



Dr. Nagy Nóra

Közjegyzői Irodája

Miskolc 6.sz.

3525 Miskolc, Kazinczy utca 4-6. I. emelet

Küldés dátuma: 2024. AUG. 02.

Érkezés dátuma: 2024. AUG. 2. 1.

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal Iktatási Csoport	
Képe:	Dátum: 2024. AUG. 02.
Előírás:	
Iktatási szám: 200001-4387/2024	
Előadó: [Signature]	Melléklet:

+36 (46) 887 002; +36 (46) 887 003

nagynora@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31019/N/412/2024/7.

HIRDETMÉNY

A közjegyző az 1993. december 30. napján meghalt

Nagy Kálmán, születési neve: Nagy Kálmán

(született: Tiszafüred, 1932. június 29., anyja születési neve: Bakó Erzsébet)

volt 3791 Sajókeresztúr, Petőfi utca 86. alatti lakos örökhatály hagyatékai eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatékai eljárásnak a hagyatékai leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
SAJÓKERESZTÚR	ZÁRTKERT	1410	GYÜMÖLCSÖS	199 nm	8/10-ed	7.960.-Ft
SAJÓKERESZTÚR	ZÁRTKERT	1426	GYÜMÖLCSÖS	331 nm	8/10-ed	13.240.-Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatékai eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatékai eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 1. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. augusztus 1. napján.

dr. Nagy Nóra
közjegyző