

2025. január 29.

E-mókháza Kft.
Dr. Kónya Katalin

3504 Miskolc, Pf. 100.

+36 (46) 343 262, +36 (46) 515 907, +36 (46) 515 908

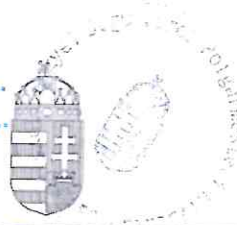
konya@mokk.hu

Dr. Kónya Katalin

Közjegyzői Irodája

Miskolc 5. sz.

3530 Miskolc, Széchenyi utca 36. I/7.

KIFÜGGESZTVE: 2025 JAN 30.
LEVÉVE: 2025 FEBR 14.

KRID: 342479118 (MOKKIT)

36.5. Hirdetmény szállomány esetére [Hetv. 104/A. §, Fokhtv. 28/A. §]

Ügyszám: 31026/N/33/2025/6.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Miskolc településen, 2003. május 30. napján meghalt

Varga Vencel, születési neve: Varga Vencel

(született: Hejőkürt, 1929. szeptember 20., anyja születési neve: Papp Erzsébet)

volt 3532 Miskolc, Miklós utca 38 alatti lakos örökhatályó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Hejőkürt	külterület	096/72	legelő	5488 m ²	140400/13663700	3.383,- Ft
Hejőkürt	külterület	096/78	a) nádas b) legelő	14 ha 9343 m ²	140400/8512200	147.795,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. január 29. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

Miskolc MJV. Belső- és Külső Hivatal
Közzététel
Napja: 2025 JAN 29
Eldot:
300001-705/25
Dr. Aci

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2025. január 29. napján.

Dr. Kónya Katalin
miskolci 5. számú közjegyző