

Dr. Cserbáné dr. Nagy Andrea

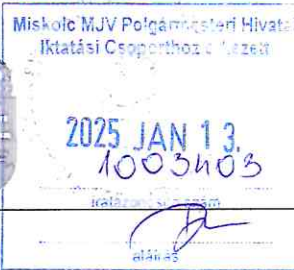
Közjegyzői Irodája

Miskolc 3.sz.

3525 Miskolc, Kis-Hunyad utca 6. földszint 4.

2025 JAN 14.
KÖZJEGYZŐI IRODA

LEVÉL: 2025 JAN 29.



Előző katonái: Dr. Cserbáné Dr. Nagy Andrea

+36 (46) 200 140, +36 (46) 200 290
cserbane.nagy.andrea@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31017/N/432/2024/13.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Miskolc településen, 1995. szeptember 18. napján meghalt

Lapos István, születési neve: Lapos István

(született: Sajópetri, 1914. szeptember 18., anyja születési neve: Répánszki Mária)

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal Iktatási Csoport	
Dátum:	2025 JAN 13
Előírat:	
Leletszám:	300001-191/2025
Előadó:	de A.
Melléklet:	

volt 3525 Miskolc, Dózsa György út 27. alatti lakos örökhatályó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kistokaj	zártkert	979	rét	00 ha 0000 m ²	60/192	10.000,- Ft
Kistokaj	zártkert	980	szőlő	00 ha 0000 m ²	60/192	140.625,- Ft
Kistokaj	zártkert	981	szőlő	00 ha 0000 m ²	60/192	134.375,- Ft
Kistokaj	zártkert	982	szőlő	00 ha 0000 m ²	12/48	100.000,- Ft
Kistokaj	zártkert	983	szőlő	00 ha 0000 m ²	12/48	100.000,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. január 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2025. január 10. napján.

dr. Cserbáné dr. Nagy Andrea
közjegyző