

Dr. Nagy Nóra
Közjegyzői Irodája
Miskolc 6.sz.
3525 Miskolc, Kazinczy utca 4-6. I. emelet

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoporthoz érkezett

2024 AUG 02.
1073834

1073834 szám

aláírás



Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal
Iktatási Csoport

Kapja: +36 (46) 887 002; +36 (46) 887 003
Dátum: 2024 AUG. 02
nagyora@mekkh.hu

Előirat: KRID: 342479118 (MOKKIT)

Iktatószám: 200001-4365/2024

Előadó: dr. An. Melléklet:

2024. augusztus 1.
Elektronikus úton
Dr. Nagy Nóra



Ügyszám: 31019/N/466/2024/4.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a 2001. december 26. napján meghalt

KIFÜGGESZTVE: 2024 AUG 02.
LEVÉVE: 2024 AUG 21.

Bárány Istvánné, születési neve: Takács Margit
(született: Ároktő, 1938. december 14., anyja születési neve: Sallai Margit)

volt 3432 Emőd, Völgy utca 9. alatti lakos örökhatály hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbecslőbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
NYÉKLÁDHÁZA	ZÁRTKERT	3060	ÁROK	61 NM	4/24-ED	1.015.-Ft
NYÉKLÁDHÁZA	ZÁRTKERT	3059/3	RÉT	1056 NM	4/24-ED	17.600.-Ft
NYÉKLÁDHÁZA	ZÁRTKERT	3059/2	KERT	966 NM	4/24-ED	40.250.-Ft
NYÉKLÁDHÁZA	ZÁRTKERT	3059/1	KERT	1007 NM	4/24-ED	41.960.-Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 1. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. augusztus 1. napján.

dr. Nagy Nóra
közjegyző