

Dr. Kónya Katalin
Közjegyzői Irodája
Miskolc 5. sz.
3530 Miskolc, Széchenyi utca 36. I/7.

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoporthoz érkezett
2024 OKT 29.
1103879

KIFÜGGESZTVE:
LEJÁRVA:

2024 OKT 29.

+36 (46) 343 262, +36 (46) 515 907, +36 (46) 515 908

2024. október 29.

Dr. Kónya Katalin

3504 MISKOLC, PI. 100.

konya@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)



36.5. Hirdetmény szállomány esetére [Htv. 104/A. §, Fokhtv. 28/A. §]

Ügyszám: 31026/N/596/2024/7.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Miskolc településen, 1997. május 16. napján meghalt

Varga Imre, születési neve: Varga Imre

(született: Felsőzsolca, 1945. január 1., anyja születési neve: Mészáros Mária)

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal Iktatási Csoport	
Kapja:	Dátum 2024 OKT. 29.
Előirat:	
Iktatószám 800001-6597/2024	Melléklet
Előadó Dr. An	

volt 3432 Emőd, Dózsa György utca 15 alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Nyékládháza	zártkert	2738/1	kivett árok	59 m ²	5/20	1.475,- Ft
Nyékládháza	zártkert	2739/1	szántó	1859 m ²	5/20	107.500,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. október 29. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. október 29. napján.

Dr. Kónya Katalin
miskolci 5. számú közjegyző