

Dr. Asztalos Péter
Közjegyzői Irodája
Miskolc 4.sz.

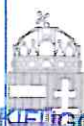
3525 Miskolc, Városház tér 2., fszt. 1.

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoporthoz érkezett

2025 JAN 28

IRATROKOLTSZÁM

ALÁÍRÁS



+36 (46) 506 158, +36 (46) 506 159, +36 (46) 349 804
asztalos@mokk.hu

KIFÜGGESZTVE: 2025 JAN 23
LEVELE: 2025 FEBR 13

Dr. Fülöp-Urbán Zsolt

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoport

Kapja: 2025 JAN 28

Előirat:

Előadó: Dr. Asztalos Péter

Ügyszám: 31018/N/542/2024/8.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a MISKOLC településen, 2006. október 17. napján meghalt

Bodnár Gyula, születési neve: Bodnár Gyula
(született: Döge, 1947. február 18., anyja születési neve: Dallos Mária)

volt 3529 Miskolc, Gesztenyés utca 7. 1/2. alatti lakos örökhatározó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Döge	külterület	012/18	a legelő, b szántó, c fásított terület, d szántó	6 ha 1331 m ²	6300/1423980	67.835,- Ft
Szabolcsveresmart	külterület	0142/9	a szántó, b rét, c erdő, d szántó	2 ha 4981 m ²	317/3559	510.000,- Ft
Döge	külterület	087/15	szántó	1 ha 3416 m ²	199/2214	24.117,- Ft
Döge	külterület	031/2	rét	12 ha 9449 m ²	204/71580	44.285,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetés közzétételének napja: 2025. január 28. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2025. január 28. napján.

dr. Fialka-Urbán Zsanett
közjegyzőhelyettes