

2024. július 30.

Elektronikus aláírás:  
Dr. Nagy Nóra

Dr. Nagy Nóra

KIFÜGGESZTVE:

2024 JÚL 30.

Közjegyzői Irodája

LEVEVE:

2024. AUG. 14.

+36 (46) 887 002; +36 (46) 887 003

nagynora@mokk.hu

Miskolc 6.sz.

3525 Miskolc, Kazinczy utca 4-6. I. emelet

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 31019/N/387/2024/8

## HIRDETMÉNY

A közjegyző az 1982. június 24. napján meghalt

**Héczei István, születési neve: Héczei István**

(született: Sajóbáony, 1915. január 23., anyja születési neve: Szemere Julianna)

volt 3792 Sajóbáony, Kossuth út 10. alatti lakos örökhatályo hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéék), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
SAJÓKÁPOLNA	ZÁRTKERT	512	GYÜMÖLCSÖS, RÉT	2620 NM	6/36-od	33.007.-Ft
SAJÓKÁPOLNA	ZÁRTKERT	568	RÉT	1499 NM	6/36-od	17.448.-Ft
SAJÓKÁPOLNA	ZÁRTKERT	524	GYÜMÖLCSÖS, RÉT	5881 NM	6/36-od	75.782.-Ft

A közjegyző felhív mindenkit, aki a hagyatéékra öröklésben érdekelként igényt tart, vagy a hagyatéékkal szemben öröklésben érdekelként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatéékokat szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. július 30. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Miskolci Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Miskolc, 2024. július 30. napján.

dr. Nagy Nóra  
közjegyző