

TARTALOMJEGYZÉK

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETEI	8-16 oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HATÁROZATAI	17-32 oldal
III.	TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	33-45 oldal

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
RENDELETEI

(1998.május 28-i Közgyűlés)

- **18/1998.(VI.1.) sz. rendelet** a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályairól
- **19/1998.(VI.1.) sz. rendelet** a fizető parkolási rendszerről szóló 80/1997. (XII.20) sz. rendelet módosításáról
- **20/1998.(VI.1.) sz. rendelet** az allergén növényekkel kapcsolatos helyi szabályokról

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI

(1998.május 28-i Közgyűlés)

- **V-85/53.022-5/1998.sz.** Polgármesteri beszámoló
határozat
- **V-86/53.338/1998.sz.** Allergén növényekkel kapcsolatos intéz-
határozat . kedések
- **V-87/53.385/1998.sz.** Középfokú oktatási intézmények képzési
határozat jellegének módosítása
- **V-88/53.386/1998.sz.** Gazdaságfejlesztési programjavaslat
határozat
- **V-89/53.387/1998.sz.** Konzorcionális kutatás-fejlesztési szerző-
határozat dés megkötése
- **V-90/53.388/1998.sz.** Özv.Gál Lajosné végrendeleti örökségé-
határozat nek visszautasítása
- **V-91/53.390/1998.sz.** Csabai kapu 8. sz. alatti épület Vackor
határozat Magánóvoda és Általános Iskola által tör-
ténő használata
- **V-92/53.391/1998.sz.** A megváltozott szakmai feladatok ellátá-
határozat sához szükséges személyi és dologi ki-
adások felülvizsgálata az önkormányzati
szociális intézményeknél
- **V-93/53.394/1998.sz.** Faller J. u. 9. sz. alatti szolgálati lakás
határozat szolgálati jellegének megszüntetése, isko-
lai célra történő átengedés céljából
- **V-94/53.399/1998.sz.** Bölcsődei ellátás helyzetéről szóló be-
határozat számoló
- **V-95/53.427/1998.sz.** Andrassy u. 33.937/1 hrsz-ú ingatlan
határozat értékesítésre történő kijelölése

- **V-96/53.402/1998.sz. határozat** Zsigmondy út megnyitása tárgyában pályázaton való részvétel
- **V-97/53.403/1998.sz. határozat** Zsigmondy u. megnyitása, a Kodály Z. és Hejőpark feltáró út kivitelezéséhez fedezet biztosítása
- **V-98/53.404/1998.sz. határozat** Repülőtéri út melletti iparterület szennyvízcsatornázásának pályázatra történő benyújtása
- **V-99/53.405/1998.sz. határozat** Kötelezettségvállalás könyvtári pályázaton elnyert összeg felhasználására
- **V-100/53.409/1998.sz. határozat** KÉV-METRÓ "F.a."-val szemben fennálló követelésünk értékesítése
- **V-101/53.406/1998.sz. határozat** Bajcsy Zs.- Király u. térségében lévő ingatlanok értékesítése
- **V-102/53.407/1998.sz. határozat** Lórántffy u. 32. sz. alatti, volt munkásszálló ingatlan "C" épületének a MIK RT-be történő apportálásáról szóló határozat módosítása

(1998. május 28-i zárt Közgyűlés)

- V-103/53.400/1998.sz. határozat** Első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásával kapcsolatos kérelmek elbírálása
- V-104/53.093/1998.sz. határozat** Egyedi szociális hatósági ügyekben benyújtott fellebbezések elbírálása
- V-105/53.251/1998.sz. határozat** Kobold Tamás polgármester jutalmazása

III.

**TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK****(1998. május 14-i ülés jegyzőkönyvéből)**

- **37/1998.sz. határozat** Iglói u. 45.020/1 hrsz-ú ingatlanból telekkiegészítés céljából területrész értékesítése
- **38/1998.sz. határozat** MIK.RT. 1997. évi beszámolója
- **39/1998.sz. határozat** MIK.RT. "Albérők Háza" megvalósítási, beruházási programja
- **40/1998.sz. határozat** Miskolc III.ker. 74.633 hrsz-ú ingatlan részbeni értékesítése
- **41/1998.sz. határozat** MVK.RT. 1997. évi beszámolója
- **42/1998.sz. határozat** Fogorvosi rendelők díjmentes használatba adása

(1998. május 21-i ülés jegyzőkönyvéből)

- **43/1998.sz. határozat** Centrum részvények elidegenítése
- **44/1998.sz. határozat** Javaslat a Miskolc, Esztergályos utcai ingatlanok tulajdon-rendezésére
- **45/1998.sz. határozat** MIVIZ RT. 1997. évi beszámolója

- **46/1998.sz. határozat** Déli Hírlap KFT. üzletrész vásárlása
- **47/1998.sz. határozat** Déli Hírlap Kft. 1997. évi beszámolója
- **48/1998.sz. határozat** Városgazda KFT. 1997. évi beszámolója

(1998. május 27-i ülés jegyzőkönyvéből)

- **49/1998. sz. határozat** REM Miskolc Környezetvédelmi és Hulladék-gazdálkodási KFT. 1997. évi beszámolója
- **50/1998. sz. határozat** A REM-RWE Entsorgung Magyarország Környezetvédelmi KFT. megkeresése
- **51/1998.sz. határozat** Miskolci Hőszolgáltató KFT. 1997. évi beszámolója
- **52/1998. sz. határozat** Miskolc FŰTŐMŰ KFT. 1997. évi beszámolója
- **53/1998. sz. határozat** Miskolci Városi Televízió KHT. 1997. évi beszámolója
- **54/1998.sz. határozat** Szoció-Produkt KFT. 1997. évi beszámolója

I.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**
RENDELETEI**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának**
18/1998.(VI. 1.) sz. rendelete**a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályairól**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint a centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. tv. 85.§. (1) bekezdésében, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 46.§. (1) bekezdés c) pontjában biztosított felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Zajvédelmi követelmények érvényre juttatása**1.§.**

- (1) Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területére készítendő településrendezési terveknek kötelező jelleggel zaj- és rezgésvédelmi munkarészt is kell tartalmazniuk, melyek a tervezési terület zaj- és rezgésvédelmi helyzetének értékelését, illetve a szükséges zajvédelmi intézkedésekre vonatkozó javaslatokat is tartalmazzák.
- (2) A településrendezési tervek jóváhagyásával egyidejűleg - szükség szerint - a zajvédelmi szempontból fokozottan védett területek meghatározásáról is rendelkezni kell.

Zajvédelmi szempontból fokozottan védett területre
vonatkozó előírások**2.§.**

- (1) Az Önkormányzat településrendezési terveit jóváhagyó rendeletekben zajvédelmi szempontból fokozottan védetté nyilvánított területeken a vonatkozó általános érvényű előírásokban rögzítettektől szigorúbb zajterhelési határértékek is megállapíthatók.

- (2) Ezen értékek meghatározásakor - a körülmények mérlegelésével - az általános érvényű előírásokban rögzítettektől max. 10 dB-lel alacsonyabb értékek állapíthatók meg.

Záró rendelkezések

3.§.

Ez a rendelet 1998. június 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a 62/1993.(X.28.) sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

M i s k o l c, 1998.május 28.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
19/1998.(VI.1.) sz. rendelete**

**a fizető parkolási rendszerről szóló 80/1997.(XII.20.) számú rende-
let módosításáról.**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésben biztosított felhatalmazás alapján Miskolc megyei jogú Város parkolási rendjéről szóló 80/1997.(XII.20.) számú rendeletét alábbiakban módosítja.

1. §.

A 80/1997. (XII.20.) sz. rendelet - továbbiakban ÖR -3.§.(3) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

- (3) A mozgáskorlátozott személyek részére kiadott parkolási engedélyek jogszerű használatát az üzemeltető parkoló ellenőrei jogosultak - szükség esetén a közterület felügyelő bevonásával - ellenőrizni.

2.§.

Az ÖR. 3. §. (4) bekezdése hatályát veszti.

3.§.

Az ÖR 3.§. (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (5) A mozgáskorlátozott parkolási engedélyt a (9) bekezdésben leírtakkal azonos módon kell elhelyezni.
Utólagos engedélybemutató esetén a gépjármű vezetőjének a mellékletben meghatározott kezelési költséget meg kell fizetni.

4.§.

Az ÖR 5.§. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép.

- (2) Emelt mértékű pótdíjat köteles fizetni az, aki a mozgáskorlátozottak részére fenntartott parkolóhelyet engedély nélkül veszi igénybe, illetve az a mozgáskorlátozott engedélyt használó jármű vezetője is, aki a mozgáskorlátozottakat megillető kedvezményt nem a mozgáskorlátozott érdekében veszi igénybe.

Az üzemeltető kezdeményezheti a mozgáskorlátozott személy részére kiadott parkolási engedély meglétének, jogosultságának felülvizsgálatát.

5. §.

- (1) Ez a rendelet 1998. június 1. napjától lép hatályba.
- (2) A mozgáskorlátozottak részére váltható kedvezményes árú bérlet megszűnik. A rendelet hatálybalépése előtt megváltott kedvezményes árú bérlet érvényességének idejéig használható. Kérelemre az üzemeltető a kedvezményes árú bérlet árának időarányos részét visszatéríti.
- (3) A rendelet hatálybalépésével az ÖR. 1.sz. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép, továbbá a 2.sz. melléklet kiegészül a következő szöveggel:

I. Zöld zónás fizető parkoló terület

25. Patak u. II. (Patak u. - Színház épület - Berzeviczi G. Szakközépiskola - Kossuth u. által határolt terület)

M i s k o l c , 1998. május 28.

Dr. Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

K o b o l d Tamás sk.
polgármester

1.sz. melléklet.

ÁRJEGYZÉK

(az árak az ÁFÁ-t is tartalmazzák)

Parkolójegy árak (Ft)

Maximális időtartamú pakolójegy	80
Felező időtartamú pakolójegy	40
Szabadjegy	300

PAKOLÓBÉRLET ÁRAK /Ft./

	Magán	Jogi
Lakossági	350	-
Kombinált	18600	28800
Zóna - zöld	13800	24000
- sárga	7200	12000
- kék	3600	6000
Egypark. - zöld	9600	15000
- sárga	4800	7200
- kék	2400	3600
Kezelési költség	300	
Pótdíj	8 naptári napon belüli befizetése esetén a teljes áru parkoló-szelvény díjának 10- szerese.	
	8 naptári napon túli befizetés esetén a teljes áru parkoló-szelvény díjának 40-szerese + kamat	
Emelt mértékű pótdíj	8 naptári napon belül befizeti, úgy a mindenkori teljesárú parkoló szelvény díjának 30-szorosa	
	8 naptári napon túli befizetés esetén a mindenkori teljesárú parkoló szelvény díjának 80-szorosa és annak a felszólítás kihelyezését követő 8. naptári napjától számított törvényes kamata.	

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának
20/1998.(VI.1.) sz.
rendelete**

**az allergén növényekkel kapcsolatos
helyi szabályokról**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése azzal a szándékkal, hogy az allergiakeltő növények elterjedését megakadályozza, ezáltal az allergiás megbetegedéseket kiváltó tényezőket csökkentse, az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint az 1995. évi LIII. törvény 46.§. (1) bekezdés c.) pontjában biztosított felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1.§.

A rendelet célja, hogy a város területén az allergiakeltő növények elterjedésének megakadályozását - ezáltal az allergiás megbetegedések kiváltó okainak csökkentését - biztosító helyi szabályokat megállapítsa.

2.§.

A rendelet hatálya Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területére terjed ki. A rendelet személyi hatálya valamennyi természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kiterjed.

Az allergiakeltő növények elleni védekezés szabályai

3.§.

- (1) Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a jogi és magánszemélyek, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek a tulajdonukban (kezelésükben, használatukban), a bérlők a bérleményükben lévő ingatlanokat kötelesek úgy gondozni, hogy azok a gyomtól, különösen az allergiakeltő növényektől mentesek legyenek.

- (2) Új növényzet és fatelepítéseknel kerülni kell a környezetét szennyező, illetve allergiakeltő pollenû, termésû fajok alkalmazását, ültetését.
- (3) A fokozottan allergiakeltő növények (parlagfû, ürömfû, stb.) elterjedését az ingatlanok folyamatos gondozásával, illetve ezen növények irtásával kell megakadályozni.
- (4) A gyomirtásról - virágzás előtt - az időjárástól függő gyakorisággal - mechanikus, illetve vegyszeres úton - kell gondoskodni.
- (5) A vegyszeres gyomirtás vonatkozásában - az alkalmazandó technológia, illetve anyagok tekintetében - a B.A.Z. megyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Állomás szakvéleménye az irányadó.

4.§.

- (1) Az allergiakeltő növények felismerésének elősegítéséről, előfordulási helyének, irtásának, továbbá az általuk okozott megbetegedéssel kapcsolatos legfontosabb tudnivalóknak a lakosság körében történő tudatosításáról az önkormányzat köteles gondoskodni.
Ilyen tevékenységet a vonatkozó jogszabályok alapján a közegészségügyi, környezet- és természetvédelmi hatóságok is ellátnak.
- (2) Az allergiakeltő növényekkel kapcsolatos tájékoztatáshoz igénybe kell venni a tömegkommunikációs eszközöket.

5.§.

A rendeletben foglaltak betartásának ellenőrzéséről Miskolc Megyei Jogú Város jegyzője gondoskodik.

Szabálysértések

6.§.

- (1) A rendelet 3.§. (1), (3), (4) bekezdésében foglalt előírások megszegői szabálysértést követnek el és 10.000,- Ft-ig terjedő szabálysértési bírsággal sújthatók.

- (2) Azokon a területeken, ahol az allergiakeltő növények irtási kötelezettségének nem tesznek eleget, a terület tulajdonosa (kezelője, bérlője) költségére az azoktól történő mentesítés hatósági úton is elvégeztethető - a vonatkozó államigazgatási eljárási szabályok figyelembevételével.

Értelmező rendelkezések

7.§.

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából:
- allergiakeltő növények: azon növények, melyek pollenje allergiás betegségeket válthat ki;
 - pollenallergia: az ilyen növények pollenje által kiváltott allergiás megbetegedés.
- (2) A legfontosabb allergiakeltő növények felsorolását - jellemző pollenszórási időszakokkal együtt - a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

Záró rendelkezések

8.§.

Ez a rendelet 1998. június 1. napján lép hatályba.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

1. sz. melléklet**ALLERGIAKELTŐ NÖVÉNYFAJOK**

FAJ (latin-magyar név)	ALLERGENITÁS	SZEZONALITÁS (hó)
Ambrosia - Parlagfű	igen nagy	VIII-X.
Artemisia - Üröm	igen nagy	VII-VIII - (IX).
Chenopodiaceae - Libatopfa	nagy	VII-IX.
Plantago - Útifű	nagy	IV-IX.
Poaceae - Pázsitfű félék	igen nagy	(IV.) - (IX.)
Rumex - Lórom	nagy	V- VIII.

II.**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HATÁROZATAI**III.**V-85/53.022-5/1999.sz. HATÁROZAT:****Tárgy: Polgármesteri beszámoló**

Miskolc megyei Jogú Város Közgyűlése az **1998. április 1.- április 30.** közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót elfogadta.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

V-86/53.338/1998. sz.HATÁROZAT:**Tárgy: Allergén növényekkel kapcsolatos intézkedések**

A Közgyűlés a 16.457/1998. sz. előterjesztést megtárgyalta és az allergén növényekkel kapcsolatos intézkedések vonatkozásában az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Az allergén növényekkel kapcsolatos feladatok eredményes ellátásához (irtás, kaszálás, növénytelepítés, tájékoztatás) szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról az éves költségvetésekben gondoskodni szükséges.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Főépítési és Környezetvédelmi Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: folyamatos

2.) Az allergén növények önkormányzati tulajdonú területeken (különösen a közterületeken) történő rendszeres irtását biztosítani kell.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
MIK Rt.

Határidő: folyamatos (szükség szerinti gyakorisággal)

V-87/53.385/1998.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: Középfokú oktatási intézmények képzési jellegének módosítása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Nem engedélyezi a Bartók Béla Zeneművészeti Szakközépiskola számára az előkészítő évfolyam működtetését az 1998/99-es tanévtől.
2. Engedélyt ad a Baross Gábor Közlekedési és Postaforgalmi Szakközépiskolában a vasútüzemvitel ellátó szakképzés folytatására az 1998/99-es tanévtől.
3. A Bláthy Ottó Villamosipari Szakközépiskolában engedélyezi a kifutó szakok helyett a műszaki számítástechnikai technikus, valamint az erősáramú elektrotechnikai technikus szakok bevezetését az 1998/99-es tanévtől.
4. Nem engedélyezi, hogy felnőttoktatás nappali tagozatos oktatása egy helyen, a Debreczeni Márton Gimnázium, Szakközépiskola és Szakmunkásképző Intézetben folyjon az 1998/99-es tanévtől.
5. A Korányi Sándor Egészségügyi Szakközépiskolának az 1998/99-es tanévtől engedélyezi az ápoló szak oktatását.
6. Engedélyt ad a Szemere Bertalan Gimnázium, Szakközépiskola és Szakmunkásképző Intézetnek, hogy nem tanköteles, 8 osztályt végzett tanulók részére szakképző osztályt indítson az 1998/99-es tanévtől.

7. Engedélyezi a Szemere Bertalan Gimnázium, Szakközépiskola és Szakmunkásképző Intézet részére plusz 2 szakközépiskolai osztály indítását az 1998/99-es tanévben.
8. A Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakmunkásképző és Szakközépiskola részére engedélyezi a plusz egy osztály indítását az 1998/99-es tanévtől.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1998. szeptember 1.

V-88/53.386/1998.sz. HATÁROZAT.

Tárgy: Gazdaságfejlesztési programjavaslat

A Közgyűlés az előterjesztést és a gazdaságfejlesztési stratégia programjavaslatait megtárgyalta és azzal elviekben egyetért.

A végrehajtás 1998. évi önkormányzati feladatait az alábbiakban határozza meg:

1. Miskolc városfejlesztési stratégiájában foglalt gazdaságfejlesztési célok megvalósítása érdekében szükséges az Általános Rendezési Terv (Szerkezeti Terv) felülvizsgálatának felgyorsítása, vizsgálva a területi kiterjesztés lehetőségét a szóba jöhető iparfejlesztési területekre. Az ehhez szükséges feladat- és pénzügyi ütemtervet el kell készíteni, a szükséges pénzügyi eszközöket az éves költségvetésekben folyamatosan biztosítani kell.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály

Határidő: feladat- és pénzügyi ütemterv vonatkozásában: 1998. december 31.

2. Ki kell dolgozni az infrastruktúrával ellátatlan területek infrastruktúra fejlesztési tervét, melyen belül fokozott figyelmet kell fordítani a gazdaságfejlesztési célú felhasználásra alkalmas önkormányzati tulajdonú telkekre.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Főépítési és Környezetvédelmi Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
MIK.Rt.
Határidő: 1998. augusztus 31.

3. A kamarákkal kötött együttműködési megállapodásokat át kell tekinteni és az együttműködés következő éves feladatait mindkét részről konkretizálni kell, különös tekintettel a befektetés szervezés komplex és aktuális információs háttérének kialakítására és használatára.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 1998. szeptember 30.

4. Meg kell vizsgálni egy miskolci székhelyű regionális gazdaságtudató intézet létrehozásának támogatási lehetőségét, és erről be kell számolni a Közgyűlésnek. 0

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 1998. október 30.

5. A kis- és középvállalkozások számára a kedvező gazdasági vállalkozások feltételeit ki kell dolgozni és annak keretében felül kell vizsgálni a helyi adózási rendszert is.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Adó Osztály
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
Határidő: 1998. augusztus 31.

V-89/53.387/1998.sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Konzorcionális kutatás-fejlesztési szerződés megkötése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a közoktatási, kulturális, népjóléti (szociális, gyermekvédelmi és egészségügyi) valamint kommunális-közüzemi információs, szakértői és döntéstámogató irányítási és normaszabályozási rendszerek kidolgozására megalakítandó konzorciumra vonatkozó szerződés aláírására a Jogi és Igazgatási Bizottság előzetes egyetértése mellett.

Felelős: Polgármester
Határidő: 1998. június 15.

2. A Közgyűlés az 1. pontban foglalt konzorciumi szerződésben részletezett feladatok koordinálásával Káli Sándor alpolgármestert bízta meg.

Felelős: Káli Sándor alpolgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Egészségügyi és Szociális Osztály
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Várospolitikai és Informatikai Osztály
Gyámügyi Osztály
Határidő: folyamatos

3. Az 1. pontban részletezett tartalomra vonatkozó fejlesztéseket megvalósító konzorcium számára a Miskolc által fizetendő 22,4 millió Ft (20 millió Ft + 12 % ÁFA) támogatási előirányzat a városüzemeltetési funkcionál, a "beruházási előirányzatok" között található 1998. évi pályázati önrész sorról biztosítható.

Az előirányzat átcsoportosításáról a költségvetés I. félévi korrekciója során gondoskodni kell.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: költségvetés I. félévi korrekciója

V-90/53.388/1998. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Özv. Gál Lajosné végrendeleti örökségének visszautasítása.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Va: 63.225-4/1998. számú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése úgy dönt, hogy néhai özv. Gál Lajosné sz. Németh Mária (sz. 1905., an.: Bári Rozál) Miskolc, Böngér u. 8. sz. alatti lakos 1991. március 12-én kelt végrendeletében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatára hagyott Miskolc III., 21.927 hrsz-ú, 813 m² térmértékű, „lakóház, udvar” megnevezésű, örökhagyó tulajdonát képező ingatlant nem fogadja el, azt visszautasítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Befektetési és Vagyonjogi Osztály
(a közjegyző tájékoztatásában)
Határidő: A határozat kézhezvétele után azonnal

V-91/53.390/1998. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Csabai kapu 8. sz. alatti épület Vackor Magánóvoda és Általános Iskola által történő használata

Miskolc megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a Miskolc, Csabai kapu 8. sz. alatti épület - Vackor Magánóvoda és Általános Iskola által történő - térítésmentes használatára" tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Kundráth Jánosné, a Vackor Magánóvoda és Általános Iskola fenntartójának a Miskolc, Csabai kapu 8. sz. alatti épületre történő teljes bérleti díj mentesség iránti kérelmét elutasítja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
MIK.RT.

Határidő: azonnal

V-92/53.391/1998.sz.HATÁROZAT:

Tárgy: A megváltozott szakmai feladatok ellátásához szükséges személyi és dologi kiadások felülvizsgálata az önkormányzati szociális intézményeknél

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Megváltozott szakmai feladatok ellátásához szükséges személyi és dologi kiadások felülvizsgálata az önkormányzati szociális intézményeknél" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Közgyűlés jóváhagyja

a./ a Gyermekváros Gyermekjóléti- Gyermekvédelmi Központ megváltozott szakmai feladatának ellátásához szükséges személyi és dologi kiadások szükségességét és ütemezését -a törvényi szabályozás és a működési engedély megadásához- az 1.sz. melléklet szerint ,

- b./ az Őszi Napsugár Otthon és intézményeinek szükségletét a 2.sz. melléklet szerint, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 2/1994. (I.30.) NM, illetve az 54/1996. (XII.27.) NM. rendelet 12.§. (3) bekezdés alapján,
- c./ a Területi Gondozószolgálat szakmai létszám és ezzel összefüggő bérigényét valamint dologi kiadásokat és azok ütemezését a 3.sz. melléklet szerint, a 2/1994 (I.30) NM. rendelet, valamint az 54/1996. (XII. 27) NM. rendelet alapján,
- d./ a Családsegítő Szolgálat szakmai létszámát és az azzal összefüggő bér és dologi kiadásokat, valamint azok ütemezését a 4.sz. melléklet szerint a többszörösen módosított 1993.évi III.tv, a Népjóléti Miniszter 2/1994. (I.30) NM. sz. rendelete, valamint az 1997.évi XXXI.tv. alapján.
- 2./ A Közgyűlés elrendeli, hogy az Avasi Szociális Decentrum szakmai feladatainak ellátásához a személyi és dologi kiadások szükségletét, feltételeit az intézmény féléves működését követően a IV. negyedévi költségvetés módosításánál át kell tekinteni és a szükséges korrekciókat végre kell hajtani.
- 3./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy az 1998.évi költségvetés félévi korrekciójánál az 1. pontokban meghatározottakat vegye figyelembe.
- 4./ A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy az 1999.évi költségvetéstől az intézmények működésének feltételeit - az 1. pontban hivatkozott jogszabályok szerint - a költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester

Közreműködnek: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály,
Egészségügyi és Szociális Osztály,
Gyermekváros Gyermekjóléti- Gyermekvédelmi
Központ Igazgatója,
Őszi Napsugár Otthon Igazgatója,
Területi Gondozószolgálat Igazgatója,
Családsegítő Szolgálat Vezetője,
Avasi Szociális Decentrum Vezetője,

Határidő: az 1./ pont esetében a közgyűlést követően folyamatosan
a 2./ pont esetében 1998.november 30.
a 3./ pont esetében folyamatos
a 4./ pont esetében IV. negyedév folyamán, illetve folyamatos

V-93/53.394/1998. HATÁROZAT:

Tárgy: Faller J. u. 9. sz. alatti szolgálati lakás szolgálati jellegének megszüntetése iskolai célra történő átengedés céljából.

1.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az előterjesztés értelemben úgy dönt, hogy a Miskolc, Faller Jenő u. 9. sz. alatti (35020 hrsz.-ú) szolgálati lakás szolgálati jellegét megszünteti és azt iskolai célra az Erenyői Általános Iskola (Miskolc, Faller Jenő u. 9. sz.) rendelkezésére bocsátja.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály

Határidő: 1998. augusztus 31.

2.) Özv. Luczi Lajosné és a vele közös háztartásban élő kiskorú Firtkó István részére - a Faller Jenő u. 9. sz. alatti szolgálati lakás szolgálati jellegének megszüntetése után - a MIK Rt. kezelésében lévő önkormányzati tulajdonú lakásokból soron kívüli lakáskiutalást biztosít.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: legkésőbb 1998. augusztus 31.

V-94/53.399/1998. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Bölcsődei ellátás helyzetéről szóló beszámoló

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta "Beszámoló a bölcsődei ellátás helyzetéről" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés a jelenlegi 12 önkormányzati (460 férőhely) bölcsőde további működtetését indokoltnak tartja.

A férőhelyek elosztását az igényeknek és a kihasználtságnak megfelelően évente felül kell vizsgálni.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Egészségügyi és Szociális Osztály

Határidő: folyamatos

V-95/53.427/1998.sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Andrassy u. 33.937/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK 30.058-9/100/98. sz. előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat tulajdonát képező Miskolc, Andrassy u. 33.937/1 hrsz-ú "udvar" művelési ágban nyilvántartott 2.931 m² földrészletet - parkolóterület kialakítása céljából - a Schwegmann és Társa Kft (1125 Budapest, Hadik A. u. 26) részére 12.000.000 Ft-os vételáron értékesíti., amit a vevő egyösszegben megfizet az eladónak a szerződés aláírásától számított 8 napon belül.
2. Elfogadja a Schwegmann és Társa Kft által felvállalt, a tervezett áruház megközelítéséhez és működéséhez szükséges - a Miskolc-Diósgyőr Sportliget rendezési és szabályozási terv módosításának közlekedési fedvénytervével elfogadott -Andrassy úti közlekedési csomópont átépítését illetve az áruház üzemeltetése során igénybe vett - önkormányzati tulajdonban maradó - 33.949 hrsz-ú, jelenleg mintegy 6,0 m széles gyalogos közlekedést szolgáló út, vegyes forgalom céljára történő átalakítását és az átépítéssel érintett szakaszának a parkolók burkolatával azonos kiépítését.
3. Az értékesítés feltétele, hogy az adásvételi szerződésben meghatározott időpontig a 33.937/1 hrsz-ú ingatlan területét érintő közművezetékek szolgalmi jogának vevő általi bejegyeztetése megtörténjen.
4. Utasítja a MIK RT-t az értékesítés teljeskörű - az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló - lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Miskolci Ingatlangezsdálkodó Rt.

Határidő: a döntést követő 30 nap

V-96/53.402/1998.sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Zsigmondy út megnyitása tárgyában pályázaton való részvétel**

- 1.) A Miskolc, Zsigmondy utca I. ütem 2-es, 3-as szakaszának 1998-1999. évi megvalósításával és annak pénzügyi támogatás céljából a B.A.Z. Megyei Területfejlesztési Tanácshoz történő pályázat benyújtásával a Közgyűlés egyetért.
- 2.) A Közgyűlés vállalja, hogy a Zsigmondy utca I. ütem 2-es, 3-as szakasz megépítéséhez az 1998. évi költségvetésből 7.529 eFt-ot, míg az 1999. évi költségvetésben 2.928 eFt-ot, mint saját forrást biztosít.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály

Határidő: azonnal, illetve az 1999. évi költségvetés elfogadásának időpontja

- 3.) Az Önkormányzat vállalja, hogy a Zsigmondy utca útépítését az elnyert támogatás szerződésében szereplő kezdési időponttól számított 2 éven belül befejezi.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: támogatási szerződésben foglalt időponttól számítva 2 év.

V-97/53.403/1998. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Zsigmondy u. megnyitása, a Kodály Z. és Hejőpark feltáró út kivitelezéséhez fedezet biztosítása**

- 1.) A Közgyűlés az előterjesztésben foglaltak alapján felhatalmazza a Polgármester Urat arra, hogy a Zsigmondy utca, Kodály Z. utca, Hejőpark feltáró út építési szerződését az elnyert pályázati összegre aláírja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: azonnal

- 2.) A Közgyűlés az 1999. és 2000. években elvégzendő Zsigmondy u., Kodály Z. u., Hejőpark feltáró út kivitelezési feladatainak fedezetét - a hivatalos inflációval megemelhető mértékben - az éves költségvetésben biztosítja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 1999. és 2000. évi költségvetések jóváhagyásának időpontja

V-98/53.404/1998.sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Repülőtéri út melletti iparterület szennyvízcsatornázásának pályázatra történő benyújtása**

- 1.) A Közgyűlés a Repülőtéri út melletti vállalkozói park, szennyvízcsatornázásának 1998-1999. évi megvalósításával és annak pénzügyi támogatás céljából a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Területfejlesztési Tanácshoz történő pályázat benyújtásával egyetért.

- 2.) A Közgyűlés vállalja, hogy a Repülőtéri út melletti vállalkozói park szennyvízcsatornázásához az 1998. évi költségvetésből 3.485 eFt-ot, míg az 1999. évi költségvetésben 1.355 eFt-ot, mint saját forrást biztosít.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: azonnal, illetve az 1999. évi költségvetés elfogadásának időpontja

- 3.) Az Önkormányzat vállalja, hogy a Repülőtéri út melletti vállalkozói park szennyvízcsatornázását az elnyert támogatás szerződésben szereplő kezdési időponttól számított 2 éven belül befejezi.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: támogatási szerződésben foglalt időponttól számítva 2 év

V-99/53.405/1998.sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Kötelezettségvállalás könyvtári pályázaton elnyert összeg felhasználására

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a fenti tárgyú, KM. 30.407/1998.számú sürgősségi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Közgyűlés a pályázattal egyetért. Kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzat által könyvbeszerzésre biztosított fedezetet a Városi Könyvtár pályázaton önrészként felhasználhatja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városi Könyvtár igazgatója
Közoktatási és Közművelődési Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési osztály
Határidő: azonnal (június 20-ig)

V-100/53.409/1998.sz.HATÁROZAT:**Tárgy: KÉV-METRÓ "F.a."-val szemben fennálló követelésünk értékesítése**

Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a KÉV-METRÓ "F.a."-val szemben fennálló hitelezői követelésünk értékesítése tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Közgyűlés elfogadja a REG-FINANCE Pénzügyi Szolgáltató KFT vételi ajánlatát - az önkormányzat KÉV-METRÓ "F.a."-val szemben fennálló, a felszámoló által elismert és visszaigazolt és "e" kategóriába sorolt - 10.850.000 Ft összegű tőkekövetelés megvásárlására vonatkozóan a tőkeösszeg 18 %-ának megfelelő mértékben.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a követelés értékesítésével kapcsolatos szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Befektetési és Vagyonjogi Osztály

Határidő: azonnal

V-101/53.406/1998. sz. HATÁROZAT:**Tárgy: Bajcsy Zs-Király u. térségében lévő ingatlanok értékesítése**

1. Miskolc megyei jogú Város Közgyűlése a V-68/23.446/1997. számú határozatát hatályon kívül helyezve a telekmegosztás alapján létrejött 4214/8, a 4214/9, a 4214/11 és a 6571/125 helyrajzi szám alatti, összesen 13.663 m² alapterületű ingatlanok vevőjéül 10.000 Ft/m² vételár megfizetése és 70.000.000 Ft additív beruházás vállalása mellett a SCTS Miskolc Kft-t (1052. Budapest, Váci u. 19-21.) jelöli ki.
2. A Közgyűlés a VII-101/4790/1996. számú határozatának II/1-2-3 pontjait hatályon kívül helyezi.

3. a Közgyűlés felhatalmazza a MIK Rt-t az ügylet lebonyolítására és a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
4. A Közgyűlés a Független Kisgazdapárt Miskolci Szervezete részére ideiglenesen, 1998. december 31. napjáig a Bajcsy Zs. u. 2. szám alatti helyisége helyett az alábbi helyiségeket ajánlja fel:
 - ◆ Baross G. u. 23-15. sz. alatti 148 m² alapterületű helyiség,
 - ◆ Ady E. u. 14/A sz. alatti X. emeleti helyiség ,amelynek tényleges használata a Magyar Demokrata Néppárttal közösen történhet,
 - ◆ Baross G. u. 18. sz. alatti megüresedett földszinti bérlakás.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: folyamatos

V-102/53.407/1998. sz. HATÁROZAT:

Tárgy: Lórántffy u. 32. sz. alatti, volt munkásszálló ingatlan C. épületének a MIK Rt-be történő apportálásáról szóló határozat módosítása

Miskolc Megyei jogú Város Közgyűlése a Miskolc 8153 sz. tul. lapon, 33.776/1 hrsz. alatt felvett, Lórántffy u. 32. sz. alatti volt munkásszálló ingatlan C épületrészének MIK Rt-be történő apportálásáról hozott III-51/53.234/1998. sz. határozatát a cégbírósági bejegyezhetőség érdekében a következők szerint módosítja:

A határozat második és harmadik bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- az apport értékét - az igazságügyi műszaki szakértői valamint a könyvvizsgálói véleményt alapul véve - az alábbi részletezés szerint fogadja el:

▪ Telek	5160 m ²	4.128.000 Ft
▪ Épület	3333,84 m ²	33.722.000 Ft
Összesen:		37.850.000 Ft

- Elrendeli a MIK Rt jegyzett tőkéjének az apport értékével történő megemelését. Az alaptőke felemelése a kibocsátásra kerülő 3785 db, egyenként 10.000 Ft értékű névre szóló részvény alapító által történő jegyzésével történik.

A módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK RT

Határidő: azonnal

III.
TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ÁLTAL HOZOTT
HATÁROZATOK

(1998. május 14-i ülés)

37/1998. Sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy : Iglói u. 45.020/1 hrsz-ú ingatlanból, telekkiegészítés céljából történő területrész értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a MIK: 30.039-22/100/98. számú előterjesztését megtárgyalta és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Az Önkormányzat tulajdonát képező Miskolc, Iglói u. 45.020/1 hrsz-ú erdő művelési ágban nyilvántartott ingatlanból 153 m² területet – területkiegészítés céljából – a Hejőcsabai Cement- és Mészipari Rt. (Miskolc, Fogarasi u. 6.) részére 400.000.-Ft-os vételáron értékesíti.
- 2./ Az adásvételi szerződés megkötését követően utasítja a MIK Rt-t az ÉMÁSZ Rt. részére 74 m² vezetékszolgalmi jog ingatlannyilvántartásba történő bejegyeztetésére.

Utasítja továbbá a MIK Rt-t az értékesítés teljeskörű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Közreműködik:</u>	Miskolci Ingatlan gazdálkodó Rt.
<u>Határidő:</u>	a döntést követő 30 nap

38/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: MIK Rt. 1997. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága,
- az alapítói jogok gyakorlója – figyelemmel a könyvvizsgálói és Felügyelői Bizottsági jelentésre – a Miskolci Ingatlangazdálkodó Rt. 1997. December 31-i éves beszámolóját elfogadja,

- a mérleg eszköz- és forrás oldalát 468.874 eFt főösszeg egyezőséggel,
- az adózott eredményt 24.189 eFt-ban állapítja meg.

Az adózott eredmény felhasználására vonatkozóan az előterjesztésben és az üzleti jelentésben megjelölt célokat elfogadja és hozzájárul a 24.189 eFt adózott eredmény teljes összegének eredménytartalékba helyezéséhez a beruházások megvalósítása érdekében.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt. Igazgatója
Határidő: azonnal

39/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: MIK Rt. „Albérlok Háza” megvalósítási, beruházási programja**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága
– az alapítói jogok gyakorlója – megtárgyalta az „Albérlok Háza” megvalósítási, beruházási programját, és azt a következő tartalommal elfogadja

- a megvalósítás teljes költség előirányzatát 128,3 M Ft-ban állapítja meg, amely költségtől 10 %-os eltérés engedélyezését az igazgatóságra ruházza,

- engedélyezi a társaság részére a program megvalósítása érdekében a 64,8 M Ft összegű hitel igénybevételét,
- a megvalósítás érdekében elfogadja, hogy a felmerülő állóeszköz-fenntartási költség nagyságrendje miatt a társaság 1998-ban veszteséges lehet,
- a MIK Rt. törekedjen az elkövetkező években is a nyereséges gazdálkodásra, és az így realizált adózott eredmény kerüljön felhasználásra a veszteség hatásának megszüntetésére, valamint a hitel minél korábban történő visszafizetésére.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt. Igazgatója

Határidő: azonnal

40/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc III. ker. 74.633 hrsz-ú ingatlan részbeni értékesítésére

A Tulajdonosi Bizottság megtárgyalta MIK 30.039-20/100/1998. sz. előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

- 1./Az Önkormányzat tulajdont képező, részben haszonbérbe adott, Miskolc III. 74.633 hrsz-ú, 2944 m² térmértékű, jelenleg vízmosásként nyilvántartott külterületi ingatlanból 675 m²-t a 74.630 hrsz-ú, 670 m²-t a 74.632 hrsz-ú, 690 m²-t a 74.639 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai részére – a vonatkozó telekhatár-rendezési vázrajz szerint - 100.-Ft/m² forgalmi értéken értékesítésre kijelöli.
- 2./Az Önkormányzat hozzájárul az 1./pontban részletezett, tulajdonában lévő ingatlan 196 m² térmértékű – változási vázrajzon megjelölt – részén a vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez.
- 3./A 74.639 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére értékesítésre kijelölt terület az adásvételi szerződésben a vételárat a forgalmi érték 6.000.- Ft összeggel csökkentett mértékben kell meghatározni, mely összeget a 74.634-74.638 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai kötelesek egyösszegben a határozat kiadásától számított 15 napon belül megfizetni.

4./A Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza a MIK Rt-t az adásvétel teljes körű – a szerződés aláírását is magában foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MIK Rt.

Határidő: A 3./ pontban leírtakat illetően a határozat kiadásától számított 15 nap, a továbbiakra vonatkozóan 60 nap

41/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: MVK Rt. 1997. évi beszámolója

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – az alapítói jogok gyakorlója – figyelemmel a könyvvizsgálói és Felügyelő Bizottsági jelentésre – a Miskolci Városi Közlekedési Rt. 1997. december 31-i éves beszámolóját elfogadja

- a mérleg eszköz- és forrás oldalát 2.449.443 eFt főösszeg egyezőséggel,
- az adózott eredményt –886 eFt-ban állapítja meg.

A 886 eFt mérleg szerinti veszteséget 3 évre elhatárolja azzal, hogy az a 3. évben kerül egyösszegben kigazdálkodásra.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: MVK Rt. Igazgatója

Határidő. azonnal

42/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Fogorvosi rendelők díjmentes használatba adás**

A Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága az ESZ: 395.425/1998. sz. előterjesztést megtárgyalta és elviekben hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő fogorvosi rendelőket a Semmelweis Kórház-Rendelőintézet és a Diósgyőri Kórház igazgatója a fogorvosi alapellátást és szakellátást területi ellátási kötelezettséggel vállaló szolgáltatók részére térítésmentesen, de a rezsi-költségek átvállalásával, valamint felújítási és karbantartási kötelezettséggel használatba adja az Önkormányzattal kötött szerződésük határidejéig azzal, hogy a bérleti szerződés a Tulajdonosi Bizottság elé jóváhagyás céljából kerüljön beterjesztésre.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Semmelweis Kórház-Rendelőintézet Igazgatója
Diósgyőri Kórház Igazgatója

gatója

Egészségügyi és Szociális Osztály

Határidő: azonnal

43/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Centrum részvények elidegenítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a VA: 63.428-4/1998. számú előterjesztést és úgy dönt, hogy:

- az Önkormányzat – portfolió-vagyonkezelésen kívül eső – tulajdonát képező 2.800.000.-Ft névértékű Centrum Rt. részvényt értékesítésre kijelöli.

A részvény értékesítés lebonyolításával megbízza az Első Miskolci Brókerház Kft-t.

Az értékesítés limitárát a névérték 50 %-ában határozza meg és ezzel együtt elfogadja azt, hogy a limitár fölötti értékesítés esetén a Kft-t a portfóliószerződésben rögzített díjazás illeti meg.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Befektetési és Vagyonjogi Osztály
Határidő: azonnal

44/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Javaslat a Miskolc, Esztergályos utcai ingatlanok tulajdonrendezésére

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a MIK: 30.039-23/100/1998. számú előterjesztését megtárgyalta és döntéséről az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Hozzájárul, hogy a Miskolc 42.380 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanból Zeller István és neje (Miskolc, Esztergályos u 2/b) tulajdonában lévő 42.595/8 hrsz-ú ingatlanhoz 95 m², Kovács Ottó és neje (Miskolc, Esztergályos u. 2/a.) tulajdonában lévő 42.595/9 hrsz-ú ingatlanhoz 95 m² telekkiegészítésként 1.000.-Ft/m² áron eladásra kerüljön.
- 2./ Hozzájárul, hogy Vadasfalvy István (Miskolc, Major u. 96.), Vadasfalvy Lajos (Budapest, Szentendrei u. 13.), Boros Zoltánné (Miskolc, Győri kapu 37. 7/2.), Joós Béláné (Miskolc, Vasvári P.u. 1.), Mátyás Andorné (Nyíregyháza, Toldi M. u. 7.) és Dr. Szabó László (Budapest, Margit krt. 39.) osztatlan közös tulajdonában lévő 42.595/7 hrsz-ú (megosztást követően 42.595/10 és /11 hrsz-ú) ingatlanból az Önkormányzat tulajdonában lévő 42.596/1 hrsz-ú ingatlanhoz 9 m², a 42.597 hrsz-ú ingatlan javára 142 m² cseréjéhez, az önkormányzati tulajdonú 42.380 hrsz-ú közterületből a fent nevezett magánszemélyek tulajdonában lévő 42.595/10 hrsz-ú ingatlanhoz 93 m² és a 42.595/11 hrsz-ú ingatlanhoz 82 m² terület ellenében. A csere után visszamaradó 24 m²-es területkülönbötetet Vadasfalvy István és Társai részére 1.000.-Ft/m² áron értékesíti.

Utasítja a MIK Rt-t az értékarányos területcsere és értékesítés teljes körű – az adásvételi és csereszerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a döntést követő 30 nap

45/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: MIVIZ Rt. 1997. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – az alapítói jogok gyakorlója – figyelemmel a könyvvizsgálói és Felügyelő Bizottsági jelentésre – a Miskolci Vízmű Rt. által a társaság vagyoni- és pénzügyi-jövedelmi helyzetéről előterjesztett beszámolót az alábbi fő adatokkal jóváhagyja: eFt

1.1. Mérleg

A. Befektetett eszközök	8.854.910
B. Forgóeszközök	1.049.232
C. Aktív időbeli elh. Eszközök	4.769 9.908.911
D. Saját tőke	9.178.131
E. Céltartalékok	112.085
F. Kötelezettségek	346.971
G. Passzív edőbeli elh. Források	271.724 9.908.911

1.2. Eredménykimutatás

A. Üzemi (üzleti) terv. eredménye	21.349
B. Pénzügyi műveletek eredménye	- 45
C. Szokásos vállalk. eredmény	21.304
D. Rendkívüli eredmény	- 4.092
E. Adózás előtti eredmény	17.212
F. Adózott eredmény	17.212
G. Mérleg szerinti eredmény	17.212

A Tulajdonosi Bizottság az Igazgatóság javaslatával egyetért, a keletkezett mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba rendeli elhelyezni.

Felhívja az ügyvezetést, a beszámoló letétbe helyezésével és közzétételével kapcsolatos intézkedések határidőben történő végrehajtására.

2. A Bizottság az Igazgatóságnak a MIVIZ Rt. 1997-es tevékenységéről, gazdálkodásáról szóló Jelentést és az 1998. évi Üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIVIZ Rt. elnök-igazgatója
Határidő: 1998. május 31., illetve
1998. augusztus 31.

46/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Déli Hírlap Kft. üzletrész vásárlása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága egyetért azzal, hogy az Elektron Extra Kft. 0,6 %-os üzletrészét – 260.000.-Ft névértéken – a Déli Hírlap Kft. azon munkavállalói vásárolják meg, akik eddig még nem rendelkeztek üzletrésszel.

Az Önkormányzat lemond az elővásárlási jogáról.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Déli Hírlap Kft.
Határidő: azonnal

47/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Déli Hírlap Kft. 1997. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága - figyelemmel a könyvvizsgálói jelentésre – a Déli Hírlap Kft. 1997. december 31-i éves beszámolóját elfogadja azzal, hogy a FEB jelentés is támogatja az elfogadást.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Déli Hírlap Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

48/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Városgazda Kft. 1997. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága – az alapítói jogok gyakorlója – figyelemmel a könyvvizsgálói és Felügyelő Bizottsági jelentésre – a Miskolci Városgazda Kft. 1997. december 31-i éves beszámolóját elfogadja azzal, hogy az adótörvény szerinti –1.052 eFt veszteséget 5 évre elhatárolja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városgazda Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

49/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: REM-MISKOLC Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. 1997. évi beszámolója**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága - figyelemmel a Felügyelő Bizottság és a könyvvizsgálói jelentésre – a REM-Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. 1997. december 31-i éves beszámolóját elfogadta.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: REM-MISKOLC Kft ügyvezetője
Határidő: azonnal

50/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: A REM-RWE Entsorgung Magyarország Környezetvédelmi Kft. megkeresése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a VB: 77.473-2/1998., PÜ: 32.269/1998. sz. előterjesztést és az alábbiakban határozott:

1./ A REM Kft. a belépése előtti adó és egyéb kötelezettségek kiegyenlítésével kapcsolatban az önkormányzatnak fizetési kötelezettsége nem jelentkezik. Ezen kiadások a Kft-t terhelik, ennek rendezésével kapcsolatban önkormányzati feladat nem jelentkezik.

Határidő: azonnal

2./ A REM-Miskolc Kft Felügyelő Bizottságának létszámában bekövetkezett csökkenést - mely szerint az 5 főre változik – a Tulajdonosi Bizottság tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

3./ A Tulajdonosi Bizottság elfogadja a RWE Kft. által kijelölt új ügyvezetőt Kardos Marianna személyében.

Felelős: Tulajdonosi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4./ A Tulajdonosi Bizottság úgy foglal állást az RWE Kft. díjkorrekciós javaslatával kapcsolatban, hogy azt a szerződés és a 24/1996. (V.8.) sz. rendeletben foglaltak alapján megalapozatlannak tartja, a Közgyűlés hatáskörébe tartozó ármegállapításra legközelebb 1998. novemberében kerül sor.

Felelős: Jegyző

Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Határidő: 1998. november 15.

5./ A REM-Miskolc Kft. tulajdonosai együttműködésében közreműködőként – a Polgármesteri Hivatal Ügyrendje alapján – a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály mindenkori vezetőjét jelöli meg.

Felelős: Jegyző
Közreműködő: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: azonnal

6./ A hulladékgazdálkodásban kialakult helyzet és a városi depónia engedélyeivel összefüggő kérdések tisztázásához a Tulajdonosi Bizottság javasolja a Polgármesteri Hivatal Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztályának Környezetvédelmi csoportjával történő közvetlen kapcsolatfelvételt.

Felelős: Jegyző
Közreműködik: Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Határidő: azonnal

7./ A kintlévőségek kezelésére vonatkozó megállapodást az önkormányzatnak és az RWE Kft-nek közös megegyezés alapján el kell készítenie.

Felelős: Jegyző
Közreműködik: Főépítészeti és Környezetvédelmi Osztály
Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 1998. június 30.

8./ A befizetett 2 millió Ft-os ajánlati biztosítékot az Önkormányzat az I. féléves költségvetési korrekció kapcsán visszafizeti a REM-RWE Entsorgunk Kft-nek.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Pénzügyi és Ellenőrzési Osztály
Határidő: 1998. augusztus. 31.

9./ A Tulajdoni Bizottság felkéri a Jegyző urat, hogy dolgoztassa ki az Önkormányzat hatáskörébe megtehető hatósági lépésekről egy intézkedési tervet, amely elősegítheti a szemétyűjtéssel kapcsolatos rendeleteink és döntéseink érvényesítését.

Felelős: Jegyző
Közreműködik: Hatósági Osztály
Piac- és Közterületfelügyelet
Főépítészeti Osztály
Határidő: 1998. június 15.

10./ Felhívjuk az ügyvezető igazgató figyelmét, hogy az 1998. éves üzleti tervet a Tulajdonosi Bizottságnak elfogadásra legkésőbb 1998. június 20-ig mutassa be.

Felelős: Ügyvezető igazgató
Közreműködik: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 1998. június 20.

51/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolci Hőszolgáltató Kft. 1997. évi beszámolója

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága, mint az alapítói jogok gyakorlója - figyelemmel a Felügyelő Bizottság és a könyvvizsgálói jelentésre – a Miskolci Hőszolgáltató Kft. 1997. december 31-i éves beszámolóját és az 1998. évi üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolci Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

52/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat

Tárgy: Miskolc FŰTŐMŰ Kft. 1997. évi beszámolója

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága, mint az alapítói jogok gyakorlója - figyelemmel a Felügyelő Bizottság és a könyvvizsgálói jelentésre – a Miskolci Fűtőmű Kft. 1997. december 31-i éves beszámolóját és az 1998. évi üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolci FŰTŐMŰ Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

53/1998. sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Miskolci Városi Televízió Kht. 1997. évi beszámolója**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága, mint az alapítói jogok gyakorlója - figyelemmel a könyvvizsgálói jelentésre – a Miskolci Városi Televízió Kht. 1997. december 31-i éves beszámolóját elfogadja azzal, hogy a Felügyelő Bizottság is támogatja.
- 2./ A Tulajdonosi Bizottság felkéri a Miskolc Városi Televízió Kht. ügyvezetését, hogy a Művelődési Közlöny 1998. május 15-ei 13. szám. II. kötetében megjelent felhívásra készítsen pályázati anyagot a frekvencia elnyerése érdekében, ami egyben az 1998. évi üzleti terv alapját is képezi. A pályázati anyagot az 1998. június 08-ai bizottsági ülésre terjessze be.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolci Városi Televízió Kht. ügyvezetője
Határidő: Azonnal

54/1998. Sz. Tulajdonosi Bizottsági Határozat**Tárgy: Szoció-Produkt Kft. 1997. évi beszámolója**

A Szoció-Produkt Kft-ben tulajdonosi jogokat gyakorló Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága és a Magyar Vöröskereszt megtárgyalta és elfogadta a Szoció-Produkt Kft. 1997. évre vonatkozó éves beszámolóját és kiegészítéseit, 1997. évi üzleti jelentését. A Kft. 1997. évi eredményét 544.000.-Ft-ot, azaz Ötszáznegyvennégyezer forintot tőketartalékba utalja.

A Szoció-Produkt Kft. 1998. évi üzleti tervét a Tulajdonosi Bizottság elfogadta.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Szoció-Produkt Kft. ügyvezetője
Határidő: azonnal

**Kiadja: Miskolc megyei jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

**A szerkesztésért és a kiadásért felel:
Dr.Szádeczki Zoltán**

**Készült: A Polgármesteri Hivatal
hivatali nyomdájában**

ISSN 1215-8127

