

Dr. Nemcsik Orsolya
Közjegyzői Irodája
Miskolc 2.sz.
3530 Miskolc, Széchenyi István út 56. 1. em. 1. ajtó

Előzetes díj:
Dr. Kecskeméti Ágnes
3501 MISKOLC, P.L.: 134.
+36 (46) 610 370, +36 (30) 960 2700
nemcsikorsolya@mokk.hu

2024 AUG 0 6.
KIFÜGGESZTVE:
KÉREVE: 2024. AUG. 2. 1.
Miskolc MJV Polgármesteri Hivatala
Iktatási Osztóhoz érkezett
2024 AUG 06.
1045934
Közigazgatási szám
aláírás

KRIÓ: 342479118 (MOKKIT)
Miskolc MJV Polgármesteri Hivatala
Közjegyzői Osztó
2024. AUG. 0 6.
Előzetes díj:
Iktatási szám: 800001-4561/2024
Melléklet

Ügyszám: 31016/N/178/2024/8.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Miskolc településen, 1996. február 3. napján meghalt

Szűcs János, születési neve: Szűcs János
(született: Emőd, 1944. június 4., anyja születési neve: Tóth Piroska)

volt 3518 Miskolc, Debreceni Márton tér 2. fsz/2. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Emőd	zártkert	7254	kert	774 m ²	2/15	17.280,- Ft
Emőd	zártkert	7255	kert, szőlő	2592 m ²	2/15	5.160,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 6. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. augusztus 6. napján.

Dr. Kecskeméti Ágnes
közjegyzőhelyettes