

Dr. Nagy Nóra  
Közjegyzői Irodája  
Miskolc 6.sz.  
3525 Miskolc, Kazinczy utca 4-6. I. emelet

KIFÜGGESZTVE:  
LEVÉVE: 2024 OKT 0.3.

2024 SZEPT 18.



2024. szeptember 17.  
Esztergom, Dr. Nagy Nóra

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Tulajdonosi Csoport  
Telefonszám: +36 (46) 887 002; +36 (46) 887 003  
E-mail: nagynora@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)  
Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal  
Iktatási Csoporthoz érkezett

800001-5240/2024  
2024 SZEPT 17.  
Nagy Nóra

Ügyszám: 31019/N/592/2024/4.

### H I R D E T M É N Y

A közjegyző az 1994. december 8. napján meghalt

**Mátyássy Béláné, születési neve: Teszák Ilona**  
(született: Szirma, 1931. december 27., anyja születési neve: Lucskó Erzsébet)

volt 3521 Miskolc, Magyar László utca 40. alatti lakos örökhatályó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéék), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
mályi	zártkert	1910	rét	1034 nm	10/80-ad	13.250.-Ft
mályi	zártkert	1911	rét	1039 nm	1/4-ed	26.750.-Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékokot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. szeptember 17. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. szeptember 17. napján.

dr. Nagy Nóra  
közjegyző