

Dr. Nemcsik Orsolya FÜGGESZTVE: 2024 OKT 16.  
Közjegyzői Irodája LEVÉVE: 2024 OKT 5 1.  
Miskolc 2.sz.  
3530 Miskolc, Széchenyi István út 56. 1. em. 1. ajtó



Dr. Nemcsik Orsolya  
3501 MISKOLC, PT.: 154.  
+36 (46) 610 370, +36 (30) 960 2700  
nemcsikorsolya@mokk.hu  
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31016/N/221/2024/4.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Miskolc településen, 1995. augusztus 15. napján meghalt

**Papp Zoltán, születési neve: Papp Zoltán**

(született: Kisgyőr, 1933. szeptember 24., anyja születési neve: Molnár Zsanett)



volt 3535 Miskolc, Baráthegyalja utca 22. alatti lakos örökhatályó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kisgyőr	zártkert	1640	a) kert és út	663 m <sup>2</sup>	1/4	73.588,- Ft
			b) szőlő	891 m <sup>2</sup>		
			c) szántó	1765 m <sup>2</sup>		
			d) kivett kopárság	886 m <sup>2</sup>		
Kisgyőr	zártkert	1640	a) kert	1078 m <sup>2</sup>	1/4	111.335,- Ft
			b) szőlő	1879 m <sup>2</sup>		
			c) szántó	2210 m <sup>2</sup>		
			d) kivett kopárság	1195 m <sup>2</sup>		

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. október 15. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. október 15. napján.

dr. Nemcsik Orsolya  
közjegyző