

Dr. Nemesik Orsolya **BEJEGYZTETVE: 2024. SZEPT. 23.**
Közjegyzői Irodája **BEVEVE: 2024. OKT. 08.**
Miskolc 2.sz.
3530 Miskolc, Széchenyi István út 56. 1. em. 1. ajtó



Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoporthoz érkezett
2024. SZEPT. 23.
109-1683
alakos

Elektronikus úton átadta:
Dr. Kezdekeméti Ágnes
3501 MISKOLC, P.L. 134.
+36 (46) 610 370, +36 (30) 960 2700
nemesikorsolya@mokk.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31016/N/399/2024/4.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Miskolc településen, 1992. február 7. napján meghalt

Tóth János Ernő, születési neve: Tóth János Ernő
(született: Mályi, 1935. július 2., anyja születési neve: Szalontai Julianna)

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal Iktatási Csoport	
Kapja: 2024. SZEPT. 23.	Dátum: 2024. SZEPT. 23.
Előirat:	
Iktatószám: 800001-53251 2024	
Előadó: dr. Árné	Melléklet:

volt 3529 Miskolc, Gesztenyés utca 12. 2/3. szám alatti lakos örökhatályó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Nyékládháza	zártkert	3266	gyümölcsös	379 m ²	2/10	19.708,- Ft
Nyékládháza	zártkert	3270	a) szőlő, b) gyümölcsös, c) kert	7166 m ²	2/10	217.200,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: **2024. szeptember 20. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e ténnyről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. szeptember 20. napján.

Dr. Kecskeméti Ágnes
közjegyzőhelyettes