



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ikt.: 824639-33/2018

Ea.: Hetey Tibor

Jogi és Igazgatási Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Hermann Marianna
Információbiztonsági ügyintéző
részére

Helyben

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város
Településszerkezeti Terv (TszT)
Miskolci Építési Szabályzat (MÉSZ)
módosítás, K8-2 jelű karbantartás.
Előzetes tájékoztatási szakasz

Mell: Véleményezési dokumentáció

Tisztelt Hermann Marianna!

A tárgyi területen szükségessé vált a város településrendezési eszközeinek módosítása.

A 314/2012.(XI.8) Korm. rendelet 38.§ (2) bekezdés a) pontja értelmében a módosítással kapcsolatosan partnerségi egyeztetést kell tartani, amit a 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet szabályoz.

Ennek érdekében kérem, hogy az alábbi **közleményt** és a mellékelt **véleményezési dokumentációt** a hivatkozott önkormányzati rendelet 3. § a) bekezdés ac) alpontja szerint szíveskedjen közzétenni Miskolc honlapján <http://www.miskolc.hu/varosfejlesztes/partnerségi-egyeztetes> .

„LAKOSSÁGI HIRDET MÉNY

MISKOLC TELEPÜLÉS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.R.) foglalt követelménynek eleget téve

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés helyi szabályait rögzítő 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendeletének megfelelően tájékoztatja a lakosságot és érintetteket, hogy a településrendezési eszközök módosítása elkezdődött.



A településrendezési eszközök módosításának rövid összefoglalása:

A **K8-2** jelű karbantartás keretében kerülnek megvizsgálásra a Miskolc Építési Szabályzatát érintő (korábbi karbantartást követően felmerült) lakossági, önkormányzati és más szervek által kezdeményezett módosítás kérelmek.

A településrendezési eszközök egyeztetése:

A településrendezési eszközök egyeztetése a Tr.R. 32. § (3) bekezdése alapján teljes eljárás kerül lefolytatásra. Az eljárásban a jelen felhívás a véleményezési szakaszban a partnerségi egyeztetést szolgálja.

A tervezett módosításokkal kapcsolatos észrevételeket Dr. Kriza Ákos polgármesternek címezve Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Főosztály 3525 Miskolc, Városház tér 8. írásban, vagy a partnerségi egyeztetes@miskolcph.hu e-mail címre lehet leadni a partnerségi egyeztetés időtartama alatt.

A javaslatok, vélemények nyilvántartása:

A javaslatok, vélemények nyilvántartása az iratkezelés általános szabályai szerint történik. A beérkezett vélemények a településrendezési eszköz ügyiratának részét képezik, azokat az önkormányzat hivatala indoklással látja el, ami alapján a Polgármester átruházott hatáskörben dönt azok elfogadásáról vagy elutasításáról.

A partnerségi egyeztetés anyaga (a javasolt módosítások) elérhető Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Főosztályon (3525 Miskolc, Városház tér 8.) és Miskolc város honlapján a partnersegi egyeztetes@miskolcph.hu internetcímen.

A hirdetmény kifüggesztésre került: **2018. augusztus 14**

A véleményezés (az észrevételek leadásának) határideje: **2018. szeptember 12**

A **K8-2** jelű karbantartással kapcsolatosan **2018. szeptember 4-én 15 órai** kezdettel tájékoztató **lakossági fórumot** tartunk a Polgármesteri Hivatal Miskolc, Hunyadi u. 2. sz. III. emeleti ferdetetős tárgyalójában.

A hirdetés szövegét a **gkozos\foepkab_Partnerségi egyeztetés\ K8-2 jelű karbantartás véleményezés** mappában helyeztük el.

Miskolc, 2018. szeptember 13

Tisztelettel:


Erdeiné Gadó Helga
főosztályvezető

Kapják:

- Címzett +mell.
- Irattár

— 2018.08.13 