

Dr. Nagy Nóra  
Közjegyzői Irodája

Miskolc 6.sz.

3525 Miskolc, Kazinczy utca 4-6. I. emelet

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal  
Iktatási Csoporthoz érkezett

2024 AUG 02.  
1073830

Elektronikus szám



Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal  
Iktatási Csoport

Kapja: +36 (46) 887 002; +36 (46) 887 003  
2024 AUG 02  
nagyhora@mokk.hu

Előirat:

IKTATÁSSZÁM: 800001-4368/2024

Előadó: Au

Melléklet:

2024. augusztus 1.  
Dr. Nagy Nóra

KRID: 342479118 (MOKKIT)

2024 AUG 02.

LEVÉVE: 2024.AUG.2.1.

Ügyszám: 31019/N/217/2024/9.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző az 1987. december 31. napján meghalt

KIFÜGGESZTVE: 2024 AUG 0 2.  
LEVÉVE: 2024.AUG.2.1.

**Ducza Jánosné, születési neve: Kecskés Etel**  
(született: Bükkaranyos, 1910. március 30., anyja születési neve: Csáti Klára)

volt 3554 Bükkaranyos, Petőfi Sándor út 80 alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
BÜKKARANYOS	ZÁRTKERT	1057	LEGELŐ, SZÁNTÓ, ÚT	2127 NM	1/1-ED	200.000.-Ft
BÜKKARANYOS	ZÁRTKERT	1554	GYÜMÖLCSŐS	1328NM	1/1-ED	130.000.-Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 1. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. augusztus 1. napján.

dr. Nagy Nóra  
közjegyző