a fentiekben kitűzött célfeladatok teljesítése ellenére sem fizethető prémium.
6. A prémium mértéke az 2000. évi átlagalapbér három havi összege.

Felelős:

Polgármester

Közreműködik:

Déli Hírlap Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő:

folyamatos

79/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc-Tapolca, II. ker. Bártfai úton a 45378 hrsz.-ú „lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 120/458 tulajdonosi hányadának értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a **MIK: 33.113-28/100/2000.** sz. előterjesztését és úgy dönt, hogy

- a Miskolc-Tapolca, Bártfai úton lévő **45378 hrsz.-ú** ingatlanból az önkormányzat **120/458** tulajdoni hányadára a 120 m² területre az ingatlan tulajdonosait Lövei Lászlót és nejét **600.000,-Ft-os, azaz Hatszázezer Forintos** vételáron vevőnek kijelöli.

A vételár szerződéskötéskor egyösszegben fizetendő meg.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: a szerződés megkötése a határozat kézhezvételétől számítva 15 napon belül

80/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:

Tárgy: Miskolc III. ker. Kandó K. u. 13-15. sz. alatti szolgáltatóházban lévő 3.835/4/A/2 hrsz.-ú helyiségének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a **MIK: 33.113-31/100/2000.** sz. előterjesztését és úgy dönt, hogy

- a Miskolc III. ker. Kandó K. u. 13-15. sz. alatti szolgáltatóházban a **33.835/4/A/2 hrsz.-ú**, az önkormányzat tulajdonában lévő **72 m²** alapterületű, nem lakás célú helyiségre a **SIDHU Kft.-t**, a helyiség jogcímes bérlőjét vevőnek kijelöli.
- A vételár: **4.243.000,-Ft + a felépítményre vonatkozó Áfa: 1.030.000,-Ft, összesen: 5.273.000,-Ft, azaz Ötmillió-kettőszázhetvenháromezer Forint**, amely összeg a szerződéskötéskor fizetendő meg.

Utasítja a MIK Rt.-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló – bonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	MIK Rt.
<u>Határidő:</u>	a szerződés megkötése 30 napon belül

81/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Sajó u. 2. szám alatti 0849/12 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az **59/2000. számú határozatát visszavonva** a jelenleg miskolci **0849/12 hrsz.-ú** ingatlant, melynek ingatlannyilvántartási megjelölése a belterületbe vonás során **12668/1** helyrajzi számra, az alapterülete megosztás révén **1518 m²**-re változik, a szomszédos **0849/13 és 0849/15 hrsz.-ú** telkekkel a belterületbe vonásuk utáni összevonás, és gépjármű márkaképviselő és szerviz kialakítása érdekében az Eurovan Miskolc Kft. részére **9.000.000,-**, azaz **Kilencmillió Forint** vételáron értékesíti.

Az értékesítés a Vevő részéről annak tudomásul vétele mellett történhet, hogy a belterületbe vonás és a megosztás folyamatban van, melyben további bonyolítása – kiegészülve a szomszédos telkekkel való összevonással – az Ő feladatukat képezi, valamint a birtokba adásra használóval terheltlen kerül sor.

A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a MIK Rt.-t az ügylet teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírására is kiterjedő – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: azonnal

82/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: A Szocio-Produkt Kft. ügyvezető igazgatójának prémiumfeladat értékelése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megállapította, hogy a Szocio-Produkt Kft. ügyvezető igazgatója az 1999. évre kiírt prémiumfeladatát teljesítette, így a Bizottság hozzájárul az éves bér 120%-nak kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Szocio-Produkt Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: azonnal

83/2000. sz. TULAJDONOSI BIZOTTSÁGI HATÁROZAT:**Tárgy: Miskolc, Vörösmarty úti aluljáró hasznosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Vörösmarty úti aluljáró hasznosítása érdekében támogatja a Városgazda Kht. ügyvezető igazgatójának javaslatát az aluljáró hasznosítására, a tárgyalások lefolytatására és a szerződés elkészítésére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Városgazda Kht. ügyvezető igazgatója
<u>Határidő:</u>	folyamatos

**Kiadja: Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127

